



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН**  
**ИНСТИТУТ**  
**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - РУСЕ**

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**„ПРОЕКТИРАНЕ, ДОСТАВКА, МОНТАЖ, НАСТРОЙКИ, ТЕСТВАНЕ И ПУСКАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА 2 БР. ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ В АДМИНИСТРАТИВНИТЕ СГРАДИ НА ТП НА НОИ – РУСЕ – УЛ.„АНГЕЛ КЪНЧЕВ” №1 И УЛ.„АСЕН ЗЛАТАРОВ” №26”**

Техническата спецификация и пълното описание са неделима част от Документацията за участие. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на дейностите, които са предмет на договора.

**I.ОБЩО ОПИСАНИЕ**

**1. Предметът на настоящата обществена поръчка е „Проектиране, доставка, монтаж, настройки, тестване и пускане в експлоатация на 2 бр. пожароизвестителни инсталации в административните сгради на ТП на НОИ – Русе – ул.„Ангел Кънчев” №1 и ул. „Асен Златаров” №26”.**

**Ред за възлагане на обществената поръчка: чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП**

**2. Място на изпълнение – административните сграда на ТП на НОИ – Русе:**

- Сграда, находяща се на адрес: гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” № 1 → *Обект 1*

- Сграда, находяща се на адрес: гр. Русе, ул. „Асен Златаров” № 26 → *Обект 2*

**3. Срок за изпълнение на поръчката – не повече от 60 (шестдесет) календарни дни:**

**4. Срок на валидност на офертата - не по-малко от 90 (деветдесет) дни, считано от крайната дата за подаване на офертите.**

**5. Гаранционни срокове на извършените строителни и монтажни работи (СМР) и вложените при СМР материали и оборудване, срокове за реакция и отстраняване на неизправности:**

**5.1. Гаранционни срокове за изградените пожароизвестителни системи и вложените при изпълнението им части и материали –минимум 24 месеца, но не по-малък от предоставения от съответния производител.**

Изпълнителят изготвя и представя **план за сервизно обслужване** в срока на гаранционната поддръжка с **посочени годишни дейности** за проверка на инсталацията.

**5.2. Срок за реакция при повреда в изградените пожароизвестителни системи и вложените при изпълнението им части и материали.**

След подадена заявка от възложителя за повреда, дефект или промяна в техническите характеристики на пожароизвестителните системи (проявили се по време на работа), изпълнителят е длъжен да реагира с дежурния си състав **до 2 часа**;

### **5.3. Сервизна дейност и извършване на ремонт.**

Констатираните неизправности в пожароизвестителните системи се отстраняват от Изпълнителя в срок **до 24 часа** от момента на получено писмено уведомление от Възложителя, който е одобрил оферта им, която е изготвена въз основа на констатираните повреди (заявена от Възложителя или по време на профилактичен преглед). След ремонта системата се въвежда в експлоатация със съответната гаранция. Сроковете по т. 5.2. се прилагат при условие, че Изпълнителят разполага с необходимите резервни части. Липсата на резервните части се декларира от Изпълнителя в срок до 24 часа след констатиране на повредата. Срокът за доставка на резервни части не може да бъде по дълъг от 15 календарни дни.

### **5.4. За извършени СМР - гаранционният срок е минимум 3 /три/ години.**

**6. Прогнозна стойност на поръчката** – общата стойност на поръчката не може да надвишава **15 000.00 лв.** /петнадесет хиляди лева/ без ДДС. В цената са включени всички дейности по изпълнение на настоящата поръчка.

**7. Цел на възлагането на настоящата обществена поръчка** - Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за изработване на проекти за инсталиране на системи за пожароизвестяване, доставка и монтаж на техническо оборудване; настройване, конфигуриране, пускане в експлоатация на системите за пожароизвестяване,; тестване и предаване на системите на възложителя и обучение за работа със системите и за администрирането им.

## **II. ТЕХНИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**1.Пълно описание на обектите, които ще бъдат оборудвани със системи за пожароизвестяване и място на изпълнение на поръчката.**

### **1.1. Обект 1 - Сграда на ул. "Ангел Кънчев" №1**

Предназначение на обекта – административна сграда на 7 етажа, от които ТП на НОИ- Русе използва за дейността си 1-ви, 3-ти, 4-ти, 5-ти и 6-ти етаж.

