



ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: 1026-09-2/20.11.2017 г.

Възложител: Национален осигурителен институт гр. София

Подделение Териториално подделение - Кюстендил

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00145

Адрес: гр. Кюстендил, бул. „България“ №46

Лице за контакт Ани Андонова и Ралица Георгиева

Телефон: 078 559201

E-mail: ralica.georgieva@kyustendil.nssi.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: *“Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Кюстендил по обособени позиции:*

Обособена позиция № 1: Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт на сгради на Архивохранилище с. Невестино, ул. „Струма“ № 16, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти;

Обособена позиция № 2: Обследване за енергийна ефективност на административната сграда на ТП на НОИ-Кюстендил, бул. „България“ № 46 и на сгради на Архивохранилище с. Невестино, ул. „Струма“ № 16, съгласно изискванията на Закона за енергийната ефективност и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради“.

Кратко описание: ТП на НОИ Кюстендил провежда обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава XXVI от ЗОП с предмет:

“Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сгради на ТП на НОИ – Кюстендил по обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт на сгради на Архивохранилище с. Невестино, ул. „Струма“ № 16, съгласно

Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти;

Обособена позиция № 2: Обследване за енергийна ефективност на административната сграда на ТП на НОИ-Кюстендил, бул. „България“ № 46 и на сгради на Архивохранилище с. Невестино, ул. „Струма“ № 16, съгласно изискванията на Закона за енергийната ефективност и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради“.

Настоящата обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП има за цел съставяне на технически паспорт на Административната сграда и портиерна в Архивохранилище с. Невестино при ТП на НОИ – Кюстендил, находящи се в с. Невестино, ул. “Струма“ № 16 в съответствие с разпоредбите на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ на база частично налични строителни книжа, както и обследване за енергийна ефективност на Сграда № 1 и Сграда № 9 в Архивохранилище с. Невестино при ТП на НОИ – Кюстендил, находящи се в с. Невестино, ул. “Струма“ № 16, съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Поръчката включва две самостоятелно обособени позиции:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ на Административната сграда и портиерна в Архивохранилище с. Невестино, ул. “Струма“ № 16 .

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: Обследване за енергийна ефективност, съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради - Сграда № 1 и Сграда № 9 в Архивохранилище с. Невестино, ул. “Струма“ № 16 и Административната сграда на ТП на НОИ – Кюстендил.

Място на извършване: гр. Кюстендил, бул. „България“ №46 и Архивохранилище с. Невестино, ул. „Струма“ №16

Обща прогнозна стойност на поръчката (7580.00) лв. без вкл. ДДС: [седем хиляди петстотин и осемдесет лева]

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: [1]

Наименование: Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ на Административната сграда и портиерна в Архивохранилище с. Невестино, ул. “Струма“ № 16 .

Прогнозна стойност (650.00) лв. без вкл. ДДС: [шестстотин и петдесет лева]

Номер на обособената позиция: [2]

Наименование: Обследване за енергийна ефективност, съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради - Сграда № 1 и Сграда № 9 в Архивохранилище с. Невестино, ул. "Струма" № 16 и Административната сграда на ТП на НОИ – Кюстендил.

Прогнозна стойност (6930.00) лв. без вкл. ДДС: [шест хиляди деветстотин и тридесет лева]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците В настоящата обществена поръчка може да участва всеки, който отговаря на изискванията на ЗОП, ППЗОП и посочените в обявата изисквания на Възложителя.

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Липсата на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП:

1. Да не е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс.

2. Да не е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава-членка или трета страна.

3. Да няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата и към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задължението по акт, който не е влязъл в сила.

4. Да не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

5. Да не е установено, че:

5.1. е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

5.2. не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

6. Да не е налице конфликт на интереси по смисъла на §2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен.

Наличието на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП е основание за отстраняване на участника от процедурата.

7. Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен в случаите на изключения по чл. 4 от Закона.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

1. Участникът следва да докаже годност за упражняване на професионална дейност по смисъла на чл. 176в от ЗУТ, като представи:

1.1. Декларация – списък (свободен текст, подписан и подпечатан от участника) с правоспособните технически лица, с които участникът разполага и ще използва при изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Възложителя посочени в Техническите спецификации към документацията на обществената поръчка.

За обособена позиция № 1: Участникът да има на разположение минимум следните технически лица, които да са вписани в Регистъра на инженерите с пълна проектанска правоспособност към КИИП, както следва:

- едно техническо лице за част „Архитектурна“;
- едно техническо лице за част „Строителни конструкции“;
- едно техническо лице за част „В и К“;

- едно техническо лице за част „Строително-технически анализ на сигурността на сградата“;

- едно техническо лице за част „Електрически инсталации“;
- едно техническо лице за част „Отопление и вентилация“;
- едно техническо лице за част „Пожарна безопасност“

За обособена позиция № 2: Участникът да има на разположение минимум следните технически лица:

- едно лице със специалност топлоенергетика или топлотехника
- едно лице със специалност електроенергетика и електрообзавеждане и/или електроснабдяване и електрообзавеждане.

