

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

### ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Възложител: Национален осигурителен институт – Териториално поделение –  
Хасково

Наименование на поръчката: „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Хасково“ по 2 обособени позиции:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:** Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строеж: Административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, гр. Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30.

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

#### I. ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Обществената поръчка включва в обхвата си следните дейности:

##### **По обособена позиция 1:**

Извършване обследване на сградата, изготвяне на обобщаващ доклад за резултатите от обследването / съгласно от чл.21 до чл.24 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите/, съставяне на технически паспорт на сградата на ТП на НОИ – Хасково, съгласно изискванията на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите в обем и съдържание, определени в Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

##### **По обособена позиция 2:**

Извършване на обследване за енергийна ефективност, съгласно изискванията на Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, съгласно разпоредбите на Закона за енергийна ефективност в обем и съдържание, определени в Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### II. УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

##### **1. Срокове**

Участниците се задължават със следните условия:

**1.1. Срок на валидност на офертата:** не по-малко от 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти и за двете обособени позиции.

Забележка: Срокът на валидност на офертите на класираните участници може да бъде удължен по искане на Възложителя до момента на сключване на договора за обществената поръчка /чл.58, ал.3 от ЗОП/.

## **1.2. Срок за цялостно изпълнение на поръчката:**

### **А. По обособена позиция 1:**

Изпълнението на поръчката се реализира на следните етапи:

а/ Срок включващ обследване на сградата, предаване на съгласуван от Възложителя обобщаващ доклад за резултатите от обследването / съгласно от чл.21 до чл.24 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите/ и представяне на съставен и съгласуван от Възложителя технически паспорт – *до 180 /сто и осемдесет/ календарни дни от сключване на договор.*

### **Б. По обособена позиция 2:**

Изпълнението на поръчката се реализира в следните етапи:

1/ Срок включващ обследване на енергийната ефективност, сертифициране и представяне на документите съгласно чл.18 от Наредба № 16-1594/13.11.2013 г. - *до 120 /сто и двадесет/ календарни дни от сключване на договор.*

2/ Срок за съгласуване, одобряване на документите по чл.18 от Наредба № 16-1594/13.11.2013 г. и приемане с протокол по образец № 4 към чл.19 от същата наредба от Възложителя – *30 /тридесет / календарни дни.*

## **2. Начин на изпълнение:**

Участниците се задължават да изпълнят предмета на поръчката при следните условия:

2.1. Да бъдат извършени всички дейности подробно описани в Раздел VI “Техническа спецификация“, точка Б „Технически параметри“ на „Пълно описание на предмета на поръчката“ към документацията за обществената поръчка по Обособена позиция 1 и в изпълнение на изискванията на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. от чл.20 до чл.25 включително;

2.2. Да бъдат извършени всички дейности подробно описани в Раздел VI “Техническа спецификация“, точка Б „Технически параметри“ на „Пълно описание на предмета на поръчката“ към документацията за обществената поръчка по обособена позиция 2 и в изпълнение разпоредбите на Закона за енергийна ефективност и изискванията на Наредба № 16-1594/13.11.2013 г.;

2.3. След приключване на обследването и всички други дейности да бъде предадена на Възложителя напълно почистена цялата работна площадка.

2.4. Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, участникът, определен за изпълнител, ще уведомява Възложителя и ще поиска неговото писмено съгласуване.

2.5. При изпълнение на дейностите по изпълнение на предмета на поръчката е необходимо да бъде полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.

## **III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ**

1. Участниците да имат на разположение необходимото техническо оборудване за изпълнение на обществената поръчка.

2. Участниците да притежават опит , свързан с предмета на поръчката по обособени позиции 1 и 2, видим от приложен списък с изпълнените услуги с еднакъв или сходен предмет на дейност през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата / чл.51, ал.1, т.1 от ЗОП/. Минимално изискване е изпълнени поне една услуга с еднакъв или сходен предмет на дейност през последните 3 години.

### **За обособена позиция № 1:**

Под „еднакви“ да се разбира извършено обследване и съставяне на технически паспорт на административни сгради за обществено обслужване, съгласно ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

Под „сходни“ да се разбира извършено обследване и съставяне на технически паспорт на жилищни и смесени сгради, съгласно ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

### **За обособена позиция № 2:**

Под „еднакви“ да се разбира: извършени услуги по обследване на енергийна ефективност съгласно, Закона за енергийната ефективност и Наредба № 16-1594/13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и ЗУТ – на административни сгради за обществено обслужване.

Под „сходни“ да се разбира: извършени услуги по обследване на енергийна ефективност съгласно Закона за енергийна ефективност и Наредба № 16-1594/13.11.2013 г. За обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и ЗУТ – на жилищни и смесени сгради.

3. Участникът да разполага с правоспособни технически лица, за изпълнение на предмета на поръчката.

#### **Минимално изискване:**

А. За обособена позиция № 1: Участникът да има на разположение минимум следните технически лица, които да са вписани в Регистъра на инженерите с пълна проектантска правоспособност към КИИП, както следва:

- едно техническо лице за част „Архитектурна“;
- едно техническо лице за част „Конструктивна“;
- едно техническо лице за част „В и К“;
- едно техническо лице за част „ОВКИ“;
- едно техническо лице за част „Електро“;
- едно техническо лице упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“ - ПГС/ССС.

Б. За обособена позиция № 2: Участникът да има на разположение минимум следните технически лица:

- едно лице със специалност топлоенергетика;
- едно лице със специалност топлотехника;
- едно лице със специалност електроенергетика и електрообзавеждане и/или електроснабдяване и електрообзавеждане.

