

ДОГОВОР

№ 1005-12-ДХ / 12.12 / 2017 г.

Днес 23.12 / 2017 г. на основание чл.14 на Наредба №4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи и на основание чл. 183 по реда и условията на чл. 112 от ЗОП се сключи настоящият договор между:

НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ТП на НОИ – Пазарджик със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“ №15А, ЕИК 1210825210124, представлявано от Елка чл.33 АД Гълъбова – директор на ТП на НОИ – Пазарджик, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно заповед №1016-40-245 от 10.03.2017 г. на управителя на НОИ, наричан за краткост **ПОТРЕБИТЕЛ**

и
„ВОДОСНАБДЯВАНЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ВОДОИЗЖЕНЕРИИ“ ЕООД, гр. Велинград, със седалище и адрес на управление, гр. Велинград, ул. „Академик Иван Павлов“ №1, ЕИК 822106633, представлявано от Георги чл.ЗАО Мяшков – управител, наричано по-долу за краткост **ВиК ОПЕРАТОР** от друга страна, се сключи настоящия договор както следва:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

чл. 1. (1). С този договор се определят условията и редът за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, както и взаимоотношенията между В и К оператора и потребителите на В и К услуги.

(2). Договора се сключва вследствие проведена процедура на основание чл. 182, във връзка с чл.79 ал.1, т.3 буква „в“ от ЗОП.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

чл. 2. (1). Договорът влиза в сила на 01.01.2018г. и е със срок на изпълнение 4 (четири) години, считано от дата на влизане в сила на договора.

(2). Място на изпълнение, административната сграда на ТП на НОИ – Пазарджик, находяща се в гр. Велинград, бул. „Александър Стамболийски“ №7.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА В и К ОПЕРАТОРА

чл. 3. **ВиК ОПЕРАТОРЪТ** се задължава:

(1). Да доставя на **ПОТРЕБИТЕЛЯ** вода с питейни качества и отвежда отпадните води от имота.

(2). Да свързва водопроводните и канализационните отклонения с водоснабдителната и канализационна система.

(3). Да регистрира, поддържа, ремонтира и подменя водопроводните и канализационните отклонения, когато те са негова собственост за негова сметка.

(4). Да регистрира, пломбира и проверява водомерите на потребителите.

(5). Да отчита водомерите на потребителя и да издава необходимите документи за това.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

чл. 4. ПОТРЕБИТЕЛЯТ се задължава:

(1). Да опазва водопроводните и канализационните отклонения, инсталациите в имота и водомерните възли, като в случай на повреда незабавно уведомява **В и К ОПЕРАТОРА**.

(2). Да спазва санитарно - техническите изисквания при ползване на водопроводни и канализационни мрежи, съоръжения и инсталации, да не замърсява питейната вода и да не влошава качеството на отпадните води.

(3). Да осигурява на легитимирани длъжностни лица свободен достъп във водоснабдяваните имоти, съгласно чл. 6 от общите условия за предоставяне на ВиК услуги, за отчитане на водомерите, техническа проверка и прекъсване на водоснабдяването.

(4). Да посочи всички притежавани обекти, отклонения и водомери, а при промяна на собствеността или ползвателя, в 30 дневен срок от сключването на сделка на разпореждане, с която се прехвърля правото на собственост или вещното право на ползване, да подпише и представи на **ВиК ОПЕРАТОРА** нотариално заверен споразумителен протокол за заглаждането на ВиК услугите.

(5). Да монтира измервателни устройства на изградени собствени водоизточници, от които отпадъчните води се включват в канализационната мрежа.

(6). Да заплаща ежемесечно изразходваната и отведена вода в срокове според чл. 33 ал. 2 съгласно общите условия за предоставяне на В и К услугите.

(7). **ПОТРЕБИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ОПЕРАТОРА** точно изпълнение на клаузите на настоящия договор.

V. ИЗМЕРВАНЕ И ЗАПЛАЩАНЕ НА ИЗРАЗХОДВАНИТЕ И ОТВЕДЕНИТЕ ВОДИ

чл. 5. Измерването и заплащането на изразходваната вода задължително се извършва чрез монтираните водомери на всяко водопроводно отклонение.

чл. 6. При етажна собственост заплащането на водата се извършва въз основа на измерването по общия и по индивидуалните водомери като разликата между количеството вода отчетено по общия водомер и сумата от отчетените количества по индивидуалните водомери се разпределя съгласно чл. 25, ал. 2 от общите условия.

чл. 7. При изградени собствени водоизточници измерването и заплащането на отпадъчните води се извършва чрез монтираните на водоизточниците водомери.

чл. 8. Измерването и заплащането се извършват по редовни (изправни, тарирани и пломбирани) водомери.

чл. 9. При повреждане на водомер на водопроводно отклонение служебно се начислява количество изразходвана вода, определено въз основа на средния месечен разход от редовно отчетените съответни периоди от предходната година, а за апартаментните водомери според чл. 25, ал. 8 от общите условия.

