

ДОГОВОР

№ 1005-40-14 / 01.06.2020

„Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци“

Днес, 01. 06. 2020 година, в град София, между:

НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ (НОИ), гр. София, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Ал. Стамболовийски“ № 62-64, БУЛСТАТ 121082521, ИН по ДДС BG121082521, представляван от Калин Тодоров Рогачев, главен секретар на НОИ, възложител по смисъла на чл. 7, ал. 1 от ЗОП на основание заповед № РД-1016-40-1079/24.10.2017 г. на управителя на НОИ, и Димитър Недялков, за главен счетоводител на основание заповед № 1016-40-970/17.07.2019 г. на управителя на НОИ, от една страна, наричана за краткост в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, ул. „Иречек“ № 11, ЕИК: 175189402, идентификационен номер по ДДС BG175189402, представлявано от Красимир Стефанов Вуков – управител и Любомир Иванов Тодоров – управител, в начин на представляване на дружеството заедно и поотделно, от друга страна, наричана по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“),
на основание чл. 183 от ЗОП и влязло в сила Решение № 1041-40-12 от 16.04.2020 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „*Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци*“ като част от обществена поръчка с предмет: „Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 1 - Ремонт на санитарни помещения в сградата на ЦУ на НОИ – ет. 1-ви (за граждани), ет. 4 (ниско тяло), ет. 12 към столова и кухненски блок; Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци; Обособена позиция № 3 - Преработка на улуци и инсталациране на нагреватели към тях към покрив на блок „Б“ (ниско тяло) от сградата на ЦУ на НОИ“,

се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу възнаграждение строително-монтажни работи по основно обновяване на санитарни помещения в части от административната сграда на ЦУ на НОИ, включващо следните видове дейности:

1. демонтаж на метални водопроводни и PVC канализационни тръби и подови сифони, монтирани в стени, подове и по тавани чрез разкъртане на фаянсови облицовки, подови замазки и демонтаж на окачени тавани;

2. доставка и монтаж на подови сифони, водопроводни и канализационни тръби с диаметри, с трасета и от материал, съгласно наличния проект за „Преустройство и обновяване на кухня към заведение за хранене“;

3. възстановяване на разкъртените участъци в първоначалния им вид; направа на цялостно, полимерно, антибактериално, подово покритие на кухненския блок съгласно проекта, включително доставка и монтаж на антибактериален PVC ъглов профил за монтаж между под и стена, алюминиеви преходни подови лайсни;

4. продължаване на ВПК1 от етаж XI-ти до мястото на новопроектирания ПК1 на етаж XII-ти в кухненския блок.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни дейностите по ал. 1 при условията на този Договор и съгласно приложения, неразделна част от него, както следва:

1. Приложение № 1 - Технически спецификации ведно с приложение към тях - ориентировъчна количествена сметка (ОКС);

2. Приложение № 2 - Техническо предложение (от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) ведно с приложението към него, вкл. линеен график и диаграма на работната ръка;

3. Приложение № 3 - Ценоно предложение (от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) ведно с приложение към него - Количествено-стойностна сметка (КСС).

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строително-монтажните работи, предмет на настоящия Договор, при спазване изискванията на действащото законодателство, вкл. на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и всички действащи към момента на изпълнението нормативни актове, свързани с противопожарната безопасност и опазването на околната среда.

(4) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия Договор, ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с технически характеристики, съответстващи на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от техническите спецификации, вкл. на ориентировъчната количествена сметка, както и на предложението за изпълнение на поръчката.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2.(1) След подписването му от страните Договорът влиза в сила от датата на регистрационния му индекс в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Същият се счита за изпълнен с извършването на последното действие, свързано с предоставяне на уговорения резултат, или от извършването на последното дължимо плащане – в зависимост от това кое обстоятелство настъпва последно.

(2) Срокът за изпълнение на дейностите по настоящия Договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. за отстраняване на явни недостатъци, е 33 (словом: тридесет и три) календарни дни (*срокът не може да надхвърля 6 /шест/ месеца*). Срокът тече от датата на подписване на Протокол от типа на Образец 2 за откриване на строителната площадка до предаване на обекта на възложителя с подписан Констативен акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки и се удължава с периодите на спиране на строителството при условията на чл. 2, ал. 5 по-долу.

(3) Протоколът от типа Образец 2 се подписва в срок от 5 дни след покана от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез лицето по чл. 14, ал. 2, т. 5 от този Договор.

(4) Сроковете за изпълнение на отделните дейности по чл. 1 от този Договор са съгласно линейния график и диаграмата на работната ръка за изпълнение на поръчката от Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Срокът по ал. 4 спира да тече при спиране на строителството по нареддане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина. В тези случаи се съставя Акт от типа Образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез лицето по чл. 14, ал. 2, т. 5 от този Договор. Сроковете за изпълнение по предходната алинея се удължават с периодите на спирането на строителството.

(6) След отпадане на обективната причина за спиране на строителството по ал. 5

строительството продължава след подписване на Акт от типа Образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписано от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето по чл. 14, ал. 2, т. 5 от този Договор.

Чл.3. Мястото на изпълнение на настоящия Договор е Централно управление на НОИ с адрес: София 1303, бул. „Александър Стамболовски“ № 62-64, ЦУ на НОИ, кухненски блок на етаж XII-ти от блок „B“ в сградата на ЦУ на НОИ.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4.(1) Общата стойност на възложената с настоящия Договор поръчка, наричана още „Цена“ или „Стойност на Договора“, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3, е в размер на **17 046,84 лв. без ДДС (словом: седемнадесет хиляди и четиридесет и шест лева и осемдесет и четири стотинки)** без ДДС и представлява сбор от общата предлагана цена по чл. 4, ал. 2 и стойността за непредвидени разходи по чл. 4, ал. 3 от настоящия Договор.

(2) Общата предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително - монтажни работи съгласно приложената към ценовото предложение количествено-стойностна сметка (КСС) е в размер на **15 497,13 (словом: петнадесет хиляди лева четиристотин деветдесет и седем лева и тринаесет стотинки)** без ДДС, формирана на база единичните цени на дейностите, посочени в КСС към ценовото предложение.

(3) Стойността за непредвидени разходи, определена в размер на 10 % (десет на сто) от общата предлагана цена по ал. 2, е в размер **1 549,71 (словом: хиляда петстотин четиридесет и девет лева и седемдесет и една стотинки)** без ДДС.

Чл.5.(1) В цената по чл. 4 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на Договора, включително за труд и други разходи за персонала, който ще изпълнява поръчката и за неговите подизпълнители (*ако е приложимо*), включително временно строителство и непредвидени видове работи, възникнали по време на строителството, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок, извън която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Цената, посочена в чл. 4, е крайна за отделните дейности, свързани с изпълнението на строителството, посочени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за времето на изпълнението на Договора и не подлежи на промяна. Стойността е максимално допустима за изпълнение на Договора при извършване в пълен обем на всички дейности, включени в предмета на Договора.

(3) При възникване на необходимост от обективно появили се непредвидени строително-монтажни работи (СМР) или когато се наложи определени видове работа от КСС да отпаднат и същите да се заменят с други такива, разплащането им ще се извърши по утвърдени анализни цени, съставени при следните заявени в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване и граници:

- Часова ставка - 4,30 лв./ч.ч. (*до 7,00 лв. / ч.ч.*);
- Допълнителни разходи върху труда - 85 % (*до 90 %*);
- Допълнителни разходи върху механизацията - 30 % (*до 30 %*);
- Доставно-складови разходи -9% (*до 10 %*);
- Печалба – 9 % (*до 10%*).

(4) Предложените в ценовото предложение показатели за ценообразуване на строително-монтажни работи ще останат непроменени до окончателното изпълнение на договора за обществена поръчка.

(5) Единичните цени на отделите видове строителни и монтажни работи ще бъдат съставени на база приети „Разходни норми“, „Уедрени сметни норми“, „Единни технически норми в строителството“ или „Справочник за цените в строителството“, публикувани от „Стройексперт-СЕК“. Цените на материали и машиносмени, които не

попадат в обхвата на офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ще се вземат от електронното издание на „Справочник за цените в строителството“ (поддържано от издателство „СЕК“). Когато не бъдат открити там, ще се доказват с фактури, издадени за конкретния обект и вложени количества, като цените се приемат след съвместно проучване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** при поне трима търговци, поддържащи актуална интернет страница с предлагани продукти и цени, и ако не надвишават средните установени цени от проучването с повече от 5%. Цената на материалите или машиносмените, които не са посочени в ценовото предложение, ще бъдат представяни за предварително одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Окончателната стойност на СМР се калкулира на база цените, формирани по реда на ал. 3 върху действително изпълнените работи, доказани с анализни цени, „Подробна количествена сметка“ и „Протокол обр. 19“, представени на хартиен и цифров носител във формат „EXEL“, подписан от представители на двете страни.

(7) Изменения в количеството на отделните видове строително-монтажни работи и/или непредвидени такива се допускат само в рамките на общата цена и при доказана обективна необходимост за това, след одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Непредвидените дейности се остойностяват по ценовите показатели, посочени в чл. 5, ал. 3 от Договора.