4. Участникът да има на разположение необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и други уреди за определяне на нормативно определени показатели, и да разполага с този инструментариум за срока на изпълнение на договора, ако бъде избран за изпълнител – за обособена позиция №1.

5. Участникът да има на разположение техническите средства съгласно чл.23 от Закона за енергийната ефективност за срока на изпълнение на договора, ако бъде избран за изпълнител – за обособена позиция № 2.

6. В срока за представяне на документи за сключване на договор за изпълнение, избраният за изпълнител участник, трябва да представи застрахователни полици както следва:

#### **А. По обособена позиция 1:**

- Ако участникът е консултант – юридическо лице валидна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“, издадени

съответно за проектант и за консултант, съгласно чл.171 от ЗУТ и чл.5, ал.1, т.4 и/или чл.5, ал.4, т.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, покриваща минималната застрахователна сума за строежи четвърта категория;

- Ако участникът е колектив от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, да представи за всеки един от проектантите валидна застраховка „Професионална отговорност“ за участниците в проектирането и строителството“, издадени за проектант, съгласно чл.171 от ЗУТ и чл.5, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, покриваща минималната застрахователна сума за строежи четвърта категория.

- Участниците могат да представят и/или съответен валиден аналогичен документ, издаден от компетентен орган на държава членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо сътрудничество;

- Застраховките трябва да са в сила до крайния срок за изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, както и 30 дни след изтичането му. В случай, че същите изтекат преди указания по-горе срок, то избрания за изпълнител участник следва да поднови действието им със срок, не по-малък от срока на договора за възлагане на обществената поръчка и 30 дни след изтичането му;

- Възложителят няма да сключи договор за обществена поръчка, ако участникът, избран за изпълнител, не представи гореописаните валидни застраховки „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“;

#### Б. По обособена позиция 2:

- Избраният за изпълнител участник, трябва да представи валидна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“, съгласно чл.171, ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията, чл.23, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и чл.5, ал.4, т.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, покриваща минималната застрахователна сума за строежи четвърта категория.

- Участниците да могат да представят аналогичен документ, издаден от компетентен орган на държава членка на Европейския съюз, или друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо сътрудничество.

- Застраховката трябва да е в сила до крайния срок за изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, както и 30 дни след изтичането му. В случай, че същата изтече преди указания по-горе срок, то избрания за изпълнител участник следва да поднови действието ѝ със срок, не по-малък от срока на договора за възлагане на обществената поръчка и 30 дни след изтичането му.

- Възложителят няма да сключи договор за обществена поръчка, ако участникът, избран за изпълнител, не представи гореописаните валидни застраховки „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“;

- Изпълнителят носи пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на служителите на НОИ, на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичащо от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

#### **IV. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Административната сграда на ТП на НОИ – Хасково – гр.Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30.

## **V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И УСЛОВИЯ ПРИ ПРИЕМАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКАТА**

Общата стойност на поръчката не може да надхвърля сумата от 10 417 лева без ДДС.

Общата стойност на поръчката за обособена позиция 1 не може да надвишава сумата от 7600 лева без ДДС.

Общата стойност на поръчката за обособена позиция 2 не може да надвишава сумата от 2 817 лева без ДДС.

### **1. Начин на плащане:**

#### **A. За обособена позиция 1:**

Еднократно плащане – извършва се след цялостно изпълнение на всички дейности, предмет на обществената поръчка, в срок от 10 /десет/ работни дни от подписване на окончателен приемо-предавателен протокол и представена оригинална фактура за дължимата сума, след представен от Изпълнителя с приемо-предавателен протокол технически паспорт и регистрирането му от Възложителя в Община Хасково.

#### **B. За обособена позиция 2:**

Еднократно плащане – извършва се след цялостно изпълнение на всички дейности, предмет на обществената поръчка, в срок от 10 /десет/ работни дни, считано от датата на подписване на окончателен приемателно-предавателен протокол по образец № 4 към чл.19 от Наредба № 16-1594/13.11.2013 г. и представена оригинална фактура за дължимата сума.

### **2. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка.**

По време на изпълнението на обществената поръчка определено от Възложителя отговорно лице, ще изпълнява контролни функции.

Цялостното приемане изпълнението на обществената поръчка се извършва с:

#### **A. За обособена позиция 1:**

С подписване на окончателен приемо-предавателен протокол, след представен от Изпълнителя с приемо-предавателен протокол технически паспорт и регистрирането му от Възложителя в Община Хасково.

#### **B. За обособена позиция 2:**

С подписването между Изпълнител и Възложител на окончателен приемателно – предавателен протокол по образец № 4 към чл.19 от Наредба № 16-1594/13.11.2013 г.

## **VI. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

Настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка има за цел съставяне на технически паспорт на административната сграда на ТП на НОИ – Хасково, находяща се в град Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30. Техническият паспорт на сградата е необходимо да бъде изготвен в съответствие с разпоредбите на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ на базата на налични строителни книжа, както и обследване на енергийната ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

Поръчката включва две самостоятелни обособени позиции:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:** Извършване на обследване и съставяне на технически

паспорт, съгласно Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строеж: административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, находяща се в гр.Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30.

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Обследване на енергийна ефективност, съгласно изискванията на Закона за енергийната ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на строеж: административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, находяща се в гр.Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30.

Категорията на обекта се определя съгласно Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Строежът е въведен в експлоатация през 2003 г. и в условията на чл.2, ал.1, т.2 и §2 ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба №5 за техническите паспорти на строежите е необходимо да се проведе обследване по реда на глава „Трета“ от Наредбата. Обследването се извършва за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1-3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

#### **А. Описание на строежа**

Административната сграда на ТП на НОИ – Хасково, находяща се в УПИ I, квартал 294, ул.“Георги Кирков“ № 30 гр. Хасково се състои от сутерен, пет етажа и гараж и има изразено административен характер.