Описание на етажите, които ще бъдат оборудвани и присъединени към пожароизвестителната централа:

Първи етаж - обособена приемна за обслужване на граждани с площ 60m<sup>2</sup> в т.ч:

- отделено самостоятелно работно помещение - 13m<sup>2</sup>

- салон (приемна) с размери - дължина 8,5m / широчина 4,7m / височина 3,3m.

Трети етаж – обща площ 350m<sup>2</sup> в т.ч.:

- 7 офис помещения, всяко с площ до 20m<sup>2</sup>;

- 1 офис помещение с площ 32m<sup>2</sup>;

- 2 архивни помещения – 42m<sup>2</sup> и 38m<sup>2</sup>;
- 1 сервизно помещение;
- Г-образен коридор с дължина 15m.

Четвърти етаж – обща площ 350m<sup>2</sup> в т.ч.:

- 8 офис помещения, всяко с площ до 21m<sup>2</sup>;
- 2 офис помещения - 30m<sup>2</sup> и 37m<sup>2</sup>;
- 1 сервизно помещение;
- Г-образен коридор с дължина 15m.

Пети етаж – обща площ 350m<sup>2</sup> в т.ч.:

- 8 офис помещения, всяко с площ до 21m<sup>2</sup>;
- 2 офис помещения - 30m<sup>2</sup> и 37m<sup>2</sup>;
- 1 сервизно помещение;
- Г-образен коридор с дължина 15m.

Шести етаж – обща площ 350m<sup>2</sup> в т.ч.:

- 8 офис помещения, всяко с площ до 21m<sup>2</sup>;
- 2 офис помещения - 30m<sup>2</sup> и 37m<sup>2</sup>;
- 1 сервизно помещение;
- Г-образен коридор с дължина 15m.

Височината на първи етаж на сградата е 3,30m., а на етажи от 2-ри до 7-ми е 2,70 m.

## **1.2. Обект 2 - Сграда на ул. "Асен Златаров" №26**

Предназначение на обекта – административна сграда на 2 етажа и сутерен. Описание на етажите, които ще бъдат оборудвани и присъединени към пожароизвестителната централа:

Сутерен – нафтово стопанство, архивни помещения, абонатна станция, гараж, обща площ: 718,65m<sup>2</sup> в т.ч., височина на помещенията 2,9m.

- 2 бр. архивни помещения, всяко с площ – 39,33m<sup>2</sup>;
- 1 бр. архивно помещение – 104,4m<sup>2</sup>;
- 1 бр. гараж – 32,4m<sup>2</sup>;
- коридори – 125m<sup>2</sup>;
- 7 бр. помещения, всяко с площ 18,00m<sup>2</sup>;
- 1 бр. архивно помещение – 80,00m<sup>2</sup>;
- 1 бр. архивно помещение – 39,69m<sup>2</sup>;
- абонатна станция – 84m<sup>2</sup>;
- нафтово стопанство – 56m<sup>2</sup>;
- гл. ел. табло – 24m<sup>2</sup>;

Първи етаж – два входа, работни помещения, приемна за граждани, обща площ: 629,08m<sup>2</sup> в т.ч., височина на помещенията 2,9m в т.ч.:

- обособена приемна за обслужване на граждани /гишета1,2,3/с площ 80m<sup>2</sup>.,
- 2 бр. самостоятелни помещения за охраната – всяко по 10m<sup>2</sup>.

- обособена приемна за обслужване на граждани /гишета 5,6/ с площ 35m<sup>2</sup>.,
- 1 бр. архивно помещение /104/- 117,6m<sup>2</sup>;
- 6 бр. работни помещения – всяко по 18,9m<sup>2</sup>.;
- 3 бр. работни помещения – всяко по 10,5m<sup>2</sup>.;
- коридори – 167,5 л.м.

Втори етаж, – две стълбища, работни помещения, зимна градина, барче, обща площ: 591,04m<sup>2</sup> в т.ч. височина на помещенията 2,9m.

- 5 бр. помещения, всяко с площ – 48,72m<sup>2</sup>;
- 3 бр. помещения, всяко с площ – 24,64m<sup>2</sup>;
- 4 бр. помещения, всяко с площ – 12,88m<sup>2</sup>;
- 4 бр. помещения, всяко с площ – 15,66m<sup>2</sup>;
- коридори – 167,5 л.м.

