

ДОГОВОР

№ 1005-02-16

Днес, 09.11.2015 г. в гр.Бургас между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ с адрес: гр.Бургас, бул."Ст. Стамболов" № 126, ЕИК 1210825210036, ИН по ЗДДС BG 121082521, представлявано от ЕНЧО Чл. 2 от 3ЗЛД **ЖЕКОВ – ДИРЕКТОР**, съгласно заповед № 82 от 27.01.2015 г. на Управителя на НОИ – София, наричано **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна, и от друга

„ЛИФТКОМ СЕРВИЗ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Младост 4“, Бизнес парк София, сграда 4, ет. 1, офис 101, ИН по ДДС BG 201118890, ЕИК 201118890, представлявано от БИСЕР Чл. 2 от 3ЗЛД **КОЛЕВ - УПРАВИТЕЛ**, наричано **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 41 и чл. 74 от Закона за обществените поръчки, след провеждане на открита процедура от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши абонаментна поддръжка на два броя асансьорни уредби, включително осигуряване на резервни части и консумативи за абонираните машини и съоръжения, съгласно пълното описание и техническите спецификации, ценовото предложение, неразделна част от настоящия договор.

(2) Абонаментната поддръжка на пътническата и товаро-пътническата уредби се осъществява чрез извършването на всички видове дейности, свързани с техническо обслужване и ремонтни дейности (планови ремонтни дейности, предписани от производителя; по предписание на регионалния отдел на ГД „ИДТН“; поради настъпил фабричен или монтажен дефект; аварийни), необходими за поддържане на безопасната и безаварийна работа на асансьорите, в съответствие с нормите на действащото българско законодателство и инструкциите за експлоатация на производителя.

(3) Поддържането включва:

1. Смазване, почистване и други подобни;
2. Функционални проверки;
3. Дейности по настройване и регулиране;
4. Ремонт или замяна на съставни части с оригинални, при което не се променят техническите характеристики на асансьора;
5. Ремонт на електрическа инсталация за управление на асансьора или замяна на елементи от нея с оригинални елементи;
6. Аварийно обслужване на асансьорите.

Чл.2 Настоящият договор се сключва за срок от 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на подписване на договора.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Общата цена на дейностите по чл. 1 от настоящия договор, за период от 24 (двадесет и четири) месеца, е в размер на 4 930,66 (словом: Четири хиляди деветстотин и тридесет лева шестдесет и шест стотинки) лева без ДДС, и включва



1. Обща цена за абонаментна поддръжка в размер на 3 264,00 (словом: Три хиляди двеста шестдесет и четири) лева без ДДС за период от 24 (двадесет и четири) месеца;

2. Обща максимална стойност на вложени резервните части и консумативи в размер на 1 666,66 (словом: Хиляда шестстотин шестдесет и шест лева шестдесет и шест стотинки) лева без ДДС за период от 24 (двадесет и четири) месеца.

(2) Върху договорените цени **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** начислява ДДС, когато е регистриран по ЗДДС.

Чл.4 (1) При формиране на цената по чл. 3, ал. 1, т. 1 от настоящия договор е използвана общата абонаментна месечна цена за поддръжка на асансьорните уредби в размер на 136,00 (словом: Сто тридесет и шест) лева без ДДС и включва:

1. Месечна абонаментна цена на пътническата асансьорна уредба в размер на 64,00 (словом: Шестдесет и четири) лева без ДДС;

2. Месечна абонаментна цена на товаро-пътническата асансьорна уредба в размер на 72,00 (словом: Седемдесет и два) лева без ДДС.

(2) При трайно спиране от движение на асансьорна уредба поради обективна невъзможност за извършване на ремонт договорената обща месечна цена ще бъде намалена с месечната стойност за съответната техника.

Чл.5 (1) Заплащането на месечния абонамент ще се извършва в български лева, ежемесечно, за извършените дейности по абонаментна поддръжка през предходния месец по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до 10-о число на всеки следващ месец срещу представена надлежно изготвена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Заплащането на резервни части и консумативи при извършване на ремонт и подмяна на части и консумативи, ще се извършва в срок до 5 (пет) работни дни след представяне на следните документи:

1. Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извършващ поддръжка на асансьорните уредби, включени в предмета на договора;

2. Одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта за необходимите резервни части и/или консумативи за възстановяване работоспособността на съответната асансьорна уредба;

3. Двустранен констативен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените резервни части и/или консумативи за отстраняване на повредата на съответната асансьорна уредба.

4. Надлежно оформена фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3)) Доставката на резервните части и консумативи се заплаща с търговска отстъпка в размер на 0 %. Процентът на отстъпка се прилага към действащите в търговската мрежа цени на участника към момента на заявката и остава постоянен за срока на договора.

Чл.6 Посочените цени в чл. 3, ал. 1 от настоящия договор включват всички разходи по изпълнение на настоящия договор и не подлежат на промяна за срока на неговото действие.

Чл.7 (1) Плащането на всички дължими суми по този договор ще се извършва по следната банкова сметка:

Чл. 72 от ДОПК

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна на банковата сметка, по която се извършват плащанията.