Тя е изпълнена на два етапа:

I етап – строителство по системата ППП на етап повдигнат пакет плочи, стоманобетонова конструкция на четири етажа със сутерен и таван, представляваща незавършен обект на строителство по смисъла на ЗППДОБП.

За извършеното строителство по строителна система ППП е съхранена проектна документация само за част „Архитектурна“, част „ОВ“ и част „Електро“.

II етап – преустройство-реконструкция на незавършено строителство. Съгласно одобрени проекти е изпълнена Реконструкция на съществуващата сграда „незавършено строителство“ в Административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, като е извършено усиление за сеизмично осигуряване и са построени пристройка гаражи и сграда. Съществуващото положение при започване на реконструкцията е сграда „незавършено строителство“ на четири етажа със сутерен и таван – строителна система ППП на етап повдигнат пакет плочи. Съгласно одобрените проекти е извършена Реконструкция на съществуващата сграда „незавършено строителство“ в Административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, на пет етажа и сутерен като е извършено усиление за сеизмично осигуряване и са построени пристройка гаражи и ограда.

За изготвяне на работните проекти за „Преустройство-Реконструкция на недовършена сграда в административна сграда на ТП на НОИ – Хасково“ – са били изготвени две конструктивни експертизи, относно годността на конструкцията и използваните материали /армировка и бетон/ за носещите елементи.

Завършването на вторият етап от строителството на сградата и въвеждането ѝ в експлоатация е през 2003 г.

Вътрешното функционално разпределение на сградата е изпълнено по одобрения проект, като в сутерена са изградени помощни, сервизни и складови помещения. Надземните етажи имат изцяло административен характер. Състоят се от офиси, приемни за посетители, обслужващи коридори и помещения.

Наличните строителни книжа за втория етап от строителството включват:

Работни проекти за реконструкция на съществуваща сграда по части – архитектурна, конструктивно изследване, конструктивна, паркоустройство, отопление и вентилация, електроинсталации, пътнически асансьор – ел.част, ВиК инсталации, архитектурна и конструктивна – детайли, вертикална планировка, конструктивна експертиза, телефонно

захранване.

## **Б. Технически параметри.**

### **Общи показатели на сградата:**

Административна сграда, състояща се от сутерен с пет етажа и гараж;

- Пристрройка гараж — 114 кв.м.;
- Застроена площ на сградата /с гаража/ - 563 кв.м.;
- Разгънатата застроена площ /с гаража/ - 2 792 кв.м.;
- Застроен обем на сградата /с гаража/ - 7 058 куб.м.;
- Размер на парцела /УПИ със сградата/ - 1 325 кв.м.;

## **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1**

### **1. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА**

За изпълнение на поръчката по Обособена позиция 1 Изпълнителят е необходимо да извърши:

- 1.1. Проучване и техническо обследване на обект: сграда на ТП на НОИ-Хасково за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ.
- 1.2. Съставяне на технически паспорт и регистрация.

### **2. СЪДЪРЖАНИЕ И ИЗИСКВАНИЯ:**

**1. Обследването съгласно изискванията на Глава трета от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на съоръженията включва:**

1.1. Изготвяне на план-програма за извършване на обследването на обекта, която да бъде съгласувана и одобрена от Възложителя;

1.2. Съставяне на информационна база данни за нормативите /проектните/ стойности на техническите характеристики на обследваните съоръжения, в т.ч. и тези, свързани със съществените изисквания по чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ;

1.3. Установяване на действителните технически характеристики на строежа по разделите на част А от техническия паспорт по чл. 5 на наредба № 5, като при реализирането Изпълнителят задължително следва да извърши:

1.3.1. Проучване и анализиране на наличната архивна документация;

1.3.2. Събиране или установяване на всички необходими данни за строежа, характеристиките на материалите и други, необходими за неговата работа;

1.3.3. Екзекутивно заснемане-при недостатъчна проектна обезпеченост по отношение на наличната техническа документация;

1.3.4. Оглед и измервания на строежа за събиране на технически данни, както и други проучвания с цел получаване на достоверна картина на състоянието на обекта включващи:

А/Част архитектурна.

Б/Част строителна, включваща:

1. Определяне начина на фундиране /вкл. условията, при които е извършено фундирането/ ;

2. Вида и геометрията на конструктивната система, типа на носещата конструкция, описание и установяване на механичните и експлоатационните характеристики на вложените материали, техническото обследване на стоманобетоновата конструкция, установяване на вероятната якост на натиск на бетона в стоманобетоновите елементи;

3. Диагностика и заснемане на армировките в меродавни сечения и елементи на носещата стоманобетонена конструкция;

4. Определяне по безразрушителен път на съпротивляемостта на бетона и

оценка на риска от корозия на армировката;

5. Изпълнителят следва сам да определи необходимият брой пробни образци с оглед представителността, като съгласува предложението си с възложителя;

6. Анализиране на нормите и критериите, използвани в процеса на началното проектиране и всички извършвани по време на експлоатацията промени и или въздействия върху конструктивните елементи;

7. Направа на изчерпателни проверки за установяване на носимоспособността, сеизмичната устойчивост, типа и значението на минали конструктивни повреди;

8. Проучвателните работи да се извършат от акредитирана строителна лаборатория;

В/ Част: Електротехническа – обследване и оценка състоянието на електрическите инсталации и електрозахранването

Г/ Част: В и К - обследване и оценка състоянието на В и К инсталациите

Д/ Част: О и В - обследване и оценка състоянието на отоплителната и вентилационна инсталация

Е/ Част: Асансьори - обследване и оценка състоянието на асансьорните уредби

Ж/ Част: Пожарна безопасност

1.4. Инженерен анализ на действителните технически характеристики на сградата и оценка на съответствието им със съвременните и актуални към настоящия момент в България нормативни изисквания, вкл. статичен и динамичен анализ на конструкцията.

