

ДОГОВОР № 1005-28-4

за предоставяне на услуги по физическа охрана пропускателен режим и обслужване на СОР и видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол

Днес 05.09.15 г. в град Ямбол между:

1. **НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**, гр: **СОФИЯ**, адрес: гр. София, бул. "Ал. Стамболийски" № 62-64, представляван от Георги ^{чл. 2 от 3311} Миланов – Директор на ТП на НОИ – Ямбол, ЕИК 1210825210265 в качеството си на упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) въз основа на Заповед № 81/27.01.2015г. на Управителя на НОИ – гр. София, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. **„САЛАМАНДЪР“ ООД**, със седалище и адрес на управление: град Казанлък бул. „Александър Батенберг“ № 7, вх.А, ет. 1, ап. 1, вписан в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 123101358, представлявано от Георги ^{чл. 2 от 3311} Андреев ЕГН ^{чл. 2 от 3311}, притежаващ лична карта № ^{чл. 2 от 3311}, издадена на ^{чл. 2 от 3311} от МВР-град ^{чл. 2 от 3311} в качеството му на Управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл.41 ЗОП и чл.74 от ЗОП, след провеждане на открита процедура и в изпълнение на Решение № 1040-28-9/13.08.2015 г. за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет "Предоставяне на услуги по физическа охрана пропускателен режим и обслужване на СОР и видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол".

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение предоставяне на услуги по физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОР, видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол, състоящо се в:

1. Организиране и осъществяване на дневна невъоръжена физическа охрана в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, находяща се в гр. Ямбол, ул."Г.С. Раковски" № 9", всеки работен ден от 07:00 ч. до 19:00 ч., съгласно изискванията посочени техническите спецификации и пълното описание предмета на обществената поръчка.
2. Организиране и осъществяване на пропускателен режим в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, находяща се в гр. Ямбол, ул."Г.С. Раковски" № 9", всеки работен ден от 08:00 ч. до 17:00 ч., съгласно изискванията посочени техническите спецификации и пълното описание предмета на обществената поръчка.
3. Организиране и осъществяване на охрана чрез СОР в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, находяща се в гр. Ямбол, ул."Г.С. Раковски" № 9", всеки работен ден след 19:00 ч., до 07:00 ч. на следващия ден и в неработни дни, съгласно изискванията посочени техническите спецификации и пълното описание предмета на обществената поръчка.
4. Организиране и осъществяване на денонощно видео наблюдение, чрез съществуваща система за видео наблюдение в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, находяща се в гр. Ямбол, ул."Г.С. Раковски" № 9", съгласно изискванията посочени техническите спецификации и пълното описание предмета на обществената поръчка.
5. Организиране и осъществяване на ремонт и подмяна на резервни части на инсталираната СОР, система за контрол на достъпа и система за видео наблюдение в

административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, находяща се в гр. Ямбол, ул."Г.С. Раковски" № 9", съгласно изискванията посочени техническите спецификации и пълното описание предмета на обществената поръчка.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Настоящият договор влиза в сила от деня на подписването му.

Чл.3. Срокът на действие на договора е 24 (двадесет и четири) месеца.

III. ЦЕНИ, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. (1) Стойността на договора, за период от 24 (двадесет и четири) месеца, е в размер до 21 500 лева (двадесет и една хиляди и петстотин лева) без ДДС, и включва:

1. Общата стойност на предоставяните услуги по физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОТ и видео наблюдение (без доставка на резервни части), за целия срок на договора възлиза на 16 392.00 /шестнадесет хиляди триста деветдесет и два/ лева без ДДС.

2. Стойността на резервните части закупувани при условията на настоящия договор в размер до 5 108.00 /пет хиляди сто и осем/ лева без ДДС.

Чл.5. Месечната цена на предоставяните услуги по физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОТ и видео наблюдение (без доставка на резервни части) възлиза на 683.00 /шестстотин осемдесет и три/ лева без ДДС.

Чл.6. Заплащането на предоставяните услуги по физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОТ и видео наблюдение (без доставка на резервни части) се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път чрез платежно нареждане, ежемесечно, във всеки следващ месец след извършване на услугите, в срок до 10 работни дни от представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и двустранно подписан протокол, удостоверяващ качеството и вида извършените през изтеклия месец дейности.