*Оглед на обектите може да бъде извършен всеки работен ден след предварителна заявка на телефони: 082/ 816 165; 082/ 816 412; 082/ 816 409*

## **2. Изисквания към техническите средства при изграждането на пожароизвестителни системи и вложените при изпълнението им части и материали.**

**В предмета на настоящата поръчка се предвижда поставянето на:**

### **2.1. Конвенционални пожароизвестителни централи 2 /две/ на брой, съответно за сграда на Обект 1 и сграда на Обект 2, всяка с минимум 8 пожароизвестителни линии с 8 изходни релета. Пожароизвестителните централи следва да:**

- Притежават мълниезащита за пожароизвестителните линии.
- Разполагат с възможности за настройка и тестване на пожароизвестителната система
- Разполагат с вградена клавиатура за управление на лицевия панел.
- Притежават вградено резервно акумулаторно захранване с автоматичен подзаряд и самоизключване на централата преди достигане на дълбок разряд на батериите. Акумулаторите да са 2 x 12V и да имат възможност за монтиране в кутията на централата.
- Имат възможност на лицевия панел да се сигнализируют различните видове повреди - късо съединение в линията, прекъсната линия, повреда в акумулаторите, повреда в мрежовото захранване, обща повреда и др.
- Сигнализируют за пожар чрез светлинна и звукова аларма.
- Да притежават вграден часовник, както и енергонезависим архив на регистрираните събития, с указване на типа и момента на настъпването им.
- Имат възможност за работа в режим “ден” и “нощ”.
- Да имат инсталирани дайлъри с възможност за автоматично набиране на минимум 3 телефонни номера.
- Имат възможност за комуникация по интерфейс тип RS232 с компютър, модем, принтер и др. периферни устройства.

### **2. 2. Оптично-димни пожароизвестителни датчици.**

Пожароизвестителите от този тип да са високонадеждни, снабдени с оптимизирана димна камера, да имат висока чувствителност и минимален риск от погрешни сработвания. Ефективно да са защитени срещу прах, насекоми, висока влажност. Да притежават електронна система за самокомпенсиране на замърсяванията и индикация при достигане на определена степен на замърсеност.

**2.3. Стандартни основи за монтирането на съответните пожароизвестителни датчици.**

**2.4. Ръчни пожароизвестители на всички етажи, по пътя за евакуация.** Резисторът в ръчните пожароизвестители да бъде подбран така, че при задействане централата да преминава директно в режим „Пожар II-ра степен”.

**2.5. Светлинно-звукови сигнализации за вътрешен монтаж на всички етажи,** пластмасови, които да се ползват от Възложителя. Звуковите сигнализатори да са разположени така, че да осигуряват звуково ниво не по-ниско от 112 dB.

**2.6. Светлинно-звукови сигнализации за външен монтаж** на фасадите на сградите, метални.

Сигналят за пожар или повреда във всеки един случай трябва да се предава на определени от Възложителя абонати чрез телефонния дайлър на централите.

**2.7. Аварийно осветление** на всички етажи на сградите.

**2.8. Проводници** от тип JB-Y (St)Y 2x0,5mm<sup>2</sup>

**2.9. Кабелни канали**

**3. Изисквания при проектиране и изграждане на пожароизвестителните системи и относно спазване на нормативните документи и стандартите, действащи в Република България, както и на EN-CE стандарти (или еквиваленти).**

При извършване на дейностите по проектиране, доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на пожароизвестителните инсталации да се спазват изискванията на действащите нормативни документи и стандарти в Република България и EN-CE стандарти (или еквиваленти), а именно:

- БДС EN 54-13:2005 (или еквивалент) - „Пожароизвестителни системи“ **Част 13** – Оценяване на съвместимостта на съставните части на системите.

- СД CEN TS 54-14:2006г. (или еквивалент) - „Пожароизвестителни системи” **Част 14** - Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддържане.

Всички използвани материали, при извършването на монтажните работи, трябва да бъдат оригинални, нови и неупотребявани, да отговарят на ISO, DIN, EN, БДС или еквивалент относно техническа експлоатация, пожаробезопасност, норми на безопасност и включване към електрическата мрежа, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия на производителя, но не по-малки от изискванията на Възложителя.

Всички доставени материали, съоръжения и оборудване да бъдат придружени с пълна техническа документация, сертификати, изпитателни протоколи и други, необходими за въвеждане на съоръженията в експлоатация.

Преди доставката и монтажа да се изготви проект (съгласуван от Възложителя), който да съдържа графична част, технически проект, план-график за последователността на монтажните работи и план за безопасност и здраве.

Проектът да е съобразен с изискванията на Наредба № Из 1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96 от 2009 г., попр. ДВ, бр.17 от 2010 г.), където сградите и помещенията в зависимост от предназначението си се разделят на класове по функционална пожарна опасност съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 и Таблица 1.

