

ДОГОВОР

№ 1025-11-7, 28.07.2016г.

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ „ДОСТАВКА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА ТП НА НОИ - МОНТАНА”

Днес, 28.07. 2016 г., в гр. Монтана се сключи настоящият договор между :

1. **ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ - МОНТАНА**, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март” № 76, ЕИК 1210825210105, представлявано от Иванка *м 2/33АД* Александрова – Директор на ТП на НОИ – Монтана, в качеството си на упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), съгласно Заповед № 1016-40-462/22.04.2016 г. на Управителя на НОИ – гр. София, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. **„ТОПЛОФИКАЦИЯ“ АД**, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Самуил“ № 24, вписано в търговския регистър при агенция по вписванията с ЕИК 111036109, представлявано от Благой *м 2/33АД* Каменов с ЕГН *м 2/33АД*, притежаващ Л.К.№ *м 2/33АД*, издадена на *м 2/33АД* от МВР *м 2/33АД* в качеството му на Изпълнителен директор, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 74 от ЗОП (отм. ДВ, бр. 13/16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.), във връзка с § 18 от ПЗР на ЗОП (обн. ДВ, бр. 13/16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.) и Решение № 1040-11-5/15.06.2016 г. на директора на ТП на НОИ – Монтана за класиране на участниците и определяне на изпълнител в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Доставка на топлинна енергия за нуждите на ТП на НОИ – Монтана”, открита с Решение № 1040-11-1/11.04.2016 г. на директора на ТП на НОИ – Монтана, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава

1.1. Да извършва доставка на топлинна енергия в административната сграда на ТП на НОИ - Монтана на адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март” № 76, срещу задължението му да я приема и заплаща по цени и начини, определени с този договор.

1.2. Да поддържа съоръженията в котелната централа в съответствие с техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, определени със Закона за енергетиката и поднормативните разпоредби, ремонтира ги и ги настройва.

1.3. Да доставя топлинна енергия, която да осигурява в отопляваните помещения температура, съгласно нормите, с допустими отклонения. Включването на отоплението на потребителя в рамките на отоплителния сезон (за отоплителен сезон се счита периода от 01 ноември до 31 март) се извършва когато средната денонощна температура на външния въздух в три последователни дни е по-ниска от +12°C, а изключването на отоплението в рамките на отоплителния сезон при повишаване на средната денонощна температура на външния въздух в три последователни дни над +12°C, или срещу писмена заявка от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** извън отоплителния сезон.

м 2/33АД

Чл. 2. При рекламации от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за качеството на топлоснабдяването, следва да се извърши проверка на място за действителното състояние и да се установят причините за настъпилите смущения, за което се съставя двустранен протокол.

Чл. 3. Вътрешната отоплителна инсталация в сградите се поддържа и ремонтира от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 4. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие 24 (двадесет и четири) месеца или до изчерпване на сумата по чл. 5 ал. 3.

II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената на топлинната енергия за 1 МВтч (един мегаватчас) в размер на 148,00 лв. (сто четиридесет и осем лева) без ДДС съответно в размер на 177,60 лв. (сто седемдесет и седем лева и 60 стотинки) с включен ДДС при горивна база природен газ, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като цената с окончателна и важи за целия срок на действие на договора.

(2) Стойността на потребената топлинна енергия се определя на базата на показания на средство за търговско измерване – топломер или на база дял от потребената топлинна енергия, определен със споразумителен протокол между потребителите, обслужвани от един топломер – неразделна част от настоящия договор.

(3) Общата стойност, която може да бъде изплатена по договора не може да надвишава сумата от 36 666,00 лева (тридесет и шест хиляди шестстотин шестдесет и шест лева) без ДДС или 43 999,20 лева (четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и 20 стотинки) с ДДС.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на доставката за предходния отопляван месец в лева по банков път на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30-то число на текущия месец.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 7-мо число на текущия месец фактура за изразходваната топлинна енергия за предходния месец. Към фактурата се прилага справка, съдържаща информация за потребеното количество топлинна енергия.

Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 5 с платежно нареждане в лева, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА:

IBAN: 1

BIC: *а. 2/334*

(2) При промяна на банковата сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай, че не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение в размера, по реда и начина, съгласно клаузите на настоящия договор.

2. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите данни и документи, свързани с изпълнението на договора.

а. 2/334

3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на доставката на топлинна енергия, съгласно предмета на договора.

4. Има право да намали топлоснабдяването на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при забавяне на плащането с повече от 5 работни дни.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да доставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** топлинна енергия, която да осигурява в отопляваните помещения температура, съгласно нормите с допустими отклонения.

2. Да включи отоплението на потребителя в рамките на отоплителния сезон, или когато средната денонощна температура на външния въздух в три последователни дни е по-ниска от +12°C и да изключи отоплението в рамките на отоплителния период, при повишаване на средната денонощна температура на външния въздух в три последователни дни над +12°C или срещу писмена заявка от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** извън отоплителния период.

3. При рекламации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за качеството на топлоснабдяването да изпрати свое упълномощено лице, което в присъствието на упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице да провери на място действителното състояние и да установи причините за настъпилите смущения. Съставя се двустранен протокол.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без присъствието на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да преустройва, ремонтира или заменя елементите на средствата за контролно измерване, както и да нарушава пломба, знак или друго контролно средство.

5. В случаите на промяна на характера на подаването на топлинната енергия **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 30-дневен срок от настъпването на основанието за това.

Чл. 10. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи топлинна енергия, която да осигурява в отопляваните помещения температура, съгласно нормите с допустими отклонения.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по време на изпълнение на работите, свързани с предмета на този договор, да осъществява контрол по качеството на изпълнението, без да пречи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и при рекламация по време на проверка за действителното състояние и за установяване на причините за настъпилите смущения.

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорната цена по начина и в срока, съгласно чл. 6 от настоящия договор.

4. За настъпили промени в собствеността или вещното право на ползване новият потребител е длъжен в 30-дневен срок да уведоми с писмено заявление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11 (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора в размер на 1099,98 лева (хиляда и деветдесет и девет лева и 98 стотинки), представляваща 3 % от максимално допустимата стойност на договора без ДДС.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се внася по сметка на ТП на НОИ-Монтана при Банка ОББ, клон Монтана, BIC:UBBSBGSF, IBAN:BG19UBBS80023106047004, параграф 93-10-00, като в платежното нареждане задължително се посочва основанието за внасяне или се предоставя под формата на неотменима и безусловна банкова гаранция.

(3) В случай, че гаранцията за изпълнение е под формата на банкова гаранция, същата трябва да бъде безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заяви, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Разходите по обслужването на банковата гаранция се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В случай, че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, е обявена в несъстоятелност, изпадне в неплатежеспособност/свръх задължнялост, отнеме ѝ се лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-

дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция.

(4) Срокът на представената банкова гаранция следва да покрива срока за изпълнение на договора, както и период от минимум 30 (тридесет дни) след изтичането на този срок, за евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) В случай, че гаранцията за изпълнение е под формата на банкова гаранция, освобождаването ѝ се извършва чрез предаване оригинала на документа за учредяването ѝ, а в случай, че е под формата на парична сума - чрез превеждане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви, в срок до 30 (тридесет) работни дни, считано от приключване на изпълнението на договора.

Чл. 12. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за понижение на температурата в отопляваните помещения под определените в нормите при неизправни вътрешни отоплителни инсталации, поставени декоративни решетки и други прегради в отоплителните тела, непредвидени в проекта на инсталацията.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност при замръзване на отоплителната инсталация в следствие неостъклени, неуплътнени прозорци и врати.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за влошаване качеството на топлоснабдяването, поради спиране доставките на природен газ от външния доставчик или доставка на течено гориво в национален мащаб (в зависимост от горивната база, която се използва).

Чл. 13. (1) При пълно неизпълнение на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа представената гаранция в пълен размер.

(2) При частично неизпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа пропорционална част от сумата по гаранцията, съответстваща на неизпълнената част от договора.

