

ДОГОВОР

№ 1831/05.05.2017г.

ЗА ВОДОСНАБДЯВАНЕ, ОТВЕЖДАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ

Днес 05.05.2017 г., в гр. Габрово, между

Териториално поделение на НОИ - Габрово, с адрес гр. Габрово, ул. „Николаевска” № 17, ЕИК 121082521, представлявано от Тодор *Ч. 2 ЗЗЛА* в Костов – директор, в качеството му на упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от Закона за обществени поръчки /ЗОП/, съгл. заповед №1016-40-276/15.03.2017 г. на Управителя на НОИ, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ/АБОНАТ**, от една страна

и

"ВиК" ООД град Габрово, рег. по ф.д. 2850/1991 г. по описа на Окръжен съд Габрово, със седалище и адрес на управление гр.Габрово, бул."Трети март" № 6, ИД № ДДС BG817040128, ЕИК 817040128, представлявано от инж. Владимир *Ч. 2 ЗЗЛА* Василев – управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ/ОПЕРАТОР**, от друга

на основание чл. 183 от ЗОП, във вр. с Наредба № 4 за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи (обн. В ДВ бр. 88/2004 г.) се сключи настоящият договор за следното:

Предмет на договора

С този договор се определят условията и реда за ползване на водоснабдителните и канализационните системи и пречистването на отпадъчните води, както и взаимоотношенията между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА** за административната сграда на ТП на НОИ - Габрово, находяща се в гр. Габрово, ул. „Николаевска” № 17.

I. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА

Чл.1 Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА:

- (1) Да доставя съобразно състоянието на водоизточниците си вода за задоволяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА** и да осигури нормалното отвеждане на отпадъчните му води чрез канализационната си мрежа, както и да ги включи за пречистване в ПСОВ;
- (2) Да отчита показанията на водомерите, съвместно с определеното за координатор по договора лице, представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА**;
- (3) Да пломбира водомера на водопроводното отклонение и на водоизточниците, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА**;
- (4) Да установява периодично замърсеността на отпадъчните води чрез анализи, извършвани от лабораторията на ПСОВ;
- (5) Да не допуска включване в канализационната система на отпадъчни води, които могат да я запушат, разрушат част от нея или да компрометират пречиствателния процес в ПСОВ.
- (6) Да извършва демонтаж на повредени индивидуални водомери в едномесечен срок от получаването на информация за повредата, да извършва монтаж на изправни водомери при условие, че са заплатени дължимите суми за услугите от страна на

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА. През периода на ремонта ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА монтира оборотен водомер, чрез който се осъществява отчитането на изразходваната вода.

(7) Водопроводните отклонения, включително общия водомер, се поддържат, ремонтират и подменят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА.

Чл.2. Права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА:

(1) Да провежда контрол за състоянието и експлоатацията на водопроводните и канализационни мрежи и инсталации, както и да дава задължителни предписания, свързани с тяхната надеждна експлоатация;

(2) Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА в срок дължимите суми на подадената, отведената и пречистена вода;

(3) Да спира изцяло или частично водоснабдяването в съответствие с чл. 41 от Наредба № 4 на МРРБ, както и в случаи посочени в нормативни актове, Общите условия или този договор;

II. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА

Чл.3. Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА:

(1) Да заплаща ежемесечно в определените срокове изразходваната, отведената и пречистена вода;

(2) Да опазва от повреди водомерните възли и другите съоръжения, които се поддържат и ремонтират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА. Да съхранява целостта на пломбите на водомера;

(3) Да не допуска свързването на водопроводната мрежа за питейна вода с водопроекти за условно-чиста вода или от собствени водоизточници;

(4) Да осигурява на легитимните длъжностни лица свободен достъп до водоснабдяваните имоти;

(5) При повреда на водомера, на пломбите или друго съоръжение от водоснабдителната система, което би довело до неправилно отчитане на потребеното водно количество да уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА;

(6) Промяна на носителя на правото на собственост, на строеж или на ползване на водоснабдения обект има действие спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА от деня на промяната по партидата на потребителя по реда, определен в договора или общите условия (чл. 9а от Наредба № 4);

(7) Да ползва водомери, одобрени по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него, които задължително притежават редовна метрологична пломба. Да монтира и използва водомери, когато има изградени собствени водоизточници, от които отпадъчните води да се включват в канализационната мрежа;

(8) Да спазва санитарно-техническите изисквания за качествата на изпусканите отпадъчни води, като носи материална отговорност при влошаването им;

(9) Да не изпуска масла, мазнини от животински или растителен произход и други отпадъци в канализационната мрежа, които могат да я запушат. Забранява се изпускането на неемулгирани нефтопродукти;

(10) Да уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА за настъпили аварии и неизправности в системите, които биха довели до нарушаване (усложняване) на пречиствателните процеси в ПСОВ.