Проекта да бъде изготвен и подписан от лице притежаващо пълна или частична проектантска правоспособност по електротехника, автоматика, съобщителна техника, вписан в регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране /КИИП/.

Изпълнението на поръчката ще е по проекта, като всички изменения по време на изграждането да бъдат отразени в чертежите, които да отразяват реално състоянието на пожароизвестителната система.

Всички видове дейности по монтажа на пожароизвестителната система да са съобразени с:

- Изискванията на Възложителя, описани в настоящата техническа спецификация;
- Инструкциите, определени от производителя;
- Всички наредби и стандарти в Република България във връзка с настоящата процедура по доставката и монтажа на пожароизвестителни системи;
- Техническото състояние за безопасно и надеждно ползване.

*Мястото на поставяне на пожароизвестителни системи ще се одобри от Възложителя.*

Възложителят осигурява достъп на Изпълнителя до сградите на ТП на НОИ- Русе в съответствие с вътрешните правила НОИ.

Преди извършване на монтажните работи за изграждане на пожароизвестителните системи се извършват демонтаж на старите съоръжения, които да бъдат съобразени с проектните решения.

Монтажните работи на новите пожароизвестителните системи да бъдат съобразени с инструкциите за монтаж, предписани от съответните производители. По време на монтажните работи да се съблюдава целостта на конструкцията на сградата и да се извършва естетическо оформление на монтажните отвори със съвременни материали, отговарящи на изискванията на норми и стандарти в Р. България. Всички командни табла да бъдат монтирани на места, одобрени от Възложителя, при спазване изискванията на проекта, на височина, подходяща за наблюдение на дисплея и лесна работа с командните клавиши.

#### **4. Етапи и срокове за изпълнение на поръчката.**

**4.1. Етап 1. Проектиране и извършване на оглед** на помещенията, противопожарно обследване на обектите, изготвяне и представяне за съгласуване с Възложителя на Технически проект и план-графика за дейностите по изграждането и пускането в експлоатация на монтираните съоръжения – **до 15 календарни дни** от датата на подписване на договора. Предоставянето на документацията и план-графика се осъществява чрез подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол между Изпълнителя и отговорното лице от НОИ по договора. Съгласуването на документацията и план-графика се извършва от Възложителя в срок **до 5 календарни дни** от получаването им.

**4.2. Етап 2. Доставка на необходимите материали, съоръжения и оборудване, строителни и монтажни работи** на новите съоръжения и оборудване до **30 календарни дни**, считано от датата на подписване на протокола за приемане от Възложителя на представената и съгласувана техническа документация за изпълнение на работата по т.4.1.Етап 1. Приемането на дейностите по доставките и СМР се извършва с подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол между Изпълнителя и отговорното лице от НОИ по договора.

**4.3. Етап 3. Пусково-наладъчни работи, включително необходимите тестове и настройки, извършване на 72-часова проба; провеждане на инструктаж относно условията за правилна и безопасна експлоатация на новоизградените съоръжения, и провеждане на обучение на отговорниците по договора от страна на Възложителя за работа с инсталираните централи и осигуряване на ръководство за работа с поставения модел централа е до 15 календарни дни**, считано от датата на подписване на протокола за приемане от Възложителя на работата по т.4.2. Етап 2

## **5. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка**

Цялостното изпълнение на договорните задължения на изпълнителя ще се установи с подписване на окончателен приемателно-предавателен протокол за изпълнение предмета на поръчката,

Протоколът се подписва в срок от 5 (пет) дни след покана от страна на Възложителя.

За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените доставки на необходимите материали, съоръжения и оборудване, строителни и монтажни работи на новите съоръжения и оборудване по приети от Възложителя цени, заложи в Количествено-стойностната сметка, предложена от участника, избран за изпълнител.

Контролът по време на изпълнение на целия процес ще се осъществява от оправомощено от Възложителя длъжностно лице, което ще следи за пълното изпълнение на дейностите, съгласно техническия проект и спазването на сроковете, заложи в план-графика за дейностите по изграждането и пускането в експлоатация на монтираните съоръжения към техническото предложение на участника, избран за изпълнител.

Гаранционните срокове, декларирани от участника избран за изпълнител, за цялостното изпълнение на етапи 1, 2, и 3, започват да текат от датата на подписване на окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол за цялостното изпълнение на договорните задължения на изпълнителя.