



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лере 4
 e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
- Решение за публикуване
- осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____ (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
 -- Извън списъка

Решение номер: 1040-11-3 От дата: 21/03/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00145
 Поделение: ТП на НОИ - Монтана
 Изходящ номер: 1029-11-609 от дата 21/03/2019
 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
- Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Национален осигурителен институт чрез ТП на НОИ - Монтана	Национален регистрационен номер: 1210825210105
---	---

Пощенски адрес:
бул. Трети март № 76

Град: Монтана	код NUTS: BG312	Пощенски код: 3400	Държава: BG
------------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Емилия Любенова	Телефон: 096 394190
-------------------------------------	------------------------

Електронна поща: Emiliya.Damyanova@montana.nssi.bg	Факс: 096 394140
---	---------------------

Интернет адрес/и
 Основен адрес (URL):
www.noi.bg
 Адрес на профила на купувача (URL):
<https://tenders-public.nssi.bg/tp/mon>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Публичнопознава организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|--|--|

<input type="checkbox"/> Отбрана <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност <input type="checkbox"/> Околна среда <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности <input type="checkbox"/> Здравеопазване	<input type="checkbox"/> Социална закрила <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание <input type="checkbox"/> Образование <input checked="" type="checkbox"/> Друга дейност: Управлява държавното обществено осигуряване
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия <input type="checkbox"/> Електроенергия <input type="checkbox"/> Водоснабдяване <input type="checkbox"/> Транспортни услуги	
<input type="checkbox"/> Пощенски услуги <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект

Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Състезателна процедура с договаряне
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварително обявяване
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Договаряне с предварителна покана за участие
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварителна покана за участие
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- Ограничена процедура
- Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- Състезателен диалог
- Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- 1
- Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

Предоставяне на услуги по почистване на помещения в сгради на ТП на НОИ – Монтана и прилежащи площи

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Предмет на обществената поръчка е да бъде осъществен избор на външен изпълнител, който да извършва услуги по почистване на помещения в сгради на ТП на НОИ – Монтана и прилежащите им площи за срок от 24 месеца, считано от сключването на договор за възлагане, както следва:

1. Почистване на административната сграда на ТП на НОИ-Монтана, находяща се в гр.Монтана, бул.„Трети март“ №76, разположена на 4 етаж от 5-етажна сграда с РЗП 1280 кв. м., и прилежащите площи: 1.1. Услуги по ежедневно почистване, които включват следните дейности: • Почистване на сервизни помещения (WC) – 7 бр.; • Почистване на работни помещения (кабинети, канцеларии, заседателна зала и др.) – 30 бр.; • Почистване на коридори, стълбища и фойета; • Измиване на всички AL врати – входни (2 бр.), етажни (4 бр.), на санитарните възли (17 бр.), вратата на приемната (1 бр.), преградите на гишетата в приемната, включително стъклата; • Измитане и оборка на общи и прилежащи части около сградата (пред централния и задния вход), измиване на входната площадка и прилежащото входно фойе към централния вход; 1.2. Услуги по ежеседмично почистване, които включват следните дейности: • Почистване (сухо и влажно) на прах и замърсявания на мебели (работни бюра, маси, шкафове, рафтове, кожени дивани и фотьойли и др.), подпрозоречни первази, парапети и ръкохватки на стълбищата; офис столове. • Почистване на архивните помещения (11 бр.) – измитане и измиване на подовите настилки, забърсване на прах от подпрозоречните первази и обезпрашаване на стелажите. • Почистване на определени работни стаи със специален режим на допускане (стаи №№ 207, 209, 401) в работно време и в присъствие на служители от ТП на НОИ – Монтана – измитане и измиване на подовите настилки, забърсване на прах от подпрозоречните первази, изхвърляне на боклука. • Почистване на паяжини в работните и санитарните помещения и приемната, прилежащите им коридори, фойета, междуетажни площадки и стълбища, входове и входни площадки. • Двустранно влажно почистване на всички дървени врати. 1.3. Услуги по основно почистване два пъти годишно (през м. април и м. октомври) в неработни за ведомството дни, съгласувано с Възложителя, които включват следните дейности: • Машинно почистване на твърди подови настилки (мозайка, мрамор, гранитогрес, теракот, балатум и др.). • Измиване на прозорци (стъкла и дограма, двустранно). • Почистване на щори (двустранно). • Машинно почистване на тапицерията на мека мебел и

