

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Предмет на поръчката: *”Осигуряване дневна физическа охрана, видеонаблюдение и контролно-пропускателен режим, и охрана със СОТ през нощта, почивните и празнични дни на Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр. Тетевен, ул. ”Вършец“ №30, и видеонаблюдение и охрана със СОТ през деня, нощта, почивните и празнични дни на помещения за отдих към Архивохранилището”*

ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА ВКЛЮЧВА:

Опазване на имуществото и сигурността на служителите и посетителите от противозаконни посегателства, и осъществяване на видеонаблюдение, охрана със СОТ и контролно - пропускателен режим в обектите, включени в предмета на поръчката, както следва:

1. Обект №1: Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр.Тетевен, ул. ”Вършец” №30;
2. Обект №2: Помещения за отдих към Архивохранилище на ТП на НОИ-Ловеч, находящи се в гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30.

Максималната прогнозна стойност на поръчката не може да надхвърля 35 000 (тридесет и пет хиляди) лева без вкл.ДДС.

Срок на изпълнение – 24 месеца от датата на сключване на договора.

Срок на валидност на офертата – 90 (деветдесет) календарни дни, считано от крайната дата за подаване на офертите.

Методика за оценка на офертите.

Критерия за оценка на офертите на участниците в откритата процедура е: **„Най-ниска цена“**.

Оценяването по този критерий ще става чрез съпоставка на предложените крайни общи цени за изпълнение на предмета на поръчката за срок от 24 месеца, посочени от участниците в ценовите им предложения.

На първо място се класира участникът, който в ценовото си предложение е посочил най-ниска крайна обща цена за изпълнение на предмета на поръчката за срок от 24 месеца.

Вид на процедурата: - открит процедура по реда на глава V от ЗОП;

I. ОБЕКТ №1: *Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч: „Осигуряване на дневна физическа охрана, видеонаблюдение и контролно-пропускателен режим, и охрана със СОТ през нощта, почивните и празничните дни на Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30, с обособен самостоятелен вход и сграда на адрес: гр.Тетевен, ул. ”Вършец“ №30. Срок за изпълнение – 24/двадесет и четири/ месеца от датата на сключване на договора.*

Масивна триетажна сграда - Архивохранилище на ТП на НОИ- Ловеч, и прилежащия терен на адрес гр. Тетевен, ул. ”Вършец” №30, и включва: приземен етаж с помещения за съхраняване на архивни фондове, два етажа с работни помещения и помещения за съхраняване на архивни фондове. Сградата има само един вход, който се използва от граждани и от служители. Сградата разполага с пожароизвестителна система и СОТ, които са собственост на Възложителя. Прилежащият терен включва площта пред входа и сградата.

I.A. ДНЕВНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА

Охранителите имат следните задължения:

1. Контролира влизането и напускането на сградата от служителите на Възложителя и от външни посетители;
2. Допуска до сградата служителите на фирмата за почистване;
3. Охранява сградата, чрез извършване на обход около нея с цел опазване на прилежащите тротоарни площи;
4. Предава сградата за охрана със СОТ, след като се убеди, че:
 - са затворени всички прозорци;
 - е изгасено осветлението и са изключени всички електрически съоръжения с изключение на денонощните потребители;
 - са изключени всички отоплителни и нагревателни уреди, включително климатици и влагоуловители.

5. След приключване на работното време охранителя се подписва в Дневник съгласно чл.9, ал.2, т.4 от Наредба №13 –2377/15.09.2011г., в уверение, че е изключено осветлението на всички съоръжения в сградата, освен денонощните потребители.

Изпълнителят е длъжен да осигурява заместване на охранителите по време на ползване на законоустановен отпуск.

I.B. Контролно-пропускателен режим в сградата на Архивохранилището

Контролно-пропускателният режим в сградата на Архивохранилището се осъществява от униформен охранител в работните дни **от 08.00 ч до 18.00 ч по утвърден от Възложителя ред**. Охранителите отговарят за влизането и излизането на посетители в работните помещения на Възложителя, което става след предварително прозвъняване по телефона до търсения служител. Ако служителя е на работното си място и може да приеме посетителя, потвърждава тази информация на Охранителя, който го допуска до съответното работно помещение. Служебният вход се отваря при нужда за товаро-разтоварни дейности в присъствие на служител от Архивохранилището. На прилежащия терен се допускат превозни средства след легитимация.