1.5. Разработване на мерки за поддържане на строежа и срокове за извършване на ремонти, съгласно част Б от техническия паспорт по чл. 6 на Наредба № 5 по следните позиции:

1.5.1. Изготвяне на конструктивна оценка на строежа и предложение при необходимост за привеждане в съответствие с действащите в момента норми;

1.5.2. Предписания за недопускане на аварийни събития, застрашаващи експлоатацията на обекта;

1.5.3. Необходими мерки за поддържане на строежа и график за изпълнение на неотложните мерки;

1.5.4. Данни и характеристики на изпълнените дейности по поддържане, преустройство и реконструкция на строежа;

1.5.5. Срокове за извършване на основни и текущи ремонти на отделни конструкции и елементи на обекта.

1.6. Съставяне на доклади с резултати от извършените обследвания и обосновка на необходимост от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени.

Изпълнителят следва да представи доклади за резултатите от проучванията с цел изработване на технически паспорт най-малко в следния обхват:

А/ЧАСТ:АРХИТЕКТУРА

Б/ЧАСТ:СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ

В/ЧАСТ СТРОИТЕЛНА-ТЕХНИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА СИГУРНОСТТА НА СГРАДАТА

Г/ЧАСТ:ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Д/ЧАСТ:ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ

Е/ЧАСТ:ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ

Ж/ЧАСТ:АСАНСЬОРНА УРЕДБА

З/ЧАСТ:ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

И/ОБОВОЩЕН ДОКЛАД за резултатите от проведените технически дейности по анализ и обследване на състоянието на обекта и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени.

1.7. изготвяне на указания и инструкции за безопасна експлоатация, съгласно част В от техническия паспорт по чл. 7 на Наредба № 5 от 28.12.2006 г.



### **3. СЪСТАВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ И РЕГИСТРАЦИЯ.**

Техническият паспорт на сградата на ТП на НОИ-Хасково следва да обхваща следните части:

**Част А „Основни характеристики на строежа“:**

**Част Б „Мерки за поддържане на строежа и срокове за извършване на ремонти“:**

**Част В „Указания и инструкции за безопасна експлоатация“.**

Техническият паспорт трябва да получи регистрационен номер, който да съвпада с идентификатора на недвижимите имоти от кадастъра.

**Част А „Основни характеристики на строежа“**

**1. Раздел I “Идентификационни данни и параметри“**, който включва следните реквизити: населено място, област, кадастрален район, номер на поземления имот, вид (сграда или съоръжение), адрес, вид на собствеността, предназначение на строежа, категория на строежа; идентификатор на строежа от кадастралната карта (кадастралния план); адрес (местонахождение), година на построяване, извършени промени (строителни и монтажни дейности) по време на експлоатацията – реконструкция ( в т.ч. пристрояване, надстрояване), основно обновяване, основен ремонт, промяна на предназначението, година на извършване на промените, опис на наличните документи, включително и за извършените промени: разрешения за строеж и за въвеждане в експлоатация, проектна документация;

**2. Раздел II “Основни обемнопланировъчни и функционални показатели“**, който включва следните реквизити:

а) за сгради: площи и обеми (застроена площ, разгъната застроена площ, застроен обем, полезен обем); височина (в метри и брой етажи – надземни, полуподземни и подземни); инсталационна и технологична осигуреност - сградни отклонения, сградни инсталации, съоръжения, системи за безопасност и др.;

б) за съоръжения на техническата инфраструктура: местоположение (наземни, надземни, подземни); габарити (височина, широчина, дължина, диаметър и др.); функционални характеристики (капацитет, носимоспособност, пропускателна способност, налягане, напрежение, мощност и др.); сервитути, други характерни показатели в зависимост от вида и предназначението на строежа;

**3. Раздел III “Основни технически характеристики“**, който включва следните реквизити: технически показатели и параметри, чрез които са изпълнени съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ към конкретната сграда или строително съоръжение, изразени чрез еталонни нормативни стойности (от действащите нормативни актове към датата на въвеждане в експлоатация), и/или описание относно: вида на строителната система, типа на конструкцията, носимоспособността, сеизмичната устойчивост, границите (степената) на пожароустойчивост (огнеустойчивост) и дълготрайността на строежа, санитарно-хигиенните изисквания и околната среда (осветеност, качество на въздуха, водоснабдяване, канализация, оползотворяване на твърди отпадъци, санитарно-защитни зони, сервитутни зони и др.), граничните стойности на ниво шум в околната среда, в помещения на сгради, елементи на осигурената достъпна среда и др.;

**4. Раздел IV “Сертификати“**, който съдържа: данни за сертификати или документи, удостоверяващи сигурността и безопасната експлоатация на строежа, изискващи се от нормативни актове (номер, срок на валидност и др.), вкл. сертификат за енергийна ефективност, сертификат за пожарна безопасност, декларации за съответствие на вложените строителни продукти, сертификати на основните строителни продукти, в т.ч. на бетон, стомана и др., паспорти на техническото оборудване и др.;

**5. Раздел V “Данни за собственика и за лицата, съставили или актуализирали техническия паспорт“**, който съдържа: данни за собственика; данни и лиценз на консултанта, в т.ч. за наетите от него физически лица, номер и срок на валидност на лиценза; данни и удостоверения за придобита пълна проектантска правоспособност за лицата,

извършили обследване и съставили техническия паспорт на строежа.

