

2. ПОТРЕБИТЕЛЯТ се задължава:

- 2.1. Да осигурява свободен достъп на длъжностните лица, упълномощени от В и К ОПЕРАТОРА, за отчитане на показанията на водомерите, за извършване на проверки за състоянието и експлоатацията на водопроводните и канализационни инсталации, преустановяване предоставянето на В и К услуги при неплащане на дължимите суми в срок и в други случаи съгласно Общите условия или определени със закон, свързани с предоставянето на услугите.
- 2.2. Да заплаща ползваните В и К услуги.
- 2.3. Да ползва В и К услугите само чрез законно изградени и присъединени към водоснабдителната и канализационна системи отклонения.
- 2.4. Да опазва от повреда водопроводните и канализационни мрежи, съоръжения и инсталации, изградени в имотите му.
- 2.5. Да съхранява целостта на пломбите на водомерите и на холендрите към тях, както и да опазва възвратните клапи, пожарните кранове, хидранти, хидрофори и други водопроводни части на водопроводните инсталации.
- 2.6. Да уведомява своевременно В и К оператора за установени повреди и неизправности по водопроводните мрежи и съоръжения - публична държавна или общинска собственост, изградени в имота му.
- 2.7. Да не допуска неупълномощени от ОПЕРАТОРА лица да извършват каквито и да било дейности по В и К системите и съоръженията към тях, експлоатирани от ОПЕРАТОРА на територията на своите имоти.
- 2.8. Да спазва санитарно-техническите изисвания за ползване на вътрешните водоснабдителни и канализационни мрежи, на съоръженията и на сградните водопроводни и канализационни инсталации.
- 2.9. Да не замърсява питейната вода и да не влошава качествата на отпадъчните води над допустимите норми, съгласно действащото законодателство.
- 2.10. При кражба или повреждане на водомер на водопроводно отклонение по вина на ПОТРЕБИТЕЛЯ (замръзване, счупване на стъклото, нарушаване целостта на пломбите и други механични повреди), ремонтът и смяната му се извършва от ОПЕРАТОРА за сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ, съгласно действащ ценоразпис.
- 2.11. Да не допуска изхвърлянето в канализационните мрежи на населените места на твърди или опасни отпадъци и материали, които могат да запушат тръбите и шахтите или се отлагат по стените им, вещества, които оказват разрушително действие на тръбите и канализационните съоръжения, необеззаразени инфекциозни отпадъчни материали и микробиологични препарати, киселини и основи, корозионнодействащи, канцерогенни и радиоактивни вещества и отпадъци. Производствените отпадъчни води се заустват по реда и условията на Наредба №7 / 14.11.2000 год. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.
- 2.12. Ако ПОТРЕБИТЕЛЯТ /юридическо лице/ подлежи на контрол по Наредба №7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационната система на населените места, трябва да сключи Договор за ползване на градската канализационна система за заустване на производствени отпадъчни води.
- 2.13. Да впише в приложението на договора всички свои водоснабдителни обекти, договорените водни количества и мястото на водомерния възел, чрез който става измерването на изразходваната вода. При промяна на договорените количества питейна вода, той писмено уведомява ОПЕРАТОРА за сключване на нов договор.
- 2.14. ПОТРЕБИТЕЛ може да бъде и наемател на имот, за който се предоставят В и К услуги - за времето на наемното правоотношение, при условие, че собственикът или титулярът на вещното право на ползване на имота лично декларира съгласие пред В и К оператора или бъде представена декларация с нотариална заверка на подписа му, това лице (наемател) да бъде потребител на В и К услуги за определен срок.
- 2.15. Когато ПОТРЕБИТЕЛЯТ е наемател на обекта, той не може да преотстъпва даденото право за ползване на ВиК услуги на друго лице, както и да променя предназначението на ползваната вода от обществени или стопански нужди на битови.
- 2.16. Когато водоснабденият имот има няколко собственика, разкриване партида на ползващия имота и сключване договор с него се извършва съобразно правилата на чл.59 ал.3 и/или ал.4 от Общите условия.
- 2.17. При промяна на номера на банковата сметка или банката, ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен в

7-дневен срок да уведоми писмено ОПЕРАТОРА за новите номера на банковите сметки (банката).

III. ИЗМЕРВАНЕ РАЗХОДА НА ВОДА

3. На водопроводните и канализационни отклонения и сградните инсталации се монтират само измервателни устройства, одобрени по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него.

4. Изразходваните количества питейна вода се отчитат по водомер, монтиран на водопроводното отклонение от ОПЕРАТОРА.