Чл.7. (1) Стойността на резервните части, вложени при ремонт на техниката предмет на настоящия договор се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път чрез платежно нареждане, в срок до 10 (десет) работни дни след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на:

1. Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта за необходимите резервни части и/или консумативи за възстановяване работоспособността на съответната система на СОТ, пропускателен режим или видео наблюдение.

3. Двустранен констативен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените резервни части и/или консумативи за отстраняване на повредата и въвеждането на системата в редовна експлоатация.

4. Надлежно оформена фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. (1) Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

Банка: *Сп. 72 от ДОНК*

IBAN: *Сп. 72 от ДОНК*

BIC: *Сп. 72 от ДОНК*

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при промяна на банковата сметка да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

IV. ГАРАНЦИИ

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнението на настоящия договор в размер на 3% от стойността на договора по чл. 4, под формата на неотменима и безусловна

банкова гаранция за срока на договора или парична сума, внесена преди сключването на договора по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на настоящия договор, без да дължи лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок от десет работни дни след окончателното приключване изпълнението на договора.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на цялата поръчка с високо качество в съответствие с настоящия договор и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата налична у него информация във връзка с изпълнението на настоящия договор.

Чл.14.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до всички охраняеми помещения и до всички монтирани системи и съоръжения при проверка цялостното състояние на охранявания обект.

(2) Влизането, престоя и излизането от зоните за сигурност в сградата на ТП на НОИ-Ямбол от служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, може да бъде само с придружител от НОИ, притежаващ разрешение за работа с класифицирана информация.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя Живко Желев – н-к на отдел "ЧРАПИО" за отговорник по координацията от страна на ТП на НОИ-Ямбол за времето на действие на настоящия договор.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време за срока на договора да осъществява контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отнасяща се до невъоръжената охрана, пропускателния режим, дейността по обслужване на СОТ и видео наблюдение на ТП на НОИ-Ямбол

Чл.17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави предложения относно :

- 1.Подобряване режима на охрана;
- 2.Подобряване качеството на охраната и пропускателния режим;
- 3.Промяна на конкретни служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при незадоволително изпълнение на задълженията по настоящия договор;

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предстоящи ремонти в охраняваните помещения, промени в работното време, или промяна на конфигурацията на вътрешното обзавеждане на охранявания обект, което би попречило на ефективната обезпеченост на застрашените зони на охраняемите и наблюдавани обекти.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури опазване в тайна на действията, техническите данни и кода за действие на сигнално-охранителната техника.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава в началото на всеки следващ месец, да подписва двустранен протокол с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отразяващ обема и качеството на извършената през предходния месец физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОТ, видео наблюдение, както и такъв отразяващ ремонт и подмяна на резервни части на техниката необходима за осъществяването на пропускателен режим, охрана чрез СОТ и видео наблюдение в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща цената на услугата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорения в Раздел III от този договор размер и срок.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя Георги ^{г.2013} Димитров за отговорник по координацията от страна на „Саламандър“ ООД за времето на действие на настоящия договор.

Чл.23. (1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 7 дневен срок от подписване на настоящия договор, да разработи след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ “План за организация на охраната в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол”, спазвайки изискванията на чл.24 ал.2 от ЗЧОД.

(2)Влизането, престоя и излизането от зоните за сигурност в сградата на ТП на НОИ-Ямбол от служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, може да бъде само с придружител от НОИ, притежаващ разрешение за работа с класифицирана информация.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява изпълнението на поетите задължения на охрана чрез СОТ с оптимално необходим брой служители.

Чл.25.(1) Физическата охрана на сградата се осъществява от служител/и, назначени по трудов договор, с работно време от 07:00 часа до 19:00 часа, при пет дневна работна седмица.

(2) Служителите следва да притежават необходимата правоспособност и квалификация, да са снабдени с униформено облекло с отличителни знаци, бадж с надпис „Охрана”, както и други специфични атрибути.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава най малко три дни преди прекратяване на трудовото правоотношение или разрешаване ползването на законоустановен отпуск от служител от физическата охрана да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за трите имена и професионален опит на новоназначения/заместващ служител.