**Част Б „Мерки за поддържане на строежа и срокове за извършване на ремонти“** съдържа следните позиции:

1. резултати от извършени обследвания и необходимост от извършване на основно обновяване, реконструкция, основен ремонт и други промени;
2. необходими мерки за поддържане на безопасната експлоатация на строежа и график за изпълнение на неотложните мерки;
3. данни и характеристики на изпълнените дейности по поддържане; преустройство и реконструкция на строежа;
4. срокове за извършване на основни текущи ремонти на отделни конструкции и елементи на строежа.

**Част В „Указания и инструкции за безопасна експлоатация“** съдържа следните позиции:

1. съхраняване на целостта на строителната конструкция – недопускане на повреди или умишлени нарушения (разбиване на отвори, намаляване на сечението, премахване на елементи и др.) на носещи елементи;
2. недопускане на нерегламентирана промяна в предназначението на строежа, която води до превишаване на проектните експлоатационни натоварвания и въздействия, вкл. чрез надстрояване, пристрояване или ограждане на части от сградата и съоръжението;
3. спазване на правилата и нормите за пожарна безопасност, здраве, защита от шум и опазване на околната среда, включително предпазване от: подхлъзване, спъване, удар от падащи предмети и др.;
4. правилна експлоатация и поддържане на съоръженията с повишена опасност.

Разработката да се представи в три оригинални екземпляра и на магнитен носител.

## **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2**

### **1. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА**

За изпълнение на поръчката по Обособена позиция 2 Изпълнителят е необходимо да извърши:

- 1.1. Проучване и обработка на информация за функционирането на сградата и разходите за енергия за представителен предходен период от време.
- 1.2. Установяване на енергийните характеристики на сградата.
- 1.3. Изготвяне на доклад, резюме и сертификат за енергийните характеристики на сградата.

### **2. СЪДЪРЖАНИЕ И ИЗИСКВАНИЯ**

**Обследването на енергийна ефективност на сградата трябва да бъде извършено в съответствие с разпоредбите на Закона за енергийна ефективност, и изискванията на Наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. За обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.**

- 2.1. Обследването за енергийна ефективност на сградата обхваща следните технически средства и системи:
  - 2.1.1. Средствата за измерване и контрол на енергийните площи в сградата;
  - 2.1.2. Системите за изгаряне на горива и преобразуване на входящите в сградата енергийни площи, в т.ч. от възобновяеми източници;
  - 2.1.3. Топлопреносните системи – водни, парокондезни, въздушни;
  - 2.1.4. Електроснабдителните системи;
  - 2.1.5. Осветителните системи;
  - 2.1.6. Системите за осигуряване на микроклимата;

2.1.7. Системите за гореща вода за битови нужди;

2.1.8. Сградите ограждащи конструкции и елементи.

2.2. Обследването за енергийна ефективност включва следните основни етапи и дейности:

2.2.1. Подготвителен етап, който включва следните дейности:

а) оглед на сградата;

б) събиране и обработка на първична информация за функционирането на сградата и разходите за енергия за представителен предходен период от време, както и проверка за изпълнение на възможностите, представени в чл. 15, ал. 2 ЗЕЕ;

2.2.2. Етап на установяване на енергийните характеристики на сградата, който включва следните дейности:

а) анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението;

б) изготвяне на енергийни баланси, определяне на базовата линия на енергопотребление;

в) огледи и измервания за събиране на подробна информация за енергопреобразуващите процеси и системи;

г) обработване и детайлизиран анализ на данните;

д) анализ на съществуващата система за управление на енергопотреблението;

е) определяне на енергийните характеристики на сградата и потенциала на тяхното подобряване;

2.2.3. Етап на разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност, който включва следните дейности:

а) изготвяне списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност;

б) остойностяване на мерките, определяне на годишния размер на енергоспестяването, подреждане на мерките по показател „срок на откупуване“;

в) формиране на пакети от мерки, определяне на годишния размер на енергоспестяването с отчитане на взаимното влияние на отделните мерки и техническо-икономическа оценка на пакетите от мерки;

г) анализ и оценка на количеството спестени емисии CO<sub>2</sub> в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;

4. Заключителен етап, който включва следните дейности:

а) изготвяне на доклад и резюме за отразяване на резултатите от обследването;

б) представяне на доклада и резюмето на собственика на сградата.

Мерките за повишаване на енергийната ефективност следва да са съобразени с предназначението на сградата и да отговарят на изискванията на Наредбата по чл. 9, ал. 2 ЗЕЕ.

2.3. Изготвяне на доклад, резюме и сертификат за енергийните характеристики на сградата.

А. Докладът от обследването за енергийна ефективност съдържа:

1. подробно описание на сградата, вкл. режим на обитаване, конструкция и енергоснабдяване;

2. анализ и оценка на състоянието на сградите ограждащи конструкции и елементи;

3. анализи оценка на съществуващото състояние на системите за производство, пренос, разпределение и потребление на енергия;

4. енергиен баланс на сградата и базова линия на енергопотребление за основните енергоносители;

5. сравнение на показателите за специфичен разход на енергия с референтните;

6. оценка на специфичните възможности за намаляване на разхода за енергия;

7. подробно описание с технико-икономически анализ на мерките за повишаване на енергийната ефективност;

8. анализ и оценка на годишното количество спестени емисии CO<sub>2</sub> в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;

9. информация за собственика, собствеността.