Чл.6.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума в размер до общата цена по чл. 4, ал. 2 или цената до стойността по чл. 4, ал. 1 (ако се наложи заплащане на непредвидени СМР) от този Договор, представляваща стойността на реално извършените дейности за цялостното изпълнение на предмета на Договора.

(2) Плащането се осъществява в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на подписване на Констативен акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки към Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписан от всички страни участници в строителството, при представяне на протокол от типа Образец 19 за действително изпълнените СМР и оригинална фактура за дължимата стойност.

(3) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове. При наличие на недостатъци в представената фактура и/или придружаващи я документи срокът за плащане спира да тече. В тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняването им. Periodът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно оформена фактура или други документи, както и поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация във връзка с плащането.

(4) Плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ще се осъществяват по банков път по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сметка, както следва:

Банка:
IBAN: 72 от 00012
BIC:

като в случай на промяна в сметката **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната.

(5) Когато за частта от строителните дейности, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите дейности, подизпълнителят представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отчет за изпълнението на съответната част от строителните дейности, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията, или част от тях като недължими.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.7.(1) При подписването на този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от Цената на Договора без ДДС, посочена в раздел III, чл. 4, ал. 1, която служи за обезпечаване на точното, пълно и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора. Срокът на валидност на гаранцията е не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока за изпълнение на СМР, съгласно чл. 2, ал. 2 от настоящия Договор.

(2) Гаранцията се предоставя в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с клаузите на същия и приложимото право, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(4) Действията за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**; и/или

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция при спазване на изискванията за този вид гаранция, касаещи условия, форма, размер и други посочени в този Договор; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка при спазване на изискванията за този вид гаранция, касаещи условия, форма, размер и други посочени в този Договор.

(5) Разходите по извършване на паричен превод по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при избор на парична гаранция, по откриване и поддържане на банковата гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличието на основание за това – при избор на банкова гаранция, по сключване на застрахователен Договор и поддържане валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличието на основание за това – при избор на застраховка, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банковска сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Централно управление на НОИ - БНБ

Банков код (BIC): BNBGBGSD

Банкова сметка (IBAN): BG 89 BNBG 9661 3100 1715 01.

Чл.8. Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банковата гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, отговаряща на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице частично или пълно неизпълнение на задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този Договор, или за удовлетворяване от нейния размер;

2. да бъде със срок на валидност съгласно посоченото в чл. 7, ал. 1, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи валидността на банковата гаранция, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отправи към банката писмено искане за плащане в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или да прихване стойността на гаранцията от подлежаща на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума и да задържи гаранцията под формата на паричен депозит.

Чл.9.(1) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка, съгласува текста на застраховката с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Същата трябва да бъде безусловна и неотменяема, да съдържа задължение за извършване на плащане при

първо писмено искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като трето ползвашо се лице с пълно наименование и ЕИК по тази застраховка;

3. представя се в оригинал;

4. не може да бъде използвана за обезпечение отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по друг Договор, а застрахователната премия трябва да е платена изцяло към момента на склучване на Договора;

5. определеният в полицата срок на валидност да бъде съгласно посоченото в чл. 7, ал. 1, т. 1 и т. 2, като при необходимост срокът на валидност на застраховката се удължава или се издава нова. Ако в застраховката с посочена дата като срок на валидност и този срок изтича преди срока на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен до 30 дни преди посочената дата, да представи застраховка с удължена валидност. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи валидността на застраховката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отправи към застрахователя писмено искане за плащане в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или да прихване стойността на гаранцията от подлежаща на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума и да задържи гаранцията под формата на паричен депозит.

(2) Не се допускат никакви изключения относно основанията, начините и причините за изплащане на застрахователното обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, различни от условията в проекта на Договор.

Чл.10. В случай че банката/застрахователната компания, издала гаранцията за изпълнение по този Договор, се обяви в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадлъжност, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане съответната заместваща гаранция от друга банкова/застрахователна институция.

Чл.11.(1) Гаранцията за изпълнение на Договора се освобождава в 30-дневен срок от подписване на Констативен акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки и:

1. когато липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея; и

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е усвоил същата преди приключване на Договора по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в Договора.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията се освобождава след одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доклад, изготовен от отговорното по Договора длъжностно лице при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, относно окончателното изпълнение на договорните отношения, съдържащ данни за: липса на установено нарушение на Договорни клаузи; качественото и срочното изпълнение; наложени неустойки; възстановени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** суми и прихванати такива; наличието на основание за връщане на гаранцията, след извършване на съответните действия по счетоводни проверки и осъществен предварителен контрол за законосъобразност по реда на ЗФУКПС.

(4) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

Чл.12.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер при пълно неизпълнение на Договорно задължение по смисъла на този Договор, в резултат на което последва прекратяване на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание, както и при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при откриване на производство по обявяването му в несъстоятелност или в ликвидация.

(3) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

(4) Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с определения по този Договор размер.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.13. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши дейностите, включени в предмета на Договора, качествено, в срок и без отклонения, съгласно изискванията на Договора и приложенията към него;

2. да осъществява контрол върху качественото и срочно изпълнение на дейностите по Договора в съответствие с Договора и приложенията към него, включително да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация и разяснения във всеки момент от изпълнението на Договора, без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. да не приеме изпълнението при констатиране на пропуски и/или недостатъци, като отправи до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмени възражения, ако пропуските и/или недостатъците са поправими, и да иска отстраняването им;

4. да откаже приемане изпълнението на съответната дейност в случаите на пълно или частично неизпълнение и да развали Договора;

5. да иска отстраняване на появили се скрити дефекти, установени след извършване на строително-монтажните работи в указан от него срок, съответен на необходимото време за отстраняване на скритите дефекти;

6. да прекрати този Договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на Договора, както и при неспазване на линейния график (закъснението в срока за изпълнение на отделна дейност или незапочване на следваща с повече от 30 дни);

7. да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този Договор. Те са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по този Договор при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията му по Договора;

2. да предаде строителната площадка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с Протокол за откриване на строителната площадка в съответствие с условията по този Договор;

3. да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до мястото на изпълнение на предмета на Договора (строителната площадка) в съответствие с вътрешните правила на НОИ и необходимата информация за качественото изпълнение на работата, както и да оказва всякакво друго съдействие, когато това е необходимо за изпълнение на дейностите, предмет на Договора;

4. да приеме изпълнението на предмета на Договора, ако същото е извършено в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в този Договор, приложенията към него и съгласно действащата нормативна уредба и стандарти в Република България;

5. да определи отговорно длъжностно лице за осъществяване процеса на координация с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и за осъществяване на инвеститорски контрол на обекта по установяване обема, качеството и стойността на извършените СМР, приемане на извършените работи по Договора, съставяне и подписване на съответните актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и условията на Договора;

6. да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на Договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност във връзка с претенции, искове или жалби на трети лица вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.15.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, срковете и при условията на този Договор;

2. да иска и получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията му по настоящия Договор, осигуряване на достъп до мястото на изпълнение на Договора и предоставяне на наличните при него данни и информация, необходими за изпълнението;

3. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работата.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни всички дейности по предмета на Договора качествено, в обхвата, срковете и при спазване условията, посочени в Договора и приложенията към него, и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;

2. да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да контролира изпълнението на предмета на Договора, както и да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на Договора;

3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

4. да изпълнява своите задължения по този Договор с грижата на добър търговец;

5. да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия Договор;

6. за целия период на изпълнение на Договора да има на разположение предложението екип от технически лица. В случай, че възникне обективна необходимост за смяна на лице от списъка (писмено обоснована и съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигури друго лице с не по-малка квалификация от замененото лице, така че да не се прекъсва изпълнението на дейностите, предмет на Договора;

7. през целия период на изпълнение на настоящия Договор да упражнява за своя сметка функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно приложимата нормативна уредба;

8. да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доставката на основните материали и оборудване, които ще се влагат при изпълнение на дейностите в обхвата на Договора;

9. да влага нови, годни за предвидданата им употреба строителни продукти, предназначени за трайно влагане в сградите, които отговарят на предвидените в техническите спецификации и национални изисквания минимални технически характеристики по отношение на предвидената употреба, на Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

10. при изпълнение на дейностите по предмета на Договора да използва само материали, изделия и елементи, които съответстват на изискванията по съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, и с качество, отговарящо на гаранционните условия на производителя, но не по-малки от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11. да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и за качеството на вложените материали и оборудване, предвидени в съответните спецификации към предложението за изпълнение на поръчката, както и мости за одобрение преди влагането им;

12. да отстранява посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** недостатъци и пропуски в изпълнението на дейностите в предмета на Договора за своя сметка;

13. да отстранява за своя сметка в срок, указан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проявили се дефекти, включително скрити такива, установени след извършване на строително-монтажните работи по време на гаранционния срок;

14. да изпълнява предмета на Договора в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

15. да осигурява достъп до обекта на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

16. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;

17. да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

18. да полага необходимата грижа за опазване имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на работната площадка. При нанасяне на щети на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (включително, но не само, на стени, тавани, подове, офис обзавеждане, техническо оборудване и др.) да възстановява повреденото имущество за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност;

19. да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на Договора;

20. да ограничи действията на своя персонал и оборудване (механизация) в границите на строителната площадка;

