

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

към документация за участие в процедура за възлагане обществена поръчка с предмет:

“Изпълнение на газоснабдителна и отоплителна инсталация в административната сграда на ТП на НОИ – Габрово, въз основа на одобрен проект”

Инвеститор: ТП на НОИ – гр.Габрово

Съставил:


/инж.Петър Райков/

Техническо задание за изпълнение на строителството на газоснабдителна и отоплителна инсталация в административната сграда на ТП на НОИ – Габрово.

Предмет на поръчката:

Предмет на обществената поръчка е строителството на сградна газова инсталация и реконструкция на отоплителната инсталация на административната сграда на ТП на НОИ – гр.Габрово. Услугата, предмет на възлагане на настоящата поръчка е финасирана в рамките на утвърдения бюджет на териториалното поделение за съответната календарна година.

Характеристика на обекта.

Съществуващо положение.

ТП на НОИ – гр.Габрово се намира на третия и четвъртия етаж на монолитна черитиетажна сграда, разположена в центъра на града. В сутерена на сградата има изградено котелно помещение за котел на течно гориво. През изминалия отоплителен сезон котелното не е работило. Това налага търсенето на алтернативно решение за отопление – чрез газ. В близост до сградата на ТП на НОИ има предвидено сградно отклонение за обществен абонат към градската газопрееносна мрежа. До цокъла на сградата е направено отклонение и там ще бъде монтирано от газоразпределителното дружество газово-регулаторно и измервателно табло. В сградата има изградена централна отоплителна инсталация. Вертикалните щрангове са изпълнение с метални тръби. Главната разпределителна мрежа в сутерена е изпълнена попълно. Отоплителните тела са чугунени радиатори. Отоплителната инсталация е отворен тип.

Проектно решение.

Обособено е котелно помещение на третия етаж на кота +7,10 м. В него ще бъдат монтирани 2 бр. стенни газови кондензни котли с мощност 75 kW. Газорегулаторния и измервателен пункт (ГРИП) е разположен на фасадата на имота. От него през стълбищната клетка ще се прекара надземен стоманен газопровод за захранване на котелното помещение. Аварийният отсекател е разположен на външната стена (преди входа на газта в сградата) на височина 1,2 м. от терена. Дегазирането на газопровода в котелното помещение е предвидено чрез поставянето в газовия тракт на котела на пробна горелка. Вертикалният стоманен газопровод се монтира открито в стълбищната клетка. В най-високата му част се монтира спирателен кран R 3/4" за продухване на инсталацията посредством изведена навън свещ Ф28x3.

В най-ниската и най-високата част стълбищната клетка са предвидени 2 (два) бр. вентилационни отвори с метални решетки 100x150. Сградната отоплителна инсталация предвижда запазване на съществуващите отоплителни тела – чугунени радиатори Н=500 мм. Те се отделят от съществуващата отоплителна инсталация. Всеки радиатор е окомплектован с радиаторен вентил с термоглава 1/2", секретен радиаторен вентил 1/2" и ръчен обезвъздушител 1/2" и подмяна на едната радиаторна тапа с такъв щепсел 1 1/4" - 1/2". За захранване на радиаторите се изгражда нова тръбна мрежа от полипропиленови тръби с алуминиева вложка тип: Stabi. Новоизградената отоплителна инсталация е от „затворен” тип, като са предвидени мембранни разширителни съдове и предпазни клапани. В котелното е предвидена взривозащитена вентилация и осветление. Предвидена за изпълнение е и газоизвестителна инсталация, състояща се от един датчик, монтиран в най-високата точка на котелното помещение, над газовия тракт на котлите. Когато съдържанието на природен газ във въздуха достигне 1,00%, предупредителната система задейства и предвиденият аварийен отсекател, монтиран открито на входа на газопровода в помещението и спира подаването на

Прогнозна стойност за изпълнение на газоснабдителната и отоплителната инсталация в административната сграда на ТП на НОИ е 41 666,67 лв. (четиридесет и една хиляди шестстотин шестдесет и шест лв. и 67 ст.) без ДДС.

Изискванията относно документите, които следва да се представят в процеса на изпълнение на договора. В процеса на изпълнение на строително-монтажните работи трябва да бъдат съставени и подписани всички необходими актове и протоколи в Наредба № 3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

При изпълнението на обществената поръчка да се съблюдават одобрените проекти, при неясноти да се търси съдействието на възложителя и проектанта.

Задължения на Строителя при изпълнение на обществената поръчка:

Да присъства заедно с Възложителя и строителния надзор при съставянето на Протокола за откриване на строителна площадка, раздел I "Откриване на строителна площадка" на (Приложение № 2 към Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, обнародвано, ДВ, бр.72 от 15.08.2003 г.);

Да осигури, технически правоспособните физически лица по съответните части за изпълнението на поръчката

Да завери екзекутивна документация тогава, когато същата бъде изготвена съгласно ЗУТ;

Да съдейства на Възложителя за издаването на съгласувателни писма, разрешения, становища на специализирани държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба, необходими за издаване на разрешение за ползване;

Всяка подмяна на материали и видове СМР за обекта става след писмено разрешение и съгласувани единични цени от Възложителя и проектанта;

Строителя не може да подменя количествено стойностната сметка и възлага допълнителни видове СМР, както и да променя технологията на изпълнението, без изричното писмено съгласие на Възложителя;

Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство.

Изисквания за качество.

Качеството на услугата трябва да отговаря на изискванията на действащата законова уредба в страната, в т.ч., но не само – Закон за устройство на територията ЗУТ и подзаконовите актове, Наредба № 1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, Наредба № 2/22.03.2004 г. За минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № 7/1999 г. за за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване, Наредба № 3/1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО.

Срока за изпълнение на обществената поръчка - не по-малко от 30 /тридесет/ работни дни.

Съставил:


/инж.Петър Райков/