Чл.8 Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя за изпълнените от него работи.



III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни своите задължения по договора в срок и без отклонение.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предаде за поддръжка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** асансьорните уредби по чл. 1 от настоящия договор, с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол, след цялостен преглед на техническото състояние на оборудването. При констатирано отклонение от нормалното техническо състояние и параметри, да се извърши ремонт на дефектиралото оборудване, като разходите за труд са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а вложените резервни части се закупуват след одобряване на оферта по реда на чл. 24 и се заплащат по реда, определен в чл. 5, ал. 2 и 3 от настоящия договор.

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури непрекъснат достъп на представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до оборудването и да не допуска трети лица да извършват техническата му поддръжка.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички нередности и повреди, открити в нормалната работа на оборудването на денонощна линия с номер 0700 420 40 за аварийни повреди и консултации, а при установяване на необходимост от посещение на място **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща заявка до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по телефон, факс и/или имейл.

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща в срок месечната абонаментна такса и закупените резервни части и консумативи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение в размерите и сроковете, определени в Раздел II;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор;
3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложената му работа.

Чл.15 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да инструктира срещу подпис представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за условията за правилна и безопасна експлоатация на асансьорните уредби, съгласно чл. 9, ал. 1, т. 1 от Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори и да състави двустранно написан протокол.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при приемане на техниката да изготви констативни двустранно подписани приемателно-предавателни протоколи за цялостното състояние на асансьорните уредби. При откриване на дефекти по време на приемането, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отразява в протоколите, а след отстраняването им се издават приемно-предавателни протоколи за всеки асансьор поотделно, които се подписват от представител и на двете страни.

Чл.17 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа в изправност приетите за абонаментно обслужване асансьорни уредби, като извършва всички видове дейности, свързани с техническо обслужване и ремонтни дейности (планови ремонтни дейности, предписани от производителя; по предписание на РО на ИДТН; поради настъпил фабричен или монтажен дефект; аварийни).

Чл.18 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва функционални проверки и техническо обслужване на асансьорите в срокове и по ред, определен определени в инструкциите на производителя. Ако в инструкцията не е определен срок за функционалните проверки, те се извършват най-малко веднъж на 30 дни.



Чл.19 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води дневник, в който да отразява техническото състояние на асансьорните уредби и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да обезпечи 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьорите, да освобождава пътниците при аварийно спиране на кабината, да оказва помощ при аварии и злополуки и да спира асансьорите при технически неизправности по чл. 10, ал. 1, т. 1-17 от Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпрати сервизна група в срок до 1 (един) час от получаването на сигнал от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпване на събитие по чл. 9, ал. 1, т. 5 от Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

Чл.22 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява възникналата повреда и/или неизправност и да въведе в експлоатация асансьорната уредба в рамките на 1 (един) работен ден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от момента на одобряване на офертата от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако разполага с всички необходими резервни части и консумативи за конкретния ремонт. При условие, че за отстраняване на повреда е необходимо извършването на ремонт в сервизна база или поради липса на съответни резервни части на склад, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани повредата и/или неизправността в срок, удължен с времето, необходимо за доставка на липсващите резервни части, но не повече от 10 (десет) календарни дни.

Чл.23 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя и монтира нови (неупотребявани и не рециклирани) части и консумативи, като същите съответстват на марката и модела на съответната техника или съоръжение, както и отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.

Чл.24 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи ценова оферта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато се налага закупуване на резервни части и консумативи. Закупуването на резервни части и консумативи става след утвърждаване на офертата от страна на Възложителя. Заплащането на вложените части и консумативи става след издаване и представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на базата на утвърдена оферта и двустранно подписан протокол за извършения ремонт и пуснатото в нормална експлоатация съоръжение.

Чл.25 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да влага резервни части, които са маркирани и придружени със съответните гаранционни условия. Гаранционният срок за извършените ремонти е не по-малък от предложения гаранционен срок за резервни части, считано от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема и гаранцията на вложените резервни части и консумативи, като гаранционният им срок е определен от съответния производител, и е не по-малък от 12 (дванадесет) месеца. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността се дължи на причинена вреда от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представя документи, доказващи гаранционните срокове и сертификати за качество при тяхното влагане.

Чл.26 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема гаранция за извършените ремонтни дейности в нормативно-регламентираните срокове.

Чл.27 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка всички констатирани недостатъци, причинени от влагане на некачествени части или консумативи, некачествено извършена подмяна, пропуски, които са резултат от извършеното от него обслужване. Недостатъците се описват в двустранен констативен протокол, като се посочва от какво са причинени и се определя срок за отстраняването им.

Чл.28 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за действията и/или бездействията на подизпълнителите (в случай че предвижда такива), като участие им при изпълнението



на поръчката не изменя или намалява задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно настоящия договор.

Чл.29 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя лицето СТАНИСЛАВ ИВАНОВ, а в негово отсъствие НИКОЛА ГЕОРГИЕВ, за отговорник по изпълнението на дейностите по договора – тел. 0888602998, email milena.shopova@liftkom.com.