1.2. Заверено копие на валиден лиценз или удостоверение за упражняване на дейността за юридическо лице – консултант съгласно чл.176в, ал.1 от ЗУТ – **за Обособена позиция № 1.**

1.3. Заверено копие от валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на АУЕР, съгласно чл.43, ал.1 от ЗЕЕ – **за Обособена позиция № 2.**

Заверените копия на документите за правоспособност и декларациите-списъците следва да се приложат към заявлението за участие.

Икономическо и финансово състояние: Възложителят не поставя изисквания за икономическо и финансово състояние.

Технически и професионални способности: 1. Участниците следва да са изпълнили дейности с предмет, идентични или сходен с тези на настоящата поръчката, за всяка обособена позиция поотделно, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата.

Под „сходни или идентични с предмета на настоящата поръчка“ се разбира изпълнение на следните дейности:

За обособена позиция № 1 - Извършено обследване и съставяне на технически паспорт на административни сгради за обществено обслужване, съгласно ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Под „сходни“ да се разбира извършено обследване и съставяне на технически паспорт на жилищни и смесени сгради, съгласно ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

За обособена позиция № 2 - Извършени услуги по обследване на енергийна ефективност, съгласно Закона за енергийната ефективност и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и ЗУТ – на административни сгради за обществено обслужване. Под „сходни“ да се разбира: извършени услуги по обследване на енергийна ефективност съгласно Закона за енергийна ефективност и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и ЗУТ – на жилищни и смесени сгради.

Минимално изискване – Участника да е изпълнил минимум една дейност с идентичен или сходен предмет с настоящата обществена поръчка за съответната обособена позиция, за последните три години от подаване на офертата.

За доказване на изискването по т. 1.1. участниците представят:

Списък на дейностите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, с посочване на

стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършването им - *Образец № 12*

1.2. Участникът да разполага с необходимото техническо оборудване за изпълнение на обществената поръчка:

За обособена позиция № 1 - калибрирани уреди и инструменти за обследване на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електро-измервания, и други уреди за определяне на нормативно определени показатели за срока на изпълнение на договора.

За обособена позиция № 2 - технически средства съгласно чл.43 от Закона за енергийна ефективност за срока на изпълнение на договора.

За доказване на изискването по т. 1.2. участниците представят:

За Обособена позиция № 1 - Справка-декларация (свободен текст, подписан и подпечатан от участника) в уверение на това, че има на разположение за срока на изпълнение на договора, ако участникът бъде избран за изпълнител, калибрирани уреди и инструменти за обследване на строителните конструкции и инсталации и необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, електро-измервания и други уреди за определяне на нормативно определени показатели, и да разполага с този инструментариум.

За Обособена позиция № 2 - Справка-декларация (свободен текст, подписан и подпечатан от участника) в уверение на това, че има на разположение технически средства съгласно чл.43 от Закона за енергийна ефективност за срока на изпълнение на договора, ако бъде избран за изпълнител.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: (27.11.2017 г.)

Час: (17:00 часа)

Срок на валидност на офертите:

Дата: (20.03.2018 г.)

Час: (17:00)

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (28.11.2017 г.), 10:30 часа

Място на отваряне на офертите: гр. Кюстендил, бул. „България“ №46, Административната сграда на ТП на НОИ-Кюстендил, етаж 3, заседателна зала № 307

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): Представената оферта задължително трябва да отговаря на изискванията на чл. 39, ал. 3 от ППЗОП, посочени в документацията за настоящата обществена поръчка. Офертата се представя от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса в деловодството на ТП на НОИ – Кюстендил, бул. „България“ № 46, всеки работен ден от 08:00 ч. до 17:00 ч. до крайния срок за подаване на офертите и следва да съдържа:

1. За участие в настоящата обществена поръчка участниците следва да представят най-малко следните документи и информация:

1.1. Административни сведения – по *Образец № 1, в оригинал;*

1.2. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици - по *Образец № 2 в оригинал;*

В случай, че участникът е юридическо лице, декларацията се подава задължително от всички лица, посочени в чл. 54, ал. 2 от ЗОП.

В случай, че участникът е обединение, декларация се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.

Когато деклараторът е чуждестранен гражданин, декларацията, която е на чужд език се представя и в превод.

1.3. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 5 от ЗОП – по *Образец № 3, в оригинал ;*

При деклариране на обстоятелствата следва да бъдат спазени изискванията на чл. 97, ал. 6, изр. второ от ППЗОП.