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при незадоволително изпълнение на задълженията по настоящия договор, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да заменя един или повече служители, извършващи физическата охрана и пропускателен режим.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да издаде заповед, с която да запознае и задължи служителите осъществяващи физическа охрана да спазват Правилника за вътрешния трудов ред в ТП па НОИ Ямбол, Инструкцията за сигурността и пропускателния режим в сградата на ТП па НОИ Ямбол и действия при извънредни обстоятелства, както и всички други заповеди на Директора на ТП па НОИ-Ямбол, ,отнасящи се до опазване на имуществото и достъпа в сградата на ТП па НОИ Ямбол.

Чл.29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява постоянен контрол чрез ОПП /охранително – пропускателен пункт/ на главния вход на сградата върху:

1. Достъпът на служители и граждани;
2. Предотвратяване влизането на лица в нетрезво състояние и на лица с неадекватно поведение;

Чл.30.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, служителите от физическа охрана в работно време за ТП на НОИ-Ямбол да осъществяват:

- 1.Външно и вътрешно наблюдение в реално време на трите входа за административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол (централен, северен и гаражен) и централно фоайе за нарушения на пропускателния режим;
- 2.Съдействие на служителите на ТП на НОИ-Ямбол при сигнал и аварии свързани със наводнения, пожар, късо електрическо съединение, изтичане на газ, фреон или други;
- 3.Проверка по възникнали през деня алармени сигнали от монтираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ СОТ, ПИИ, като уведомяват за това незабавно Директора на ТП на НОИ-Ямбол;
- 4.Контрол за реда в приемните на ТП на НОИ-Ямбол и оказване съдействие на граждани за получаване на съответната административна услуга;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, служителите от физическа охрана в извън работно време за ТП на НОИ-Ямбол да осъществяват:

- 1.Контрол на достъпа на персонала, извършващ почистването на административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол;
- 2.Регулярен обход на административната сграда по схема разработена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед недопускане на нерегламентирано проникване и посегателство;

3. Наблюдение върху състоянието на съоръжения, инсталации, конструкции с цел предотвратяване на аварии и пожари;

4. Проверки по възникнали алармени сигнали от монтираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ СОТ, ПИИ и видео наблюдение;

5. Контрол върху недопускане в извън работно време наличието на отворени прозорци, отворени врати, включено осветление, и други електрически съоръжения в това число климатици и влагоуловители с изключение на тези работещи в непрекъснат режим на работа;

6. Вписване в дневника определен на основание чл. 9, ал. 2 т. 4 от Наредба № Из – 2377/15.09.2011 г. на обстоятелството, че е изключено осветлението и отоплението на всички съоръжения и помещения в сградата, освен в тези в денонощен режим на работа;

Чл.31.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява пропускателен режим в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол въз основа на инсталираната система за контрол на достъп при спазване на Инструкцията за сигурността и пропускателния режим в сградата на ТП на НОИ Ямбол и действия при извънредни обстоятелства.

(2) Всяко влизане или напускане на лица в/от работните помещения на административната сграда, /с изключение на приемните/ се регистрира в системата за контрол на достъпа с магнитна карта.

(3). Служителите от физическата охрана издават магнитна карта и временен пропуск на външни посетители желаещи да бъдат допуснати в работните помещения на административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, които се връщат на служителя на физическата охрана преди излизане на посетителя от сградата.

Чл.32. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, служителите от физическа охрана да осъществяват пропускателен режим като:

1. Не допускат влизане и излизане на служителите на ТП на НОИ-Ямбол от сградата без се регистрират в системата за контрол на достъпа с персоналните си магнитни карти;

2. Съхраняват ключовете от работните помещения на ТП на НОИ-Ямбол в специално предназначена каса, находяща се в стаята за охрана;

3. Предават ключовете от работните помещения на ТП на НОИ-Ямбол на хигиенистите сутрин до 07.30 ч. и вечер след 17.00 ч. и контролират използването на паркинга за автомобили. След приключване на хигиенизирането поставят и съхраняват ключовете от работните помещения на ТП на НОИ-Ямбол в специално предназначената каса, находяща се в стаята за охрана;

