

ДОГОВОР
№ 1005-02-19/16.08.2017 г.

Днес, 16.08.2017 г. в гр. Бургас между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ - Бургас, адрес: гр. Бургас, бул."Ст. Стамболов" № 126, инд. № ЗДДС BG 121082521, ЕИК 1210825210036, представлявано от Енчо ~~Иван~~^{33/10} Жеков – Директор, съгласно заповед за възлагане №1016-40-263 от 13.03.2017 г. на Управлятеля на НОИ - София, наричан **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

ЕТ „АС-СТРОЙ – ЯНКО СЛАВЧЕВ”, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Христо Максимов“ №29, инд. № по ЗДДС BG 131204831, ЕИК 131204831, представлявано от Янко ~~Иван~~^{33/10} Славчев – Управлятел, наричан **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след провеждане на процедура „публично състезание“ по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни на свой риск поръчка с предмет: „Поставяне на топлоизолация на пода в подпокривното пространство и покриване на топлоизолацията с армирана замазка в административната сграда на ТП на НОИ - Бургас“, като реализира в пълен обем строителни и монтажни работи (СМР), съгласно посоченото в техническите спецификации към документацията за участие в поръчката, техническото и ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

Чл.2 Дейностите, предмет на договора, се реализират в административната сграда на ТП на НОИ, находяща се на адрес: гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов“ № 126.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНИЯ

Чл.3 Стойността за изпълнение на поръчката при условията на настоящия договор без ДДС е в размер на 21 483.00 лв. (двадесет и една хиляди четиристотин осемдесет и три лева), съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.4 Цената по чл. 3 е максимално допустимата за изпълнение на поръчката при извършване в пълен обем на всички дейности, предмет на договора, и в нея са включени разходи за материали, труд, транспортни и други разходи, необходими за изпълнение поръчката.

Чл.5 При неизпълнение на договореното в пълен обем **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща само действително извършените видове и количества СМР.

Чл.6 Плащанията се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път, както следва:

(1) Авансово плащане след сключване на договора в размер на 30 % от стойността по чл. 3 без ДДС или 6 444,90 лева без ДДС (шест хиляди четиристотин четиридесет и четири лева и деветдесет стотонки) в срок от 5 (пет) работни дни от представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) Окончателно плащане се извършва след приключване изпълнението на договора, удостоверено с подписан/и двустранен/нни приемо-предавателен/и протокол/и за изпълнените видове и количества дейности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Въз основа на посочения/те протокол/и се определя общата стойност на извършените от Изпълнителя дейности по договора, от която се приспада изплатеният на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс.

Получената като разлика сума се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 5 работни дни след представяне на надлежно изготвена фактура;

(3) Всички разплащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНК *У.72 от ДОИК*

BIC: F 22 от DOIK

IBAN: *U.72 от DOIK*

(4) В случай че по време на изпълнението на договора банковата сметка бъде променена **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това обстоятелство.

III. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението предмета на настоящия договор с високо качество в срок до 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

(2) Срокът за изпълнение на СМР се увеличава с дните, в които работата на обекта е била спирана:

2.1. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с писмено заявление;

2.2. по други обективни, независещи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** причини, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е бил незабавно писмено уведомен.

Чл.8 Предаването и приемането на действително извършените дейности, предмет на настоящия договор, се осъществява и удостоверява с приемо-предавателен протокол, представляващ подробна количествено-стойностна сметка, подписана от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.9 (1) Гаранционният срок за извършените СМР е пет години и започва да тече от датата на подписане на окончателния приемо-предавателен протокол за приемане на извършените работи.

(2) При постъпила reklamация в рамките на гаранционния срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща свой представител за установяване на недостатъците и предлага необходимите мерки за отстраняване в срок до 3 (три) работни дни от съобщаването. За установленото се съставя двустррен протокол.