21. да предаде напълно почистена цялата работна площадка след приключване на строително-монтажните работи;

22. да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения при извършване на строително-монтажните работи на обекта, като и напълно да възстанови за своя сметка нанесените щети в рамките на изпълнението на възложената дейност;

23. да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа;

24. да поддържа актуална застрахователна полица за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл. 171, ал. 1 и/или чл. 171а Закона за устройство на територията, като срокът на валидност на застраховката трябва да е в сила до крайния срок за изпълнение на Договора за възлагане на обществената поръчка, както и 30 дни след изтичането му. В случай, че същата изтече преди указания по-горе срок, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да поднови действието й със срок, не по-малък от срока на Договора за възлагане на обществената поръчка и 30 дни след изтичането му;

25. да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на Договора, като поверителни, като няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на Договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с Договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на Договора, решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е окончателно;

26. да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** един комплект екзекутивни чертежи с отразени промени по време на изпълнение на дейностите, предмет на Договора, както и ръководства за експлоатация, ремонт и поддръжка на оборудването и съоръженията след приключване на дейностите по Договора във вида и по начина, посочен в Техническите спецификации;

27. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чисто качество и количество не могат да бъдат установени по-късно, и да съставя съответните протоколи от типа по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички работи, които са закрити, без да е съставен протокол, ще бъдат откривани по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

28. да уведоми с писмено известие **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за спиране на изпълнението на този договор поради непреодолима сила;

29. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съставен и подписан от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протокол от типа Протокол – Образец 19 за реално извършените дейности по изпълнение предмета на настоящия Договор.

30. след цялостно изпълнение на дейностите по Договора да подпише Констативен акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки.

(3) От датата на подписване на протокол от типа на Образец 2 за откриване на строителната площадка до датата на подписване на акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки отговорността за съхранението на строителните материали на обекта се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството, се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на този Договор, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

VI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

(Разделът се прилага само ако изпълнителят е деклариран в оферта си, че ще ползва подизпълнител/и)

Чл.16.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор (ако е приложимо). Сключването на Договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на Договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва Договор за подизпълнение с лице, което не отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълнява, и за него не са налице предварително обявените от възложителя основания за отстраняване от поръчката;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, предмет на Договора на лица, които не са посочени в офертата като **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**;

3. заменя посочен в офертата **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, освен в случаите на чл. 66, ал. 14 от ЗОП;

4. превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на Договора за подизпълнение.

(3) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

Чл.17.(1) В срок до три дни от сключването на Договор за подизпълнение и/или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на Договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

(2) В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство¹.

Чл.18.(1) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената на подизпълнителя, освен при отказ по ал. 4, в срок до 15 (петнадесет) дни от приемане на работата по ал. 1, получаване на становището по ал. 3 от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрението на издадена от подизпълнителя оригинална данъчна фактура.

(6) Плащанията по настоящия Договор ще се извършват по банков път в български лева по следната сметка на подизпълнителя:

БАНКА:

¹ Клаузата се включва при необходимост. Всички клаузи в този образец на договор, касаещи отношения с подизпълнители, са приложими, само ако участието на подизпълнители е посочено в офертата на изпълнителя, като в такъв случай следва да се имат предвид и относимите разпоредби на ЗОП.

BIC:;
IBAN:

(7) В случай, че по време на изпълнението на Договора банковата сметка бъде променена **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това обстоятелство.

Чл.19.(1) При сключването на Договор с подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извърши проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности съгласно настоящия Договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сам да извърши тези работи.

VII. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.20.(1) Гаранционният срок за извършените строителни и монтажни работи (СМР) е (словом:) месеци/години в съответствие с Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и не е по-кратък от предвидените съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове на вложените при изпълнението на строително-монтажните работи материали и оборудване са в съответствие с Техническото предложение и Спецификацията към него и са не по-малки от предоставените от съответните производители.

(3) Гаранционните срокове започват да текат от въвеждане на обекта в експлоатация,—след подписан Констативен акт от типа образец 15 за установяване годността на строежа без забележки.

(4) Всички дефекти, възникнали преди изтичане на гаранционния срок, се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

(5) При проявени скрити дефекти, установени след извършване на строително-монтажните работи преди изтичане на гаранционният срок, в резултат на вложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** некачествени материали или некачествено извършени от него работи, същият е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срок, указан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Чл.21.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на Договора до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети, възникнали при изпълнение на работите по Договора, включително и на механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отстранява за своя сметка.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, възникнали при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.22.(1) При неспазване на договорения в чл. 2, ал. 2 на този Договор срок за изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на **0,5 %** (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора за всеки просрочен ден, считано от момента, в който е изпаднал в забава, но не повече от **15 %** (петнадесет на сто) от стойността на договора по чл. 4, ал. 1 от този Договор. Забава, надхвърляща **30** (тридесет) календарни дни се счита за пълно неизпълнение на Договора.

(2) При констатирано некачествено или друго неточно изпълнение на договорно задължение (всяко отклонение при извършване на СМР от Договора и приложениета към него, което не е прието от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или частично неизпълнение на договорните задължения) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност и/или задължение, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на **30 %** (тридесет на сто) от стойността на некачествено или неточно или частично изпълнените работи, изчислени съгласно цената на вида дейност по представената КСС от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Заплащането на неустойка не отменя задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка констатираният недостатъци и отклонения в определения съгласно констативния протокол срок, както и задължението му за спазване на нормативните разпоредби и на изискванията на техническия проект. В случай, че и повторното изпълнение на съответната дейност/задължение по Договора, е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати, включително чрез разваляне, Договора.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се откаже неоснователно от изпълнението на договора преди пълното изпълнение на всички дейности от предмета на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **15 %** (петнадесет на сто) от стойността на неизпълнения към датата на прекратяване на договора обем работи, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа в пълен размер и гаранцията за изпълнение на договора.

(4) При пълно неизпълнение на договорните задължения, в резултат на което за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възниква правото да развали договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на **15 %** (петнадесет на сто) от стойността по чл. 4, ал. 1 на Договора. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на предмета на договора в срок до **30** (тридесет) календарни дни от подписване на протокол от типа Образец 2 за откриване на строителната площадка, това ще се счита за пълно неизпълнение.

(5) При забавено изпълнение на договорните задължения по Раздел III от договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на **0,5 %** от стойността на дължимото плащане по договора за всеки просрочен работен ден забава, но не повече от **15 %** (петнадесет на сто) от стойността на дължимото плащане по договора.

Чл.23.(1) Всяка от страните може да претендира по общия ред обезщетения за претърпените от нея вреди и/или пропуснати ползи, ако техният размер надвишава уговорената неустойка.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

(3) В случай че размерът на дължимата неустойка по този договор надвишава размера на гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи разликата на дължимата неустойка от дължимо плащане по договора.

(4) При неизпълнение на задълженията по Договора, освен неустойка по съответната алинея в посочените в чл. 22, ал. 1-4 размери **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали Договора без предизвестие, без да дължи обезщетение.

Чл.24. При констатиране по съответния ред, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят лица, за които не са внесени дължимите осигурителни и здравноосигурителни вноски от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с писмено предизвестие може:

1. да прекрати едностренно договора с едномесечно писмено предизвестие, без да дължи неустойка. Извършеното до момента се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като спрямо него се прилага еднократна наказателна неустойка в размер на **10 %** от общата стойност на договора по чл. 4, ал. 1;

2. да не прекратява договора, ако това отговаря на неговите интереси, и да наложи еднократна неустойка в размер на **5 %** от общата стойност на договора по чл. 4, ал. 1.

Чл.25. В случай че изпълнението по договора стане невъзможно по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните, то неговото действие се прекратява писмено.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица – подизпълнители като за свои действия.

IX. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.27.(1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на най-дългия от предвидените по Договора срокове;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;

5. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП - от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор;

6. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от Възложителя, веднага след настъпване на обстоятелствата;

7. когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларидал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от посочения в офертата му, или относно ползвания подизпълнител е установено, че не отговаря на критериите за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълнява;

8. в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят.

(2) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока му:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открыто производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от страните;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства. Прекратяването настъпва, когато представените доказателства за настъпване на невъзможността са приети от другата страна;

4. при прекратяване търговската дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. при условията на чл. 32 от този Договор;

6. еднострочно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие – в случаите по чл. 23, ал. 4 от Договора;

7. еднострочно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 15-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури посочените в офертата технически лица и не предлага заместници с еквивалентна квалификация и професионален опит;

8. еднострочно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 15-дневно писмено предизвестие, без да се дължат каквито и да е обезщетения и неустойки.

(3) В случай на прекратяване на договора на заплащане подлежат само тези дейности, които са извършени до този момент и са били приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по надлежния начин.

(4) При прекратяване на Договора при отсъствие на вина у коя да е от страните **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойки или обезщетения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а само стойността на извършените до момента СМР, доказана със съответните протоколи, фактури и други документи.

(5) Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да преустанови изпълнението на дейностите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на Договора.

