



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

Изх.№. 15-00-52 №5/14.10.2014

РАЗЯСНЕНИЕ

по чл. 29, ал. 3 от Закона за обществените поръчки

Във връзка с получено в НОИ писмо за разяснение от 10.10.2014 година, относно подготовка на оферта за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Текущ ремонт в административната сграда на Централно управление на Националния осигурителен институт по обособени позиции: Обособена позиция № 1 "Вътрешни ремонтни дейности в работни помещения и общи части в административната сграда на ЦУ на НОИ", Обособена позиция № 2 "Ремонт на покривните пространства на административната сграда на ЦУ на НОИ", Ви уведомяваме следното:

Въпрос 1: "Моля да уточните при несъответствия, пропуски и неточности между приложените в документацията количествени сметки, проекти и техническа спецификация кое е приоритетно и с кое да се съобразяваме".

Отговор:

За ремонтните дейности по тази обществена поръчка (валидно и за двете обособени позиции) Възложителят не е подготвял проектна документация и затова в техническата спецификация са описани най-подробно строителните дейности, които ще се извършват в посочените за ремонт площи, които са заложени в количествените сметки. Между техническата спецификация и количествените сметки няма несъответствия. Практиката в строителството показва, че в процеса на всеки ремонт може да възникнат някои допълнителни строителни дейности, които са скрити при първоначалния оглед и преценка. По тази причина Възложителят е заложил в количествените сметка и по двете обособени позиции до 10 % от стойността предложена от всеки кандидат да бъде заплатена именно за непредвидени разходи. Кандидатите трябва да изготвят своите ценови предложения съобразно приложените в документацията количествени сметки за всяка от обособените позиции.

Въпрос 2: "Моля да уточните дебелината на ламарината".

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонта, заложен в *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 1.1. – Блок "В" – високо тяло покрив над дванадесети етаж, позиция 6: "Доставка и монтаж на ЛТ – ламарина под наклон за покриване върху готова основа при ремонти"*.

Трапецовидна ламарина по номенклатура от вида ЛТ 55 със стандартна дебелина – 0.8 mm.

Въпрос 3: "Моля да уточните по видове и количества компонентите на мълниезащитните инсталации".

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонта, заложен в *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 1.1. – Блок "В" – високо тяло покрив*

над дванадесети етаж, позиция 11: и т. 1.7. – Блок “Г” (източна фасада) над киносалона, позиция 54: “Изграждане на мълниезащита със съставни прътови хващатели”.

Възложителят е подал в графата “количество” мерна единица “комплект”. Посочил е в по – горна позиция и квадратурата на покрива. За обекта не е изготвен проект, в който да са описани всички компоненти на тези инсталации. Кандидатите могат да извършат оглед на обекта и да преценят какви трябва да бъдат компонентите на мълниезащитната инсталация.

Въпрос 4: “Моля да уточните горния слой на хидроизолацията да е с посипка или двата пласта да са без посипка”.

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонта, заложен в *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 1.2. – Блок “В” (западна фасада) и блок “А” (южна фасада) над трети етаж, позиция 14, т. 1.3. Блок “Г” (източна фасада) успоредно на киносалона над трети етаж, позиция 22, т. 1.4. Блок “Б” (северна фасада) над трети етаж, позиция 28, т. 1.5. Блок “А” (южна фасада) над четвърти етаж, позиция 35 и т. 1.6. Блок “Б” (северна фасада) над четвърти етаж, позиция 41: “Полагане на хидроизолация от два пласта битумна мушама (воалит) 3,0 кг/м² на газопламъчно залепване”.*

В посочените позиции (14, 22, 28, 35, 41) горният (финишен) слой е с посипка, а долният пласт е без посипка и така следва да бъде заложен в количествено-стойностната сметка.

Въпрос 5: “Моля уточнете трябва ли и двата пласта на хидроизолацията да са с посипка или единият да е без посипка”.