(3) При неявяване на представител в срока по ал. 2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** сам констатира недостатъците и съставя протокол. Екземпляр от протокола се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да го приеме, протоколът ще се счита за връчен от датата на връщане на пратката.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява за своя сметка установените недостатъци, настъпили в рамките на гаранционния срок, в срок до 10 (десет) календарни дни от подписане/връчване на протокола по ал. 2 или 3.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, доказващи гаранционните срокове на закупените от други доставчици стоки и материали, вложени при извършването на ремонтните дейности.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.10 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обекта, ток и вода, необходими за изпълнение на СМР.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с Инструкцията за сигурността и пропускателния режим на ТП на НОИ - Бургас, както и да съгласува мястото за събиране на отпадъците, преди те да бъдат извозени.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури финансиране на обекта, съгласно договора.

Чл.11 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право лично или чрез упълномощени представители да извърши проверка по всяко време на изпълнението на договора относно качеството, количеството, сроковете на изпълнението и техническите параметри, без с това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да следи за всички появили се недостатъци и/или дефекти, като ги рекламира пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** веднага след откриването им, за което се съставят констативни протоколи.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установено лошо качество, недостатъци и/или дефекти на изпълнените СМР да спира финансирането и иска отстраняването им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя Снежана Радева – началник на отдел „Административен“, а в нейно отсъствие Иван Димов – младши експерт в отдел „Административен“ за отговорник по изпълнението на договора от страна на ТП на НОИ - Бургас за времето на неговото действие.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява предмета на поръчката като спазва изискванията на действащите нормативни документи и стандарти в Република България, в срок и качествено, проявявайки грижата на добър стопанин, съобразно постигнатите договорености с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в съответствие с техническото предложение.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци в процеса на изпълнението на договора, както и констатирани такива от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.15 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде извършените дейности - предмет на договора, с двустранен приемо-предавателен протокол, представляващ подробна количествено-стойностна сметка, подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички съпътстващи новите вложени стоки и материали документи.

Чл.17 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да инструктира служителите си по безопасност и хигиена на труда, противопожарна охрана и да изиска тяхното спазване при осъществяване на дейността в сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.18 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за настъпилите вреди при трудова злополука със служителите му за дейността им във връзка и по предмета на настоящия договор.

Чл.19 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за вредите, които е причинил или са причинени от негови служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети лица в резултат на изпълнение на поръчката.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва правилата за вътрешен ред в сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не изнася, премества или унищожава имущество и документи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и носи материална отговорност за нанесени вреди или липси на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, допуснати при изпълнение предмета на поръчката.

Чл.22 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

Чл.23 При необходимост от изпълнение на дейността на предмета на договора в почивни и празнични дни, влизането в административната сграда става с разрешение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, който информира охранителната фирма за имената на лицата, за които ще се осигурява достъп в сградата.

Чл.24 От датата на предаване на строителната площадка до подписване на окончателния протокол за приемане на извършените работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема отговорност за съхранението на строителните материали на обекта.

Чл.25 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя Янко Славчев – Управител за отговорник по координация изпълнението на настоящия договор. Отговорникът следи за спазване на работното време, изпълнението на задълженията по договора от определените работници, качеството на извършваната работа и осъществява постоянна връзка с длъжностното лице по чл.12 от настоящия договор.

VI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

(Разделът се прилага само ако изпълнителят е деклариран в офертата си, че ище ползва подизпълнител/и)

Чл. 26 (1) Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, което не отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълнява, и за него не са налице предварително обявените от възложителя основания за отстраняване от поръчката;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, предмет на договора на лица, които не са **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**;

3. заменя посочен в офертата **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, освен в случаите на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

4. превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 27 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител, като в срок до три дни от сключването на договора и/или на допълнително споразумение за замяната му **ИЗПЪЛНИТЕЛЯT** изпраща копие на договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(2) След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯT** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата.