Чл.4. Права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА:

(1) Да получава непрекъснато водоснабдяване, отвеждане и пречистване на водите съобразно състоянието на водоизточниците, с изключение на случаите по чл.41 по Наредба № 4 и изрично посочените в този договор или нормативен акт;

(2) Да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА да извърши проверка на точността на водомера, съгласно чл.34, ал.3 от Наредба № 4;

(3) Да прави писмено възражение при неправилно издадени платежни документи в 30 - дневния срок за плащане по фактурата;

(4) Да получи обратно надвзетите суми;

(5) Да получава информация за задълженията си.

III. Измерване на вода, количество на замърсеността на отведените отпадъчни и пречистени води

Чл.5. (1) Измерването на количествата изразходвана вода се извършва по показанията на водомерите, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в това число и на собствените водоизточници. Водомерите трябва да са изправни и пломбирани от експлоатационното предприятие, с ненарушена метрологична пломба. Да са монтирани на лесно и достъпно място за отчитане, проверка и ремонт.

(2) Разликата между показанията на общия водомер и индивидуалните водомери се разпределя по реда на Наредба № 4 и Общите условия.

а) за обекти с индивидуални водомери - по отчетените индивидуални водни количества и припадащите им се количества на разликата;

б) за общи нужди на сградата, когато има прибори за общо ползване - водните количества се определят с решение на Общото събрание разликата се разпределя и се заплаща по обитатели. При липса на решение на Общото събрание разликата се разпределя и се заплаща по методиката на предходната буква (а).

Чл.6. (1) При повреди, извършване на периодични проверки или друга основателна причина, водомерите се демонтират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА в присъствието на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА, като се съставя двустранен протокол с данни за фабричния номер, номера на пломбата и състоянието на водомерите. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ няма право сам да демонтира или да въздейства върху водомера или пломбите (холендерите). При уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА за такава повреда, до поставянето на редовен водомер, количеството изразходвана вода се приема пропорционално на средния разход за последния редовно отчетен период.

Чл.7. Водомери, неподлежащи на ремонт се предават на АБОНАТА с двустранен протокол, подписан от представителите на страните.

Чл.8. Водомерите подлежат на задължителен метрологичен контрол, съгласно Закона за измерванията.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ заплаща ползваните от него водни количества по пропускателна способност на водопроводното отклонение при скорост на водата 1,0 м/сек, при непрекъснато изтичане в следните случаи:

а) при нарушени или липсващи пломби на водомер или на водомер, който в резултат на намеса отчита грешно - до монтирането на изправен водомер за едногодишен период, освен ако абонатът не докаже, че периодът е по-малък. По същия начин се определя и количеството изразходвана вода в случаите на повреди;

б) при неосигуряване на достъп до водомера - за периода от последното отчитане до осигуряване на достъп до водомера, като ако изразходваното количество е по-малко то служебно начисленото (при условие, че водомерът е изправен, с редовни пломби и холендри), начислените суми са изискуеми и с тях се заплаща бъдещо потребление. При

заведено дело за събиране на суми, определени по реда на чл.9, б."б" от настоящия договор, при осигуряване на достъп за отчитане на действително изразходваните количества вода, ако то е по-малко от служебно начисленото се постъпва по горепосочения начин. Съдебните разходи са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА;

в) при ползване на вода от пожарен хидрант, освен в случаите на пожари и природни бедствия - за периода от последната проверка, в която е било установено, че хидрантът не е ползван;

г) при незаконно свързване към водопроводните и канализационните системи - за едногодишен период, освен ако АБОНАТЪТ не докаже, че периодът е по-малък.

Фактите по б. "а", "б", "в". "г" се удостоверяват с протокол, съставен от длъжностно лице от експлоатационното предприятие ("ВиК" ООД гр. Габрово) и се подписват поне от един свидетел.

Чл.10. (1) Количеството на отведените отпадни води се отчита по показанията на монтирани на канализационните отклонения разходомери. Когато няма такива устройства количеството е равно на изразходваната вода.

(2) Количеството на пречистените води се приема равно на количеството отведени отпадъчни води, когато те се отвеждат от канализационните мрежи и се пречистват от ПСОВ.

Чл.11. (1) Вземането на проби от отпадъчните води се извършва от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА в присъствието на упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА.

(2) Броят и периодите на вземането на контролните проби се определя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА, като резултатите от анализите се оформят с протокол, който се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА, заедно с издадена фактура.

IV. Цени и плащания

Чл.12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ се задължава да заплаща ежемесечно консумираната вода, отведените и пречистени отпадъчни води по цени, определени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА.

