



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - РАЗГРАД

Изх. № 1005-16-У

Дата 10.08.15г.

ДОГОВОР № 15

Днес, 10.08.2015 г. в гр.Разград между:

Териториално поделение на Националния осигурителен институт – гр. Разград, адрес: гр. Разград, бул. "Бели Лом" №40, ЕИК 1210825210139, ИН по ЗДДС BG 121082521, представлявано от Веселин Генев Николов – Директор, съгласно заповед за възлагане №69/27.01.2015г. на Управителя на НОИ гр. София, наричан **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ДИМЕКС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, бул. „Васил Левски“ № 8, вх. А, ет. 2, ап. 8, ЕИК 116023852, представлявано от Димитър Димитров Димитров, ЕГН *21233112* – Управител, наричан **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл.41 и чл. 74 от Закона за обществените поръчки, след провеждане на открита процедура по реда на глава V от закона, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва услуга по абонаментно поддържане на климатична техника, включително доставка на резервни части и консумативи в ТП на НОИ – гр. Разград и филиал в гр. Кубрат, описана в списъка на климатична техника в Приложение №1, представляващо неразделна част от настоящия договор.

1.1. В предмета на договора се включват ежемесечно почистване на филтрите на вътрешното тяло.

1.2. Основна профилактика и диагностика на климатичната техника, два пъти в годината, преди началото на пролетния и есенния сезон, състояща се във вътрешно почистване на климатичните инсталации, проверка на газовата отсечка /вътрешно тяло, външно тяло и тръби/, проверка на електрическите връзки, проверка на вентилаторите /вътрешно тяло и външно тяло/, почистване на електрическите елементи, почистване и проверка на кондензационните тръби, проверка на електрическите връзки на магнетвентилите.

1.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото да изключва от предмета на поръчката климатици, които са спрени от експлоатация, бракувани или за които по други причини е отпаднала необходимостта от ползването им. Отпадането на климатична техника от абонаментна поддръжка се установява с двустранно подписан протокол. В същия подробно се описва климатичната техника, подлежаща на абонаментна техническа поддръжка, като се определя нова месечна абонаментна цена.

1.4. Техническата поддръжка се извършва по местонахождението на техниката при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

1.5. На абонаментно-техническо поддържане се приема само изправна техника.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.
3. Срокът на действие на договора е 24 (двадесет и четири) месеца.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи услугата, предмет на настоящия договор.
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава добросъвестно да изпълнява предписанията на производителя по отношение на експлоатацията и стопанисването на техниката, предмет на настоящия договор.
6. Да поддържа оптимални параметри на електрозахранване, както и да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до техниката предмет на настоящия договор.
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща ежемесечно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение по чл.22 от договора.
- 7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на вложените резервни части, съгласно правилата, установени в раздел V от настоящия договор.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва абонаментно-техническо поддържане на техниката, предмет на настоящия договор, включително резервни части и ремонт ежемесечно от квалифицирани техници, като се задължава да гарантира качествено обслужване и стриктно спазване на правилата за безопасни условия на труд.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в рамките на установеното за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работно време от 8.00ч. до 12.00ч. и от 13.00 до 17.00ч. да извършва поддържането на техниката със собствени материали, консумативи, техника, транспорт и служители, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати само стойността на вложените резервни части, отделно от месечната абонаментна такса. Останалите разходи, свързани с ремонта са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва основна профилактика на техниката по чл.1 от настоящия договор два пъти в годината, преди началото на пролетния и есенния сезон по предварително съгласуван между двете страни график.
- 9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при констатиране на проблем в климатичната техника, отстраняването му да се извършва на място при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а когато това е невъзможно – в сервизна база на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Транспортирането на техниката от местоположението ѝ при ВЪЗЛОЖИТЕЛ до сервиза и обратно е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
10. Незабавно да сигнализира за неправилна и некомпетентна експлоатация на техниката, предмет на договора.
11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води отчетност за абонаментното техническо обслужване:
 - 11.1 Всеки месец, до три дни след извършване на ежемесечната проверка на климатичната техника, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ удостоверява това в контролната карта, като полага своя подпис и отбелязва в графа "Забележка" евентуални повреди
 - 11.2 Два пъти в годината, преди началото на пролетния и есенния сезон ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да извършва основна профилактика и диагностика на климатичната техника. Проверката се удостоверява с приемо-предавателен протокол.
12. До 2 /два/ часа след заявка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, направена в писмен вид, по телефона или по електронна поща, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на територията на гр. Разград да изпрати специалист за уточняване на повредата и в рамките на 3 /три/ работни дни да отстрани повредите в техниката.
13. Доставка на резервните части и консумативи се осъществява със собствен транспорт и за собствена сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до адреса на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – гр. Разград, бул. "Бели лом" № 40 и гр. Кубрат – ул. "Княз Борис I" №9, в рамките на работното време на ТП на НОИ – Разград.
14. Броят на ремонтните дейности, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора, са съобразно възникналата необходимост от тях. При необходимост от подмяна на

дефектирала част, нова част се влага след предварително съгласуване и изразено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За целта се съставя констативен протокол за повредата в който се посочват цените на дефектиралата част и необходимите материали и консумативи. Разходите за резервни части и материали са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и се заплащат отделно от стойността на услугата за абонаментна поддръжка.