Чл. 28 (1) При сключването на договор с подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯT** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT** ще може безпрепятствено да извърши проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT** установи, че **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯT** не изпълнява възложените му дейности съгласно настоящия договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сам да извърши тези работи.

VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

Чл. 29 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да внесе гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% (пет процента) от общата стойност на поръчката по чл. 3 от договора без ДДС преди подписването му.

(2) Гаранцията се предоставя в една от следните форми: парична сума, банкова гаранция, застраховка.

(3) Когато гаранцията е в парична сума, тя се внася с платежно нареждане (в платежното нареждане задължително се посочва основанието за внасяне) по сметка на ТП на НОИ - Бургас, Банка: "Уникредит Булбанк" АД, клон гр. Бургас, IBAN: BG
U72 om0012 , BIC U72 om0012 параграф 931000.

(4) Когато е банкова гаранция, тя се представя под формата на безусловна банкова гаранция и следва да покрива срока на договора и да дава възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенции на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Когато е под формата на застраховка, тя трябва да обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.30 Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след неговото окончателно приключване. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което тези суми са законно престояли при него. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши прихващане между дължимата неустойка, изискуема съгласно правилата на раздел VIII „Санкции“ от настоящия договор, и размера на гаранцията за изпълнение на договора, като това не го лишава от възможността да претендира за остатъка от дължимата неустойка.

Чл.31 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

Чл.32 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да следи за всички появили се скрити дефекти и да ги рекламира пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** веднага след откриването им, като срокът за отстраняването им е не повече от 10 (десет) календарни дни от уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което може да стане по телефон или факс, посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или по пощата.

Чл.33 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка в срока по чл. 32 от договора всички недостатъци, появили се по време на гаранционния срок.

Чл.34 Всички констатирани явни недостатъци и несъответствия в процеса на изпълнение на договора се отбелязват в протокол и се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка в срок, определен с протокола.

VIII. САНКЦИИ

Чл.35. При пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 20% от стойността на поръчката, а **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, ведно с всички законови последици, произтичащи от развалянето.

Чл.36 При частично неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 10% от стойността на поръчката.

Чл.37 При забавено изпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 1% от стойността на поръчката за всеки календарен ден на забавата, но не повече от 10% от тази стойност. Забава, надхвърляща 10 календарни дни, се счита за пълно неизпълнение.

Чл.38 При забавено изпълнение на договорните задължения, свързано с разпоредбите на Раздел VII, чл. 32 и чл. 33 спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** виновната страна дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на договора на календарен ден от

забавянето, но не повече от 5% върху тази стойност. Забава, надхвърляща 10 (десет) календарни дни, се счита за пълно неизпълнение на рекламирането, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право сам да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Това действие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не накърнява правата му да получава качествено гаранционно обслужване.

Чл.39 Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините за неизпълнението са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване между страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

IX. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.40 Настоящият договор се прекратява:

- (1) по взаимно писмено съгласие между страните при условие, че не се нарушават разпоредбите на ЗОП;
- (2) с едностренно предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
- (3) преди изтичане срока на договора без предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на чл. 35 от настоящия договор;
- (4) при условията на чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

X. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.41 Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешавани на добра воля по взаимно съгласие между страните.

Чл.42 В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спорното положение пред съда.

Чл.43 Всички съобщения и уведомления между страните се извършват в писмена форма - лично, по поща или електронна поща. Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за валидно връчени на последния известен адрес по договора.

Чл.44 Договорът влиза в сила от датата на неговото подписане.

Неразделна част от договора са техническите спецификации към документацията за участие в поръчката, техническото и ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**,

Договорът се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

21.2.2017
33-10
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ЕНЧО ЖЕКОВ

21.2.2017
33-10
ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЯНКО СЛАВЧЕВ

Съгласуван с ЗА ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

НЕДЯЛКА ЯНЕВА

Съгласуван с ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ: 21.2.2017
33-10

СТАНИМИРА ЧАНЕВА - ПАНАЙОТОВА