

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Наименование на поръчката:	<i>„Изграждане на газова инсталация и ремонт на отоплителна инсталация в административната сграда на ТП на НОИ – Монтана“</i>
-----------------------------------	---

1. Предмет на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е „Изграждане на газова инсталация и ремонт на отоплителна инсталация в административната сграда на ТП на НОИ - Монтана“.

Предметът на поръчката включва строително-монтажни работи по изграждане на газова инсталация съгласно изготвен инвестиционен проект и ремонт на съществуващата отоплителна инсталация в административната сграда на ТП на НОИ – Монтана, находяща се в гр. Монтана, бул. „Трети март“ № 76.

2. Място и срок за изпълнение на поръчката

Административната сграда на ТП на НОИ – Монтана в гр. Монтана, кв. 128, парцел I, имот пл. № 722, бул. „Трети Март“ № 76, ПИ ид. № 48489.7.100.2.

Срокът за изпълнение на поръчката е по предложение на участника, но не повече от **30 (тридесет)** календарни дни, считано от датата на сключване на договора за възлагане до подписване на протокол обр. Акт № 15.

3. Описание на съществуващото положение

Административната сграда на ТП на НОИ – Монтана е масивна пететажна със сутерен, построена е и въведена в експлоатация през 1970 г. с предназначение за обществена сграда, с обща застроена площ 407 кв.м. и обща РЗП 1841,94 кв.м. Сградата е частна държавна собственост, като първият етаж и сутерена са частна собственост. Собствеността на НОИ включва етажи втори, трети, четвърти и пети и стълбището към тях, от сградата с РЗП 1280,93 кв.м. Достъпът до етажите на НОИ е с подход от към бул. „Трети март“ със самостоятелно обособен вход и отделено в самостоятелна клетка стълбище към етажите.

Отоплението през зимния период (м. ноември – м. април) се осъществява по договор за доставка на топлинна енергия при горивна база природен газ, като захранването е чрез топлопреносна мрежа от водогреен котел (монтиран в съседна сграда) до съществуващата отоплителна инсталация в сградата на ТП на НОИ – Монтана, бул. „Трети Март“ № 76, (система от хоризонтални и вертикални щрангове и панелни стоманени радиатори).

4. Цел и описание на поръчката

Целта на поръчката е да се извършат СМР по изграждане на газова инсталация съгласно изготвен инвестиционен проект и ремонт на съществуващата отоплителна инсталация на етажи втори, трети, четвърти и пети, собственост на НОИ с оглед преминаване на отопление с природен газ. Необходимо е да се ремонтира отоплителната инсталация като се подмени изцяло захранващата тръбна разводка при запазване на съществуващите радиатори, монтирани в помещенията, като вертикалната система за отопление се реконструира в хоризонтална, и топлоподаването ще се осъществи отделно за всеки етаж чрез 4 бр. газови котли. Ще се изпълни вътрешна газификация до помещенията с газовите котли, където чрез стоманени тръби ще се захранят котлите с природен газ. Ще се изпълни нова тръбна водо-отоплителна разводка към съществуващите панелни радиатори в помещенията от полипропиленови тръби, разработена отделно за всеки етаж. Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

Издадени строителни книжа: Инвестиционен проект във фаза технически проект за обект „Газификация на административната сграда на ТП на НОИ – Монтана“ и количествена сметка.

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА/СПЕЦИФИКАЦИЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ

	Наименование	Мярка	Количество
ГАЗОСНАБДЯВАНЕ			
1	Котел кондензен степен газ Q=35 kW, комплект с коксиален димоотвод	бр.	4
2	Тръби стоманени S EN 10208-1-L290GA-ф 42,4x3,6 - r2 документ за качество по EN 10204-3.1 B	m	23.10
3	Тръби стоманени S EN 10208-1-L290GA-ф 33,7x3,6 - r2 документ за качество по EN 10204-3.1 B	m	3
4	Тръби стоманени S EN 10208-1-L290GA-ф 26,9x3,2 - r2 документ за качество по EN 10204-3.1 B	m	8.50
5	Кран сферичен за природен газ с холендрова гайка ф1 1/4" PN 6	бр.	1
6	Кран сферичен за природен газ с холендрова гайка ф1/2" PN 4	бр.	4
7	Холендер стоманен 1 1/4" PN 6	бр.	2
8	Холендер стоманен 1/2" PN 7	бр.	4
9	Опорни скоби за укрепване на тръбопровод ф 33,7x3,6 - r2	бр.	8
10	Опорни скоби за укрепване на тръбопровод ф 26,9x3,6 - r3	бр.	4
11	Опорни скоби за укрепване на тръбопровод ф 42,4x3,6 - r4	бр.	26
12	Продухване на инсталация	m	34
13	Изпитване на якост и плътност	m	34
14	Автосмайллак	кг	2
15	Полиуретанова пяна флакон	бр.	2
16	Метално табло 1000/1000, окомплектовано със секретна ключалка, противовлажно изпълнение	бр.	4
17	Доставка и монтаж на допълнителни коаксиални колена 90	бр.	8
18	Доставка и монтаж на шапка за коаксиален комин	бр.	4
19	Услуга с вишка за монтаж на коаксиалните елементи	м.с.	1
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ			
1	Демонтаж на спирателна и регулираща арматура на резба до 1/2"	бр.	115
2	Демонтаж на тръбна мрежа до 1 1/4"	м	250
3	Изнасяне на отпадъци	кг	500
ДОПЪЛНИТЕЛНИ СМР			
1	Доставка и монтаж на секретен радиаторен вентил 1/2"	бр.	54
2	Доставка и монтаж на термостатичен вентил 1/2" комплект с термоглава с течен сензор и блокировка	бр.	22
3	Доставка и монтаж на радиаторен вентил 1/2"	бр.	32
4	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител 1/2"	бр.	10
5	Доставка и монтаж на адаптор с вътрешна резба ф20-1/2" за радиатори	бр.	108
6	Доставка и монтаж на адаптор с вътрешна резба ф25-1" за колектори	бр.	8
7	Доставка и монтаж на адаптор с вътрешна резба ф32-1" за колектори	бр.	8