Служебният вход е отворен за служители сутрин от 08,00ч. до 18,00ч. и за посетители от 08.00 ч. до 16.30 ч. Дейността на физическата охрана се осъществява през деня от 08,00 ч. до 18,00 ч. от униформени служители на Изпълнителя, а през нощта за времето от 18.00ч до 08,00 ч - охраната на обекта се поема от СОТ.

I.V. ОХРАНА СЪС СОТ

Архивохранилище на ТП на НОИ - Ловеч, на адрес: гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30.

1. Охраната със СОТ се осъществява в работните дни от 18,00 ч след издаване на обекта до 08,00 ч., а в празничните и почивните дни – денонощно.

2. Задължение на изпълнителя е да обезпечи, осъществи и поддържа охрана със сигнално – охранителна техника.

3. При задействане на СОТ да се реагира до 5 /пет/ минути, като се предприемат необходимите действия, които включват: явяване на обекта и проверка на причината за алармения сигнал.

4. Изпълнителят следва да уведоми определените от Възложителя длъжностни лица при задействане на СОТ в срок до 5 /пет/ минути от получаване на сигнала.

I.G. ОХРАНА С ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

В сградата на Архивохранилището няма изградена система за видеонаблюдение. Трябва да бъде изградена такава от Изпълнителя, която да се обслужва и поддържа от охранителите на Изпълнителя. Желанието на Възложителя е да бъдат инсталирани минимум 3 /три/ броя камери за вътрешно наблюдение на: вход и фойе -1 бр.; първи етаж -1 бр.; втори етаж -1 бр..

Софтуерният продукт да има възможност за запис, съхранение и преглед на информацията. Разходите по изграждане, обслужване и поддръжка на системата за видеонаблюдение **са за сметка на Изпълнителя**, и трябва да са включени от Изпълнителя в общата стойност на поръчката.

II. ОБЕКТ № 2. Помещения за отдих към Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч: Осъществяване на видеонаблюдение и охрана със СОТ през деня, нощта, почивните и празнични дни на помещения за отдих към Архивохранилището, находящо се в гр.Тетевен, ул. „Вършец“ №30”, с обособен самостоятелен вход и сграда.

Сградата с помещения за отдих /хотелска част/ към **Архивохранилището на ТП на НОИ - Ловеч** и прилежащият терен е на адрес: гр. Тетевен, ул. ”Вършец” № 30. Сградата е на четири етажа с помещения за отдих и има един вход. Сградата не разполага със система за видеонаблюдение и пожароизвестителна система. Прилежащият терен включва площта пред централния вход и околосградното пространство. Входа на сградата с помещенията за отдих се ползва само при необходимост.

II. А. ОХРАНА СЪС СОТ

Помещения за отдих към Архивохранилище на ТП на НОИ - Ловеч, находящи се на адрес: гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30.

1. Охраната със СОТ се осъществява през деня, нощта, почивните и празнични, непрекъснато 24 часа или денонощно.

2. Задължение на изпълнителя е да обезпечи, осъществи и поддържа охрана със сигнално – охранителна техника.

3. При задействане на СОТ да се реагира до 5/пет/ минути, като се предприемат необходимите действия, които включват : явяване на обекта и проверка на причината за алармения сигнал.

4. Изпълнителят следва да уведоми определените от Възложителя длъжностни лица при задействане на СОТ в срок до 5 /пет/ минути от получаване на сигнала.

II.Б. ОХРАНА С ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

В сградата с помещения за отдих /хотелската част/ към Архивохранилището няма изградена система за видеонаблюдение. Трябва да бъде изградена такава от Изпълнителя, която да се обслужва и поддържа от охранителите на Изпълнителя. Желанието на възложителя е да бъдат инсталирани минимум 4 /четири/ броя камери за вътрешно наблюдение на: вход и фойе - 1 бр.; първи етаж – 1бр.; втори етаж - 1 бр.; трети етаж – 1бр..