столове. 1.4. Услуги по периодично почистване, които включват следните дейности: • Почистване от сняг и лед пред входовете на сградите, почистване на ледени висулки от козирките и покрива на сградите, както и разпръскване на сол срещу залежаване. Почистване от сняг на прилежащите към двата входа стълбища и тротоарни площи при снеговалеж преди започване на работното време и при необходимост през деня. • Неколкократно ежедневно подсушаване на входните фойета и стълбища при дъжд и снеговалеж. • Извършване на извънредни почиствания при възникване на необходимост от такива (след ремонтни дейности, инцидентно замърсяване и др.). 2. Почистване на архивохранилището на ТП на НОИ-Монтана в гр.Монтана, бул."Трети март" №38, ет.1 (част от първи етаж в адм. сграда на Регионален държавен архив-Монтана) с РЗП 136 кв.м., и прилежащите площи – веднъж месечно в рамките на работното време на ТП на НОИ-Монтана, което е от 8:00 ч. до 17:00 ч., което включва следните дейности: • Измитане и измиване с подходящ препарат на подовите, дезинфекция на пода и санитарния фаянс в сервизното помещение. • Почистване на врати, парпети и ръкохватки на стълбището. • Обезпрашаване на стелажите. • Почистване на паяжини. • Почистване на кошчетата от отпадъци и поставяне на найлонови торби; събиране и изхвърляне на отпадъците. • Измитане на хвърлени боклуци пред входовете, както и измиване на стълбището и стълбищната площадка. • През летния сезон периодично (най-малко два пъти) да бъде окосявана тревата в прилежащия терен.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да Не

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Поради спецификата на предмета на поръчката е нецелесъобразно разделянето на обществената поръчка на обособени позиции. Предвид обстоятелството, че всички услуги, обект на поръчката, са необходими на възложителя с оглед осигуряване комплексност на услугата по хигиенизиране, то възлагането на поръчката без разделяне на обособени позиции гарантира постигане на оптимален резултат и предотвратява евентуален риск от нереализиране на всички услуги, включени в предмета на поръчката. Разделянето на поръчката на обособени позиции ще създаде реален риск от сключване на договор за възлагане само за някои от услугите. Целта на възлагането на поръчката в рамките на един предмет без обособяване на позиции е да се постигне оптимален процес на управление на цялата поръчка и един контрагент отговорен за дейностите в пълен обем.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 21000 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да Не

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:		

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

С Решение № 1040-11-9/21.09.2018 г. на директора на ТП на НОИ – Монтана, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно заповед № 1016-40-242/23.02.2018 г. на управителя на НОИ, е открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Предоставяне на услуги по почистване на помещения в сгради на ТП на НОИ – Монтана и прилежащи площи". Видът на процедурата е открита с правно основание чл. 73, ал. 1 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП. С решението е одобрено обявление за оповестяване откриването на процедура и документацията за провеждане на процедурата. Процедурата е вписана в РОП на АОП с УИН: 00145-2018-0148, Решението и Обявлението са публикувани в РОП на 25.09.2018 г. съответно под № 868961 и № 868962. На основание чл. 100, ал. 12, т. 1 от ЗОП, с Решение № 1040-11-13/01.11.2018 г. на директора на ТП на НОИ – Монтана, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, е направена промяна в обявлението за удължаване срока за подаване на оферти за участие, поради обстоятелството, че в срока за получаване на оферти в деловодството на ТП на НОИ – Монтана не е постъпила нито една оферта. С Решение № 1040-11-16/19.11.2018 г. на директора на ТП на НОИ – Монтана, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП откритата процедура е прекратена на основание чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗОП, тъй като в новообявения срок за получаване на оферти – до 17:00 ч. на 16.11.2018 г. в деловодството на ТП на НОИ – Монтана отново не е подадена нито една оферта. С докладна записка, изх. № 1007-11-195/05.12.2018 г., директорът на ТП на НОИ – Монтана е уведомил възложителя (управителя на НОИ), че необходимостта от възлагането на обществената поръчка не е отпаднала и е необходимо да бъдат предприети действия за възлагане на обществена поръчка за почистване на сградите на ТП на НОИ – Монтана. Възложителят обявява настоящата процедура след влизане в сила на решението за прекратяване на предходната процедурата в съответствие с изискванията на чл. 110, ал. 4 от ЗОП. Тъй като предходната открита процедура е прекратена с мотива, че в обявения срок за получаване на оферти не е подадена нито една оферта и първоначално обявените условия не са съществено променени, за възложителя е налице правната възможност на основание чл. 79, ал. 1, т. 1 от ЗОП да проведе процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществената поръчка.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

1. "Райт Клийнинг" ООД с ЕИК 200500255, със седалище и адрес на управление с. Волюяк 1346, област София, Местност Гарата, ул. "Зокум" № 8;
2. "Бориван" ООД с ЕИК 131476607, със седалище и адрес на управление гр. София 1387, квартал Обеля-1, бл. 118, вход В, партер;
3. "Силър 13А" ООД с ЕИК 201286713, със седалище и адрес на управление гр. Монтана 3400, ул. "Свети Патриарх Евтимий" № 13.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № 1040-11-9 от дата 21/09/2018 гг/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00145-
2018-0148 (nnnnn-uuuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Обществената поръчка е публикувана в Профила на купувача на Възложителя, достъпна на адрес: https://tenders-public.nssi.bg/tp/mon/_layouts/15/DocSetHome.aspx?id={2Ftp:2Fmon:2F2014:2F11-2019-1015-11:28}

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република
България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

срсадин@срс.бг

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 5 от Закона за обществените поръчки

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

21/03/2019 гг/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Иванка *Иванка* Александрова

VIII.2) Длъжност:

Директор на ТП на НОИ - Монтана, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОИ, съгласно Заповед № 1016-40-1397/20.12.2018 г. на управителя на НОИ