

1005-08-2

15.12.2015г.

ДОГОВОР

ЗА АБОНАМЕНТНА ПОДДРЪЖКА НА ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ /ОБОРУДВАНА С ДИЗЕЛОВ КОТЕЛ/, СОБСТВЕНОСТ НА НОИ, В НАЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ТП НА НОИ - КЪРДЖАЛИ ИМОТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОСИГУРЯВАНЕ НА РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ И КОНСУМАТИВИ

№ 6 , 15.12.2015.

Днес, 15.12.2015 г., в град Кърджали се склучи настоящият договор между:

1. НОИ – Териториално поделение - Кърджали, с ЕИК 1210825210074, с адрес: град Кърджали 6600, ул. „Булаир“ № 35, представявано от АТАНАС ЧЕРНООКОВ – И.Д.ДИРЕКТОР, изрично упълномощен със Заповед за възлагане № 62/ 27.01.2015 г. на Управителя на НОИ, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна

и

2. „ТОМА-ПРОММОНТАЖ“ ООД, с ЕИК 200984829, със седалище и адрес на управление: гр.Кърджали, община Кърджали, ул.”Републиканска“ №63В, ап.12, представявано от инж.Димитър Николов, в качеството му на управител, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ.

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Този договор се сключва на основание чл. 41 и чл. 74 от Закона за обществени поръчки в резултат от проведена открита процедура по реда на Глава пета от ЗОП, в изпълнение на Решение № 1040-08-3#1/ 30.11.2015г. на И.Д.Директора на ТП на НОИ – Кърджали – ВЪЗЛОЖИТЕЛ за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация /оборудвана с дизелов котел/, собственост на НОИ, в нает за дейността на ТП на НОИ – Кърджали имот, включително осигуряване на резервни части и консумативи“, открита с Решение № 6 /16.10.2015г. на И.Д.Директора на ТП на НОИ – Кърджали – ВЪЗЛОЖИТЕЛ.

Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация /оборудвана с дизелов котел/, собственост на НОИ, в нает за дейността на ТП на НОИ – Кърджали имот, включително осигуряване на резервни части и консумативи“, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отразени в документацията за поръчката и техническото предложение, съдържащо се в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. ЦЕНА, РАЗПЛАЩАНЕ И ОТЧИТАНЕ

Чл.3. Общата стойност на договора е до 3 916,67 /три хиляди деветстотин и шестнадесет лева и шестдесет и седем стотинки/ лева без ДДС, от които за месечна абонаментна такса за поддръжка на отоплителната инсталация /оборудвана с дизелов котел/ за месеците в календарна година: януари, февруари, март, април, октомври, ноември и декември, в размер на 2002,00 /две хиляди и два лева/ лева без ДДС и резервни части и консумативи до: 1914,67 /хиляда деветстотин и четиринаесет лева и шестдесет и седем стотинки/ лева без ДДС.

Чл.4. Разходите за резервни части и консумативи, свързани с предмета на настоящия договор са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се заплащат по предложените в Приложение № 1 към Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени или по цените, посочени в приложената към офертата актуална ценова листа / каталог, след приспадане на предложенията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 0,5 % /нула цяло и пет/ процента отстъпка.

Ч.д.б.33/2011

С.д.б.33/2011

Чл.5. В цените, посочени в чл. 3 и чл. 4, са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързани с изпълнението на договора, включително начисляваната от него печалба, застраховки, непредвидени рискове и т.н. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да ангажира отговорността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за суми над размера на посочените в горните разпоредби. Всички грешки и пропуски, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изчисляването на тези суми, са за негова сметка.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път чрез платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената абонаментна такса и разходите за резервни части и консумативи в български лева. Плащането се извършва в срок от 10 /десет/ работни дни след представяне на двустранно подписан констативен протокол за приетата абонаментна услуга, както и надлежно издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Срокът за плащане на вложените резервни части и консумативи е 10 /десет/ работни дни след двустранно подписване на протокол за влагането им и представяне на надлежно издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.7. Плащането се извършва по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** :

Банка: *Банка Дек*
IBAN: *BG 72 56 0000 0000 0000 0000*
BIC: *BBBG BG BG*

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл.7 в срок от три работни дни от момента на промяната.

Чл.9. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на действие на настоящия договор.

Чл.10. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е склучил договор/ договори за подизпълнение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

III.СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.11. Договорът се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата, на която приключи изпълнението на действащия към момента договор със същия предмет, но не по-късно от 26.02.2016г. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за началната дата, считано от която стартира изпълнението на поръчката.

Чл.12. Място на извършване на услугата – град Кърджали, ул. “Булаир” № 35, помещенията, ползвани от ТП на НОИ – Кърджали.

