

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

за възлагане на обществена поръчка с предмет „Абонаментната поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация захранвана с газови котли за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол”

I. Абонаментната поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация захранвана с газови котли за нуждите на ТП на НОИ-Ямбол обхваща водогреен котел, газова горелка и други елементи на отоплителната инсталация. Водогреения котел и газовата горелка са в гаранционно обслужване в срок до 28.10.2023г. техен ремонт ще се извършва само в случаи когато повредата е извън обхвата на гаранционното обслужване: Отоплителната система се състои от следните елементи.

1.Котел "VITOPLEX 100/ VIESMANN/-

- Номинална топлинна мощност-410 Kw;
- Обем на котелна вода -490 L;
- Тегло-730 Kg;
- Диаметър на горивната камера -586 mm;
- Дължина на горивната камера -1305 mm

2.Газова горелка „RIELLO” тип RS 44 MZ:

- Мощност- 120/200-530 kw;
- Основно гориво- природен газ;
- Дължина на главата - 216-351mm;

3.Газопроводно отклонение :

- Връзката между ГРЗП и горелката на котела е осъществено от газопроводно отклонение, което преминава в газопровод $\Phi 42 \times 3.5$ посредством преход $\Phi 32/\Phi 42$. Газопровод $\Phi 42 \times 3.5$ завършва с ръчен кран DN32;
- Газопровода е разчетен за 100 мбара и осигурява 41м³/час природен газ;

4.Сигнализация, ав. Осветление, вентилация на котелно помещение:

- Сигнализацията за наличие на газ в котелно помещение е осъществена чрез стационарен газ сигнализатор тип GD 011 CCH;
- Аварийно осветление-взривозащитено тип ОТВ-23Ex;
- Аварийна смукателна осемкратна вентилация. 1бр. осев вентилатор тип ВОС-2.8 Ex;

5.Към котела в котелно помещение са включени:

- Разширителен съд -1 бр.;
- Бойлер, комбиниран-1 бр.;
- Циркулационни помпа котел –2.75 л/с 500мм в.ст.;
- Циркулационна помпа отопление инсталация конвектори -6.9 л/с 6500мм в. ст.;
- Циркулационна помпа бойлер – 05 л/с 3000 мм в.ст.;
- Водоразпределител – Н 2750мм, ф 300 за режим на отопление ;

6.Разпределителната тръбна мрежа:

- Лъчева, изградена от стоманени безшевни тръби, топлоизолирани с топлоизолация от пореста гума;
- Вертикалните щрангове са от черна газова тръба термоизолирани;
- От колекторите топлоносителят достига до разпределителни табла посредством тръби в подовата замазка;
- Разпределителни табла с арматура, автоматични обезвъздушители и вентили за 4/6/7 извода -12 бр.;
- Монтирани спирателни вентили тип - Ду 20/25/32/40/100;
- Монтирани трипътни смесителни вентили тип - Ду 25/32/40;
- Монтирани възвратни клапи тип - ДУ/100;

7.Конвектори :

- Тип Аегмес, модел FCX-ACB 22/32/42/50/62 - 58 броя ;
- Тип Nobus, модел 03, 05, 06 - 12 броя

8.Радиатори

- Чугунени с по 7/15 глидера -6 броя ;

II. Дейности свързани с абонаментна поддръжка и обслужване на отоплителна инсталация, монтирана в сградата на ТП на НОИ-Ямбол, включително осигуряване на резервни части и консумативи.

1. Минимално необходими дейности за абонаментна поддръжка и обслужване на отоплителна инсталация :

- Първоначален оглед и приемане на отоплителната инсталация за абонаментна поддръжка, след сключване на договор за обществена поръчка, документирано с подписване на двустранен протокол;
- Задължителен технически преглед и профилактика на отоплителната инсталация, съгласно нормативните изисквания за работа на съдове под налягане, работа с природен газ и указанията на производителя - в началото месец ноември 2019г.;
- Замерване и настройка на горивния процес с газанализатор, проверка на херметичността на горивната камера - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка и настройка на работни налягания - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка и настройки за работната температура - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка на газопроводно отклонение : херметичност на тръбопровода, кранове под налягане и други съгласно нормативните изисквания - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка и настройка на газова горелка - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка работата на газова горелка и водогреен котел в автоматичен режим по предварително зададени параметри - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка работата на сигнализация, ав. осветление и вентилация в котелно помещение - в началото месец ноември 2019г.;
- Проверка работата на циркуляционни помпи, отоплителен кръг и електрическо захранващо табло- в началото месец ноември 2019г.;
- Извършване на технически преглед и профилактика на конвектори, алуминиеви радиатори и присъединените към тях вентили, холендери, обезвъздушителни клапани – в началото на месец ноември 2019г. ;