8	Доставка и монтаж на адаптор с вътрешна резба ф40-1" от котел	бр.	16
9	Доставка и монтаж на автоматична група за допълване 1/2" с манометър	бр.	4
10	Колектор 1" с 3 бр. извода 1", комплект с кутия, скоби, кранче за източване, тройник, автоматични обезвъздушители, два броя сферични спирателни вентили 1", к-кт с адаптори за ППР тръба 1" (ф 40, 32,25,20)	бр.	4
11	Доставка и монтаж на тръба полипропиленова Базалт Ø40 мм	м	16.80
12	Доставка и монтаж на тръба полипропиленова Базалт Ø32 мм	м	233.40
13	Доставка и монтаж на тръба полипропиленова Базалт Ø25 мм	м	168
14	Доставка и монтаж на тръба полипропиленова Базалт Ø20 мм	м	201
15	Доставка и монтаж на коляно за РР тръба Базалт 90° - Ø40 мм	бр.	24
16	Доставка и монтаж на коляно за РР тръба Базалт 90° - Ø32 мм	бр.	72
17	Доставка и монтаж на коляно за РР тръба Базалт 90° - Ø25 мм	бр.	16
18	Доставка и монтаж на коляно за РР тръба Базалт 90° - Ø20 мм	бр.	116
19	Доставка и монтаж на тройник за РР тръба Базалт Ø32xØ20xØ32 мм	бр.	24
20	Доставка и монтаж на тройник за РР тръба Базалт Ø25xØ20xØ25 мм	бр.	64
21	Доставка и монтаж на тройник за РР тръба Базалт Ø20xØ20xØ20 мм	бр.	34
22	Доставка и монтаж на редукция за РР тръба Базалт Ø32xØ25 мм	бр.	8
23	Доставка и монтаж на редукция за РР тръба Базалт Ø25xØ20 мм	бр.	16
24	Доставка и монтаж на скоби Ø40 мм	бр.	2
25	Доставка и монтаж на скоби Ø32 мм	бр.	78
26	Доставка и монтаж на скоби Ø25 мм	бр.	56
27	Доставка и монтаж на скоби Ø20 мм	бр.	100
28	Доставка и монтаж на PVC канал Ø50/80 мм	м	250.20
29	Доставка и монтаж на PVC канал Ø35/80 мм	м	304
30	Пробиване на отвори 150/100 мм	бр.	56
31	Замонолитване и измазване на отвори	бр.	56
32	Хидравлична проба за якост и плътност	м	619
33	Топла проба на отоплителни тела	бр.	54
34	Зареждане с монопропилен-гликол с температура на замръзване - 20С	л	800

5. Изисквания при изпълнението на поръчката:

Изпълнителят се задължава да осъществява дейностите, обхванати от предмета на настоящата обществена поръчка с висок професионализъм, конфиденциалност, опазващ наличното имущество, техника, материали и документация от повреждане и/или унищожаване. Дейностите следва да бъдат извършени като не се възпрепятства работния процес на служителите на ТП на НОИ – Монтана, както и обслужването на клиентите. Работното време на ТП на НОИ – Монтана е от 08.00 ч. до 17.00 ч., с обедна почивка от 12.00 ч. до 13.00 ч., а

обслужването на клиентите е от 08.00 ч. до 16.30 ч. За целта строително-ремонтните дейности е възможно да се извършат и в неработни за ведомството дни, след представяне на график от изпълнителя и съгласуване с възложителя.

Всички строителни материали, изделия и елементи трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, БДС EN, или ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Р. България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали. Всеки един от материалите, изделията и елементите, които ще бъдат използвани следва да бъдат придружени със съпътстваща техническа документация (спецификации, сертификати, инструкции за експлоатация, декларации за съответствие, гаранционни карти и др.).

6. Изисквания за качество:

Изискванията към материалите са описани в обяснителната записка на проекта. Всички елементи да са сертифицирани за работа с газ. При отчитане на извършените СМР Изпълнителят е длъжен да представя документи, удостоверяващи качеството и произхода на влаганите материали – сертификати за качество и декларации за съответствие на материалите и съоръженията. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните (действащи в момента на провеждане на поръчката) Български държавни стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на българските нормативи. Особено внимание следва да се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) и наредбите, базирани на него;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд и пожарната безопасност;
- БДС/БДС EN за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване;
- БДС/БДС EN по техническа безопасност за газови съоръжения и инсталации и съдове, работещи под налягане, и за газови съоръжения и инсталации;
- Други приложими, действащи в Република България нормативни документи.

7. Гаранционни срокове:

- За изпълненото строителство – не по-кратки от предвидените гаранционни срокове в Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- На доставените материали и съоръжения – не по-кратки от гаранционния срок, предлаган от производителя, удостоверен с подходящ документ (например: гаранционна карта или др.).

Забележка: Навсякъде в техническата спецификация, където е използван конкретен стандарт, тип, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон следва да се има предвид и еквивалент на същите.