Чл.30 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от три дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в тридневен срок.

V. ГАРАНЦИИ

Чл.31 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да внесе гаранция за изпълнение на договора в размер на 4% (четири процента) от стойността на поръчката по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор без ДДС преди подписването му. Гаранцията се внася с платежно нареждане по сметка на ТП на НОИ – Бургас, Банка: „Уникредит Булбанк“ АД, клон гр. Бургас, IBAN: BG87UNCR75273162353101, BIC UNCRBGSF или се представя под формата на безусловна банкова гаранция. Банковата гаранция следва да покрива срока на договора и да дава възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенциите на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.32 Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след неговото окончателно приключване. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което тези суми законно са престояли у него.

Чл.33 Гаранцията за изпълнение се задържа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

Чл.34 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение и при прекратяване на договора по раздел VII, чл. 39, ал. 1, т. 7 от настоящия договор.

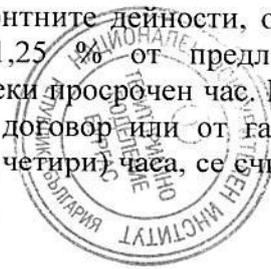
VI. САНКЦИИ

Чл.35 При пълно неизпълнение на договорните задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 30 % от общата стойност на договора.

Чл.36 (1) При забава на дължимото съгласно настоящия договор плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 0,05 % от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) При забава на изпълнението на услугата по абонаментна поддръжка, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се дължи неустойка в размер на 1% от предложената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойност за абонаментна поддръжка за всеки просрочен ден, считано от първо число на следващия месец. Неустойката се удържа от поредното дължимо плащане по настоящия договор или от гаранцията за изпълнение на договора. Забава, надхвърляща 30 (тридесет) календарни дни, се счита за пълно неизпълнение.

(3) При забава на изпълнението на услугата по ремонтните дейности, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се дължи неустойка в размер на 1,25 % от предложената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойност за абонаментна поддръжка за всеки просрочен час. Неустойката се удържа от поредното дължимо плащане на настоящия договор или от гаранцията за изпълнение на договора. Забава, надхвърляща 24 (двадесет и четири) часа, се счита за пълно неизпълнение.



(4) При забава на изпълнението, касаещо доставката на резервни части и консумативи, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се дължи неустойка в размер на 2 % върху общата максимална стойност за вложени резервни части и консумативи, посочена в чл. 3, ал. 1, т. 2 от настоящия договор за всеки просрочен ден при условията на чл. 22, изречение второ от договора. Забава, надхвърляща 10 (десет) календарни дни, се счита за пълно неизпълнение.

(5) При забава на изпълнението, касаещо доставката на резервни части, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се дължи неустойка в размер съответно 1,25 % върху общата максимална стойност за вложени резервни части и консумативи, посочена в чл. 3, ал. 1, т. 2 от настоящия договор за всеки просрочен час при условията на чл. 22, изречение първо от договора. Забава, надхвърляща 24 (двадесет и четири) часа, се счита за пълно неизпълнение.

Чл.37 При пълно неизпълнение, както и в случаите на 3 (три) и повече пъти на нарушения по чл. 35, ал. 2 - 5 на договорните отношения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, ведно с всички законови последици, произтичащи от развалянето.

Чл.38 Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително писмено уведомяване на страните в срок от 24 часа от настъпването им.

Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и др. събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи, което се доказва със съответните разходно-оправдателни документи и протоколи, съставени и подписани от лицата, отговарящи за изпълнението на настоящия договор.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.39 (1) Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. С изтичане на уговорения срок по чл. 2 на договора;
2. По взаимно съгласие между страните при условие, че не се нарушават разпоредбите на ЗОП;
3. При доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. В случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят;
5. С едномесечно предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
6. При условията на чл. 43, ал. 4 от ЗОП;
7. Преди изтичане срока на договора с едномесечно предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на чл. 37 от договора.

(2) Предизвестие се счита за връчено, ако е изпратено на посочените в представянето на участника, част от документацията за участие, или е връчено лично срещу подпис на представляващите страните лица. През времето, през което тече срокът на предизвестие, всяка от страните изпълнява задълженията си.

VIII. ОБЩИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРА

Чл.40 Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, тълкуването или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени по взаимно съгласие между страните.

Чл.41 В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спора пред съда.



Чл.42 За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.43 Неразделна част от договора са документацията на процедурата за възлагане на обществената поръчка и предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.44 Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



Чл. 2 от ЗЗЛД

ЕНЧО ЖЕКОВ

Съгласували:
НАЧ. ОТДЕЛ "ФСД":

Чл. 2 от ЗЗЛД

СНЕЖАНА РАДЕВА

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ: ...

Чл. 2 от ЗЗЛД

СТАНИМИРА ЧАНЕВА - ПАНАЙОТОВА

ИЗПЪЛНИТЕЛ

Чл. 2 от ЗЗЛД

БИСЕР КОЛЕВ