Чл.28.(1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** хипотезите на чл. 22, ал. 2, изр. четвърто и чл. 22, ал. 4 от Договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали Договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл.29.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в допълнителните разпоредби на ЗОП или ако няма такива за някои понятия, според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

Спазване на приложими норми

Чл.30. При изпълнението на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите подизпълнители е длъжен/са длъжни да спазва/t всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Списъка към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл.31.(1) Всяка от страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора. „КОНФИДЕНЦИАЛНА” е всяка информация (в каквато и да е форма), която е обозначена като конфиденциална от

предоставящата я страна или която с оглед на своето съдържание и/или предназначение е нормално да бъде възприета като конфиденциална от Страната, която я получава. „СЛУЖЕБНА“ е всяка информация (в каквато и да е форма), определена като такава съобразно с вътрешната административна уредба на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регуляторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване.

(4) В случаите по точки 2 или 3 на ал. 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по Договора.

(5) Задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по тази клауза се отнасят до всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯт отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл.32.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този договор, независимо дали е във основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

(2) В случай на нарушаване на някоя от клаузите за конфиденциалност, виновната Страна дължи на изправната страна пълно обезщетение за причинените вреди.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.33. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по договора (и по договорите за подизпълнение) могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл.34. Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изгответи в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл.35.(1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да

уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира. Засегнатата Страна е длъжна след съгласуване с насрещната да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нишожност на отделни клаузи

Чл.36. В случай на противоречие между каквото и да било уговорки между страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Уведомления

Чл.37.(1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Александър Стамболовски“ № 62-64

тел.: (

факс: (*

e-mail:

лице за контакт: Илия Иванов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

адрес за кореспонденция: гр. Самоков, ул. „Иречек“ № 11

тел:

e-mail: ks*

лице за контакт: Красимир Вуков

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
 2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
 3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
 4. датата на приемането – при изпращане по факс;
 5. датата на постъпването на електронното писмо в посочената информационна система (e-mail), съгласно разпоредбата на чл. 10, ал. 1 във връзка с чл. 5 от Закон за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.
- (4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в

*Задължено на чл. 4, т. 1 от Регламент 2016/679 ЕС в бр. 0
чл 360, ал. 3 от ЗУД

писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правоорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл.38. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл.39. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.40. Този Договор се състои от 18 (осемнадесет) страници и е изгotten и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Приложения

Чл.41. Към този Договор се прилагат и са негова неразделна част следните приложения:

1. Приложение № 1 - Технически спецификации (от документацията за участие), вкл. ориентировъчна количествена сметка (КС);
2. Приложение № 2 - Техническо предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**) ведно с приложенията към него, вкл. линеен график и диаграма на работната ръка;
3. Приложение № 3 - Ценово предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**) ведно с приложение към него - количествено-стойностна сметка (КСС).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Калин Тодоров Родачев
главен секретар



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Красимир Вуков
Управлятел

Димитър Недялков
За главен счетоводител на

I. ВЪВЕДЕНИЕ

1. Цел, същност и обхват на обществената поръчка:

За осигуряване на подходящи условия на труд на служителите и посетителите в административната сграда на Централно управление на Националния осигурителен институт (ЦУ на НОИ) има необходимост да бъде възложена обществена поръчка, която включва:

1.1. Строителни и монтажни работи (СМР) по подмяна на амортизиранi инсталации – водопроводни и канализационни тръби, арматури и прибори на етаж XII-ти от бл. „В“ (кухненски блок).

1.2. Основно обновяване на санитарните възли на етаж I-ви, бл. „В“ (за посетители), на етаж IV-ти от бл. „Г“ и на етаж XII-ти от бл. „В“ – направа на предстени от водоустойчив гипсокартон, промяна на част от преградните стени, подмяна на дървените врати с алюминиеви, на окочените тавани, на осветителните тела с LED, на керамичните облицовки по стени и подове, на санитарния фаянс, на подовите сифони, смесителите и аксесоарите, вентилацията на WC.

При изпълнението на ремонтните дейности ще се спазва приложената ориентировъчна количествена сметка, наличните технически проекти (ТП) за подмяна на В и К инсталациите, схеми за промяна местоположението и вида на преградни стени, врати и санитарен фаянс във WC.

Спецификата на необходимите строителни дейности налага групирането им в две обособени позиции:

⇒ **Обособена позиция №1:** „Ремонт на санитарни помещения в сградата на ЦУ на НОИ – на етаж 1-ви (за граждани), ет. 4 (ниско тяло), ет. 12 към столова и кухненски блок.

⇒ **Обособена позиция №2:** „Подмяна на В и К инсталацията и противопожарния водопровод в кухненския блок на етаж 12-ти в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилките и облицовките на съответните участъци.“

2. Местонахождение на обектите на обществената поръчка по двете обособени позиции:

Комплексът от сгради, в която се предвиждат ремонтите се намира на адрес: гр. София, бул. „Ал. Стамболовски“ № 62-64. Състои се от затворено каре от четири сгради – блокове „А“ и „Б“ (четириетажни), бл. („В“) дванадесет етажен – ползвани от НОИ, и бл. „Г“ (четириетажен, ползван от СО – район „Възраждане“). Блоковете и етажите, на които са предвидени СМР, са упоменати в наименованието на отделните обособени позиции.

3. Предоставяне за ползване на документи, необходими за подготовкa на оферта за участие в обществената поръчка:

Възложителят предоставя за ползване на участниците следните документи:

Проект във фаза „Технически проект“ за „Основен ремонт на В и К инсталацията в административната сграда на ЦУ на НОИ“ - част „В и К“ за зоните на ремонта.

⇒ Проект на във фаза „Технически проект“ за Основен ремонт на В и К инсталацията в административната сграда на ЦУ на НОИ в част подобект „Преустройство и обновяване на кухня към заведение за хранене“ – част „Архитектура“ и част „В и К“.

⇒ Схеми за промяна на преградни стени, врати и санитарно обзавеждане за WC

⇒ Ориентировъчни количествени сметки (OKC) Таблица № 1 за обособена позиция № 1 и съответно Таблица № 2 за обособена позиция № 2 (участниците следва да се запознаят и да проверят OKC преди изготвяне на оферта).

II. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПРИ ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР:

1. Стартиране на СМР дейности:

Изпълнителят ще започне изпълнението на строителните дейности на следващия ден след подписването на Протокол от типа на Образец 2 за откриване на строителната площадка след покана от Възложителя.

2. Изпълнение на СМР:

При изпълнението на ремонтните дейности ще се спазват одобрените технически проекти, техническите спецификации и приложените ОКС. Ако в хода на изпълнение на СМР възникне необходимост от частична промяна по някоя от частите на техническите проекти или ОКС ще е необходимо същото да бъде съгласувано и одобрено на място с представител на Възложителя с цел вземане на решение, което ще бъде отразено в двустранни протоколи. Изпълнението на всички СМР трябва да бъде координирано и съгласувано с Възложителя. Доставените материали и оборудване да са одобрени от Възложителя, след представяне на мостри от Изпълнителя, преди влагането им.

При изпълнението на СМР, Изпълнителят следва да предвиди и дейности, включени в единичните цени, както следва:

Всички спомагателни и подготвителни операции, свързани с технологичния процес на работата, която се нормира, а именно: подбиране на материалите; проверка на количеството им; оразмеряване, скрояване, отсичане и малки подрязвания; пасване; направа на връзки и снаждания; направа на временни укрепвания; точене и поддържане на инструментите през време на работа и други дребни работи.

Хоризонтален пренос и превоз на материалите с ръчни колички на средно разстояние 50 м, както и вертикален транспорт до 30 м височина. Включва се и направата и пренасянето на подвижни инвентарни скелета в рамките на етажната височина от 4 м.

Подготвително-заключителни работи (подготовка на работното място в началото на работния ден и привеждането му в ред при завършване); получаване на материалите и инструментите; текущо поддържане в изправност на инструментите, инвентара и останалото оборудване.

При изпълнение на работите да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

При изпълнение на всички работи да се спазват изискванията на Наредба №2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР от 22.03.2004 г.

В случай на работа с подизпълнители, всички разпоредби ще са приложими по отношение на подизпълнителите, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще действа като координатор.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да защити и покрие всички материали и работи, които може да бъдат повредени от времето или при последващи работи. Защитното покритие трябва да бъде премахнато, когато отпадне възможността за евентуална заплаха от повреда и защитената повърхност да се запази чиста в перфектно състояние.

Всички повреди, предизвикани от недобре защитени работи, ще бъдат поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Подходящо покритие, трябва да бъде поставено под складирани материали върху финишни покрития за да го предпази от замърсяване и повреди. Количките за пренасяне на материали и строителни отпадъци трябва да бъдат с гумени колела.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите. Да бъдат сведени да минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи и пътища да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат изхвърляни

в контейнер. При предаване на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще транспортира извън обекта всички останали материали, съоръжения, инструменти и строителни отпадъци. Ще почисти строителната площадка и пътища и ще възстанови евентуални повреди, като остави обекта в състояние, годно за ползване по предназначение.

