



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществяване първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____-_____-_____(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 1041-40-48..... От дата: 07/08/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00145

Поделение: _____

Изходящ номер: 1048-40-24..... от дата 07/08/2019

Коментар на възложителя: _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Национален осигурителен институт	Национален регистрационен номер: 121082521
---	---

Пощенски адрес:
бул. Александър Стамболийски № 62-64

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1303	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Ваня Пенева	Телефон: 02 9261048
---------------------------------	------------------------

Електронна поща: Vanya.Peneva@nssi.bg	Факс: 02 9261424
--	---------------------

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<http://noi.bg/>
Адрес на профила на купувача (URL):
<https://tenders-public.nssi.bg/tp/hq>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | ☒ Публичноправна организация |
| ☐ Национална агенция/служба | ☐ Европейска институция/агенция или международна организация |
| ☐ Регионален или местен орган | ☐ Друг тип: _____ |
| ☐ Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| ☐ Обществени услуги | ☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|--|--|

☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване	☐ Социална закрила ☐ Отдых, култура и вероизповедание ☐ Образование ☒ Друга дейност: Управлява държавното обществено осигуряване
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) ☐ Газ и топлинна енергия ☐ Електроенергия ☐ Водоснабдяване ☐ Транспортни услуги	
☐ Пощенски услуги ☐ Експлоатация на географска област ☐ Друга дейност: _____	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект

☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Състезателна процедура с договаряне ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварително обявяване ☐ Конкурс за проект ☒ Публично състезание ☐ Пряко договаряне	
(попълва се от секторен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с предварителна покана за участие ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварителна покана за участие ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☐ Пряко договаряне	
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка ☐ Състезателен диалог ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител) ☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☒ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
(попълва се от секторен възложител) ☐ Чл. 132 от ЗОП	

☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП	
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) ☐ Чл. 160 от ЗОП ☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП	

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

„Изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите, упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на изпълнение на възложените СМР от инвестиционните проекти, изготвени за собствен имот в с. Минерални бани, област Хасково“

IV.2) Обект на поръчката

- ☐ Строителство
☐ Доставки
☒ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

С цел спазване на относимите нормативни изисквания, качествена реализация и контрол при изпълнението на инженеринговата поръчка, Националният осигурителен институт (НОИ) възлага настоящата обществена поръчка за избор на консултант/и, който/които да изпълни/ят следните дейности както следва:

6.1. Строителен надзор, включващ:

- Проверка на инвестиционния проект за съответствието му с техническите спецификации за възлагане на обществена поръчка и изготвяне на доклад до Възложителя, съдържащ констатации от проверката.
- Съставяне на комплексен доклад за оценка съответствието на инвестиционния проект в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2, във връзка с ал. 4 и ал. 5, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5 и т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и внасяне в компетентните административни органи на доклада, съгласувателните становища и инвестиционния проект за съгласуване, одобрение и издаване на Разрешение за строеж.
- Следене за точното изпълнение на одобрения проект, нормите за безопасност и здраве и опазване на околната среда.
- Следене за правилното откриване на строителната площадка, съставяне и подписване на актове и протоколи в съответствие с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- Ежемесечни доклади за напредъка на строителството до Възложителя.
- Съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 без забележки за установяване годността за приемане на строежа.
- Изготвяне на технически паспорт и сертификат за енергийните характеристики на сградата след преустройството ѝ, съгласно приложимата нормативна уредба;
- Изготвяне на окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;
- Предприемане необходимите действия относно издаване на Удостоверение за ползване на строежа от съответната общинска администрация и предаването му на Възложителя заедно с цялата документация по изпълнението, екзекутиви, технически паспорт и енергиен сертификат на сградите.

6.2. Инвеститорски контрол, включващ: а) Съставяне и подписване на необходимите актове и протоколи по Наредба №3 от 31.07.2003г. б) Следене за точното изпълнение на проекта, спецификацията и качеството на материалите за влагане, технологията на изпълнение и качеството на изпълнените СМР, актуваните количества СМР и предписаните по проекта, изпълнението на бюджета на проекта. в) Своевременен контрол върху работите подлежащи на закриване, съставяне и подписване на екзекутиви при несъществени отклонения на изпълнени СМР от проекта подробно описание в техническите спецификации, неразделна част от документацията на обществената поръчка	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да ☐ Не ☒	
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой) техническата спецификация _____ (брой) критериите за подбор _____ (брой) показателите за оценка на офертите _____ (брой) изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Да ☐ Не ☒ Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Идентификация на проекта: _____ _____ _____	
IV.6) Разделяне на обособени позиции Да ☐ Не ☒ Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Не са налице основания за разделяне на поръчката на обособени позиции предвид обстоятелството, че в обхвата на изпълнение попадат услуги по отношение на един обект, поради което възложителят приема за целесъобразно целият предмет на настоящата поръчка да бъде изпълнен от един изпълнител. Дейностите, предмет на възлагане, са взаимосвързани и са от естество по изпълнението си, които биха били силно затруднени при координиране на различни изпълнители при едно евентуално разделяне на обществената поръчка на обособени позиции. Услугите се извършват за един обект и по един инвестиционен проект, с оглед на което възлагането на повече от един изпълнител ще затрудни работния процес и ще усложни координацията при извършване на услугите, чрез което може да се завиши стойността им, в резултат на което да се установи нецелесъобразно разходване на публични средства. Възлагането на един изпълнител ще бъде предпоставка, за по-добра координация при изпълнение на поръчката и ще улесни значително извършването на контрол при изпълнението на дейностите, с оглед на което неразделянето на обособени позиции е технически и икономически оправдано.	
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката Стойност, без да се включва ДДС: 40000 Валута: BGN	
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да ☐ Не ☒	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура: Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN	
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет: _____ _____	

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Възложителят прилага процедура публично състезание по чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП. С прилагането на публично състезание се цели постигане на максимална прозрачност и защита на обществения интерес.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура

☐ поканата за участие

☒ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

crpcadmin@crpc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

http://www.crpc.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Срокът за обжалване на решението е съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

07/08/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Калин Тодоров Рогачев

VIII.2) Длъжност:

Главен секретар на НОИ, в качеството* на упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, съгласно заповед № 1016-40-1079/24.10.2017 г. на Управителя на НОИ

Замис. на основ ел. 4
Регл. ЕС/679/2016г.