



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ДОБРИЧ

ДОГОВОР

№ 1005-24-9/28.07.2017г.
гр.Добрич

Днес, 28.07.2017г., в гр.Добрич се сключи настоящият договор между:

1. НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ, представляван съгласно заповед за възлагане №1016-40-271/14.03.2017г. на Управителя на НОИ от Пламен 21233/18 Петров – Директор на ТП на НОИ – Добрич, с адрес гр.Добрич ул.”Даме Груев”№4, ЕИК 1210825210278, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна и

2. ЕТ „ЯВОР ЯНКОВ-АМИГО 75“, със седалище и адрес на управление гр.Добрич жк“Дружба“ бл.56 вх.А ап.3, ЕИК 124088038, представлявано от Явор 21233/18 Янков, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва абонаментно сервизно обслужване, ремонт и осигуряване на резервни части и консумативи на асансьорна уредба, находяща се в административната сграда на ТП на НОИ - Добрич, ул. “Даме Груев” № 6, със следните технически характеристики:

1. Вид на асансьорната уредба – електромеханичен;
2. Тип на асансьорната уредба – товарна платформа /кухненски/;
3. Товароподемност на асансьорната уредба – 250 кг.;
4. Задвижване на асансьорната уредба – електродвигател, редукторно;
5. Ход на асансьорната уредба – 7,00 м.;
6. Скорост на асансьорната уредба – 0,25 м/сек.;
7. Брой спирки – 3 /три/ .

2. Абонаментното сервизно обслужване и ремонтът се извършват съгласно изискванията на съгласно изискванията на Наредба за безопасна експлоатация и ремонт на асансьори /НБЕТНА/ и действащата нормативна уредба касаеща предмета на договора, най-малко от двама служители на дружеството с необходимата правоспособност за упражняване на професия “монтьор по монтиране, поддържане и ремонтиране на асансьори”

3. Абонаментното сервизно обслужване включва:

3.1. Функционален и профилактичен преглед:

3.1.1 Прегледите се извършват три пъти месечно, в работно време.

3.1.2 Прегледите включват контролни изпитания и изпитания за безопасност, проверка на клинов механизъм, захранващо устройство, състояние на носещи възжета, врати, командно табло, ел. двигател, проверка на предпазни блокировки и захранващите кабели, външен оглед на асансьора.

3.1.3 Резултатите от прегледите се отразяват в дневник. При прегледите задължително се вписва техническото състояние на асансьора и резултатите от извършените проверки, изпитвания, обслужване и ремонти.

3.2. Пълно техническо обслужване:

3.2.1. Техническото обслужване се извършва на всеки 6 месеца, в работно време.

3.2.2. Обслужването включва всички дейности по поддръжка в пълна техническа изправност на асансьорната уредба, поддържане и почистване на машинното помещение.

3.3. Аварийно обслужване и ремонт:

3.3.1 Аварийното обслужване се извършва при възникнала необходимост за отстраняване на аварии и повреди, без почивен ден.

3.3.2 При възникване на авария ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ подава заявка по телефон, факс, ел. поща или писмено, чрез пощенски оператор, съобразно конкретния случай. Посещението на служителя се регистрира с двустранен протокол, изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.3.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща до три часа от заявката служители за установяване и отстраняване на аварията.

3.3.4. Ремонтът на асансьорната уредба се извършва след уведомяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при възникнала необходимост, по предписание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на органите на ГД "Инспекция за държавен технически надзор", в работни дни.

3.3.5. Гаранционният срок за извършения ремонт е една година.

3.3.6. Разходите за абонаментното обслужване и ремонта са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Осигуряване на резервни части и консумативи, включва:

4.1 Закупуване на резервни части при необходимост от подмяна на неподлежащи на ремонт части. Закупуването на резервни части се извършва след изрично писмено одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.2. Необходимостта от подмяната и влагането на нова резервна част се установява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с констативен протокол. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Въз основа на протокола, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение оферта, съдържаща най-малко: вид, марка, модел, цена, срок за доставка и гаранционен срок на необходимата част.

4.3 Необходимите резервни части се доставят в срок до пет работни дни, с изключение на случаите в които доставката е от чужбина, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено, преди одобрението на офертата.