5. Количеството отведени отпадъчни води в канализационната система е равно на сумата от количеството изразходвана от ПОТРЕБИТЕЛЯ питейна вода и количеството вода от други водоизточници, измерена чрез монтираните средства за измерване, съгл. чл.13 от ОУ. В случаите, когато ПОТРЕБИТЕЛЯТ е монтирал средство за измерване на отведените отпадъчни води, тяхното количество се отчита по средството за измерване, отговарящо на изискванията на действащото законодателство.

6. Количеството на пречистените води се приема равно на количеството отведени отпадъчни води.

7. Количествата дъждовни води, зауствани в канализационната система от ПОТРЕБИТЕЛЯ, се определят спрямо средногодишния валеж за предходната година, официално обявен от Института по метрология и хидрология и изчислено от ОПЕРАТОРА количество, оттекло се в канализационната система, съобразно с площта на непропускливата настилка на имота на ПОТРЕБИТЕЛЯ, която при подписване на договора е с площ откв.м..

8. Показанията на водомерите се отчитат с точност до 1 куб.м. ежемесечно и съвместно от отчетник на ОПЕРАТОРА и упълномощеното лице Росен Георгиев - икономически мениджър, м.автомобилен транспорт в г.Имения, Сград тел: 0561 / 66426 на ПОТРЕБИТЕЛЯ. Подписването в карнета се приема за уведомление за заплащане на консумираната вода.

9. При установяване на повреда на водомер, монтиран на водопроводното отклонение на ПОТРЕБИТЕЛЯ, в случаите, различни от упоменатите в чл. 47 от Общите условия, до монтиране и засичане на показанията на изправен водомер, ОПЕРАТОРА начислява количеството изразходвана вода за периода на повредата според средномесечния разход за съответния период през предходните 3 (три) години. Срокът за подмяна не може да бъде по-дълъг от 30 календарни дни, считано от датата, отбелязана в документа за установяване на повредата, а след този срок количествата доставена и отведена вода се определят по реда на чл.49 от Общите условия.

10. При трайни промени в договорените водни количества, когато те вече не отговарят на проектираното водопроводно отклонение, ОПЕРАТОРЪТ има право да преоразмери водомерния възел. При промяна на реално необходимите количества вода, след писмено уведомяване от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ, ОПЕРАТОРЪТ може да преоразмери водомерния възел, като разходите в тези случаи са за сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

IV. ЗАПЛАЩАНЕ НА ИЗРАЗХОДВАНАТА И ОТВЕДЕНА ВОДА

11. ОПЕРАТОРА предоставя ВиК услуги по утвърдени от КЕВР пределни цени, които към момента на подписване на този договор са съобразно Приложението, неразделна част от договора.

12. При промяна на цените, същите влизат в сила от първо число на месеца, следващ промяната или решението на КЕВР. Те се обявяват чрез средствата за масово осведомяване и имат действие без да е необходимо сключване на анекс или допълнително съгласие на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

13. При промяна на цените, количеството вода, отчетено през периода от датата на последния действителен отчет до датата на следващия действителен отчет на средствата за измерване се разпределя пропорционално на дните, по време на които действа старата и новата цена.

14. Доставянето на питейна вода и/или пречистване и/или отвеждане на отпадъчни води, в случаите по чл.59, ал.4 от Общите условия се извършват въз основа на показанията на монтираният водомер, на границата на собственост на ОПЕРАТОРА.

15. ОПЕРАТОРЪТ издава ежемесечно фактура, включваща:

- окончателно плащане на действително изразходената и и/или пречистената и/или отведена през изтеклия месец вода;
- лихва за забавено плащане при неизпълнение в срок от ПОТРЕБИТЕЛЯ на задължението си за плащане на ползваните ВиК услуги, в размер на законната лихва, съгл. чл. 86, ал.1 от ЗЗД, считано от първия ден след настъпване на падежа до деня на постъпване на дължимата сума по сметка на ОПЕРАТОРА.
- ДДС върху дължимите суми.

16.Срокът за плащане на дължимите суми за ползваните ВиК услуги е 30 дневен след датата на фактуриране.

17. срещу определена дължима сума за ползвани ВиК услуги могат да се правят писмено пред ОПЕРАТОРА в 30- дневния срок за плащане на фактурата. В и К операторът се произнася в срок до 10 работни дни от подаване на възражението. Дължимата сума се заплаща след извършване на проверка от В и К оператора.

18.При установяване на надзети суми, същите се възстановяват по избор на потребителя, при условията на чл. 45 от ОУ, с дължимата лихва.

