

ДОГОВОР
№ 1005-18-13/08.12.2017 г.

За възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Силистра“

Днес 08.12.2017 г. в гр. Силистра между :

1. Национален осигурителен институт - Териториално поделение - Силистра,
ул. „Цар Шишман“ № 5, ЕИК: 1210825210162, представлявано от Милен *М.Л.М.* Пенчев
– Директор, на основание заповед № 1016-40-260/13.03.2017 г. на Управлятеля на
Националния осигурителен институт, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,
и

2. „Ловец – 01“ ЕООД гр. Търговище, със седалище и адрес на управление: гр.
Търговище, ул. „Петко Р. Славейков“ № 4, ет. 3, офис 301, ЕИК: 125539444,
представлявано от Петър *П.Л.М.* Петров, в качеството на Управлятел наричан по-долу
ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна

**(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, наричани заедно „Страните“, а всеки
от тях поотделно „Страна“)**

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки Решение № 1040-18-
51/13.11.2017 г. на Директора на ТП на НОИ- Силистра- **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** за определяне
на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на услуги по
охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Силистра“,

се склучи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя
срещу възнаграждение и при условията на този Договор, охранителни услуги, включващи
дневна невъоръжена физическа охрана и охрана със сигнално- известителна техника в
имоти на ТП на НОИ - Силистра, наричани за кратко „Услугите“. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**
осигурява изпълнението на Услугите чрез извършване на следните дейности:

1. Осигуряване на дневна невъоръжена физическа охрана в административната
сграда на ТП на НОИ – Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5, като същата ще се
осъществява в следните обекти:

1. 1. I-ви етаж с реална площ 486 кв. м. и 238/1321 кв. м. идеална част,
представляваща 13 (тринаесет) броя работни помещения, коридор – 1 брой, 3 входа,
фоайета – 1 брой, стълбища, тераса – 1 брой и сервизни помещения /WC/ - 4 броя;

1. 2. II-ри етаж - 17 (седемнадесет) работни помещения и салон, входове от фоайе
и два коридора, 2 броя сервизни помещения /WC/, с обща площ 520 кв. м.

2. Осигуряване на охрана със сигнално- известителна техника на
административните сгради на ТП на НОИ – Силистра, включващи следните обекти:

2. 1. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 1, състоящ се от 14 бр. работни
помещения и 1 коридор;

2. 2. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 2, състоящ се от 21 бр. работни
помещения и 2 коридора;

2. 3. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 2, 1 бр. помещение обособено като
контролен пункт за класифицирана информация;

2. 4. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 3, състоящ се от 6 бр. работни помещения;

2. 5. Четири броя гаражи, находящи се в гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5;

2 .6. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, архивохранилище, състоящо се от 4 бр. архивни зали и 1 коридор;

2. 7. гр. Силистра, бул.”Македония” №168, архивохранилище, състоящо се от 18 бр. работни помещения и 2 коридора;

2. 8. гр. Силистра, бул.”Македония” №168, 1 бр. складово помещение;

2. 9. Изнесеното работно място в гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ №7, състоящо се от 1 бр. работно помещение.

Чл. 2. (1). Дневната невъоръжена физическа охрана се осъществява за времето от 07:30 ч. до 17:30 ч. в работните дни на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при изпълнение на функционалните си задължения охранителите следва да осъществяват следните дейности:

2. 1. Изпълняват задълженията си в района на преддверието и вътре в обекта, осъществяват периодични обходи и наблюдават обстановката, като при извършване на възложената работа не възпрепятстват административната дейност на служителите на ТП на НОИ – Силистра;

2. 2. Охраняват работните помещения и входно – изходните портали на сградата, както живота и здравето на служителите на ТП на НОИ – Силистра;

2. 3. Осъществяват контролно - пропускателен режим в сградата на служители и граждани и следят за опазване на обществения ред в района на поста, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. 4. Контролират движението, влизането и напускането на гражданите в обекта и тяхното поведение, като при съмнително поведение извършват проверки, включително и на личния багаж за наличие на оръжие, взривни вещества, без да се накърняват достойнството и правата им. При наличие на опасност ги извеждат извън района на сградата, като докладват на отговорника по охраната и уведомяват органите на МВР;

2. 5. Представители на средствата за масова информация се допускат само след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съпровождане от упълномощено лице;

2. 6. Допускането на щатни служители на МВР се осъществява след удостоверяване и представяне на документи – основание за влизане по служба. В такива случаи охранителите незабавно уведомяват **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за искания достъп;

2. 7. В случай на необходимост се осигурява незабавен достъп на специализирани екипи на МВР, Център за неотложна медицинска помощ, РСПБЗН гр. Силистра и др., като им се оказва съдействие без да се изоставят основните задължения по охраната на обекта;

2. 8. Не се допускат в сградата на ТП на НОИ - Силистра лица с огнестрелно оръжие, с изключение на щатни служители на МВР, удостоверено с документ или лица осъществяващи персонална охрана /бодигардове/, съвместно с охраняваното лице;

2. 9. Не се допускат в обекта лица във видимо нетрезво състояние, употребили наркотични средства или лица с явни психични отклонения.

2. 10. Следят за поддържането на реда в обекта, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при необходимост оказват съдействие на служителите за предотвратяване на скандали, побоища и други нарушения на обществения ред;

2. 11. Оглеждат района и наблюдават лицата, които го посещават с цел ефективна намеса за предотвратяване на неправомерни действия и опазване от посегателства на ценности и парични средства. Предотвратяват и противодействат на опити за нерегламентирано изнасяне на материални ценности и имущество от сградата без евентуален съпроводителен документ, подписан от оторизирано длъжностно лице;

2. 12. Извършват вътрешно и външно наблюдение, чрез монтираната в сградата система за видеонаблюдение, собственост на ТП на НОИ – Силистра.