Б. Резюмето съдържа кратка информация относно:

1. адреса на сградата;
2. идентификацията на изпълнителя;
3. кратко описание на сградата;
4. обща информация за енергопотреблението;
5. базовата линия на енергопотреблението и специфичния разход на енергия на сградата;
6. класа на енергопотребление на сградата;
7. предлаганите мерки за повишаване на енергийната ефективност;
8. информация за собственика, собствеността.

В. Сертификатът за енергийни характеристики на сгради в експлоатация съдържа данни за:

1. функционалното предназначение на сградата и адреса по местонахождение, снимка на сградата/компютърна графика;
2. общите геометрични характеристики, в т.ч. разгърнатата застроена площ, отопляваната площ, площта на охлаждания обем;
3. класа на енергопотребление;
4. стойността на интегрираната енергийна характеристика на сградата и референтната стойност, изразени като специфичен годишен разход на потребна енергия в kWh/m<sup>2</sup>; нетната потребна енергия при отсъствие на вътрешни товари, както и брутната потребна енергия с отчитане на вътрешните товари в kWh/m<sup>2</sup>; общия годишен разход на потребна енергия в Mwh, общия годишен разход на първична енергия в Mwh; стойността на емисиите CO<sub>2</sub> в тона/годишно, еквивалентни на общия годишен разход на потребна енергия;
5. оползотворена енергия от възобновяеми източници в абсолютна стойност и като относителен дял от брутната потребна енергия за сградата; специфичните геометрични характеристики на ограждащите конструкции, проектите им енергийни характеристики, вкл. референтните им стойности;
6. източниците на енергия в сградата, в т.ч. възобновяеми, стойностите на енергийните характеристики на системите за осигуряване на микроклимата, изразени като специфичен годишен разход на потребна енергия за отопление, за вентилация и за охлаждане в kWh/m<sup>2</sup>;
7. стойността на специфичния годишен разход на потребна енергия на системата за гореща вода за битови нужди, в kWh/m<sup>2</sup>, и използваните енергийни източници, в т.ч. възобновяеми;
8. разпределение на годишния разход на потребна енергия на сградата за отопление, вентилация, охлаждане, гореща вода и осветление, изразена като дял от общото потребление;
9. номер, дата на издаване, срок на валидност и срок на освобождаване от данък сгради върху недвижимите имоти по Закона за местни данъци и такси;
10. наименованието на лицето, извършило сертифицирането, и регистрационен номер на удостоверението за вписването му в публичния регистър по чл. 23А, ал. 1 ЗЕЕ.

Разработката да се представи в два оригинални екземпляра и на магнитен носител.

VII. Критерии за оценка на офертите на участниците в процедурата, съгласно чл.25, ал.2, т.10 от ЗОП е:

**НАЙ-НИСКА ЦЕНА**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кънчо *И.Л. Паскалев* Паскалев, в качеството му на управител на ДЗЗД” Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф Енерджи”, ЕИК 176593141

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Хасково“ по 2 обособени позиции по:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение за извършване на Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради възлиза на:

**1 300 лева**

**Словом: хиляда и триста лева.**  
*/ посочва се цифром и словом стойността без ДДС /*

**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:**

Договорената сума ще се изплаща съобразно условията визирани в проекта договора.

**БАНКОВА СМЕТКА:**

Банка: *Т.Л. експанк*  
IBAN: *TA. 72 експанк*  
BIC: *Т.Л. експанк*  
Титуляр на сметката: “Мултиплекс инженеринг»ЕООД

Дата: 22.06.2015г.

Подпис:.... *И.Л. Паскалев*  
(инж.Кънчо Паскалев-управител)



Промени №3

ОБРАЗЕЦ №7.2

ДО ДИРЕКТОРА  
НА ТП НА НОИ - ХАСКОВО  
УЛ. "ГЕОРГИ КИРКОВ" № 30

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Хасково“ по 2 обособени позиции:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:** Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строеж: Административна сграда на ТП на НОИ – Хасково, гр.Хасково, ул.“Георги Кирков“ № 30.

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

От ДЗЗД” Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф Енерджи”,  
(наименование на юридическото лице)

с ЕИК 176593141, със седалище и адрес на управление п.к.1233, гр. София, р-н ”Сердика”, ул.”Люти брод”N:3, ет.1,

**Уважаеми г-н Директор,**

Аз, долуподписаният инж.Кънчо Паскалев,

в качеството ми на управител на ДЗЗД” Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф Енерджи”,

(управител, представляващ)

(наименование на юридическото лице)

участник в открита процедура за обществена поръчка с предмет „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Хасково“ по обособена позиция 2:

Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

предлагам да организираме и изпълним поръчката съгласно документацията за участие при следните условия:

1. Ще изпълняваме предмета на обществената поръчка съгласно изискванията на Техническа спецификация и пълно описание на предмета на поръчката и към документацията на обществената поръчка.
2. Декларирам, че ще изпълняваме поръчката за срок до 120 календарни дни от сключване на договор.

22.06.2015г.

Подпис:.....