2.1.Основни/минимални изисквания към подлежащите на влагане материали:

Всички материали, изделия и елементи, които ще бъдат използвани при изпълнение на ремонта, да съответстват на изискванията по съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са нови, годни за предвидданата им употреба, да удовлетворяват основните изисквания към строежите, да отговарят на предвидените в техническите спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталлиране.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Строителните продукти се влагат в строежите, придружени с декларации за съответствие, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите, доказващи съответствие с нормативните изисквания са:

- ⇒ декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ETO). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „CE“;
- ⇒ декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ETO. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „CE“;
- ⇒ декларация за съответствие с изискванията на инвестиционен проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

2.2. График за изпълнение:

Участниците следва трябва да изгответят и представят към техническите си предложения подробен график за изпълнение на предвидените СМР (за съответната обособена позиция) и диаграма на работната сила.

В графика трябва да бъде отразено началото и края за извършване на всеки вид работа. Графикът за изпълнение да бъде описан задължително в календарни дни, като се приема, че един месец е равен на тридесет календарни дни.

Крайният срок за изпълнение на работите не може да бъде коригиран без наличието на извънредна ситуация или форсмажорни обстоятелства.

Диаграмата на работната сила да показва бройките на работниците във всеки момент, както и средния брой на работниците на обекта.

2.3. Екзекутивни чертежи и ръководства за експлоатация, ремонт и поддръжка:

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изготви и предаде един комплект екзекутивни чертежи, като отрази всички промени по време на изпълнение на работите.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивните чертежи и на цифров носител. Чертежите да се изготвят на Auto CAD или еквивалент във формат .dwg.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изготви и предаде един комплект на Ръководство за експлоатация, ремонт и поддръжка на оборудването и съоръженията. Към него да се приложат всички придружаващи оборудването и съоръжения документи, като сертификати, инструкции за монтаж, гаранционни условия и други.

Стойността за изготвяне на екзекутивните чертежи да бъдат включени в стойността на обекта

III. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ СМР:

1. За Обособена позиция 1:

Демонтаж на дървени или алюминиеви врати, окачен таван, луминисцентни осветителни тела 4x18W или противовлажни стенни осветители, ключове и контакти, аксесоари за WC, огледала, санитарен фаянс, смесителни батерии, разрушаване на преградни стени, демонтаж на подови сифони, PVC тръби ф50 и ф110, водопроводни тръби (метални и полипропиленови), демонтаж на керамични облицовки по стени и тавани, разбиване на подови замазки, изхвърляне и извозване на строителни отпадъци.

Доставка и направа на стени (или предстени) от влагоустойчив гипсокартон 12,5мм, подови циментно-пясъчни замазки с наклони, облицовки с керамични плохи по стени и подове върху гипсокартон или замазка, прегради и врати от HDL плоскости 13мм с неръждаем обков, доставка и монтаж на алюминиеви врати, преходни лайсни, первази, санитарен фаянс, вентилационни тръби и вентилационни регулируеми решетки за окачен таван, окачен таван тип „Армстронг“ с влагоустойчиви пана 600x600мм, LED осветление, ел. инсталация, смесителни батерии, аксесоари за WC, подови сифони със сух затвор против миризми, тръби – полипропилен PN16 за студена вода, PN20 за топла вода, поцинковани тръби 2“ за противопожарен водопровод, топлоизолация за тръби съгласно Техническия проект, усилено PVC ф50 и PVC ф110 за канализация продължаване на ВПК1 до мястото на ПК23 на етаж I-ви в приемната за граждани.

2. За Обособена позиция 2:

Демонтаж на метални водопроводни и PVC канализационни тръби и подови сифони, монтирани в стени, подове и по тавани чрез разкъртване на фаянсови облицовки, подови замазки и демонтаж на окачени тавани. Доставка и монтаж на подови сифони, водопроводни и канализационни тръби с диаметри, с трасета и от материал, съгласно наличния проект за „Преустройство и обновяване на кухня към заведение за хранене“. Възстановяване на разкъртените участъци в първоначалният им вид. Направа на цялостно, полимерно, антибактериално, подово покритие на кухненския блок съгласно проекта, включително доставка и монтаж на антибактериален PVC ъглов профил за монтаж между под и стена, алюминиеви преходни подови лайсни. Продължаване на ВПК1 от етаж XI-ти до мястото на новопроектирания ПК1 на етаж XII-ти в кухненския блок.

IV. КОНТРОЛ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

При изпълнение на строителството да се спазват стриктно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Съставят се протоколи за всички необходими измервания на параметри на инсталации от сертифицирани лаборатории.

Възложителят ще определи отговорно длъжностно лице, което ще следи за изпълнение на договорените задължения, включително и ще подписва съответните актове и протоколи по време на строителството, включително и Протоколи от типа Образец 19 за действително извършени видове СМР и ще упражнява стриктен контрол относно количеството и качеството

на извършените СМР (на база ПИПСМР) и единичните цени (задължително съставени по „Справочник на цените в строителството“ на СЕК), съгласно сключения договор за строителство, както и на доставяните на строителната площадка материали.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

1. Гаранционен срок за изпълнение на СМР:

Всеки от участниците задължително посочва в техническото си предложение гаранционните срокове относно изпълнените съответни видове СМР. Посочените от участниците гаранционни срокове трябва да бъдат не по-малки от изискваните минимални гаранционни срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

2. Гаранционни срокове за вложени при изпълнение на СМР машини, техника и оборудване - не по-кратки от предоставените от съответния производител.

VII. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Срок за изпълнение на СМР и приемане на обекта - от подписване на Протокол от типа на Образец 2 за откриване на строителната площадка до предаването на обекта на Възложителя с подписан Констативен акт от типа Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки. Протокол от типа Образец 2 се подписва в срок от 5 дни след покана от страна на Възложителя. Максимален срок за изпълнение на СМР по обособени позиции:

- 1. За обособена позиция № 1 – 6 (шест) месеца;**
- 2. За обособена позиция № 2 – 6 (шест) месеца.**

VIII. ВРЕМЕ И НАЧИН ЗА ОГЛЕД НА ОБЕКТА.

С цел запознаване със спецификата на сградата и прецизиране на изготвяните оферти, участниците следва да извършат оглед на обекта до два работни дни преди изтичане на крайния срок за подаване на офертите от 09.00 до 16.00 часа след съгласуване с представител на Възложителя. При посещението участниците ще бъде осигурен достъп до наличните, свързани с изпълнението на поръчката проектни части.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- 1. Ориентировъчни количествени сметки.**
- 2. Схеми за промяна на разпределението и оборудването.**

Ориентировъчна количествена сметка

**Обособена позиция 2 - "Подмяна на В и К инсталации в кухненски блок на етаж 12-ти от блок „В“ в страдата
на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци"**

част: АС

№ по ред	Вид СРР	Размери на елемента (м')		Количество 极端ни стапавки (Z)		Брой еднократни изпълнения (Y)		Количество единични стапавки (Z)		Брой единични стапавки (X)		Марка
		4	5	6	7	8	9	10				
Канализация												
1	Събиране на строителни отпадъци в чуващи по 25кг.	бр.							150,00		1	150,00
2	Пренасяне на строителни отпадъци в чуващи по 25кг. до 30м', сваляне с асансьор в сутерена, пренасяне до 30м' и изсипване в контейнер.	бр.							150,00	1	150,00	
3	Доставка и монтаж на муфирани PVC тръби ф 50 с фасонни части	м	40,00	1,00	1,00	40,00						40,00
4	Доставка и монтаж на муфирани PVC тръби с фасонни части	м	10,00	1,00	1,00	10,00						10,00
5	Доставка и монтаж на полови сифони със странично оттичане и сух затвор против миризми ф50	бр.	8,00	1,00	1,00	8,00						8,00
6	Изкопаване на улей до 15/15 в замазка или тухла	м	50,00	1,00	1,00	50,00						50,00
7	Запълване на канали с монтирани тръби със замазка или мазилка	м	50,00	1,00	1,00	50,00						50,00
8	Демонтаж на подов сифон	бр.	10,00	1,00	1,00	10,00						5,00
9	Демонтаж на сифон за мивка	бр.	10,00	1,00	1,00	10,00						3,00

1	3	4	5	6	7	8	9	10
10	Доставка и монтаж на мазини уловител 0,3л./сек. под мивки	м ²	3,00	1,00	1,00	3,00	1	3,00
11	Демонтаж на съществуващи канализационни тръби от ф50 до ф110	м	50,00	1,00	1,00	50,00	1	50,00
Водопровод								
<i>Доставка и монтаж на РР тръби PN10:</i>								
12	DN15 - ф20	м	20,00	1,00	1,00	20,00	1,00	20,00
13	DN20 - ф25	м	12,00	1,00	1,00	12,00	1,00	12,00
14	DN25 - ф32	м	10,00	1,00	1,00	10,00	1,00	10,00
15	DN32 - ф40	м	10,00	1,00	1,00	10,00	2,00	20,00
<i>Доставка и монтаж на РР тръби PN20:</i>								
16	DN16 - ф25	м	20,00	1,00	1,00	20,00	1,00	20,00
17	DN20 - ф32	м	10,00	1,00	1,00	10,00	1,00	10,00
18	DN32 - ф50	м	10,00	1,00	1,00	10,00	1,00	10,00
19	DN40 - ф63	м	10,00	1,00	1,00	10,00	1,00	10,00
20	Доставка и монтаж на поцинковани тръби 2" за ПК1	м	12,00	1,00	1,00	12,00	1,00	12,00
21	Доставка и монтаж на пожарен кран 2" за ПК1	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
22	Доставка и монтаж на щорци с резба 2" за ПК1	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
23	Доставка и монтаж на струйник 2" за ПК1	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
24	Доставка и монтаж на пожарна касета 60х60см за ПК1	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
25	Доставка и монтаж на шланг ф52, 8 бара, 20м за ПК1	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
26	Демонтаж на поцинковани тръби до 2"	м	50,00	1,00	1,00	50,00	1,00	50,00
27	Укрепване на хоризонтални тръби със скоби на носачи	бр.	100,00	1,00	1,00	100,00	1,00	100,00
28	Топлоизолация от полимерна пяна 9мм на тръби до ф63 - средна цена	м	100,00	1,00	1,00	100,00	1,00	100,00
29	Доставка и монтаж на водомер за студена вода 5м3/ч	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

