

## ДОГОВОР

за доставка на топлинна енергия в сгради етажна собственост

№ ..... 2-160 ..... 19.06.2020

Днес, ...19.06.2020 год. в град Русе, на основание чл. 149 от Закона за енергетиката и чл. 183 от ЗОП, след проведена процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, буква „в“ от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Доставка на топлинна енергия за нуждите на ТП на НОИ – Русе“, се сключи настоящият договор между:

**“ТОПЛОФИКАЦИЯ - РУСЕ” ЕАД**, вписано в Търговския регистър със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе, п.к. 7009, ул. “ТЕЦ - Изток”; тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; ел. поща: [tecruz@toploruse.com](mailto:tecruz@toploruse.com); идентификационен номер по ДДС : BG117005106, ЕИК : 117 005 106, представлявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор, наричано за краткост **ПРОДАВАЧ**

от една страна и

**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ ГР. РУСЕ**, със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ № 26, ел. поща: [ruse@nssi.bg](mailto:ruse@nssi.bg), ЕИК: 1210825210143, идентификационен номер по ЗДДС : BG121082521, представлявано от Ивайло Христов Дървеняшки-директор на ТП на НОИ – гр. Русе, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, упълномощен със заповед № Ц1016-40-83 от 04.05.2020 г. на управителя на НОИ, от друга страна като **КУПУВАЧ**

### I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 1** Продавачът доставя на Купувача топлоенергия с топлоносител гореща вода, чрез топлопреносната си мрежа и съоръжения, съгласно Общите условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди на потребители от системата на “Топлофикация Русе” ЕАД (наречени за краткост “Общи условия”), одобрени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) с Решение № ОУ – 06 от 16.07.2012 г., за следните имоти:

1. Недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ част от първи етаж на седеметажна административна сграда в гр. Русе, ул. “Ангел Кънчев” 1, представляващ имот с идентификатор 63427.2.5669.1.1

2. Недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ трети и четвърти етаж от седеметажна административна

сграда в гр. Русе, ул. "Ангел Кънчев" 1, представляващ имот с идентификатор 63427.2.5669.1.4

3. Недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ пети и шести етаж от седеметажна административна сграда в гр. Русе, ул. "Ангел Кънчев" 1, представляващ имот с идентификатор 63427.2.5669.1.5

за които е предоставено безвъзмездно право за управление на Национален осигурителен институт, за нуждите на Териториално поделение на Национален осигурителен институт гр. Русе.

**Чл. 2 (1)** Срокът на настоящия договор е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от 09.10.2020 година.

**Чл. 3** Общите условия са неразделна част от настоящия договор.

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 4** Месечната дължима сума за доставената топлинна енергия се формира по правилата за дялово разпределение и в съответствие с нормативните документи, регламентиращи топлоснабдяването.

**Чл. 5** Купувачът заплаща топлинната енергия по цени не по – високи от пределните, утвърдени от ДКЕВР. На прилаганата цена се начислява ДДС съгласно ЗДДС. Цените се обявяват в средствата за масова информация, на интернет сайта и в офиса на Продавача.

**Чл. 6** Купувачът заплаща и цена за услугата дялово разпределение на топлоенергия в размер на договорената между продавача и лицето по чл. 139 б от Закона за енергетиката (*лица, извършващи услуга дялово разпределение*).

**Чл. 7** Начинът и сроковете за плащане на сумите, дължими от Купувача по този договор, се извършват в съответствие с Общите условия. Платежните документи се получават от Купувача:

- В офиса на ул. "Боримечка" № 43;
- По електронен път от интернет страницата [www.toplo-ruse.com](http://www.toplo-ruse.com) във формат pdf., като задължение на Купувача е ежемесечно да ги изтегля в срок от 10-то число на месеца до края на календарния месец, следващ месеца на доставката.

## III. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

**Чл. 8** Всички предизвестия и уведомления следва да бъдат в писмена форма, да са подписани от страните или упълномощените от тях лица и да се изпращат на адрес на Купувача - гр. Русе 7000, ул. "Асен Златаров" № 26 и на Продавача - гр. Русе 7009, ул. "ТЕЦ - Изток".

**Чл. 9** За неуредените в договора условия се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

**Чл. 10** Купувачът предоставя доброволно на Продавача необходимите лични и други данни и се съгласява същите да бъдат съхранявани и обработвани, съгласно разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

**Чл. 11** Продавачът се задължава да спазва приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС)2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR), като предприеме всички необходими действия и мерки за защита на личните данни, до който има достъп при изпълнение на настоящия договор.

#### IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12 Договорът може да бъде прекратен с 30-дневно писмено предизвестие от Продавача, когато има допуснато съществено нарушение от страна на Купувача.

Чл. 13 Договорът може да бъде прекратен едностранно от Купувача с едномесечно писмено предизвестие.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**, неразделна част от договора:

Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди на потребители от системата на "Топлофикация Русе" ЕАД, одобрени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране с Решение № ОУ – 06 от 16.07.2012 г.

**Важни телефонни номера:**

"Топлофикация Русе" ЕАД

- информация за сметки и услуги – 082/ 883 572;
- аварии – 082/ 841 905;

Дяловото разпределение в сградата се извършва от "Топлофикация Русе" ЕАД – тел: 082/ 883 572.

Договорът се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и се подписва както следва:

*чл. 37 30П*  
ПРОДАВАЧ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



*чл. 37 30П*  
КУПУВАЧ  
ДИРЕКТОР ТП Р ИОИ РУСЕ

(Ивайло Дървеняшки)

Главен счетоводител: *чл. 37 30П*  
(Виктория Върбанова)

*чл. 37 30П*  
Главен юрисконсулт:  
(Цветелина Рачева)