(инж.Кънчо Паскалев-управител)



Handwritten signatures: П. Л. от ДЗЗД, Кънчо Паскалев, П. Л. от ДЗЗД, П. Л. от ДЗЗД, П. Л. от ДЗЗД

**СПИСЪК-ДЕКЛАРАЦИЯ**  
на екипа от експерти, които отговарят за извършването на услугата

Долуподписаният /ната/ инж.Кънчо *И.Л. 3318* Паскалев, ЕГН *И.Л. 01 3318* притежаващ лична карта № *И.Л. 3318*, издадена на 09.03.2015г. от МВР - гр.София, в качеството си на управител (длъжност)

на участника "лайф енерджи" ООД,  
(наименование на участника)


ЕИК/БУЛСТАТ 200756124, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н "Сердика", ул."Люти брод"№:3, ет.1, като участник в процедура за възлагане на обществена поръчка за услуга по реда на Закона за обществените поръчки /ЗОП/ с предмет: „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Хасково“ по 2 обособени позиции”, за

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2: Обследване на енергийна ефективност съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради

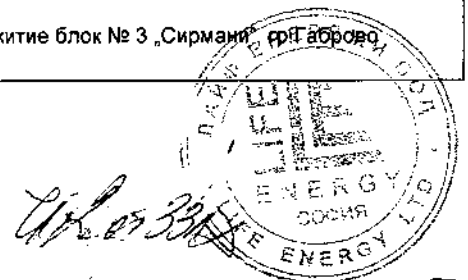
**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Следните експерти за изпълнение на горепосочената обществена поръчка, в съответствие с изискванията на възложителя:

№	Експерт	Образование	Професионална квалификация	Професионален опит
	име	степен специалност	направление	месторабота, период, длъжност, основни функции
	името	година на дипломиране	година на придобиване	
		на диплома	на издадения документ	
		тема	номер	
		издание	удостоверения	
1.	инж.Иван <i>И.Л. 3318</i> Иванов	Висше – магистър Специалност Автоматизация на производството – Технически университет, София Диплома <i>И.Л. 01 3318</i> ... издадена от ТУ-София година на дипломиране – 1990г.	Квалификация: Инженер по електроника и автоматика Удостоверение за професионална квалификация N:ЕС <i>И.Л. 01 3318</i> издадено от ТУ-София	1999-2002г. – „Плевенско пиво“АД, Плевен – Главен енергетик – обща поддръжка 2002 – 2006г. – „Каменица“АД, Пловдив – Главен енергетик – Ръководител на екип техници.Поддръжка на ел.съоръженията,ел уредбите,ел.агрегати,и двигатели.Работа с ел.апаратура-до 20KV.Поддръжка на хладилната инсталация и парокондензното стланство юни 2006 -ноември 2008г. - Бултермо ООД, София – проектант - Проекти в енергийната ефективност при саниране и сертифициране на сгради юни 2008 -юли 2009г. - "Ви Технолоджи България"АД, София – Електронинженер - Производство на машини за поточни линии за електронни компоненти Ноември 2009 - до сега - "Ей Ес Ес България"ООД, София – технически ръководител 2011 – до сега - «Проконтрол»ООД, Ловеч – специалист по топлотехника - обследване за енергийна ефективност и изготвяне на

*И.Л. 01 3318*  


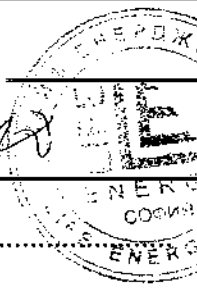
				<p>енергийни сертификати на сгради в експлоатация 2010-до сега - „Лайф Енерджи“ ООД – експерт – обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ</p> <p>Участие в обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ :</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АИС)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "СГРАДА НА РПУ-БРЕЗНИК", област Перник, община Брезник, гр.Брезник, ул.„Андрей Михайлов“ № 80</p> <p>- "СГРАДА НА РПУ-РАДОМИР", област Перник, община Радомир, гр.Радомир, ул.„Люлякова“ № 3</p> <p>- Студентско общежитие блок № 3 „Сирмани“, гр.Габрово</p>
2.	инж.Кънчо Паскалев <i>И.А. от 3312</i>	<p>Висше – магистър, специалност ПГС – Университет по архитектура, строителство и геодезия, София</p> <p>Диплома от <i>И.А. от 3312</i> от 21.10.1994г.</p> <p>година на дипломиране – 1994г.</p>	<p>Кваификация: Строителен инженер по ПГС</p> <p>Удостоверение за професионална квалификация <i>И.А. от 3312</i> на ТУ-София</p>	<p>1993-1996г. - "Супер Дом" ЕООД, София – Проектант - Статико-динамично изчисляване, оразмеряване, конструирание и изчертаване на сгради и съоръжения в земетръсни райони</p> <p>1996- до сега - ЕТ "ПАСКАЛЕВ-Кънчо Паскалев" - Ръководител на проектантско конструкторско бюро, проектант и упражняващ технически контрол по част „Конструкции“ - Проектиране на стоманобетонни и метални конструкции на жилищни, административни и промишлени сгради и съоръжения</p> <p>1999- до сега - „Мултиплекс инженеринг“ ЕООД - Управител и упражняващ строителен надзор, извършване на обследвания и изготвяне на технически паспорти по части „Конструкции“, „ПБЗ“, Координатор по безопасност и здраве</p> <p>2003- до сега - "Тераконсулт"ЕООД - Управител, проектант по части „Конструкции“ и „ПБЗ“, упражняващ технически контрол по част „Конструкции“ - Комплексно проектиране на жилищни, административни и промишлени сгради и съоръжения</p> <p>2009-до сега - "Лайф Енерджи" ООД - Управител и лицензиран специалист - Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради</p> <p>Участие в обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ :</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АИС)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1</p> <p>- "СГРАДА НА РПУ-БРЕЗНИК", област Перник, община Брезник, гр.Брезник, ул.„Андрей Михайлов“ № 80</p> <p>- "СГРАДА НА РПУ-РАДОМИР", област Перник, община Радомир, гр.Радомир, ул.„Люлякова“ № 3</p> <p>- Студентско общежитие блок № 3 „Сирмани“, гр.Габрово</p>