IV.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13. Да определи длъжностно лице за свой представител, което да следи за изпълнение в срок и без отклонения на съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка и Техническото предложение за изпълнение на поръчката.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на възложените работи и да му осигурява достъп до местата, където се извършват работите по изпълнение на поръчката.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол относно качеството на изпълнение на договорните задължения, като при необходимост рекламира пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на посочен от последния телефон, факс или електронен адрес, некачествено изпълнявана услуга и указва срок за отстраняване на констатираните нередности.

Г. Дек 3320

Чл.15 3320
004

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл.17. Контролът от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се осъществява от длъжностното лице по чл.13, като за констатирани пропуски при извършване на абонаментната услуга служителят съставя и подписва протокол в присъствието на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При неявяване на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, протоколът се подписва еднострочно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и същият се изпраща по факс или електронен адрес на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати стойността на абонаментна услуга и доставените и монтирани резервни части и консумативи при условията на чл.6 от договора, в определения срок.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (по телефон, на номер на факс или адрес за електронна кореспонденция) при възникване на повреда на водогрейния котел и/или отопителната инсталация, монтирани в сградата на ТП на НОИ – Кърджали.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.21. Да отстрани за своя сметка всички допуснати недостатъци в процеса на изпълнение на договора, като своевременно уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за обстоятелствата и причините, които затрудняват или правят невъзможно изпълнението на услугата и предложи мерки за преодоляването им.

Чл.22. Да определи техническо лице за свой представител, което да следи за точното изпълнение на договора и да осъществява постоянна връзка с лицето по чл. 13 от настоящия договор.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за всички щети, възникнали по повод и във връзка с изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители по този договор, нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на негови служители.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение за извършените от него дейности в размера, срока и по начина, уговорен в т.6 от настоящия договор.

Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на възложените му работи.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва дейностите в стойността на абонаментната такса по начина, описан в техническите спецификации и техническото предложение, с което е участвал в процедурата за възлагането й, както следва:

1. Ежемесечна профилактика и техническа поддръжка:

Извършва ежемесечен преглед за състоянието на водогрейния котел, който включва: оглед, диагностика, превантивни дейности за осигуряване на пълна функционалност, вкл. почистване на прах, конденз, ръжда, нагар и т.н. Дейността се осъществява в работни за управлението дни на съответния месец, в часовия интервал от 08.00 часа до 17.00 часа.

2. Годишни профилактики:

Извършва общ профилактичен преглед, два пъти годишно, в срок от пет работни дни, считано от първия работен ден на месец октомври и през последните пет работни дни от месец април, който включва извършване на следните дейности:

- Външен оглед от специалист;
- Проверка вътрешните повърхнини на топлообменника и почистване от сажди;
- Отстраняване на нечистотите от горивната камера;

• Почистване на димните канали и тръбите за отвеждане на дима;

Ч. Лот 33/2011

Ч. Лот 33/2011

- Проверка състоянието на горелката и почистване дюзата на горелката;
- Проверка и при необходимост замяна на горивния филтър и почистване на индикаторното око;
- Проверка херметичността на горивната камера и люка;
- Проверка херметичността на тръбопровода, подаващ гориво към горелката;
- Настройване мощността на горелката;
- Проверка работата на циркулационните помпи;
- Проверка автоматиката на котела (манометри, предпазни клапани, защити, блокировки, нивопоказатели, сигнализации и др.);
- Настройване на горивния процес;
- Преглед на радиаторите;
- Обезвъздушаване при необходимост.

Гореизброените дейности се осъществяват в работни дни, в часовия интервал от 08.00 часа до 17.00 часа

3. Ремонт:

3.1. Установена повреда при извършването на ежемесечна и годишна профилактика:

При установена повреда при извършване на ежемесечна и годишна профилактика, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ веднага и предприема мерки по отстраняване на повредата най-късно до 2 /два/ работни дни след установяването й.

3.2. Възникнала повреда по време на работа:

При възникване на повреда по време на работа на котела, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ незабавно (по телефон, на номер на факс или адрес за електронна кореспонденция) уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 2 /два/ часа от момента на уведомяване, Изпълнителят следва да изпрати специалист, който на място да установи причината и степента на повредата и в случай на необходимост да предприеме незабавни мерки за обезопасяване. Срокът за отстраняване на повредата е до 2 /два/ работни дни и започва да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за повредата или от датата, на която е доставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата нова част/консуматив, когато отстраняването на повредата е свързано с подмяна на дефектирана част/консуматив.