(2) При промяна на цените, същите влизат в сила от момента на утвърждаването им от компетентния орган (КЕВР). Те се съобщават чрез средствата за масова информация и имат действие, без да е необходимо сключване на допълнителен анекс към договора.

Чл.13. (1) Заплащането на изразходваната вода, се извършва с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА - IVAN
Чл. 42 ЗОИК в Чл. 42 ЗОИК ИЯ АД,

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ - заплаща ежемесечно в 30 – дневен срок от датата на издаване на фактурата.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ОПЕРАТОРЪТ издава фактури от 20 до 30 число на текущия месец. Връчването на фактурите става чрез изпращането им на адрес, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА. Неполучаването на фактурите в срок не освобождава абоната от задължението му да ги плати в горепосочения срок.

(4) При не заплащане на дължимата сума в срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ дължи законната (мораторната) лихва за периода на забавата.

Чл.14. Възражение за неправилно издаване на сметки се предявява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА писмено в 30 - дневния срок за плащане по фактурата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ОПЕРАТОРЪТ се произнася в срок от 10 работни дни от подаване на Заявлението. Дължимата сума се заплаща след извършване на проверка от ОПЕРАТОРА. При доказване на неоснователно надвзета сума, сумата се връща на АБОНАТА заедно с дължимите лихви.

V. Прекъсване на водоснабдяването и последващо възстановяване

Чл.15. (1) Освен в случаите на чл. 41 от Наредба № 4, ОПЕРАТОРЪТ прекъсва водоснабдяването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА в случаи, изчерпателно посочени в ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ.

(2) Възстановяването на водоснабдяването се извършва в седемдневен срок след отстраняване на констатираните нарушения и след заплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА на потребената, отведена и пречистена вода и на всички разноси, свързани с неправомерното му поведение, включително и сумата за прекъсването и възстановяване на подаването на вода.

VI. Санкции

Чл.16. При еднократни залпови изпускания в градската канализация на мазут, нефтопродукти, концентрирани течни и твърди производствени отпадъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА неустойка в размер на 5000 (пет хиляди) лева за всяко нарушение. В тези случаи нарушението се констатира с протокол.

VII. Заключителни разпоредби

Чл.17. (1) С 30 дневно предизвестие ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ може да прекрати договора. С изтичането на срока на предизвестиеТО ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ОПЕРАТОРЪТ прекратява водоснабдяването.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ОПЕРАТОРЪТ има право да прекрати едностранно договора при неизпълнение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА на задълженията му по този договор след седемдневно писмено предизвестие. Ако АБОНАТА не може да бъде намерен на посочения в договора за водоснабдяване адрес, ОПЕРАТОРА може да прекрати договора и без предизвестие.

(3) При промяна на типовия договор или общите условия за водоснабдяване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ОПЕРАТОРЪТ се задължава да публикува промените по реда, предвиден в Наредба № 4. Ако в едномесечен срок от последната публикация АБОНАТЪТ не се противопостави писмено на промените, се счита, че ги е приел. В противен случай страните уреждат взаимоотношенията си чрез преговори.

(4) Договорът се сключва за срок от 4 /четири години/, считано от 08.05.2017 г.

Чл.18. За неуредените от настоящия договор случаи се прилагат разпоредбите на Общите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА, Наредба № 4 на МРРБ (обн. ДВ бр.88/2004г.), Закона за водите, Закона за задълженията и договорите, Търговския закон и нормативната уредба на Република България.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ уведомява писмено ОПЕРАТОРА в тридневен срок за настъпили промени в банковата сметка, адреса, представителството му, както и по всички въпроси, имащи значение за нормалните взаимоотношения между страните по договора, като представя и доказателства за твърденията си.

Чл.20. С подписването на този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/АБОНАТЪТ декларира, че е запознат с Общите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА и ги приема.

Чл.21. Този договор се сключва за следния имот, предоставен за управление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/АБОНАТА: адм. сграда в град Габрово, ул. „Николаевска” № 17.

Чл.22. Адрес за кореспонденция:
ТП на НОИ - Габрово, град Габрово, ул. „Николаевска” № 17.

м. л. 3312 „ативен“


Чл.23. Данни за фактура:

м. л. 42 АТМК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ/АБОНАТ:

.....
ТОДОР КОСТОВ
ДИРЕКТОР НА
ТП НА НОИ ГАБРОВО

Гл. счетоводител:

м. л. 8312

м. л. 3312
/П. Ноева-Иванова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ/ОПЕРАТОР:

.....
ИНЖ. ВЛАДИМИР ВАСИЛЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ВИК” ООД – ГРАД ГАБРОВО



Съгласувал:

Началник на отдел „Административен“

м. л. 3312

/А. Иванова/

Гл. юрисконсулт:

м. л. 3312
/И. Кръстева/