чл. 10. При неосигуряване от потребителя на достъп за отчитане на водомера по член 5 от общите условия, при установяване на незаконно свързване към водопроводните и

канализационни мрежи разходът на вода се изчислява по реда на член 49 от общите условия за едногодишен период, освен ако не се докаже че периодът е по-малък.

чл. 11. При възникване на спор относно метрологичните характеристики на водомерите всяка от страните може да заяви извършване на метрологична експертиза по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него. При изправен водомер, разходите се поемат от заявителя, а при неизправен от неговия собственик.

чл. 12. Количеството на отведените отпадъчни води в канализационната мрежа се приема равно на количеството изразходвана от потребителя вода.

чл. 13. Заплащането на изразходваната и отведената вода се извършва по цени, определени с действащата нормативна уредба.

чл. 14. При забавяне на плащането потребителят дължи законова лихва на ВиК оператора, върху дължимите суми от деня на забавянето до окончателното заплащане.

чл. 15. Възражения по измерването и заплащането на консумираната и отведената вода се прави писмено пред ВиК оператора в седем дневен срок от получаването на платежния документ. Подаването на възражения не освобождава потребителя от задължението му да заплати сумата по платежния документ в установения срок.

чл. 16. ВиК ОПЕРАТОРА се произнася по възражението в срок не по-дълъг от 14 дни.

VI. ЦЕНИ НА ВОДАТА ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВИ НУЖДИ

чл. 17. (1). Вода за питейно-битови нужди: ВКТВ ЕООД гр.Велинград

1. Гравитачна - 0.59 лв. / м³ / без ДДС / - 0.708 лв. / м³ / с ДДС /;

(2). Канална вода - 0.13 лв. / м³ / без ДДС / - 0.156 лв. / м³ / с ДДС /;

(3). Цените са в сила до следващата промяна одобрена от ДКЕВР и след одласяването им в един местен и един централен всекидневник.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ ПОДАВАНЕТО НА ВОДА И ОТВЕЖДАНЕТО НА ОТПАДНИТЕ ВОДИ

чл. 18 Прекратяване на подаването на вода и отвеждането на отпадни води се осъществява:

(1). При отказ на потребителя да плати дължимата сума в определените срокове.

(2). При незаконосъобразно присъединяване към водопроводните и канализационните системи.

(3). При установяване на умишлена повреда.

(4). При повторно неосигуряване на достъп от потребителя на изпълномощените лица на ВиК оператора за изпълнение на служебните задължения.

(5). При неспазване условията за качеството на отпадните води.

(6). При неремонтирани от потребителя водомери във всеки самостоятелен обект. В тези случаи се прилагат разпоредбите на чл.40 от Общите условия.

(7). Възстановяването на водопроводното отклонение се извършва чрез плащане на дължимата сума плюс разходите за прекъсване и възстановяване в тридневен срок.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

чл. 19. Договорът се прекратява:

(1). С изтичане на уговорения срок;

(2). По взаимно съгласие, изразено в писмена форма;

(3) При прекратяване на юридическо лице;

- (4) Когато някоя от страните бъде обявена в несъстоятелност;
- (5) Договорът може да бъде прекратен едностранно от **ПОТРЕБИТЕЛЯ** с едномесечно писмено предизвестие, преди изтичане на срока на действието му, без да дължи неустойки;
- (6) От **ПОТРЕБИТЕЛЯ** с едномесечно писмено предизвестие, ако **ОПЕРАТОРЪТ** виновно не изпълнява своето задължение за водоснабдяване и/или отвеждане и/или пречистване на отпадъчните води в необходимите за **ПОТРЕБИТЕЛЯ** количества и качествени параметри в продължение на 5 работни дни.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- чл. 20. Неуредените в настоящия договор въпроси се уреждат съгласно общи условия за предоставяне на ВиК услуги от "ВКТВ" ЕООД и други нормативни документи на действащото законодателство.
- чл. 21. Договорът може да бъде изменян и/или допълван, чрез допълнителни споразумения между страните, при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки.
- чл. 22. Потребителите могат с едномесечно писмено предизвестие да поискат прекратяване на договора.
- чл. 23. Възстановяването се извършва при условията и по реда за включване на нов абонат.
- чл. 24. За нови абонати, договарът влиза в сила след издаване на ДОКУМЕНТ ЗА ИЗГРАДЕН ВОДОМЕРЕН ВЪЗЕЛ.

Настоящият договор е съставен в два еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВКТВ ЕООД Велинград:
Георги Мяшков - Управител



ТП на НОИ
Пазарджик:
Елка Стойчева Гълъбова - директор
на ТП на НОИ - Пазарджик,
длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от
ЗОП, съгласно заповед №1016-40-245
от 10.03.2017 г. на управителя на НОИ

Съгласували:

главен счетоводител,
отдел „Административен“:
Иванка Стоилова

юрисконсулт, отдел „Административен“:
Светослав Стоилов