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва дейностите извън стойността на абонаментната такса по начина, описан в техническите спецификации и техническото предложение, с което е участвал в процедурата за възлагането й, както следва:

1. Доставка на резервни части и консумативи:

При установяване на дефектирана част на водогрейния котел или отоплителната инсталация, монтирани в сградата на ТП на НОИ – Кърджали и безусловна необходимост от влагане на нова такава с цел безпроблемната им, безопасна и надеждна експлоатация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съставя констативен протокол, съдържащ данни за вида, марката, модела, параметрите, цената и времето на доставка на частта. В срок от 2 /два/ работни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ (по факс, телефон, на адрес за електронна кореспонденция или на място) потвърждава или отказва доставката на посочената резервна част/ консуматив. При положителна резолюция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да достави съответната част/консуматив, описани в констативния протокол в срок до 3 /три/ работни дни за резервни части налични в страната и четири седмици за резервни части доставяни от чужбина, от датата на получаване на съгласието за закупуване на частта/консуматива.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява възложените му работи при спазване на всички нормативни документи и актове, като поема отговорността за извършената от него дейност пред държавните, контролните и други органи и организации.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обучава и инструктира подчинените си по въпроси, свързани с безопасни условия на труд и пожарна безопасност и носи отговорност по спазването им.

Чл.2 4533кд

Чл.2 4533кд

Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок от 5 /пет/ работни дни след приключване на съответния месец, през който е предоставена услугата, да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** констативен протокол, с подписването на който се удостоверява, че предоставената услуга е приета без възражения. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура след подписване на констативния протокол.

Чл.31. Гаранционният срок на ремонтните работи по чл. 26, т. 3 от настоящия договор, е/....., считано от датата на подписване на протокол за извършения ремонт. При повторна повреда от същия характер, възникнала в гаранционния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява същата за своя сметка, освен ако неизправността е по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При невъзможност за отстраняване на повредата, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя констативен протокол, който се подписва и от двете страни по договора.

Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да склучи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от три дни от склучване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на предмета на договора с високо качество и в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя към момента на подписване на настоящия договор гаранция за неговото изпълнение под формата на парична сума /неотменима банкова гаранция/ в размер на **195.83 лв.** /сто деветдесет и пет лева и осемдесет и три стотинки/, представляваща 5 % от общата стойност на договора /без ДДС/. Паричната сума се внася /в платежното нареждане се указва задължително основанието за внасяне/ по сметка на ТП на НОИ - Кърджали. Банковата гаранция следва да предоставя възможност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да реализира правата по същата въз основа на свое едностренно волеизявление.

Чл.35. При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по чл. 34 в срок от 30 календарни дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Чл.36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение по договора, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** виновно развали договора или не изпълни клаузите в него.

VII. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА И САНКЦИИ

Чл.37. Настоящия договор се прекратява:

37.1. С изтичане на срока по чл.11;

37.2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

Чл.38. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора с едномесечно писмено предизвестие, като изправна страна, без да дължи каквото и да е неустойки.

Чл.39. При пълно неизпълнение на договорните задължения, изправната страна има право да прекрати договора незабавно без предизвестие. За пълно неизпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита забавяне на плащане с повече от 10 /десет/ календарни дни след изтичане на указания срок в чл.6. За пълно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се счита забавяне на договорно задължение с повече от 10 /десет/ календарни дни.

Чл.40. При констатиране по съответния ред, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят лица, с които няма склучени трудови договори и/или, за които не са внесени дължимите задължителни осигурителни вноски, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с писмено предизвестие може да прекрати еднострочно договора като изправна страна. Извършените до момента работи се заплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като спрямо него се прилага наказателна неустойка в размер на 5% от общата стойност ~~на договора~~ посочена в чл.3.

Чл. 2 от 33/20

Чл. 2 от 33/20

5

Чл. 2 от 33/20

Чл.41. При неправомерно забавяне на плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2% от месечната стойност на договора посочена в чл.3, на календарен ден от забавянето но не повече от 20% върху тази стойност. При забавено изпълнение на договорно задължение по чл.26 и чл.27, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2% от месечната стойност на договора посочена в чл.3, на календарен ден от забавянето, но не повече от 20% върху тази стойност.

Чл.42. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи от дължимите плащания сума, равна на неустойките по чл.40 и чл.41 от договора.

Чл.43. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на другата страна. Под форсажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.44. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени на добра воля по взаимно съгласие.

Чл.45. В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спорното положение пред съда.

Чл.46. Всички съобщения, предизвестия, протоколи и др.документи, свързани с изпълнението на настоящия договор се считат за валидни, когато са изпратени по пощата с подписана от приемаща страна обратна разписка, по факс, електронна поща или чрез куриер срещу подпись на приемаща страна.

Чл.47. Двете страни се задължават да не разгласяват данни, станали им известни при или по повод сключването или изпълнението на договора.

Чл.48. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на поръчката са неразделна част от настоящия договор.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация;
2. Ценово предложение на изпълнителя;
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката.

Договорът се състави, подписа и подпечатва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *ч. 2053/00*

И.Д. Директор на ТП на НОИ - Кърджали:

/АТАНАС ЧЕРНООКОВ/

Старши счетоводител „ФСД“:

/Емилия Кючукова/

Съгласувал: *ч. 2053/00*

Юрисконсул:

/Иван Янев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: *ч. 2053/00*

Изпълнител:

ч. 2053/00 д-р Димитър Николов