3.	инж. Даринка <i>Ч.Л. от 3312</i> Стаматова	Висше – магистър, специалност Промислена топлотехника – Диплома <i>Ч.Л. от 3312</i> от 06.10.1980г., издадена от ВМЕИ- София	Кваификация: Машинен инженер  Удостоверение за професионална квалификация N:EC <i>Ч.Л. от 3312</i>	1980 – 1987г. - ИТЕМ, София - Проектант по част „ОВК“  1987 – 1989г. - Испроект, София - Проектант по част „ОВК“  1989 - 1991г. - ПРОНО , София - Проектант по част „ОВК“  2009-до сега - „Лайф Енерджи“ ООД – експерт – обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ
		година на дипломиране – 1980г.		Участие в обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ :  - "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АИС)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1  - "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО)", гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1  - "АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА (АРР, УССД, ФО гр.Перник, ул.„Самоков“ № 1  - "СГРАДА НА РПУ-БРЕЗНИК", област Перник, община Брезник, гр.Брезник, ул.„Андрей Михайлов“ № 80  - "СГРАДА НА РПУ-РАДОМИР", област Перник, община Радомир, гр.Радомир, ул.„Люлякова“ № 3  - Студентско общежитие блок № 3 „Сирмани“, гр.Габрово

2. През целия период на изпълнение на обществената поръчка, ако същата ни бъде възложена, ще осигурим участие на посочените по – горе експерти.

Дата	22.06.2015г.
Име и фамилия	инж.Кънчо Паскалев <i>Ч.Л. от 3312</i>
Подпис на лицето и печат	

Приложение 125

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД  
гр. София 1000  
ул. „Г. Бенковски“ №3  
Разрешение № 3 и № 77 на НСЗ  
ЕИК 121718407

**ДЗИ**

Национален номер 0700 16 166  
www.dzi.bg

### ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 212315220000003 / 27.08.2015

#### ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦАТА, ИЗВЪРШВАЩИ СЕРТИФИЦИРАНЕ НА СГРАДИ И/ИЛИ ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Офис Хемус, адрес гр.гр.София, бул."Арсеналски" № 7 на основание платена премия и съгласно общите условия за застраховане на професионални отговорности и клауза "Професионална отговорност на лицата, извършващи сертифициране на сгради и/или обследване за енергийна ефективност", приема да застрахова в рамките на лимитите, сроковете и условията на настоящата полица:

ЗАСТРАХОВАН:	"Лайф Енерджи" ООД ЕИК: 200756124 Адрес: гр.гр.София - гр. София-1233, р-н "Сердика", ул."Алоти брод"№:3, ет.1. Представявано от : Кънчо Паскалев <i>У.Д. от 3.3.12</i>		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия за застраховане на професионални отговорности и Клауза "Професионална отговорност на лицата, извършващи сертифициране на сгради и/или обследване за енергийна ефективност"		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За един иск:	50,000.00 лв.	
	За всички искове:	50,000.00 лв.	
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ:	Обследване за енергийна ефективност Наредба №16-1594 от 13.11.2013 г.и сертифициране на сгради.		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година.	НАЧАЛО:00:00 часа на 28/08/2015 г.	КРАЙ:24:00 часа на 27/08/2016 г
Дължимата застрахователна премия:		100.00 лв.	
Дата:		27-08-2015 г.	
Данък 2% върху ЗП:		2.00 лв.	
Обща дължима сума:		102.00 лв. ; Словом: сто две лв.	

Предоставена ми е писмено преддоговорната информация съгласно изискванията на закона.

Застрахователят декларира, че: 1. Застрахователят му е предоставил информацията по чл.185/1/ от КЗ преди сключване на настоящия договор; 2. Е информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил е Приложение 1, съдържащо информация съгласно ЗЗЛД; предоставя доброволно личните си данни като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка изпълнението на задълженията му като страна по възникналото правоотношение; дава изрично си съгласие застрахователят да обработва предоставените от него лични данни, да изисква и получава от трети лица неговите лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните му данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните му данни на трети лица.

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия за застраховане на професионални отговорности и Клауза "Професионална отговорност на лицата, извършващи сертифициране на сгради и/или обследване за енергийна ефективност", които заедно с настоящата полица и изпълненото от мен Заявление-въпросник, формират застрахователния договор.

При настъпване на застрахователно събитие, настоящата полица следва да уведомяте Застрахователя писмено на адрес: "ДЗИ — Общо застраховане" ЕАД, София, ул. "Г. Бенковски" №3, тел.: (02) 902 72 26 и (02) 981 57 99, e-mail: otgovornosti@dzi.bg.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра, които заедно с Заявлението за Застраховане, образуват застрахователния договор.  
Дата и място на сключване: 27.08.2015 г. гр. София

За "ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:

*Кънчо Паскалев*  
 Кънчо Паскалев  
 ул. "Алоти брод" №3, ет.1.  
 гр. София-1233, р-н "Сердика"  
 ЕИК: 200756124

*Кънчо Паскалев*  
 Кънчо Паскалев  
 ул. "Алоти брод" №3, ет.1.  
 гр. София-1233, р-н "Сердика"  
 ЕИК: 200756124

*Кънчо Паскалев*  
 Кънчо Паскалев  
 ул. "Алоти брод" №3, ет.1.  
 гр. София-1233, р-н "Сердика"  
 ЕИК: 200756124

БРОКЕР КОНСУЛТ ИНС ООД гр.гр.София, район Витоша, ул. Симеон Радев № 36 22г  
служебен участък на застрахователния посредник