4. Осигуряват свободен достъп на гражданите в приемните на партерния етаж от 08.00 до 16.30 ч., като следят за спазване на реда в приемните и коридорите;

5. Насочват гражданите към приемните на ТП на НОИ-Ямбол;

6. Осъществяват периодично наблюдение на фойета, приемни и зони под видео контрол на партерния етаж;

7. Уведомяват директора на ТП на НОИ-Ямбол за посещение от представители на законодателната и изпълнителната власт или медии;

8. При съмнение проверяват личния багаж на гражданите за наличие на общоопасни средства;

9. При пристигане на външни пратки в сградата на ТП, уведомяват съответните длъжностни лица и извършват проверка за наличие на общоопасни средства;

10. При установяване на съмнително съдържание на пратките или откриване на общоопасни средства в тях, изнасят пратката на безопасно за работещите и посетителите място. Подават сигнал на тел. 112, информират директора на ТП на НОИ-Ямбол, началник отдел „ЧРПАПИО" и отговорника по "ОМП". При пристигане на специалните екипи изпълняват техните разпореждания и оказват съдействие при поискване от тяхна страна;

Чл.33.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обучи служителите от физическа охрана за работа със СОТ и да осъществяват:

1. Всеки работен ден, след приключване на работното време и почистване на сградата, предаване под охрана обекта на диспечерския център, чрез въвеждане на персонални кодове за включване на СОТ в цялата сграда и уведомяване по телефона на диспечерския център на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Всеки работен ден в 07:00 ч. приемане сградата на ТП на НОИ-Ямбол под охрана чрез въвеждане на персонални кодове за изключване на СОТ и обаждане по телефона до диспечерския център на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Въвеждане на персонални кодове за включване СОТ в цялата сграда с изключение на ползваните помещения в случаите, когато е останал служител на работа след работно време;

Чл.34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме охрана чрез СОТ след приключване на работното време и почистване, както и в почивни и празнични дни.

Чл.35. (1) За извършване на охрана чрез СОТ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да обезпечи:

1. Работата на диспечерския център и най-малко 2 /два/ патрулни автомобили за реагиране чрез сигнал от СОТ, във времето когато сградата е под охрана;
2. Район на движение на патрулните автомобили в близост до административната сграда във времето, когато сградата е под охрана;

Чл.36. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи функционирането на диспечерския център, притежаващ възможност за:

1. Приемане, анализиране и архивиране данните и сигналите от монтираната в сградата на ТП на НОИ-Ямбол сигнално – охранителна техника;
2. Ръководене и управляване действията на патрулните екипи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за реагиране при подаден сигнал от сградата на ТП на НОИ-Ямбол;
3. Пренасочване, веднага на сигнала за аларма от СОТ, към най малко два GSM номера посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Локализиране на подадения сигнал от вид, работно помещение и охраняема зона;

Чл.37.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи функционирането на патрулен екип, който:

1. Да пристигне пред входа на ТП на НОИ-Ямбол в срок не по-дълъг от 4 минути от подавана на алармения сигнал до диспечерския център;
2. Да блокира входно – изходните на сградата на ТП на НОИ-Ямбол и да изчака представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отваряне и достъп до сградата;

(2) Под време за реагиране следва да се разбира времето от получаване на сигнала за събитието в диспечерския пункт, до пристигане на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на обекта.

Чл.38.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в неработни дни и поета сграда под охрана да :

1. Осигури достъп на служители от ТП на НОИ-Ямбол, след предварително уведомяване и въвеждане на персонални кодове за изключване от СОТ на определени зони;
2. Да поеме под охрана след предварително уведомяване и въвеждане на персонални кодове за включване на СОТ на определени зони при напускане на служители;

Чл.39.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, служителите от физическа охрана да извършват видео наблюдение като осъществяват:

1. Външно и вътрешно наблюдение в реално време на трите входа за административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол (централен, северен и гаражен) и централно фоайе за нарушения на пропускателния режим;

2. Външно и вътрешно наблюдение на запис на трите входа на административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол (централен, северен и гаражен) и фоайе при установени опити за нерегламентиран достъп, когато сградата е под охрана чрез СОТ;

3. Поддържане във всеки един момент на запис от инсталираните камери за видео наблюдение от минимум 30 дни назад, спрямо текущия запис в реално време;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предоставя наличен запис от инсталираните камери за видео наблюдение.

