



Чл.3 (1) Настоящия договор се сключва за срок от 1 (един) месец, считано от 20.08.2015 г. до 20.09.2015 г. и влиза в сила от датата на неговото подписване. Място на изпълнение на поръчката е гр. Перник, ул. "Отец Паисий" № 50.

(2) Крайният срок за изпълнение на договора се удължава с времето за забавяне по вина на Възложителя, както и поради лоши метеорологични условия, независещи от Изпълнителя, водещи до невъзможност за изпълнение обекта на поръчката, за което се изготвя и подписва двустранен протокол с посочване на причините за забава.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, съгласно техническа спецификация на ОП.

2. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на Изпълнителя.

3. Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на Изпълнителя на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.11, ал.1 от настоящия договор.

4. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на Изпълнителя.

Чл.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условията и в сроковете съгласно договора.

2. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от Изпълнителя информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от Изпълнителя като такава в представената от него оферта.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното при условията и в сроковете на настоящия договор възнаграждение.

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за осъществяване изпълнението на договора.

Чл.7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му, вкл. техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

2. Да не предоставя документи и информация на трети лица, относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

3. При констатиране на скрити недостатъци от Възложителя, Изпълнителят е длъжен да ги отстрани в срок (съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ), 5 (пет) календарни дни, от датата на констатация.

#### V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 359.78 лева (триста петдесет и девет лева и 78 ст.) лева, представляващи 5% от неговата обща стойност, без ДДС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато Изпълнителят системно не изпълнява някое от задълженията си по договор, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договор с повече от три дни по субективни причини.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) При липса на възражения по изпълнение на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по ал.1 в срок от 10 ( десет) работни дни след приключване на

изпълнението, без да дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните, относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл.9.Гаранционни срокове, които започват да текат от датата на двустранно подписания протокол за завършено изпълнение:

1.За изпълнените ремонтно възстановителни работи не по-кратък срок от предвидените, съгласно чл. 20 от Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

2.За вложени при изпълнението строителните материали, не по-малък от срока предоставен от съответния производител.

## VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.10. (1) Приемането на извършената работа по чл.7, т.1 се извършва от определени от страна на Възложителя и Изпълнителя лица.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по ал.1 двустранен приемо-предавателен протокол.

(3) Когато Изпълнителят е сключил договор/-и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

## VII. НЕУСТОЙКИ

Чл.11. (1) В случай на забавяне при изпълнение на работата по договора Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 1% за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на забавената дейност.

(2) Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

## VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.12. (1) Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно взаимно уведомяване на страните.

(2) Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и др. събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат взаимно само действително извършените разходи.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. (1) Настоящия договор се прекратява:

1. С изтичане срока на договора.
2. По взаимно съгласие изразено в писмена форма.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя.
5. С окончателното му изпълнение

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. Забави изпълнението на някои от задълженията си по договора с повече от десет дни;
2. Не отстрани в разумен срок констатираните от Възложителя недостатъци;
3. Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
5. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно със седемдневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на Изпълнителя и одобрени от Възложителя дейности по изпълнение на договора.

#### Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 14 (1) Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, тълкуването или приложението на настоящия договор ще бъдат решавани на добра воля по взаимно съгласие на страните.

(2) Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на настоящия договор са неразделна част от него, както и документацията представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в хода на процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Чл. 15 В случай на липса на съгласие, за неуредените в настоящия договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация;
2. Предлагана цена;
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

УПЪЛНОМОЩЕНО  
ЛИЦЕ – ДИРЕКТОР на ТП  
ЕМИЛИЯ НАУМОВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:

Съгласували:

Н-к на отдел "ФСД":  
Здравка Бориславова  
13.08.2015г.

Н-к на отдел "ЧРАПИО"/Юрист:  
Катя Борованска  
13.08.2015г.

ДО  
ТП на НОИ  
гр. ПЕРНИК

**ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА**

От: Кирил <sup>23518</sup> Василев,

в качеството му на управител на ЮНИС ООД  
ЕИК по чл.23 от Закона за търговския регистър 13032821.

УВАЖАЕМИ ДАМИ / ГОСПОДА,

Във връзка с обявената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ-Перник",

Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

**I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й**

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура **общата цена** на нашата оферта, съгласно Приложение №1 възлиза на: 7 195.59 лева. Словом: / седем хиляди сто деветдесет и пет лева и 59 ст. / без ДДС