4.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ закупува и доставя резервни части, които са нови, оригинални, неупотребявани, придружени със сертификат за качество, документ за произход, гаранционни условия и срок.

4.5 Цената на резервните части е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати обща цена за изпълнение предмета на договора, за целия срок, в размер до 1200 (хиляда и двеста) лева без ДДС, която включва:

1.1 Обща цена за абонаментна поддръжка и ремонт на асансьорната уредба за целия срок на договора 720,00 лв. /седемстотин и двадесет лева/ без ДДС. Общата предложена цена за

абонаментно сервизно обслужване и ремонт не може да надвишава 840 (осемстотин и четиридесет) лева без вкл. ДДС. Разликата до 1200,00 лв. без вкл. ДДС е за резервни части.

1.2 **Месечна цена** за абонаментна поддръжка и ремонт на асансьорната уредба 30,00 лв. /тридесет лева/ без вкл. ДДС.

2. Сумата, предвидена за разходване за резервни части, при извършване на ремонтни дейности на асансьорната уредба за целия срок на договора се формира като разлика между общата стойност на договора по т.1 и цената по т. 1.1

3. Разплащането по месечната абонаментна поддръжка и ремонт се извършва ежемесечно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път чрез платежно нареждане в срок до 10 (десет) работни дни след изтичане на съответния месец, подписване на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ изпълнението на дейностите, извършени през изминалия месец и представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Заплащането на вложените при ремонт резервни части, се извършва по банков път, в срок до 10 (десет) работни дни след приключване на ремонта, по одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, подписване на констативен протокол от представители на страните и представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

1. Договорът се сключва за срок от двадесет и четири месеца, считано от 28.07.2017г., от която дата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне абонаментното обслужване на асансьорната уредба.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1.1. Да получава дължимото възнаграждение за дейността, съгласно условията на настоящия договор.

1.2. Да поддържа в техническа изправност асансьорната уредба на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като извършва видовете дейности, предмет на настоящия договор, в съответствие с нормативните изисквания за дейността, най-малко от двама служители на дружеството с необходимата правоспособност, както и да оказва помощ при аварии и злополуки.

1.3. Да приема незабавно заявки и сигнали за неизправности, аварии, повреди и др. на телефон 0887 749206, факс, ел. поща, адрес гр. Добрич жк "Дружба" бл.56 вх. А ап.3.

1.4. При спиране на асансьорната уредба, в следствие настъпила техническа неизправност, да изпрати свой представител съгласно условията по разд. 1, т. 3 от договора и да възстанови нейното движение в деня на получаване на заявката от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако поради технически причини възстановяването на движението не може да бъде извършено в рамките на работното време на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани техническата неизправност до края на следващия работен ден.

1.5. В случаи на спиране на асансьорната уредба поради техническа и възстановяването на движението не може да бъде извършено в рамките на работното време на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани техническата неизправност до края на следващия работен ден.

1.6. Да съдейства за привеждане на машинното помещение в състояние, съответстващо на нормативните изисквания. Да почиства машинното помещение и дъното на шахтата.

1.7. Да закупува резервни части за асансьорната уредба, при необходимост и след писмено одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията на разд. 1, т. 4 от договора.

1.8. Да присъства по време на прегледи на асансьорната уредба от служители на ГД “Инспекция за държавен технически надзор”, както и да изпълнява техните разпореждания.

1.9. В срок до 1 /един/ работен ден от подписване на договора да постави на етажните площадки инструкцията за безопасна експлоатация и указателни табели съдържащи стационарен и мобилен телефонен номер, на който да се съобщава за забелязани неизправности и аварии.

1.10. Да води дневник, в който да отразява техническото състояние на асансьора и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти, от който прави справки и ползвателя.

1.11. Да инструктира срещу подпис представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за условията на безопасна експлоатация на асансьора.

1.12. С подписване на настоящият договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че отговаря на всички нормативни изисквания по отношение предмета на договора, в т.ч. Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори. Декларира, че е лице, вписано в регистъра на ДАМТН, което може извършва поддържане, ремонтване и преустройство на асансьори; .

1.13. При промяна на някои от обстоятелствата по т.1.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно.

2. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

2.1. Да получава качествена услуга, съгласно условията на настоящия договор.

2.2. След сключване на договора, по всяко време, при необходимост осигурява достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до заводската документация на асансьора, приемателен протокол, ревизионна книга и документ за разрешаване пускането на асансьора в експлоатация.

2.3. Да заплаща уговореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок.

2.4. Да експлоатира асансьорната уредба, съгласно предназначението ѝ и условията на безопасна експлоатация.

2.5. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ условия за работа и достъп до всички елементи на асансьорната уредба, машинното помещение и шахта, с оглед изпълнение на задълженията му по настоящия договор. Да поддържа в изправност електрическата инсталация от ел. таблото до машинното помещение.

2.6. В случаи на аварийно спиране на асансьорната уредба, както и при поява на други неизправности или повреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно.

V. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

1. При пълно неизпълнение на договора, неизправната страна дължи неустойка в размер на 30 на сто от цената по разд. 1, т. 1.1 от договора.

2. При неизпълнение на клаузите на този договор, относно сроковете за заплащане на дължимото възнаграждение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и сроковете за извършване на прегледи, аварийно обслужване и ремонт, и доставка на резервни части от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неизправната страна заплаща неустойка в размер на 20 на сто от цената по разд.1, т. 1.2 от договора, за всеки просрочен ден, но не повече от тази по т. 1.

3. При неизпълнение на други задължения по договора, неизправната страна заплаща неустойка в размер на 10 на сто от цената по разд.1, т. 1.2 от договора, за всеки просрочен ден, но не повече от тази по т. 1.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя към момента на подписване на настоящия договор гаранция за неговото изпълнение под формата на: парична сума, банкова гаранция или застраховка за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора без ДДС. Паричната сума се внася с платежно нареждане, в което се посочва основанийето за внасяне, по сметка на ТП на НОИ - Добрич в СИБанка АД град Добрич, BIC – BUIBBSGF, IBAN - BG17BUIB78773115191601,

параграф 93-10-00 с платежно нареждане, в което се посочва основанието за внасяне, или в касата на ТП на НОИ - Добрич, ул. "Даме Груев" № 4, етаж 3, стая 310. Гаранцията следва да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да реализира правата по същата въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенции на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията, след цялостно изпълнение на договора, или я задържа при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на страните.

Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

7. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от заплатените неустойки по реда на раздел V.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. Договорът може да бъде прекратен предсрочно:

1.1. От ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, едностранно с едномесечно писмено предизвестие без същият да дължи неустойки.

1.2. По взаимно споразумение на страните по него, обективизирано в писмена форма, което става неразделна част от договора. В този случай страните си дължат взаимно само действително извършените разходи, оформени с двустранно подписан протокол.

1.3. При виновно неизпълнение на задължения, от изправната страна, с десетдневно писмено предизвестие. В този случай неизправната страна дължи всички допълнителни разходи, произтекли от неизпълнение на договореното и посочените в разд. 5 от договора неустойки.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Гаранционният срок за извършените ремонтни работи е 1 /една/ година. Отстраняването на повторно възникнали повреди на същите части, елементи и съоръжения, в рамките на гаранционния срок е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. При поява на неизправности или установяване на нарушения на нормативните изисквания относно безопасната експлоатация и технически надзор на асансьора, същият се спира от движение. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато спирането на асансьорната уредба е за повече от 5 /пет/ последователни работни дни, за периода на спирането.

3. Всички предложения от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са неразделна част от настоящия договор.

4. За неуредените в този договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на нормативните актове, имащи отношение към предмета му.

5. Всички спорове, възникващи относно изпълнението на настоящия договор, се разрешават по взаимно споразумение между страните. Когато това е невъзможно, същите ще се разрешават от компетентния съд.

6. Нищожността, на която и да е клауза от този договор не прави невалидна друга негова клауза или договора като цяло.

Настоящия договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИРЕКТОР : *П. 23310*
ПЛАМЕН ПЕТРОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

..... *П. 23310*
ЯВОР ЯНКОВ

Съгласували:

Главен счетоводител..... *П. 23310*
П. Дончева

Главен юриконсулт..... *П. 23310*
Л. Цонева