Софтуерният продукт да има възможност за запис, съхранение и преглед на информацията. Разходите по изграждане, обслужване и поддръжка на системата за видеонаблюдение **са за сметка на Изпълнителя**, и трябва да са включени от Изпълнителя в общата стойност на поръчката.

III. Минимални изисквания, които следва да са налице спрямо участника в процедурата.

1. Валиден лиценз (разрешение, удостоверение) за извършване на частна охранителна дейност, включително и за подизпълнителя (в случай, че е посочен такъв), издадени от компетентен орган - участниците представят валиден лиценз (разрешение, удостоверение) за извършване на частна охранителна дейност, издадени от компетентен орган – **заверено копие**. Предоставя се от кандидата и от подизпълнителя в случай, че е посочен такъв.

2. Валидно разрешение, удостоверяващо правото на ползване на индивидуално определен радиочестотен спектър - участниците представят валидно разрешение удостоверяващо правото на ползване на индивидуално определен радиочестотен спектър **за територията на охраняваните обекти**, издадено от компетентен орган – **заверено копие**. Предоставя се от кандидата и от подизпълнителя в случай, че е посочен такъв.

3. Времето за реакция от подаване на сигнала на СОТ до пристигане на охранителите на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да е не повече от 5 /пет/ минути. /Удостоверява се с декларация от кандидата/.

4. Документ, удостоверяващ, че наетите по трудов договор охранители са преминали обучението по чл. 28 от ЗЧОД.

Забележка: При подаване на документите това обстоятелство се декларира с декларация от кандидата, а избраният за Изпълнител участник, преди подписването на договора следва да докаже същото спрямо лицата, които ще осъществяват охраната на обектите на Възложителя, със съответните документи. Изпълнителят представя съответния документ за преминало обучение за всеки охранител, който ще осъществява охрана и валидна застраховка за професионална отговорност за охранителите (копие).

5. Охранителите да са снабдени с представително облекло с отличителни знаци, служебна карта и телефон за връзка.

6. Наетите охранители следва да работят по трудово правоотношение, и за тях да се начисляват осигурителни вноски, съобразно нормативно предвидения минимален осигурителен праг за осъществяването на този вид дейност.

Забележка: Ако в процеса на изпълнение на поръчката се констатира по надлежен ред, че при избрания за Изпълнител работят охранители, които нямат сключен трудов договор и/или за същите не се начисляват осигурителни вноски, съгласно нормативно определения минимален осигурителен праг, предвиден за осъществяването на този вид дейност, Възложителят има правото едностранно да прекрати сключения договор за ОП.

7. Участника следва да разполага с достатъчен брой /минимум 1 бр./ МПС, които да имат готовност да се отзоват в срока по т.1.3. и т.2.3, при сигнал, подаден от СОТ в охранявания обект, предмет на поръчката в гр. Тетевен. За доказване на това обстоятелство участникът представя **списък с регистрационите номера на автомобилите, които ползва или има намерение да ползва на територията на община Тетевен.**

8. Участникът да представи списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга, съгласно чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Като доказателство за извършената услуга се предоставя удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата.

Минимални изисквания: минимум три изпълнени услуги, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, придружени с доказателства.

Под "еднакви" да се разбира: извършени услуги за физическа охрана, пропускателен режим, видеонаблюдение и охрана със СОТ на административни сгради за обществено обслужване.

Под „сходни“ да се разбира: извършени услуги за физическа охрана, или за пропускателен режим, или за видеонаблюдение или за охрана със СОТ.

Изпълнителят осигурява надеждна, сигурна, професионална охрана, конфиденциалност и култура на обслужване.

Забележка: Оглед на обектите от кандидатите /или техни упълномощени представители/ са възможни всеки работен ден от 8,30 ч. до 12,00 ч. и от 13,30 ч. до 16,30 ч., до крайния срок за приемане на оферти за участие.

