



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - РУСЕ

ДОГОВОР

№ 1005-17-17..... /13.09..... 2016г.

Днес, 13.09..... 2016г. в град Русе между

**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ-РУСЕ**, Булстат 1210825210143, с адрес: гр. Русе, ул. "Асен Златаров" № 26, представлявано от Ивайло Ел. З. Златаров – Директор, упълномощен с права на възложител със заповед № 1016-40-738/20.06.2016г. на Управителя на Националния осигурителен институт, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

**«ИДЕАЛ» ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. »Петър Берон« № 38, вх.Д, ст.1, ЕИК: 117572900, представлявано от Светослав З. Златаров Младенов - Управител, от друга страна, наричан за краткост по-долу **«ИЗПЪЛНИТЕЛ»**

след проведена процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка съгласно чл.18, ал.1, т.12 от Закона за обществените поръчки и на основание чл.112 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва поддръжка за нуждите на ТП на НОИ-Русе, съгласно всички изисквания на Възложителя и техническата спецификация и пълно описание на предмета на поръчката, неразделна част от договора, с предмет: „Абонаментна поддръжка на климатични системи в сградите на ТП на НОИ-Русе, включително осигуряване на резервни части и консумативи“

### II. ОБЩА СТОЙНОСТ НА УСЛУГИТЕ ПО ДОГОВОРА

2. Общата стойност по договора за изпълнение на обществената поръчка е 21 300,00 /двадесет и една хиляди и триста лева/ без ДДС. Услугите, предмет на настоящия договор се заплащат, както следва:

2.1. Обща стойност за абонаментна поддръжка за 36 /тридесет и шест/ месеца в размер на 9 360,00 /девет хиляди триста и шестдесет/ лева без ДДС, като в тази цена се включват

ремонтните дейности и всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на услугата, без стойността на вложените резервни части.

2.2 Цената за резервни части и консумативи при необходимост от ремонт на устройствата, като разлика от прогнозната стойност и предложената стойност за абонаментна поддръжка е в размер на 11 940,00 лв. /единадесет хиляди деветстотин и четиридесет/ без ДДС за целия срок на договора.

2.3. Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е: Банка: *СБЗ* IBAN:  
*и т.н. ДТК*

### III. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3. Заплащането на цената за абонаментната такса за своевременното и качествено (без забележки) предоставяне през целия период от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на всички услуги за абонаментното поддържане на климатичните системи, включени в предмета и обхвата на поръчката, се извършва в български лева по банков път на 36 (тридесет и шест) равни вноски след изтичането на съответния месец, в срок от 10 (десет) работни дни, срещу представени:

- Двустранно подписан констативен протокол - удостоверяващ своевременното и качествено (без забележки) реализиране от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на всички дейности включени в обхвата на следгаранционната абонаментна поддръжка през съответния месец.

- Надлежно оформена фактура на стойност равна на една тридесет и шеста част (1/36) от предложената от Изпълнителя обща стойност за абонамент.

3.1. Заплащането на цената за доставка на всички необходими резервни части и консумативи се извършва в български лева по банков път от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** еднократно, в срок от 10 (десет) работни дни, срещу представени:

- Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

- Одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта за доставка на части и консумативи, необходими за възстановяване работоспособността на съответната система.

- Двустранен констативен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените части и консумативи, необходими за отстраняване на повредата и въвеждането на устройството в редовна експлоатация.

- Надлежно оформена фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

- Декларация за поемане гаранция на извършения ремонт за период от 12 /дванадесет/ месеца.

3.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не се ангажира с изразходването на цялата сума за резервни части и консумативи.

### IV. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Срокът за изпълнение на договора е 36 /тридесет и шест/ месеца и започва да тече от датата на подписването му.

4.2. За място на изпълнение на услугата се считат местата, посочени в документацията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да предостави гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора. Гаранцията за изпълнение следва да е в размер на 5 % от стойността на договора за обществена поръчка без ДДС или в абсолютна стойност гаранцията за изпълнение на договора възлиза на **1065, 00 /хиляда шестдесет и пет/ лева**.

Съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП гаранциите се предоставят в една от следните форми:

1. парична сума, преведена по сметка на ТП на НОИ – Русе в банка ОББ – клон Русе: **BIC UBBSBGSF; IBAN BG47 UBBS 8002 310 604 6306** (в платежното нареждане задължително се посочва основанието за внасяне, предмета на поръчката, за която се внася);

2. банкова гаранция;

3. застраховка, която обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията по т. 1 или 2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Гаранцията следва да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да реализира правата по същата въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенциите на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на изпълнителя.

5.1. При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията в срок от 10 работни дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

5.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от неизпълнение на задълженията по договора, както и за дължими неустойки.

5.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

5.4. При едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задълженията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата по гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

5.5. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въдросът е огнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## VI . ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

6.1. Да извърши услугата предмет на настоящия договор при спазване на изискванията на техническата спецификация и техническото предложение, като:

- изпълнява услугата в съответствие с нормативните актове, които са относими към извършваната дейност;
- при констатиране на проблем в климатичната техника, отстраняването му се извършва на място при Възложителя, а когато това е невъзможно – в сервизна база на

Исполнителя. Транспортирането на техниката от местоположението ѝ при Възложителя до сервиза и обратно е за сметка на Исполнителя.