Чл.40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява профилактика на СОТ, система за контрол на достъпа и за видео наблюдение на всеки шест месеца считано от началото на договора.

Чл.41.(1) Необходимостта от ремонт се удостоверява с изготвен Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Започването на ремонтни действия на СОТ, системата за контрол на достъп и видео наблюдение се извършва, след писмено одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на констативния протокол по ал.1.

Чл.42. При констатирани повреди в СОТ, система за контрол на достъпа и за видео наблюдение за отстраняването на които не е необходима доставка на нови резервни части ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да я отмонтира в рамките на 48 /четиридесет и осем/ часа от одобрението на констативния протокол по чл.41.

Чл.43.(1) При необходимост от ремонт с доставка на резервни части и/или консумативи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема закупуването им с одобрение на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оферта.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, може да откаже да закупи предложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ нова резервна част и/или консуматив, ако тяхната цена е значително по-висока от средната предлагана цена от основните дистрибутори/вносители на съответната резервна част или консуматив. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вложи закупената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на по-ниска цена от друг доставчик, резервна част или консуматив.

Чл.44. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа взаимодействие с органите на МВР, с длъжностните лица, осъществяващи пожарната безопасност и защита на населението в обекта на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с органите по охрана на труда и надзорни служби за осигуряване охраната на обектите, съгласно действащата нормативна уредба, като:

(2) В случаите на посегателства или опити за посегателства, служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да предприемат всички позволени от законите на Република България мерки за защита на живота, здравето на служителите и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, незабавно да уведомят ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а при необходимост да осъществят и взаимодействие с органите на МВР.

(3) При възникване на пожар, природни бедствия или други подобни непредвидени обстоятелства служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва незабавно да уведомят ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и съответните компетентни органи и да предприемат незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да охранява сградния фонд и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при евакуация или временно заемане на район в ситуация на криза, бедствие, авария, катастрофа или природно бедствие.

Чл.45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, след получен сигнал от СОТ да организира съответните служители на охраната за предотвратяване и пресичане по-нататъшно настъпване на материални щети и вредни последици. Времето за реагиране съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е до 4 /четири/ минути (но не повече от 4 минути). Под време за реагиране следва да се разбира времето от получаване на сигнала за събитието в диспечерския пункт, до пристигане на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на обекта.

Чл.46. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, предизвикани от виновно /умишлено или непредпазливо/ неизпълнение на задължения на негови служители по настоящия договор. Размерът на причинените щети се определя от вещо лице, определено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за известителните събития в охраняемия обект за период не по-дълъг от 1 месец, считано от датата на поискването.

Чл.48. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи за изпълнението на разработения от него съгласно чл.23 "План за организация на охраната в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол, който е неразделна част от договора".

Чл.49. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разгласява факти и обстоятелства, свързани с дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, станали му известни при и по повод изпълнение на предмета на договора.

Чл.50. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при отнемане на лиценза или разрешително за извършване на някоя от дейностите предмет на настоящия договор от компетентни органи, да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от настъпване на това обстоятелство.

Чл.51. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за времето на срока на договора да има сключена валидна застраховка "Професионална отговорност", свързана с предмета на поръчката.

Чл.52. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в началото на всеки следващ месец, да съставя и подписва двустранен протокол с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отразяващ обема и качеството на извършената през предходния месец физическа охрана, пропускателен режим, обслужване на СОТ, видео наблюдение и ремонт и подмяна на резервни части на техниката необходима за осъществяването на пропускателен режим, охрана чрез СОТ и видео наблюдение в административната сграда на ТП на НОИ-Ямбол

Чл.53.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената на услугата в договорения в Раздел III размер и срок.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И САНКЦИИ

Чл.54. Договорът се прекратява с изтичането на срока, за който е сключен.