ДО ДИРЕКТОРА
НА ТП НА НОИ - ЛОВЕЧ
БУЛ. "БЪЛГАРИЯ" № 44

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

„Осигуряване дневна физическа охрана, видеонаблюдение и контролно-пропускателен режим, и охрана със СОТ през нощта, почивните и празнични дни на Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр. Тетевен, ул. "Вършец" №30, и видеонаблюдение и охрана със СОТ през деня, нощта, почивните и празнични дни на помещения за отдих към Архивохранилището”,

От "Саламандър АСО" ООД,
(наименование на юридическото лице)

с ЕИК 113546751, със седалище и адрес на управление гр.Перник, ул. "Кракра" 38,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Аз, долуподписаният *И.д 3319* Лъчезар Пенев,

в качеството ми на Управител
(управител, представляващ)

На "Саламандър АСО" ООД,
(наименование на юридическото лице)

участник в открита процедура за обществена поръчка с предмет: *„Осигуряване дневна физическа охрана, видеонаблюдение и контролно-пропускателен режим, и охрана със СОТ през нощта, почивните и празнични дни на Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр. Тетевен, ул. "Вършец" №30, и видеонаблюдение и охрана със СОТ през деня, нощта, почивните и празнични дни на помещения за отдих към Архивохранилището”,*

Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката.

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, предлагаме:

1. Да изпълним поръчката, съгласно всички условия и изисквания на Възложителя, посочени в „Технически спецификации и пълно описание на предмета на поръчката” и „Проект на договор” от документацията за участие.
2. Да започнем изпълнението на поръчката след влизане в сила на договора.
3. Ще изпълняваме договора точно и стриктно през целия срок на неговото действие.
4. Срокът за изпълнение на поръчката ще започне да тече от подписването на Протокол за предаване на обектите на Изпълнителя.

Дата: 03.05.2016г.

Подпис: *И.д 3319*
Лъчезар Пенев - Управител
(име, фамилия, длъжност, печат)

Д. Петков - И.д 3319
В. Витанов - И.д 3319
Ан. Веливча - И.д 3319

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Лъчезар *Л. 23312* Пенев,
в качеството ми на Управител на „Саламандър АСО“ ООД.
с ЕИК: 113546751

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Осигуряване дневна физическа охрана, видеонаблюдение и контролно-пропускателен режим, и охрана със СОТ през нощта, почивните и празнични дни на Архивохранилище на ТП на НОИ – Ловеч, находящо се в гр. Тетевен, ул. “Вършец“ №30, и видеонаблюдение и охрана със СОТ през деня, нощта, почивните и празнични дни на помещения за отпих към Архивохранилището”,

Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

1.ЦЕНА И УСЛОВИЯ за ФОРМИРАНЕТО Й

/Общата цена на поръчката не може да надхвърля 35000 лв. без включен ДДС за 24 месеца. Предложената цена включва всички разходи по охраната на обектите./

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата открита процедура нашето предложение възлиза на:

1.1. Цена за 1 /един/ месец в български лева, без включен ДДС:

1 458 лв. (хиляда и четиристотин и петдесет и осем лева) без ДДС
/посочва се цифром и словом/

1.2. Обща цена за 24 /двадесет и четири/ месеца в български лева, без включен ДДС:

34 992 лв. (тридесет и четири хиляди и деветстотин и деветдесет и два лева) без ДДС
/посочва се цифром и словом/

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение предмета на обществената поръчка и не подлежи на промяна.

2.НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1.Периодични плащания:

Договорената сума ще се изплаща периодично за всеки календарен месец. Разплащането ще се извършва по банков път, до 10 работни дни от получаване на фактурата за съответния месец. Фактурата за плащането се издава след изтичане на месеца, за който е извършена услугата.

2.2.Банкова сметка *Г. 72 201К*

банков код: *Г. 72 201К* Банка *Г. 72 201К*

Дата: 03.05.2016г.

/кандидата посочва банкова сметка, по която ще става разплащането/

Подпис:

Лъчезар Пенев - Управител
(име, фамилия, длъжност, печат)