1.4. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл.54, ал. 1, т.1, 2 и т.7 от ЗОП – по *Образец № 4, в оригинал;*

Декларацията се попълва съгласно изискванията на чл. 97, ал. 6 от ППЗОП, във връзка с чл. 40 от ППЗОП

1.5 Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП – по *Образец № 5- в оригинал;*

Декларацията се попълва от управляващия участника по регистрация. В случай, че участник в поръчката е обединение, декларацията се попълва от представляващия обединението.

В случай, че участникът възнамерява да ползва подизпълнител/и, в съответствие с чл. 66, ал. 1, изр. последно от ЗОП, следва да представи доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

1.6. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител – по *Образец № 6, в оригинал*;

Попълва се от подизпълнителя/те, които ще участват в изпълнението на поръчката. Декларацията не замества изискуемото съгласно чл. 66, ал. 1, изр. последно от ЗОП доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

1.7. Декларация по чл. 66, ал. 2 от ЗОП за отсъствия на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т. 3 - 5 от ЗОП – по *Образец № 7, в оригинал*;

При деклариране на обстоятелствата следва да бъдат спазени изискванията на чл. 97, ал. 6, изр. второ от ППЗОП.

1.8. Декларация по чл. 66, ал. 2 от ЗОП за отсъствия на обстоятелства по чл.54, ал.1, т. 1, 2 и т.7 от ЗОП – по *Образец № 8, в оригинал*;

Декларацията се попълва съгласно изискванията на чл. 97, ал. 6 от ППЗОП, във връзка с чл. 40 от ППЗОП.

1.9. Декларация по чл.6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари – по *Образец № 9, в оригинал*;

1.10. Декларация за срока на валидност на офертата- по *Образец № 10, в оригинал*;

Декларацията се попълва само от участника, който подава офертата.

1.11. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – по *Образец № 11, в оригинал*.

Декларацията се попълва само от участника, който подава офертата.

1.12. Списък на изпълнените услуги – по *образец №12, в оригинал*;

1.13. При участници обединения, които не са юридически лица - копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с настоящата обществена поръчка: а) правата и задълженията на участниците в обединението; б) разпределението на отговорността между членовете на обединението; в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението; г) посочен партньор, който да представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка се попълва само от участника, който подава офертата.

2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съдържащо:

Техническото предложение на участниците е част от офертата и следва да съдържа:

2.1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника - нотариално заверено пълномощно.

2.2. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя - *Образец № 13.1. за Обособена позиция № 1, в оригинал*;

2.2.1. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя - *Образец № 13.2. за Обособена позиция № 2, в оригинал*;

2.3. Декларация по чл. 102, ал. 1 от ЗОП, когато е приложимо- по *Образец № 15, в оригинал*;

Декларацията се попълва само от участника, който подава офертата.

3. Ценово предложение:

3.1. Ценово предложение, което се представя по образец за съответната обособена позиция в оригинал, се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови параметри " - *За обособена позиция № 1,съответно за*

Обособена позиция № 2;

Ценовото предложение се представя по *Образец № 14.1 и/или 14.2., в оригинал.*

Участниците изготвят своето ценово предложение в съответствие с изискванията, посочени в обявата и в документацията за участие.

В ценовото предложение, участниците следва да включат всички разходи за изпълнение на обществената поръчка.

Цените следва да бъдат посочени в български лева, закръглени с точност до втория знак след десетичната запетая без включен ДДС. Ценовото предложение на участниците трябва да съдържа цени с положителна стойност, различна от "0" (нула). В случай, че участник предложи цена със стойност "0" (нула) или с повече от 2 знака след десетичната запетая, участникът ще бъде предложен за отстраняване от по-нататъшно участие в процедурата.

Всички посочени по-горе документи следва да бъдат в оригинал, подписани от законния представител на участника.

На основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП Възложителят ще удължи срока за подаване на оферти, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти.

Участника, определен за изпълнител представя към датата на сключване на договора, гаранция за неговото изпълнение в размер на 5 % от стойността му без ДДС, под формата на парична сума, безусловна банкова гаранция или застраховка, която да обезпечава изпълнението му.

Документацията за обществената поръчка е публикувана в „Профил на купувача“ на адрес: <http://tenders-public.nssi.bg/tp/kus> и номер на електронната преписка 09-2017-1015-09-238.

Дата на настоящата обява

Дата: (20.11.2017 г.)

Възложител

Трите имена: Пламен *с. 2053312* Младенов *с. 2053312*

Длъжност: Директор на ТП на НОИ-Кюстендил, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП съгл. Заповеди №1016-40-239/10.03.2017 г. и № 1016-40-1024 от 11.10.2017г. на Управителя на НОИ.