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонта, заложен в *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 1.7. – Блок “Г” (източна фасада) над киносалон, позиция 49: “Полагане на хидроизолация двупластова с посипка битумна мушама (воалит) 3,5 кг/м² на газопламъчно залепване”*.

В посочената позиция (49) само горният (финишен) слой е с посипка, а долният е без посипка и така следва да бъде заложена във Вашата количествено – стойностната сметка.

Въпрос 6: “Моля да ни представите детайл на парапета”.

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонта, заложен в *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 1.8. – Покрив над трафопоста във вътрешния двор (северна фасада), позиция 60: “Доставка и монтаж на метален тръбен парапет с височина – 1,30 м. по борда на западната фасада”*.

Възложителят не е изготвял проектна документация за този ремонт и не предоставя работни чертежи. Възложителят е преценил, че е достатъчно да посочи вида, дълбината и височината на парапета и кандидатите сами да преценят каква цена да заложат.

Въпрос 7: “Моля да уточните на колко километра ще се извозват отпадъците и да се включи ли такса смет”.

Отговор:

Този въпрос касае вид строителна дейност за ремонти, заложени в *Приложение 1 – Обособена позиция 1: Количествена сметка, т. 10. – Други ремонтни дейности, позиция 198: “Товарене, транспортиране и изхвърляне на строителни отпадъци”* и *Приложение 2 – Обособена позиция 2: Количествена сметка, т. 2. – Други ремонтни дейности, позиция 61: “Товарене, транспортиране и изхвърляне на строителни отпадъци”*.

Възложителят не е подгответ и приложил към документацията транспортна схема. Затова всеки кандидат трябва сам да проучи и прецени местата за извозване на отпадъците. В количествено-стойностните сметки кандидатите да включат всички разходи по товаренето, транспортирането и изхвърлянето на строителните отпадъци включително и съответните такси.

Въпрос 7: "Раздел II": Документи, представляващи техническото предложение за изпълнение на поръчката. "Във връзка с цитирания по-горе абзац моля посочете какво е работното време на ЦУ на НОИ и ТП на НОИ – София-град. Моля да уточните през кой период от работното време трябва да се съобразяваме. Ако трябва да се съобразяваме през целия период на работното време, уточнете в какви рамки на денонощието трябва да се работи. Дайте разяснение и в какво точно трябва да се състои, съобразяването "с работното време на ЦУ на НОИ и ТП на НОИ – София град, с цел да не се прекъсва нормалната дейност на служителите и клиентите на НОИ."

Отговор:

Този въпрос касае посочените в документацията за обществена поръчка: "**ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА И УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКАТА Й**" указания за подготовкa на офертите на кандидатите, **РАЗДЕЛ II** "Документи, представляващи техническото предложение за изпълнение на поръчката (представят се в отделен запечатан непрозрачен плик № 2, обозначен с надпис "Предложение за изпълнение на поръчката" за позицията/позициите за която/които участникът кандидатства, поставен в плика с офертата), т. 4 "Описание на организацията на изпълнение на строително-монтажните работи с приложен линеен график, съобразен с работното време на ЦУ на НОИ и ТП на НОИ – София-град, с цел да не се прекъсва нормалната дейност на служителите и клиентите на НОИ".

Работното време на ЦУ на НОИ е публично известно и е от 09.00 ч. до 17.30 ч., а на ТП на НОИ – София-град е от 08.30 ч. до 17.00 ч. Съобразяването с работното време на ЦУ на НОИ и ТП на НОИ – София-град се състои в следното: Кандидатите така да подгответят техническите си предложения и съответно линейните си графики, че в посочените в техническата спецификация групи от помещения на всеки съответен етаж да не се освобождават всички помещения и стаи наведнъж за ремонтни дейности, а изпълнението на ремонтните дейности да бъде поетапно, за да може служителите от ремонтиращите се стаи, да могат за времето, в което се ремонтират техните стаи да се настанят и да работят нормално в другите стаи.

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ: **ИРИНА АНАСОВА**

