

**ДОГОВОР**  
№ *7/01.08.2016г.*

Днес 01.08.2016 г. в гр. Перник на основание чл.41 ЗОП между:

**1. Национален осигурителен институт – гр. София**, представляван по пълномощие въз основа Заповед с изх. №1016-40-149 на Управителя на НОИ гр. София от 15.02.2016г. от Директор на ТП гр. Перник *У. 233АФ* **Емилия Шарлачка**, в качеството си на упълномощено лице по чл.8, ал.2 от ЗОП, с адрес: гр. Перник, ул. "Отец Паисий" № 50, наричан за краткост по долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

*У. 233АФ* **2. ЕТ "БИЛИ-555-СИБИН ХРИСТОВ"**, гр. Перник, представляван от **Сибин Петков**, с ЕГН *У. 233АФ*, ЕИК 823085430, със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, кв. "Твърди ливади", ул. "Първи май" бл.12, ет.9, ап.23, наричан за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

Определен за изпълнител след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка публикувана в АОП под №727378 се сключи настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с предмет :

**“Организиране и осъществяване на денонощна физическа невъоръжена охрана, СОТ и видеонаблюдение в административната сграда на ТП на НОИ – Перник и прилежащия ѝ терен, намиращ се на ул. "Отец Паисий" №50 гр. Перник“**

#### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да организира и осъществява денонощна физическа невъоръжена охрана, СОТ и видеонаблюдение, съгласно Закона за частната охранителна дейност на сгради, съоръжения движимо и недвижимо имущество, собственост на Възложителя, наричани по – долу обект, разположени на адрес: гр. Перник, ул. "Отец Паисий" №50. Охраната на собствеността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** включва административната сграда на ТП на НОИ – Перник и имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в нея, съхранявани в постоянно обитавани или постоянно ползвани помещения в административната сграда, както и прилежащия ѝ терен.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното при условията на настоящия договор цена, съгласно представеното ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява, организира и осъществява охраната на посочения в чл.1, ал.1 обект денонощно за времето от 00.00 часа до 24.00 часа.

(3) По смисъла на този договор охраната включва:

- Недопускане на неправомерно проникване в охраняваните обекти;
- Защита на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от престъпни посегателства;
- Защита на лицата, намиращи се в обекта.

(4) охраната на обекта се извършва в съответствие с изискванията за качество, наложени в областта на охранителната дейност и при спазване на действащите нормативни актове в тази област, като не допуска престъпни посегателства и нарушаване на обществения ред в обекта.

#### II. ЦЕНИ И СРОКОВЕ

Чл.2 (1) Общата стойност на договора е в размер на 44 424.00 лева (четирдесет и четири хиляди лева и четиристотин двадесет и четири ) лева, без ДДС, съгласно предложена оферта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с вх. №1028-13-13 от 25.05.2016 г. в ТП - Перник и приета от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която е неразделна част от договора.

(2) Сумата по предходната алинея ще се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на равни месечни вноски по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ежемесечната сума е в размер на 1 851.00 лв. (хиляда осемстотин петдесет и един) лева, без ДДС.

(3) Ежемесечната сума по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще заплаща до 10-сет работни дни след подписване на Констативен протокол удостоверяващ услугата и предоставена фактура за месеца, за който се отнася.

(4) Стойността на договора не подлежи на промяна по време на действието му.

Чл.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща договореното възнаграждение в чл.2 от договора с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - IVAN *И. И. И. И.*

Чл. 4 Настоящият договор се сключва за срок от 24 (двадесет и четири) месеца или 2 (две) години и влиза в сила на 01.08.2016 г.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи качествено изпълнение на предмета на този договор;
2. да получава своевременно информация за проблемите възникнали за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията му по този договор;
3. да бъде обезщетен парично за претърпените вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (включително от всяко едно от лицата, работещи за последния) при условията на настоящия договор;
4. лично или чрез упълномощено от него лице си запазва правото на цялостен контрол на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. да получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за констатирани нарушения и пропуски, водещи до увреждане на имуществото му, вследствие на неправомерни действия и/или бездействия от страна на трети лица, както за инциденти възникнали в охранявания обект, за констатирани нарушения на охранителния и пропускателен режим;
6. да предлага промени в организацията на охрана след двустранно обсъждане и съгласуване.