(3) Независимо от предходните клаузи, в случай на пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извън условията на чл. 13, ал. 3 същият дължи неустойка в размер до 10% от стойността на договора по чл. 5, ал. 3.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5% от начислената сума за отоплителния сезон при прекратяване на договора по негова вина, извън условията на чл. 13, ал. 3.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5% от начислената сума за месеца при неосигуряване на нормално отопление за повече от 2 работни дни, по причини извън споменатите в чл. 13, ал. 3.

(6) В случай на частично неизпълнение или пълно неизпълнение, или забавено изпълнение, съответното обстоятелство се отразява в приемо-предавателен протокол.

(7) При забавяне на плащането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след 30-то число на текущия месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да прекрати топлоснабдяването на сградата след писмено предупреждение със срок от 5 (пет) календарни дни. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за причинени вреди, щети или пропуснати ползи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на прекратяването. Топлоснабдяването се възстановява веднага след заплащане на всички дължими суми.

(8) Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по реда на този раздел. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

2/33/14

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. (1) Договорът се прекратява:

1. При настъпване на първото по време от следните събития: достигане на максимално допустимата стойност съгласно чл. 5, ал. 3 или с изтичането на срока посочен в чл. 4 от договора;
2. По взаимно съгласие на страните;
3. С едномесечно писмено предизвестие, като срокът му тече от получаването на същото от другата страна по договора;
4. Поради виновно неизпълнение на задълженията на някоя от страните. В този случай изправната страна изпраща писмено предизвестие на неизправната, с което я известява, че разваля договора, ако в подходящ срок не изпълни задълженията си. Развалянето има действие занаяпред.
5. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
6. При отпадане на необходимостта от доставката.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно да развали договора:

1. При пълно или частично, лошо или забавено неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. При отпадане на основанията за изпълнение на договора в резултат на съществена промяна в обстоятелствата, по причини, които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е могъл да предвиди или предизвика, като в този случай не се дължат неустойки;
3. При невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойки или обезщетения, а му заплаща само дължимото възнаграждение за извършване до момента на прекратяване изпълнение, прието от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с едномесечно предизвестие отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без да дължи каквито и да било неустойки.

VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определят свои длъжностни лица, отговарящи за координацията по изпълнение на настоящия договор.

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя Лилия Димитрова Попова – на длъжност старши счетоводител в отдел „Административен“, телефон за контакт: 096 394109, e-mail Lilia.Popova@montana.nssi.bg, отговаряща за координацията по изпълнение на настоящия договор.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определя Цанко Иванов Попадински – на длъжност Мениджър Процес „Производство на топлинна енергия“, телефон за контакт: 096 398120, GSM 0882 174743, e-mail canko_poradinski@overgas.bg, отговарящ за координацията по изпълнение на настоящия договор.

(2) Лицето, отговарящо за изпълнението на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, следи за изпълнението на договора, включително за настъпването на основанията за прекратяване на договора съгласно клаузите на настоящия договор.

Чл. 16. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, органите на управление и представителство, или други обстоятелства от значение за изпълнение на договора, съответната страна се задължава да уведоми другата за настъпилата промяна в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 17. (1) За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

(2) Страните уреждат всички спорни въпроси по изпълнение на договора чрез преговори, а в случай на непостигане на съгласие, отнасят спора пред съответния компетентен съд съгласно действащото законодателство.

Чл. 18. Допустимо е изменение на настоящия договор по изключение единствено при условията на чл. 43, ал. 2 от ЗОП (отм. ДВ, бр. 13/16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.), във връзка с § 18 от ПЗР на ЗОП (обн. ДВ, бр. 13/16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.).

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Технически спецификации от документацията на Възложителя;
2. Пълно описание на предмета на поръчката от документацията на Възложителя;
3. Техническо предложение от офертата на Изпълнителя;
4. Ценово предложение от офертата на Изпълнителя.

Договорът се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДИРЕКТОР НА ГИ: *ca 2/33A*
Иванка Димитрова



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ: *ca 2/33A*
(Г. Миронова)

СЪГЛАСУВАНО С
ЮРИСКОНСУЛТ: *ca 2/33A* 7
(Л. Каменова)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ИЗП. ДИРЕКТОР: *ca 2/33A*
(Благой Каменов)