1	3	4	5	6	7	8	9	10
30	Доставка и монтаж на водомер за топла вода 5м3/ч	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
31	Демонтаж на смесителна батерия	бр.	13,00	1,00	1,00	13,00	1,00	13,00
32	Доставка и монтаж на смесителна батерия	бр.	13,00	1,00	1,00	13,00	1,00	13,00
Доставка и монтаж на спирателни кранове								
33	1/2"	бр.	13,00	1,00	1,00	13,00	1,00	13,00
34	3/4"	бр.	3,00	1,00	1,00	3,00	1,00	3,00
35	1"	бр.	4,00	1,00	1,00	4,00	1,00	4,00
36	1 1/4"	бр.	3,00	1,00	1,00	3,00	1,00	3,00
37	2 1/2"	бр.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
38	Затърване на канали с монтирани тръби със замазка или мазилка	м	110,00	1,00	1,00	110,00	1,00	110,00
39	Изкопаване на улей до 15/15 в замазка или тухла	м	100,00	1,00	1,00	100,00	1,00	100,00
40	Събиране на строителни отпадъци в чували по 25кг.	бр.	150,00	1,00	1,00	150,00	1,00	150,00
41	Пренасяне на строителни отпадъци в чували по 25кг. до 30м', сваляне с асансьор в сутерена, пренасяне до 30м' и изсипване в контейнер.	бр.	150,00	1,00	1,00	150,00	1,00	150,00
Довършителни (архитектурно-строителни) СМР (за половината площа на пода)								
42	Частично шпакловане на подови настилки	м2	35	1	1	35	1	35
43	Нанасяне на една ръка епоксиден grund	м2	130	1	1	130	1	130
44	Направа на антибактериална епоксидна подова настилка в сив цвят (само в зоната на ремонта)	м2	130	1	1	130	1	130
45	Доставка и монтаж на холкери (PVC превази) антибактериални	м	250	1	1	250	1	250
46	Изнасяне на наличното кухненско оборудуване и връщане в първоначалното положение	т.	10	1	1	10	1	10
47	Извозване на строителни отпадъци с контейнер 4м3	бр.				2	1	2
48	Почистване на строителната площа/дка	м2	100	1	1	100	1	100

Образец № 2.2.
относно обособена позиция № 2

ДО
НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН
ИНСТИТУТ
ГР. СОФИЯ
БУЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 62-64

Наименование на участника:	“КСВ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД
Седалище по регистрация:	град Самоков, улица „Иречек“ № 11
ЕИК/код по регистър БУЛСТАТ/регистрационен № или друг идентификационен код (ако изтълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна)	175189402
Точен адрес за кореспонденция:	България, град Самоков 2000 улица „Иречек“ № 11 (държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер:	0895429705
Факс номер:	
Лице за контакти:	инж. Красимир Стефанов Вуков
E -mail:	ksv_05@abv.bg

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
на обществена поръчка с предмет:

„Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 1 - Ремонт на санитарни помещения в сградата на ЦУ на НОИ - ет. 1-ви (за граждани), ет. 4 (писко тяло), ет. 12 към столова и кухненски блок, и Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Представяме нашето предложение за възлагане на обществена поръчка за *Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци*, изготвено съобразно изискванията на възложителя, включително с относимите за обособената позиция технически спецификации и приложения към тях - ориентировъчна количествена сметка и схемите на промени в разпределения и обзавеждане.

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че отговаряме на всички изисквания и условия, поставени от възложителя.

Възползваме се/ не се възползвахме (*невярното се задрасква*) от предоставената ни от възложителя възможност да извършим оглед и измервания на обекта е да получим необходимата ни информация относно условията за изпълнение на поръчката. Ние предлагаме да изпълним без резерви и ограничения, и в съответствие с условията на документацията дейностите по предмета на обществената поръчка за обособена позиция № 2, както следва:

1. Срок за изпълнение на поръчката:

Предлагаме срок за извършване на дейностите в обхвата на обществената поръчка за обособена позиция № 2 – 33 (тридесет и три) календарни дни от датата на подписване на Протокол от типа на Образец 2.

(Важно: Участникът посочва предложението си, като съобрази че максималният срок за изпълнение на поръчката по обособената позиция е б (шест) месеца и включва времето за изпълнение на възложените работи, както и за отстраняване на явните недостатъци. Участник, предложил срок над максимално допустимия, ще бъде отстранен от процедурата.)

Сроковете за изпълнение на отделните дейности в обхвата на обществената поръчка за обособената позиция ще бъдат съобразени с приложения към настоящето подробен линеен график.

2. Приемаме да изпълним поръчката на определеното от възложителя място на изпълнение на поръчката: Административна сграда на Централно управление на Националния осигурителен институт, град София, бул. „Александър Стамболовски“ № 62-64, ЦУ на НОИ, кухненски блок на етаж XII-ти от блок „B“ в сградата на НОИ.

3. Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде изцяло съобразено с изискванията на действащото законодателство, вкл. на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите му нормативни актове, касаещи съответната категория строеж, Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и др., свързани с противопожарната безопасност и опазването на околната среда.

4. Декларираме, че изпълнението на възложените СМР в случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще бъде обезпечено с необходимата работна ръка съгласно приложена диаграма на работната ръка.

Декларирам, че разполагаме с персонал и оборудване, необходими за изпълнение на предмета на поръчката.

5. Декларираме, че при изпълнение на предвидените в техническите спецификации и ориентировъчната количествена сметка СМР ще се влагат само нови и годни за предвидяната им употреба по предназначение строителни продукти, които ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (в сила от 01.03.2015 г.) и с характеристики, подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталациране.

В тази връзка приемаме изискването на възложителя преди влагане на материалите и оборудването да предоставим на възложителя:

- съответни сертификати, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството, удостоверяващи съответствието на влаганите материали със съответните спецификации и стандарти,

- и/или декларации за експлоатационни показатели,
- и/или за характеристики на строителния продукт,
- и/или за съответствие с изискванията на инвестиционния проект.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени;

- мостри за одобрение.

6. Предлагаме гаранционни срокове, както следва:

6.1. за изпълнение на СМР:

Ще предоставим 7 (седем) (цифром и словом) години гаранционен срок на изпълнените СМР по настоящата обществена поръчка.

(Важно: Гаранционният срок следва да бъде съобразен с минималните гаранционни срокове, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, посл. изм. бр. 89 от 12.11.2019 г., в сила от 12.11.2019 г.)

6.2. за вложени при изпълнението на строително-монтажните дейности материали и оборудване:

Сроковете по този пункт ще бъдат не по-кратки от предоставените от съответния производител.

Декларираме, че ще отстраняваме за своя сметка всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или некачествено извършени работи и в срок, определен от възложителя, по реда, указан в договора.

7. Валидността на нашето предложение е 120 (сто и двадесет) календарни дни от датата, определена като краен срок за получаване на оферти. До подготвяне на официалния договор тази оферта заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

(Забележка: Участници, чието техническо предложение не отговаря на изискванията на възложителя, посочени в документацията по обществената поръчка, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Подробен линеен график;
2. Диаграма на работната ръка;

3. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - *по образец № 3а*

4. Декларация за конфиденциалност - *по образец № 3б (ако е приложимо)*.

Правно обвързващ подпись и печат:

Дата 09/01/2020 г.