Чл.55. (1) Преди изтичане на срока, за който е сключен, действието на договора може да се прекрати:

1. По взаимно съгласие между страните;
- 2.Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с отправяне на едномесечно писмено предизвестие, без да дължи неустойка;
- 3.Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие, ако се констатира по надлежния ред, че при ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работят лица, които не са наети по трудов договор.
- 4.С едномесечно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ системно /три и повече пъти установено в двустранно подписания месечен протокол/ не изпълнява задълженията си по договора. В този случай неизправната страна дължи неустойка в размер на 10% от стойността по чл.4 ал.2 от настоящия договор.
5. При отнемане на издадения лиценз на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по смисъла на Закона за частната охранителна дейност или правото за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс-радиочестотен спектър.

Чл.56. При неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, неизправната страна дължи неустойка в размер на 1 % върху посочената в чл.5 от настоящия договор сума за всеки ден просрочие, но не повече двукратната сума по чл.5.

Чл.57. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се откаже от договора, без да е получил съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той дължи обезщетение в трикратен размер на определената по сума по чл.5.сума от договора или не получава възнаграждение, ако за срока на предизвестие не изпълнява договорните си задължения.

Чл.58. При прекратяване на договора на основание чл.55, ал.1,т.3, чл.55, ал.1,т.4 от настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнението на договора.

Чл.59. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на прихващане на неустойки по този договор от месечната цена или други плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и от гаранцията за изпълнението на договора.

Чл.60. За прекратяване на Договора се съставя Протокол, в който страните приемат и предават обекта и уточняват наличието или липсата на задължения.

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.60. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, тълкуването или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени по взаимно съгласие между страните.

Чл.61. В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спора пред съда.

Чл.62. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл.63. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на настоящия договор са неразделна част от него.

Чл.64. Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен в случаите по чл.43, ал.2 от ЗОП.

Чл.65. Всички условия в процедурата по възлагане на обществената поръчка, технически спецификации и изисквания, пълното описание на поръчката, техническото и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като преддоговорни отношения, се приемат от страните като окончателни и са част от настоящия договор

Чл.66. (1) Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл.43 от ЗОП .

(2) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилага законодателството на Република България.

Чл.67. Страните договарят, че съобщенията, предизвестията и други подобни, които страните си изпращат една на друга, във връзка с действието на този договор, следва да бъдат изготвени в писмена форма и могат да се доставят лично или чрез препоръчано писмо.

Чл.68. В случай, че бъдат доставени чрез препоръчано писмо, те следва да се считат за надлежно връчени, ако са получени на следните адреси:

за ВЪЗЛОЖИТЕЛ

гр. Ямбол

ул. "Г.С. Раковски" № 9

тел.: 046/ 6859-01/-10/-53; факс 046/685940

за ИЗПЪЛНИТЕЛ

гр. Казанлък

бул.,Александър Батенберг“ № 7,вх.А,ет.1, ап.1

тел.: 0431/6-22-65, факс 0431/6-22-57

Чл.69.Изявлението за прекратяване се счита за връчено, ако е изпратено на посочените в този договор адреси на страните или променени такива след своевременно писмено уведомяване на другата страна или е връчено лично срещу подпис на представляващите страните лица.

Чл.70 (1) Приложения към настоящия договор, като постигнати договорки и неизменна част от него са:

1.Ценовото предложение и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2.Решението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за откриване на обществена поръчка с предмет "Предоставяне на услуги по физическа охрана пропускателен режим и обслужване на СОТ и видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол".

3. Утвърденото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Обявление за откриване на обществена поръчка с предмет "Предоставяне на услуги по физическа охрана пропускателен режим и обслужване на СОТ и видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол"

4. Утвърдената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Документацията за участие в открита процедура на обществена поръчка с предмет "Предоставяне на услуги по физическа охрана пропускателен режим и обслужване на СОТ и видео наблюдение, включително осигуряване на резервни части за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол"

Чл.71. Настоящият договор се изготви и подписа в три екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *сл. 2 от 33 ЛЛ*
Георги Миланов

ИЗПЪЛНИТЕЛ: *сл. 2 от 33 ЛЛ*
Георги Андреев



Съгласуван с :

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФСД“: *сл. 2 от 33 ЛЛ*
Веселина Шишкова

ЮРИСКОНСУЛТ: *сл. 2 от 33 ЛЛ*
Антония Стоянова