**Приложение №1**

	Вид РВР	ед.м-ка	количес-тво	ст/ст без ДДС	обща ст/ст без ДДС
1	Направа на преградна стена от гипсокартон	м2	3.45	27.07	93.39
2	Доставка и монтаж алуминиеви профили	м2	1.60	140.54	224.86
3	Грундиране с латекс за боядисване	м2	6.90	1.12	7.73
4	Латексово боядисване	м2	6.90	2.78	19.18
5	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	2.00	5.16	10.32
6	Демонтаж на стари олуци	м	54.00	1.72	92.88
7	Демонтаж на стари битумни керемиди	м2	194.34	4.37	849.27
8	Доставка и монтаж на олуци от цинкована ламарина	м	54.00	11.65	629.10
9	Доставка и монтаж на ъгъл за олуци	бр.	4.00	12.31	49.24
10	Доставка и монтаж на водосборно казанче	бр.	4.00	16.01	64.04



11	Доставка и монтаж на надолучна пола	м	54.00	7.42	400.68
12	Вишка за заустване на водосточни тръби	бр.	2.00	247.05	494.10
13	Битумен грунд	м2	194.34	1.98	384.79
14	Доставка на битумни керемиди	м2	194.34	10.52	2044.46
15	Доставка на галванизирани пирони за коване на битумни керемиди	кг	25.00	6.26	156.50
16	Доставка на снегозадържачи елементи	бр.	194.00	1.77	343.38
17	Коване на битумни керемиди	м2	194.34	6.28	1220.46
18	Ламаринена обшивка	м2	2.00	15.88	31.76
19	Доставка и монтаж на челни дъски	м2	0.96	21.82	20.95
20	Натоварване и извозване на отпадъци	м3	3.00	19.50	58.50
Обща стойност без ДДС:					7195.59

2.Посочената цена включва всички разходи, свързани с изпълнението на обществената поръчка, включително доставка франко склада на Възложителя и не подлежи на промяна.

При несъответствие между предложените единични цени и обща стойност, валидна ще бъде общата стойност на офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие, се задължаваме да приведем единичните цени със закръгление до втория десетичен знак, в съответствие с общата стойност на офертата.

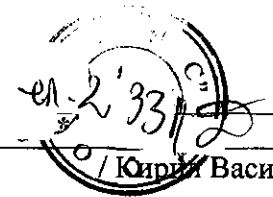
#### II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Разплащането ще се извършва по банков път, чрез платежно нареждане в срок до 10 (десет) работни дни от представяне на приемо-предавателен протокол, подписан от страните и издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършените дейности по строителство.

**БАНКОВА СМЕТКА:** Обслужваща банка: *М. 72 от ДОПК*  
 ВИС *М. 72 от ДОПК*  
 Сметка IBAN: *М. 72 от ДОПК*  
 Титуляр на сметката: „ЮНИС“ООД

Дата: 18.06.2015 г.

Подпис и печат: \_\_\_\_\_



/ Кирил Василев /

# "ЮНИС" ООД

гр.Перник, ул. "Найчо Цанов" 26 Б, тел/факс 076 602 599, 0888929736, e-mail: k\_i\_vasiliev@abv.bg

## Техническо предложение за изпълнение на поръчката

относно: "Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ-Перник"

Качеството на извършваните ремонтни и възстановителни работи (РВР) ще е в съответствие с действащите нормативни изисквания.

Ремонтните работи ще се извършат съгласно Количествено-стойностна сметка – Приложение № 1 което е част от документацията за участие в откритата процедура.

Материалите за извършване на ремонта ще отговарят на стандартни качествени показатели, а ремонтно-възстановителните работи (РВР) ще отговарят на гаранционни срокове – съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г.

Ремонтните дейности ще се извършат в следния ред ще се демонтират ламаринената обшивка,старите олуци и битумните керемиди.Отпадъците в следствие на демонтажните работи ще се извозят на регламентирани за тази цел места.След което ще се грундира основата с битумен грунд ,ще се заковат битумните керемиди и ще се монтират снегозадържащи елементи.Ще се доставят и монтират нови олуци,ъгли за тях, водосборни казанчета,ще се монтира нова надолучна пола и ламаринена обшивка.Ще се доставят и монтират също и нови челни дъски..Тъй като сградата е висока водосточните тръби ще се заустят с помощта автовишка.

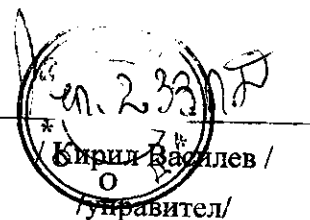
Вътрешните строително-монтажни и ремонтни дейности в коридора на 4-ти етаж в административната сграда ще извършим в следната последователност : ще направим новата преградна стена от гипсокартон ,след което ще монтираме алуминиевите профили и ще грундираме и боядисаме с латекс новата преградна стена.

Ремонта ще се извърши в срок от 1 (един) месец от датата на сключване на договора и предоставяне на достъп от страна на Възложителя в административната сграда.

Вслучай че се установят скрити недостатъци от Възложителя ще отстраним дефектите в срок не по-дълъг от 5 (пет) календарни дни.

Дата:18.06.2015 г.

Подпис и печат:



Handwritten signatures and numbers: '23319', '23319', '23319', '23319'.