Име и фамилия инж. Красимир Вуков

Подпись на представляващ/упълномощено лице

Должност/качество на представляващия участника

Управител

ПОДРОБЕН ЛИНЕЕН ГРАФИК

Образование письмена 2 - ПОСЛЕДНЕЕ МИЛЛИОННОЕ КУПЮРНОЕ ЗНАКОВОЕ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

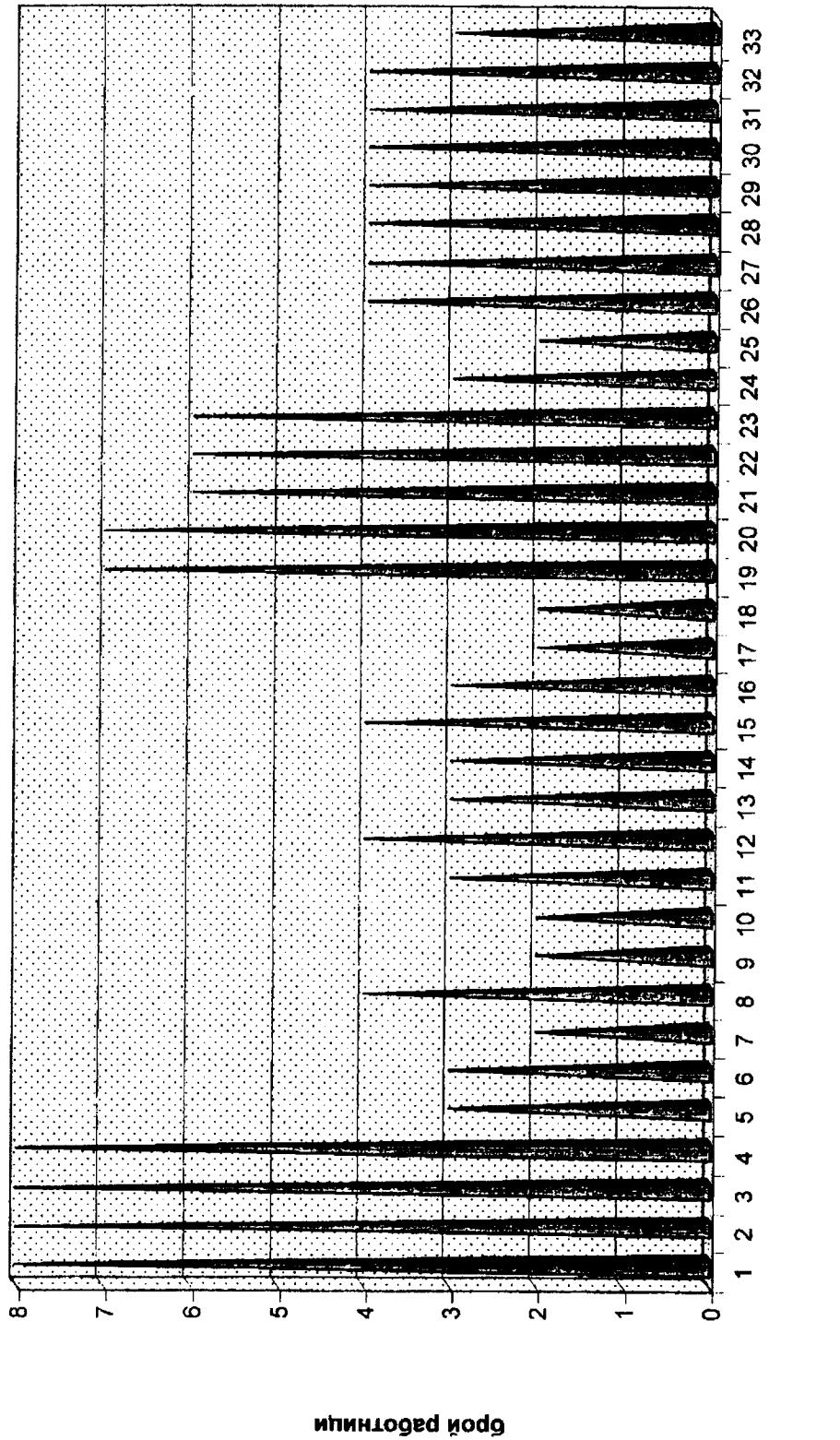
卷之三

30	Расчистка и вывозка из строительной зоны земли	6р.	1,00	1,725	1,72	0	1
31	Демонтаж и вывозка из строительной зоны строительных конструкций	6р.	13,00	0,245	3,15	1	1
32	Погрузка и вывозка на самосвалы бетонной смеси	6р.	13,00	1,637	21,26	3	3
33	Погрузка и вывозка из строительной зоны строительных конструкций с помощью крана-манипулятора	6р.	13,00	0,196	2,56	0	1
34	СКУП	6р.	3,00	0,196	0,58	0	1
35	1"	6р.	4,00	0,245	0,98	0	1
36	1 1/4"	6р.	3,00	0,363	1,09	0	1
37	2 1/2"	бр.	1,00	0,363	0,36	0	1
38	Загрузка на газовозы с моторными турбинами сжиженным газом	м	110,00	0,290	31,91	2	2
39	Изготовление и установка изоляции на трубы по ТУ515 в земляную или трубу	м	100,00	0,088	8,82	1	1
40	Сборка на строительном открытом воздухе вручную из труб диаметром по 25кг.	бр.	150,00	0,804	120,54	15	15
41	Прокладка на строительном открытом воздухе вручную из труб диаметром по 25кг. до 30кг. саджане с вспомогательным супорядком, присоединение по 30кг. и изолирование	бр.	150,00	0,404	120,54	15	15
	в коллектор.						
	Дополнительные архитектурно-строительные СМР (за выполненные работы на подъездах)						
42	Чистка и шпатлевка подъездов изнутри	12р.	35	0,588	20,56	3	3
43	Нанесение на борта фонарь для подъездов группы	6р.	130	0,119	15,42	2	2
44	Нанесение на антидемпинговую ендоскиновую подсыпку на участке в 6м	6р.	130	0,902	117,21	15	4
45	Доставка и вывозка из хлодильни (РЧС прессован) антидемпинговой	м	250	0,387	91,65	11	4
46	Нанесение на напольный гуашью обтураторов в воронки в производственное помещение	т.	10	1,725	17,25	2	1
47	Изолирование на строительном открытом с краном-манипулятором	6р.	2	0,00	0	1	0
48	Гидроизоляция на строительном открытом с краном-манипулятором	м2	100	0,206	20,56	3	3

Сърдечно-сънни заболявания

140

ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА



ДЕКЛАРАЦИЯ*

че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд

(настоящата декларация е задължителна част от офертата на участника за съответната обособена позиция)

Долуподписаният/-ата инж. Красимир Стефанов Вуков
(име)

в качеството си на Управител
(дължност/качество на представляващия)
на "КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД
(наименование на участника)

ЕИК/код по регистър БУЛСТАТ/регистрационен номер или друг идентификационен код на участника (ако изпълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна) ЕИК: 175189402, идентификационен код по ДДС: BG 175189402 (ако има регистрация) – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 1 - Ремонт на санитарни помещения в сградата на ЦУ на НОИ - ет. 1-ви (за граждани), ет. 4 (ниско тяло), ет. 12 към столова и кухненски блок, и Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

- При изготвяне на офертата за възлагане на обществена поръчка за обособена позиция № 2 – “Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци“ (попълва се номера на обособената позиция, относно която участникът подава оферта и настоящата декларация) са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.
- Във връзка с деклариране на посочените в т. 1 обстоятелства съм запознат от документацията на поръчката с органите, от които мога да получа необходимата информация за приложимите правила и изисквания, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

09.01.2020 г.
(дата на подписане)

ДЕКЛАРАТОР:

(подпис и печат)

* Декларацията се попълва от представляващия участника по регистрация или от упълномощено лице

*Образец № 4.2.
относно обособена позиция № 2*

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДО
**НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН
ИНСТИТУТ**
София, бул. „Александър Стамболовски“ № 62-64

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с обявленето и документацията на обществената поръчка с предмет:
„Строителни ремонти в административната сграда на ЦУ на НОИ по обособени позиции: Обособена позиция № 1 - Ремонт на санитарни помещения в сградата на ЦУ на НОИ – ет. 1-ви (за граждани), ет. 4 (ниско тяло), ет. 12 към столова и кухненски блок, и Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци“, ние:

“КСВ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД (*наименование на участника*)

ЕИК: 175189402, ЕИК/код по регистър БУЛСТАТ/регистрационен № или друг идентификационен код (*ако изпълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна*)

град Самоков, улица „Иречек“ № 11

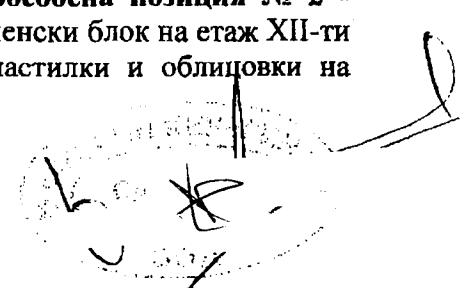
(адрес по регистрация)

представляван от инж. Красимир Стефанов Вуков

град Самоков, улица „Иречек“ № 11, тел: 0895429705, инж. Красимир Стефанов Вуков

предлагаме да изпълним поръчката за *Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци* съгласно документацията за участие при следните условия:

I. Обща цена за изпълнение на обществената поръчка за Обособена позиция № 2 - Подмяна на В и К инсталация и противопожарен водопровод в кухненски блок на етаж XII-ти от блок „В“ в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на настилки и облицовки на съответните участъци, съгласно Техническите спецификации:



17046,84 лв. без ДДС (словом: *седемнадесет хиляди четиридесет и шест лева и 84 ст.*),

формирана, както следва:

1.	Цена за изпълнение на СМР без ДДС	15497.13 лв. <i>(словом: петнадесет хиляди четиристотин деветдесет и седем лева и 13 ст.)</i>
2.	Стойност за непредвидени разходи без ДДС Забележка: 10 % от цената по точка 1	1549,71 <i>(словом: хиляда петстотин четиридесет и девет лева и 71 ст.)</i>
3.	Обща цена за изпълнение на поръчката, в това число 10% за непредвидени разходи, без ДДС (т. 1 + т. 2)	17046,84 лв. <i>(словом: седемнадесет хиляди четиридесет и шест лева и 84 ст.)</i>

Забележка: Предложената от участника обща цена за изпълнение на СМР не може да надхвърля 21 000 лв. без ДДС.