15. Вложените резервни части следва да бъдат маркирани и придружени със съответните гаранционни условия. Гаранционният срок за извършените ремонти е не по-малък от 24 (двадесет и четири) месеца. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поема и гаранцията на вложените резервни части, материали и консумативи, като гаранционният им срок е определен от съответния производител. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността не е по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

16. Стойността на фреона, ако е наложително такъв да бъде допълван, не е включен в абонаментната стойност и е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако допълването се налага в случай на изтичане на фреон по вина на действия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

17. При невъзможност за ремонтване на съответния дефектирал климатик, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изготви констативен протокол в който се дава техническо заключение за невъзможността за възстановяване работоспособността на съоръжението.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разгласява и разпространява информацията, станала му известна във връзка с извършваните услуги, както и да не използва и предлага същата с цел придобиване на материални облаги.

19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение предмета на договора да не използва технически средства и съоръжения позволяващи последващ достъп до каквато и да било информация, съхранявана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и засягаща неговите интереси.

20. Под информация по предходните точки се разбира всички обстоятелства, данни, регистри, документи и други свързани с дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за действията и постъпките на работниците и служителите си, които водят до повреждане на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Вината и щетите се установяват с подписан протокол от трима служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ЦЕНА И ПЛАЩАНЕ

22. Услугите, предмет на настоящия договор се заплащат, като месечна абонаментна такса, както следва:

22.1. Месечната цена на услугата по договора възлиза на 160 (сто и шестдесет) лв. без ДДС за периода от датата на сключване на договора до месец февруари 2016 г., като в тази цена се включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

22.2. Месечната цена на услугата по договора възлиза на 178 (сто седемдесет и осем) лв. без ДДС от месец февруари 2016 г. за останалия период на договора, като в тази цена се включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

22.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща отделно от абонаментните такси по предходните точки стойността на вложените резервни части и добавения при необходимост фреон, която не може да надвишава сумата 2 518 (две хиляди петстотин и осемнадесет) лв. без ДДС, представляваща разликата до 6 700 (шест хиляди и седемстотин) лв. без ДДС, след приспадане на договорената абонаментна цена.

22.4. Плащанията се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до 5-то число на следващия месец, срещу представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

22.5. Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е: Банка: *ЧЛ 72 ДОПК* IBAN:

22.6. Посочената цена за абонаментна поддръжка на климатичната техника не подлежи на промяна за периода на нейното действие, освен в случаите на изключване от предмета на поръчката на климатици, които са спрени от експлоатация, бракувани или за които по други причини е отпаднала необходимостта от ползването им. Отпадането на климатична техника от

абонаментна поддръжка се установява с двустранно подписан протокол. В същия подробно се описва климатичната техника, подлежаща на абонаментна техническа поддръжка, като се определя нова месечна абонаментна цена.

23.Общата стойност по чл.22 от настоящия договор е в размер на 6 700 (шест хиляди и седемстотин) лв. без ДДС и не може да бъде надвишавана.

VI.ГАРАНЦИИ

24.Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, и се внася от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гр.Разград в SG Експресбанк BIC TTBBVG22, IBAN BG50TTBB94003119023525, параграф 931000 преди сключване на настоящия договор.

25.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на настоящия договор, без да дължи лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок от десет работни дни след окончателното приключване изпълнението на договора.

26.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните.

VII.САНКЦИИ

27.При неизпълнение на задълженията по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10% от общата стойност на договора, посочена в чл. 23 от същия.

28.Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините за неизпълнението са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване между страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

VIII.ПРЕКРАТЯВАНЕ

29.Договорът се прекратява:

а/ с изтичането на срока;

б/едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно предизвестие;

в/от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – при системно неизпълнение на предмета на договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констатирано с протокол за установеното нарушение;

г/при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение предмета на договора;

д/при взаимно писмено споразумение между страните, при условие, че с това не се нарушават разпоредбите на ЗОП и клаузите на настоящия договор;

е/при условията на чл.43, ал.4 от ЗОП;

IX.ОБЩИ УСЛОВИЯ

30.Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, тълкуването или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени по взаимно съгласие между страните.

31.В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спора пред съда.

32.Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на настоящия договор са неразделна част от него.

33.За неуредените в настоящия договор въпроси се прилага законодателството на Република България.

34. Неразделна част от настоящия договор са техническото предложение, ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Приложение №1, представляващо списък на климатична техниката.

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра, от които един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ *тел 33AP*
ВСЕЛИН НИКОЛОВ



ИЗПЪЛНИТЕЛ *тел 33AP*
МИТЪР ДИМИТРОВ



Съгласуван с н-к на отдел ФСД: *тел 33AP*
РОСИЦА ЦВЕТКОВА

Изготвил юрисконсулт: *тел 33AP*
СИЛВИЯ ВАСИЛЕВА