- извърши услугата при най-висок стандарт на професионално и етично поведение;
- съгласува действията си с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, информира го за хода на изпълнението на възложените му дейности, както и за възникнали проблеми при изпълнението на услугата;

6.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

6.2.1. да получи уговореното възнаграждение при точно изпълнение на предмета на договора.

6.2.2. да получи пълно съдействие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

7.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да бъде информиран във всеки един момент за етапа на изпълнение на договора, качеството и възникналите трудности, без това да пречи на текущата работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.2. При възникване на необходимост от ремонт и/или подмяна на части или консуматив на климатичните системи съответните разходи за вложените части подлежат на изрично одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Стойността на ремонта като услуга е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, тъй като същият е включен в стойността за абонаментната поддръжка.

7.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

7.3.1. Да приеме извършените услуги от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстващи по вид, количество и качество на описаното в настоящия договор с приемателно-предавателен протокол, подписан от представители на двете страни по договора, придружен с всички допълнително изискуеми документи по раздел III «Условия и начин на плащане». От страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** представител за подписването на приемателно - предавателния протокол се определя служител от съответното структурно звено, отговарящо за изпълнението на договора.

7.3.2. Да заплати извършената услуга, след завършване и представяне на необходимите документи.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕТОЧНО ИЗПЪЛНЕНИЕ. РЕКЛАМАЦИИ**

8.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предявява рекламации пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за некачествено и неточно изпълнение на услугата.

8.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установените дефекти/несъответствия в 3 (три) дневен срок от констатирането им.

8.3. В рекламациите се посочва номерът на договора, вида на услугата, основанието за рекламацията и конкретното искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8.4. В 3 (три) дневен срок от получаване на рекламацията, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да отговори на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено и конкретно дали приема рекламацията или я отхвърля, като мотивира становището си.

8.5. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в 5/пет/ дневен срок от получаване на рекламацията за своя сметка и риск да отстрани неточностите.

## IX. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. НЕУСТОЙКИ

9.1. За неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, неизправната страна дължи неустойка в размер на 0,01 % на ден върху стойността на неизпълненото в договорените срокове задължение, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на неизпълнението, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато те надхвърлят договорената неустойка.

9.2. Когато при наличие на рекламации, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задълженията си по раздел VIII от настоящия договор в срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,05 % от цената на услугата, за която са направени рекламациите.

9.3. При виновна забава на една от страните, продължила повече от 10 (десет) дни, другата страна има право да развали едностранно и без предизвестие този договор.

9.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплашане на неустойките от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като задържа гаранцията за изпълнение по раздел V от договора.

## X. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

10.1. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила.

10.2. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. "Непреодолима сила" по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

10.3. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в тридневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

10.5. Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на негови представители и/или служители, както и недостига на парични средства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## XI. СПОРОВЕ

11.1. Възникналите през времетраенето на договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите договорености се оформят в писмена форма и се превръщат в неразделна част от договора.

11.2. В случай на непостигане на договореност по предходния член, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат разрешавани според българските материални и процесуални закони от компетентния съд по реда на ГПК.

## ХІІ. СЪОБЩЕНИЯ

12.1. Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, подписани от упълномощените представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

12.2. За дата на съобщението се смята :

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

12.3. За валидни адреси за приемане на съобщения, свързани с настоящия договор се смятат:

### ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

«Идеал» ООД  
гр.Русе - 7000  
ул.»Петър Берон» № 38, вх.Д, ет.1  
Банка: С *Сл. 7205 ДДПК*  
IBAN: |  
BIC: |

### ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ТП на НОИ – гр. Русе  
Русе - 7000  
ул. “Асен Златаров” № 26  
Банка: С *Сл. 7205 ДДПК*  
Банков код (BIC): |  
IBAN: E

12.4 При промяна на адреса, съответната страна е длъжна да уведоми другата в триденен срок от промяната.

## ХІІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящият договор може да бъде допълван и/или изменян по изключение при спазване изискванията на чл.116 от ЗОП само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни или техни упълномощени представители, при спазване на законовите норми.

13.2. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

13.3. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилага действащото българско законодателство.

13.4. Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на задълженията на двете страни;
2. едностранно с едномесечно предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ;
3. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
4. при неизпълнение на някои или на всички задължения по договора, с писмено предизвестие от 15 дни, отправено от изправната към неизправната страна.

#### XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

14. Неразделна част от настоящият договор са :

- Техническата спецификация и пълното описание на предмета на обществената поръчка,
- Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**,
- Техническо предложение за изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

15. Договорът се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра: един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съдържа 7 страници.

СТРАНИ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

*СА 2 3312*

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....



Ивайло Христов Дървенияшки,  
Директор на ТП на НОИ-Русе

Светослав Христов Младенов  
Управител на «Идеал» ООД гр.Русе

Денка Атанасова: .....

*СА 2 3312*

Главен счетоводител

Цветелина Рачева: .....

*СА 2 3312*

Старши юриконсулт