II. Единичните цени на дейностите и съответните количества, необходими за изпълнение на СМР в обхвата на предмета на поръчката за обособената позиция са съгласно посочени единични цени в приложена към настоящето ценово предложение КСС.

III. Стойностни показатели за формиране на единични цени /елементи на ценообразуване/ при възникнали непредвидени СМР:

1. Часова ставка – 4,30 лв./ч.ч. (*до 7,00 лв. / ч.ч.*);
2. Допълнителни разходи върху труда - 85% (*до 90 %*);
3. Допълнителни разходи върху механизацията - 30% (*до 30 %*);
4. Доставно-складови разходи - 9% (*до 10 %*);
5. Печалба – 9% (*до 10%*).

Заявените стойностни показатели ще бъдат използвани при съставянето на анализни цени на непредвидени видове СМР, както и публикуваните, актуални разходни норми и цени от „Стройексперт-СЕК“, съобразно приетия в договора механизъм.

Забележка: Под „*непредвидени разходи за СМР*“ следва да се разбират разходите, свързани с увеличаване на заложени количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на изготвяне на техническите спецификации от възложителя обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за годността за ползване на обекта.

IV. Предложената от нас обща цена за изпълнение на дейностите, предмет на договора, е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата включва всички разходи по изпълнение предмета на поръчката.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, сме съгласни на предлагания начин на плащане съгласно проекта на договор.



При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5 % (пет процента) от стойността на поръчката.

Известно ни е, че отговорността за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложените цени е изцяло наша.

ПРИЛОЖЕНИЕ: КСС по образец 4.2.6 на хартиен и електронен носител.

дата: 09.01.2020 г.

подпис и печат: _____

инж. Красимир Стефанов Ву

(име)

Управител

(должност/должност
представляващ участника)

Забележки:

Общата стойност изпълнение на поръчката не може да надвишава осигурения финансов ресурс за обществената поръчка.

Ценовото предложение на участниците трябва да съдържа цени с положителна стойност, различна от „0“ (нула).

Цените следва да са посочени в лева и закръглени до втория знак след десетичната запетая.

При разминаване в изписването на общата цена с цифри и с думи за достоверно ще се приема изписаното с думи.

Количествено-стойностна сметка

**Обособена позиция 2 - "Подемана на В и К инсталация в кухненски блок на етаж 12-ти в сградата на ЦУ на НОИ и възстановяване на
настапки и облицовки на стометните участъци"**

част: АС

№ по ред	Основание Шифър	Вид СРР	Размери на элемента (м ³)		Количество за един элемент	Брой еднакви елементи	Количество	Единична цена	Стойност (лв.)		
			Мярка	дължина (X)							
				ширина (Y)	височина (Z)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Канализация											
1		Събиране на строителни отпадъци в чували по 25кг.	бр.			150.00	1	150.00	11.27	1690.50	
2		Пренасяне на строителни отпадъци в чували по 25кг. до 30м ³ , сваление с асансьор в сутерена, пренасяне до 30м ³ и изсипване в контейнер.	бр.			150.00	1	150.00	7.51	1126.50	
3		Доставка и монтаж на муфирани PVC тръби Ф 50 с фасонни части	м	40.00	1.00	1.00	40.00	1	40.00	7.31	292.40
4		Доставка и монтаж на муфирани PVC тръби с фасонни части	м	10.00	1.00	1.00	10.00	1	10.00	12.19	121.90
5		Доставка и монтаж на полови сифони със странчно оттичане и сух затвор против миризми Ф50	бр.	8.00	1.00	1.00	8.00	1	8.00	10.35	82.80
6		Изкопаване на улей до 15/15 в замазка или тухла мазилка	м	50.00	1.00	1.00	50.00	2	100.00	1.30	130.00
7		Затъпяване на канали с монтирани тръби със замазка или мазилка	м	50.00	1.00	1.00	50.00	1	50.00	2.13	106.50
8		Демонтаж на подов сифон	бр.	10.00	1.00	1.00	10.00	1	5.00	1.13	5.65
9		Демонтаж на сифон за маека	бр.	10.00	1.00	1.00	10.00	1	3.00	1.13	3.39
10		Доставка и монтаж на Мазниноуловител 0,3л./сек. под мивки	м ²	3.00	1.00	1.00	3.00	1	3.00	107.39	322.17
N		Демонтаж на съществуващи канализационни тръби от Ф50 до Ф110	м	50.00	1.00	1.00	50.00	1	50.00	0.75	37.50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Общо:										3919.31
Водопровод												
Доставка и монтаж на PP тръби PN10:												
12	DN15 - ф20		м	20.00	1.00	20.00	1.00	20.00	1.00	20.00	6.33	126.60
13	DN20 - ф25		м	12.00	1.00	12.00	1.00	12.00	1.00	12.00	7.13	85.56
14	DN25 - ф32		м	10.00	1.00	10.00	1.00	10.00	1.00	10.00	8.46	84.60
15	DN32 - ф40		м	10.00	1.00	10.00	2.00	20.00	1.00	13.26	265.20	
Доставка и монтаж на PP тръби PN20:												
16	DN16 - ф25		м	20.00	1.00	20.00	1.00	20.00	1.00	7.69	153.80	
17	DN20 - ф32		м	10.00	1.00	10.00	1.00	10.00	1.00	10.20	102.00	
18	DN32 - ф50		м	10.00	1.00	10.00	1.00	10.00	1.00	16.24	162.40	
19	DN40 - ф63		м	10.00	1.00	10.00	1.00	10.00	1.00	19.51	195.10	
20	Доставка и монтаж на поцинковани тръби 2" за ПК1		м	12.00	1.00	12.00	1.00	12.00	1.00	20.77	249.24	
21	Доставка и монтаж на пожарен кран 2" за ПК1		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	139.69	139.69	
22	Доставка и монтаж на щори с ребра 2" за ПК1		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	49.04	49.04	
23	Доставка и монтаж на струйник 2" за ПК1		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	35.82	35.82	
24	Доставка и монтаж на пожарна касета 60x60см за ПК1		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	70.97	70.97	
25	Доставка и монтаж на шланг ф52, 8 бара, 20м за ПК1		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	69.09	69.09	
26	Демонтаж на поцинковани тръби до 2"		м	50.00	1.00	50.00	1.00	50.00	1.00	1.50	75.00	
27	Укрепване на хоризонтални тръби със скоби на носачи		бр.	100.00	1.00	100.00	1.00	100.00	1.00	7.23	723.00	
28	Топлоизолация от полистиренова пяна 9мм на тръби до ф63 - средна цена		м	100.00	1.00	100.00	1.00	100.00	1.00	4.34	434.00	
29	Доставка и монтаж на водомер за студена вода 5м3/ч		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	48.21	48.21	
30	Доставка и монтаж на водомер за гореща вода 5м3/ч		бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	48.21	48.21	
31	Демонтаж на смесителна батерия		бр.	13.00	1.00	13.00	1.00	13.00	1.00	1.13	14.69	
32	Доставка и монтаж на смесителна батерия		бр.	13.00	1.00	13.00	1.00	13.00	1.00	48.21	482.1	626.73

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

Общо:

3758.95

Доставка и монтаж на спирални кранове

			бр.	13.00	1.00	1.00	13.00	1.00	13.00	1.00	10.67	138.71
33		1/2"										
34		3/4"										
35		1"										
36		1 1/4"										
37		2 1/2"										
38		Затъване на канали с монтирани тръби със замазка или мазилка	бр.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	41.08	41.08
39		Изкопаване на улей до 15/15 в замазка или тухла	м	110.00	1.00	1.00	110.00	1.00	110.00	1.00	2.13	234.30
40		Събиране на строителни отпадъци в чували по 25кт.	м	100.00	1.00	1.00	100.00	1.00	100.00	1.00	1.30	130.00
41		Пренасяне на строителни отпадъци в чували по 25кт. до 30м', свалне с асансьор в сутерена, пренасяне до 30м' и изсичдане в контейнер.	бр.	150.00	1.00	1.00	150.00	1.00	150.00	1.00	11.27	1690.50
		Общо:									7.51	1126.50

Довършителни (архитектурно-строителни) СМР (за половината площ на пола)

42	Частично шпакловане на полови настилки	м2	35	1	1	35	1	35.00	5.53	193.55	
43	Нанасяне на една ръка епоксиден грунд	м2	130	1	1	130	1	130.00	2.90	377.00	
44	Нанасяне на антибактериална епоксидна половна настилка в сив цвят (само в зоната на ремонта)	м2	130	1	1	130	1	130.00	19.00	2470.00	
45	Доставка и монтаж на холери (PVC превази) антибактериални	м	250	1	1	250	1	250.00	3.21	802.50	
46	Изнасяне на наличното кухненско оборудване и връщане в първоначалното положение	т.	10	1	1	10	1	10.00	11.27	112.70	
47	Извозване на строителни отпадъци с контейнер 4м3	бр.				2	1	2.00	90.12	180.24	
48	Почистване на строителната площа	м2	100	1	1	100	1	100.00	1.35	135.00	
	Общо:									4270.99	