- Проверка работата на останалите елементи от отоплителната система – тръби, кранове, изолации, контролни уреди, възвратни клапи, димни канали и др. и система за снабдяване с топла вода - в началото месец ноември 2019г.;
- Извършаване на дейности и настройки по предписание на фирмата за технически надзор - съгласно указанията в предписанията срокове ;
- Ежемесечен преглед за гарантиране на техническа изправност на отоплителна инсталация - през периода от ноември 2019г. до 31 март 2020г.;
- Ежедневно пускане от 7.00 часа на всеки работен ден на водогреен котел и газова горелка –през в периода от ноември 2019г. до 31 март 2020г.;
- Ежедневно спиране в 16 часа на всеки работен ден на водогреен котел и газова горелка - през периода от ноември 2019г. до 31 март 2020г.;
- Ежедневно наблюдение върху работата на водогреен котел и газова горелка и останалите елементи от отоплителната инсталация от 7.00 часа до 16.00 часа всеки работен ден -през периода ноември 2019г. до 31 март 2020г.;
- Предприемане на действия, предотвратяващи замръзване на отоплителната инсталация в почивни за ТП на НОИ-Ямбол в периода от ноември 2019г. до 31 март 2020г.,.
- Аварийен ремонт – при възникнала необходимост, само в случаите че елемента на отоплителната система не е в гаранция и повредата не е обхваната от гаранционната отговорност на доставчика на водогреен котел и газова горелка.
- Месечната абонаментна такса за абонаментната поддръжка на отоплителна инсталация, монтирана в сградата на ТП на НОИ-Ямбол се заплаща по банков път, при условията на сключения договор в срок до 10 /десет/ работни дни на всеки следващ месец, след представяне на двустранно подписан протокол за извършените през изминалия месец дейности и надлежно оформена фактура издадена от Изпълнителя.

2. Дейности на Изпълнителя при възникване на повреда на отоплителната инсталация /в случаите когато елемента на отоплителната система не е в гаранция и повредата не е обхваната от гаранционната отговорност на доставчика на водогреен котел и газова горелка/ :

- Изпълнителят се задължава в срок до 6 /шест/ часа от повикване от страна на обслужващият служител отоплителната инсталация или от получаването на заявка от упълномощения представител на Възложителя по сключения договор, да изпрати специалисти, които на място да установят причината и степента на повредата, за което се съставя двустранен протокол между представители на Изпълнителя и Възложителя.
- Всички дейности за пълното функционално възстановяване без одобрените и осигурени от страна на Възложителя разходи за закупуването на необходимите нови резервни части и/или консумативи, са за сметка на Изпълнителя.
- Времето за отстраняване на повреда на отоплителната инсталация е до 8 /осем/ часа.
- Времето за отстраняване на повреда на отоплителната инсталация, за която се изисква подмяна на резервни части и/или консумативи, започва да тече от момента на доставката им.
- За извършеният ремонт без вложени части и/или консумативи се съставя двустранно подписан констативен протокол между представители на Изпълнителя и Възложителя., удостоверяващ работоспособността на отоплителната инсталация.

- Гаранционният срок за извършените ремонтни дейности е не по-кратък от 12 месеца и започва да тече от датата на подписване на двустранен протокол за извършеното.

3. Дейности на Изпълнителя при необходимост от закупуване на резервни части и/или консумативи /в случаите когато елемента на отоплителната система не е в гаранция и повредата не е обхваната от гаранционната отговорност на доставчика на водогреен котел и газова горелка/:

- При констатирана необходимост от подмяна на повредена част и/или консуматив, Изпълнителят предоставя на Възложителя двустранно подписан констативен протокол, в който се описва повредата и повредената част и/или консуматив, която следва да се подмени, и оферта с нейната цена.
- Закупуването на резервни части и/или консумативи се извършва само след одобрение от Възложителя на представения от Изпълнителя констативен протокол, удостоверяващ повредата и повредената част и/или консуматив, подписан от упълномощен представител на Изпълнителя и Възложителя и на представената оферта за закупуване на нова резервна част и/или консуматив.
- Заплащането на закупените/вложените резервни части и/или консумативи от Изпълнителя е по доставна за него цена.
- За извършен ремонт с вложените нови или предоставени от Възложителя части и/или консумативи, се съставя двустранно подписан протокол за вложени части и/или консумативи, удостоверяващ работоспособността на отоплителната инсталация.
- Заплащането на закупените резервни части и консумативи се извършва след представяне от Изпълнителя на: Одобрен от Възложителя констативен протокол, удостоверяващ повредата и повредената част и/или консуматив, която се предлага да се подмени, подписан от упълномощени представители на Изпълнителя и Възложителя; Одобрена от Възложителя оферта на Изпълнителя за закупуване на нова резервна част и/или консумативи; Двустранно подписан протокол за вложени части и/или консумативи, доставени от Изпълнителя, с които е извършен ремонта; Надлежно оформена фактура, издадена от Изпълнителя.
- Вложените резервни части и/или консумативи следва да са нови (неупотребявани и нерещиклирани), да са съвместими с марката и модела на съответната инсталация и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.
- Срокът за доставката на влаганите при ремонт резервни части и/или консумативи е до 5 (пет) работни дни. Доставката от чужбина на влаганите при ремонт резервни части и/или консумативи е до 30 (тридесет) работни дни.

III. Изисквания към Изпълнителя за вписване в регистри и правоспособност.

- Абонаментната поддръжка на отоплителна инсталация, монтирана в сградата на ТП на НОИ-Ямбол, включително осигуряване на резервни части и консумативи следва да се извършва от Изпълнител вписан в регистъра на лицата, извършващи поддръжане, ремонтване и преустройство на съоръженията с повишена опасност, получили удостоверение от председателя на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор или оправомощени от него длъжностни лица от Главна дирекция "Инспекция за държавен технически надзор, съгласно чл.36 от ЗТИП за извършване на дейности по поддръжане, ремонтване и преустройство на водогрейни котли и инсталации на природен газ.

- Ежедневното обслужване на газов водогреен котел следва да се извършва от лица, служители на Изпълнителя или наети от него, имащи правоспособност, за упражняване на професия по обслужване на водогрейни котли с ниско налягане и правоспособност за работа с природен газ .