19.Дължимите суми за отвеждане на дъждовни води се фактурират и заплащат от ПОТРЕБИТЕЛЯ през първото тримесечие на всяка година за предходната година.

20.ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща дължимите суми в брой на каси, по банков път, чрез директен превод или чрез разплащателна сметка. Плащането се счита за извършено от датата на постъпването на дължимите суми в брой или по банковите сметки на ОПЕРАТОРА.

V. ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ ДОСТАВЯНЕТО НА ПИТЕЙНА И/ИЛИ ОТВЕЖДАНЕТО И ПРЕЧИСТВАНЕТО НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

21.При неплащане от ПОТРЕБИТЕЛЯ на дължимата сума, ОПЕРАТОРЪТ има право да преустанови временно предоставянето на ВиК услуги на основание чл. 90 от Закона за задълженията и договорите, след осъществяване на процедурата по чл. 40 от Общите условия. Възстановяването на доставянето на питейна и/или отвеждането на отпадна вода се извършва в срок до 3 работни дни след отстраняване на причината, която го е наложила и заплащане от потребителя разходите по възстановяването. Разходите по възстановяване са сума, покриваща разходите по прекъсване и възстановяване на водоснабдяването, съгласно ценоразписа.

22.При неплащане от ПОТРЕБИТЕЛЯ на дължимата сума, ОПЕРАТОРЪТ ще се снабди с изпълнителен лист за същата по реда на "Глава 37" от ГПК- заповедно производство.

23.При установяване на незаконно присъединяване към водопроводните и канализационни системи, съответните отклонения се прекъсват, а изразходваните, отведените и пречистваните количества вода се определят по пропускателната способност на водопроводната инсталация, непосредствено преди водомера при 6 (шест) часа потребление в денонощието и изтичане на водата със скорост 1 m/s за едногодишен период, освен ако не се докаже, че периодът е по-малък.

24.При писмено заявление на ПОТРЕБИТЕЛЯ за временно или постоянно (трайно) прекъсване на водопроводното и канализационно отклонение, след заплащане на услугата, съгласно действащ ценоразпис на ОПЕРАТОРА.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

25.За неуредените с този договор въпроси се прилагат Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор „В и К“ ООД-Кърджали, одобрени от ДКЕВР с решение №ОУ-09/11.0.2014 год., точка 21, Наредба №4/14.09.2004 год. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

26.Настоящият договор може да бъде променен или допълнен само с писменото съгласие на страните, представляващо неразделна част от договора.

27.Всички спорове между ОПЕРАТОРА и ПОТРЕБИТЕЛЯ се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие по реда на Глава седма от Общите условия или по съдебен ред.

28.Настоящия договор се сключва за срок от **1(една) година (12 месеца)** и влиза в сила от датата на подписването му. Прогнозна консумация 458 м³ изчислена на база потреблението от предходните **12/ дванадесет /** месеца на изминалата година. Прогнозна

стойност 1000/ хиляда / лева без ДДС.

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Банкови сметки на Оператора:

Банка- “ЦКБ” АД-СОФИЯ

BG29CECB97901044028800.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

обект, адрес	място на водомера	водни количества
ГР.КЪРДЖАЛИ УЛ.“РАКОВСКА „ 4	2	
ЕТАЖ 1 И ЕТАЖ 2		
ПАРТИДИ: 126/32 И 126/33		
АБ.№ 9039831		

ЗА ОПЕРАТОРА:
УПРАВИТЕЛ:

.....
/ инж.Сл. Славков



ПОТРЕБИТЕЛ:

.....
/ Свилена Янчина /
ТН на НОИ /

.....
Славен Михайлов: в.в. в.р. с ч. 3253с
/ (Емелин Христова)

ПРИЛОЖЕНИЕ

ДЕЙСТВАЩИ ЦЕНИ

на водоснабдителни и канализационни услуги, предоставяни от
„В и К” ООД- КЪРДЖАЛИ

към дата06.2020 год.

- I. Цена за услугата доставяне вода на потребителите: 1,594 лева/куб.м.
- II. Цена за услугата отвеждане на отпадъчните води:
- битови и приравнени към тях потребители 0,144 лева/куб.м.
 - промишлени и други стопански потребители лева/куб.м.
- III. Цена за услугата пречистване на отпадъчните води :
1. Битови потребители (физически лица) и приравнени към тях потребители 0,443 лева/куб.м.
 2. Стопански потребители (юридически лица)
- първа степен замърсяване лева/куб.м.
 - втора степен замърсяване лева/куб.м.
 - трета степен замърсяване лева/куб.м.

(цените са без включен ДДС)

Управител:

..... / инж. Сл. Славков /