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури и предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до възложения за охрана обект в рамките на срока и времето, за които е сключен настоящия договор;
2. да одобрява режима на влизане и излизане от охранявания обект по правилата предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след предварително съгласуване;
3. да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички промени в обстановката в охранявания обект, имащи отношение към сигурността.
4. да предостави помещение за настаняване на охранителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. при констатирани недостатъци от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният е длъжен в писмен вид да изложи същите, като определи и срок за отстраняването им;
6. да информира по всяко време за изпълнението на възложената работа и да завежда всяка докладна записка от служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани нарушения в деловодството си;
7. да заплаща договореното при условията на настоящия договор възнаграждение.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи договорената в чл.2 сума при условията на настоящия договор;
2. да получи помещение за настаняване на охранителите;
3. да получи пълно съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при решаване на възникналите при изпълнението на договора проблеми.

Чл.8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

8. да не разгласява информация, станала му известна при и по повод изпълнение на задълженията му по този договор, свързани с организацията, характера и предмета на охранявания обект, както и друга информация до която има достъп по време на изпълнението на договора, с което би причинил вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

9. служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на служебните си задължения следва да носят униформено облекло, отличителни знаци и мобилен телефон.

#### V. ОТГОВОРНОСТ И РЕКЛАМАЦИИ

Чл.9 (1) При щети, които са в резултат от неизпълнение на постигнатите договорености, нанесената на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ щета се възстановява в пълен размер от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след съставяне на констативен протокол, подписан от двете страни.

(2) Щетата по предходната алинея се възстановява в срок от един месец, считано от деня на подписване на констативния протокол.

Чл.10 (1) При щети от противозаконно посегателство на разкрит извършител при правомерно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разликата между стойността на щетата и тази, за която извършителя е осъден да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с влязло в сила съдебно решение.

(2) Щетата по предходната алинея се възстановява в срок от един месец, считано от деня на подписване на констативния протокол.

Чл.11 (1) При щети, които са резултат от противозаконно посегателство, на неразкрит извършител, при правомерно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, пълния размер на щетата, след съставен констативен протокол, подписан от двете страни.

(2) Щетата по предходната алинея се възстановява в срок от един месец, считано от деня на подписване на констативния протокол.

Чл.12 (1) При констатирано неизпълнение, лошо или некачествено изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя предписание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на същите, като определя и подходящ срок за това.

#### VI. ГАРАНЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.13 (1) На основание чл.59, ал.3 от ЗОП гаранцията за добро изпълнение е в размер на 5 (пет) процента от стойността по чл.2, ал.1 от този договор, която гаранция е внесена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към момента на подписване на настоящия договор.

(2) Гаранцията за добро изпълнение се освобождава с срок от десет работни дни след изтичане срока на настоящия договор при неговото пълно, точно, качествено и окончателно изпълнение на постигнатите договорености между страните по договор. Срока за освобождаване на гаранцията започва да тече от деня следващ подписването на окончателния протокол.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и може да удовлетвори претенциите си, като прихваща стойността на вредата от гаранцията за добро изпълнение в случай, че има нанесени и невъзстановени щети на охранявания обект, до тяхното пълно възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с раздел IV от настоящия договор.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е възстановил нанесена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреда, към момента на изтичане срока на настоящия договор и не са изпълнени договореностите в раздел IV от настоящия договор за нейното възстановяване, гаранцията за добро изпълнение не се възстановява.

Чл.14 За виновно забавено неизпълнение на договорните си задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на неизпълнението за всеки ден просрочие, но не повече от 15 % от тази стойност.

#### VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. да проучи, анализира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ организацията на охраната, предмет на настоящия договор, охраняваното имущество, съставът и разстановката на обекта и да представи "План за охрана" и всички други документи, предвидени в ЗЧОД, които засягат интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
  - 1.1. да насочва гражданите към приемните на ТП на НОИ за консултации;
  - 1.2. да уведомява Директора на ТП на НОИ за посещение от представители на законодателната и изпълнителната власт и за случаите, когато в сградата желаят да влязат представители на медиите;
  - 1.3. да контролира използването на паркинга за автомобили;
  - 1.4. в случай на необходимост да осигурява незабавен достъп на специализирани екипи на МВР, Спешна помощ, Регионална служба за пожарна безопасност и защита на населението, като им се оказва съдействие без да се изоставят основните задължения по охрана на обекта;
  - 1.5. в случай на нападение на обекта да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или оторизиран от него представител, както и органите на МВР, като запази без промени мястото на произшествието.
  - 1.6. след приключване на работното време физическата охрана да осъществява регулярен обход на административната сграда на ТП – Перник;
  - 1.7. да реагира и извършва проверка по алармени сигнали от монтираните СОТ, видеонаблюдение и ПИС, като констатациите задължително се вписват в съответните дневници и уведомяват Директор на ТП на НОИ – Перник, Главни експерти в отдел "Административен" при ТП на НОИ – Перник;
  - 1.8. времето за реакция на патрулните екипи от момента на задействане на СОТ до пристигането им пред охраняваните обекти не трябва да надвишава 4 (четири) минути;
  - 1.9. за срока на договора, фирмата Изпълнител се задължава да осъществи профилактика на СОТ и видеокамерите 2 (два) пъти годишно.
  - 1.10. да извърши оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно.
2. да осъществява охраната предмет на настоящия договор чрез служители – охранители, отговарящи на изискванията на ЗЧОД, подобрани и обучени. При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, от което са последвали щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за качествените характеристики на своите служители. Позоваването на недостатъци на последните не е обстоятелство, освобождаващо го от имуществена отговорност за претърпените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ щети;
3. да осигури, организира и осъществи денонощна охрана на обекта за времето от 00.00 часа до 24.00 часа с присъствието на 4 (четирима) охранители, по график изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, така че да се предотврати неконтролирано проникване в същия, като през времето от 08.00 ч. До 17.00 ч. охраната ще се осъществява от двама охранители;
4. при пожар, наводнение, земетресение или други природни бедствия, да предприема незабавни мерки за предотвратяване и ликвидиране на последствията от тях, като незабавно уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. ако в резултат на некачествено и неточно изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията на лицата, работещи за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ понесе материални щети, глоби, санкции и др., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност, като дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ тяхната равностойност;
6. при изтичане срока на издаденото разрешение за извършване на охранителна дейност, ако същото не е подновено, да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно с цел прекратяване на договора;
7. да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, както и план за охраната на обекта съгласно чл.24, ал.2 от ЗЧОД;

Чл.15 (1) Настоящия договор се прекратява:

1. с изтичане срока на действието му;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. незабавно при отнемане на издадения лиценз.
4. при настъпване на обективни обстоятелства извън волята на страните, които водят до невъзможност за изпълнение на договореното в настоящия договор.

(2) Страните имат право да прекратят действието на договора чрез писмено предизвестие от 30-сет дни.

(3) При констатирана фактическа невъзможност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни задълженията си по договора или допусната забава, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с писмено предизвестие от 7-ем дни може да прекрати едностранно договора, като извършените до момента работи се заплащат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се прилагат предвидените санкции за забава.

Чл.16 (1) При изпълнение на настоящия договор, страните по него се задължават да осигуряват безопасни и здравословни условия на труд и противопожарна безопасност на работниците и служителите, като взаимно се информират за рисковете при работа и координират дейностите си за предпазване работниците и служителите от тези рискове, като спазват действащите в страната нормативна уредба.

(2) Страните се задължават при изпълнение на договора да спазват разпоредбите на ЗЗБУТ и ППЗМВР, ЗЧОД.

Чл.17 Страните по настоящия договор решават споровете, възникнали относно изпълнението му по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство в РБ, пред компетентния съд.

Чл.18 За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЧОД, ЗЗД и гражданското законодателство в РБ.

Настоящия договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

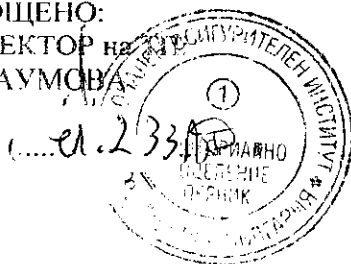
1. Ценово предложение.
2. Техническо предложение.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

УПЪЛНОМОЩЕНО:

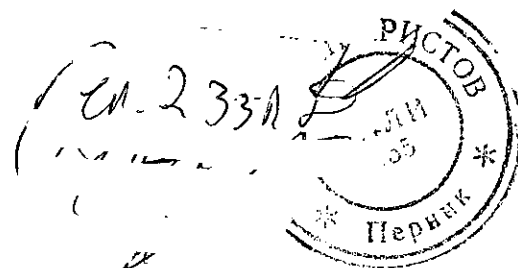
ЛИЦЕ – ДИРЕКТОР на

ЕМИЛИЯ НАУМОВА



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

СИБИН ХРИСТОВ



Съгласуващи:

Главен счетоводител:

Здравка Бориславова

29.07.2016 г.

Н-к на отдел "Административен"/Юрист:

Катя Борованска

29.07.2016 г.

2331