2. 13. При възникване на екстремални ситуации в района на сградата, незабавно съществяват необходимите действия, уведомяват упълномощеното длъжностно лице

органите на МВР, като вземат незабавни мерки за оказване на непосредствена помощ на пострадалите, ограничаване на последствията и организиране на евакуация, като веднага докладват на отговорника по охраната, оперативния център, държавните органи /МВР, РСПБЗН гр. Силистра, Център за неотложна медицинска помощ гр. Силистра, и др./ и Възложителя;

2.14. При възникване на пожар в сградата предприемат необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в сградата хора, като при необходимост организират евакуация. Обезпечават пристигането на екипите на РСПБЗН гр. Силистра и се включват в борба със събитието за ограничаване на щетите.

Чл. 3. (1). Охраната със сигнално- известителна техника се осъществява в работни дни, след издаване на обекта до 07:30 ч. сутринта, а в празнични и почивни дни – 24 часов режим.

(2) Сигнално-известителната техника, монтирана в посочените в чл. 1, т. 2 от настоящия Договор обекти е собственост на ТП на НОИ гр. Силистра, с изключение на т. 2.3. За осъществяване на охранителната дейност е необходимо, в срок от 1 /един/ работен ден, считано от датата на сключване на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да доизгради със собствени сили и за своя сметка сигнално-известителната техника в 1 бр. помещение обособено като контролен пункт за класифицирана информация /посочено в т. 2.3./ по начин, гарантиращ оптимално опазване на сградата от външни посегателства, при влагане на следните елементи:

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР/М
Контрол панел	SP 65	1
Клавиатура	K 636	1
Обемен датчик	DG 55	1
Магнитен контакт за врата	MC21CW/B	1
Датчик за каса/сейф	Рубин	1
Акумулатор	12V/7Ah	1
Метална кутия с тампер ключ	11*11	1
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Монтаж на техника		1

За вложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи се съставя и подписва приемо-предавателен протокол. При прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** независимо осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до инсталиранные в обекта елементи, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя услугите в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи неразделна част от този Договор (Приложение № 1, 2 и 3).

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява охраната на административната сграда на ТП на НОИ - Силистра съобразно изискванията на Закона за частната охранителна дейност с квалифицирани служители, като осигурява професионализъм, бдителност, конфиденциалност и култура на обслужване.

Чл. 6. В срок до 3 /три/ дни от датата на сключване на Договора, но най- късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 /три/ дни от настъпването на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. Договорът влиза в сила от датата на неговото сключване и е със срок на действие 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата му на влизане в сила.

Чл. 8. Мястото на изпълнение на Договора е административните сгради на ТП на НОИ- Силистра, изчерпателно посочени в чл. 1 от Договора.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 9. (1). За предоставяне на Услугите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да плати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обща цена в размер на **30 499,92 лв.** (тридесет хиляди четиристотин деветдесет и девет лева и деветдесет и две стотинки) без ДДС и месечна цена в размер на **1 270,83 лв.** (хиляда двеста и седемдесет лева и осемдесет и три стотинки) без ДДС, наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на договора“, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващо Приложение № 3.

(2). В цената по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на задълженията му по Договора, в т. ч. стойността на профилактиката на сигнално-известителната техника, монтирана в административните сгради на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, стойността на ежедневната 24-часова охрана на обектите чрез сигнално-известителна техника и дневна невъоръжена физическа охрана, техническата поддръжка на сигнално-известителната техника и всички други разходи, свързани с изпълнение на Услугите.

(3). Уговорената цена включва всички преки и непреки разходи за изпълнение на Договора, както и дължимите данъци, осигуровки, такси, и не може да бъде променяна, освен в случаите, изрично уговорени в този договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 10. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цена по този договор, разпределена на двадесет и четири равни месечни вноски, всяка в размер на **1 270,83 лв.** (хиляда двеста и седемдесет лева и осемдесет и три стотинки) без ДДС и **1 525,00 лв.** (хиляда петстотин двадесет и пет лева) с включен ДДС.

(2) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответния месец, подписан от определено със заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отговорно длъжностно лице и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и

2. Фактура за дължимата сума за съответния месец, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да извърши всяко дължимо плащане в срок до 5 /пет/ работни дни след представяне на двустранно подписан приемо-предавателен протокол за приетата без възражения услуга и надлежно издадена фактура.

Чл. 11. (1). Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по долупосочената банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, през месеца, следващ месеца за който се отнася плащането.

Банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка:

IBAN: *Ун. 42 ДОПИ*

BIC:

(2). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3/три/ работни дни, считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, се счита, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12. При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 1524,99 лв. (хиляда петстотин двадесет и четири лева и 99 ст.). „Гаранцията за изпълнение“ служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексиране на Цената, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора;

или

2. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора.

или

3. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: Уникредит Булбанк клон Силистра

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG83UNCR75273162352300

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползвашо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (*тридесет*) дни след приключване изпълнението на Договора и окончателното приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. Когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 11, ал. 1 от Договора;

2. Когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 2 /два/ дни след датата на влизане в сила и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** развали Договора на това основание;

2. При пълно неизпълнение, в т. ч. когато услугата не отговаря на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

3. При прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 20. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 21. Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 3 (три) работни дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от Договора.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 23. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 9-11 от Договора;

2. Да изиска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, свързани или необходими за изпълнение на Договора;

3. Да прави предложения за подобряване режима на охрана на обектите и предписва мерки по укрепване на обектите след извършване на охранително обследване и съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията, проявявайки грижата на добър стопанин;

2. Информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и/или съдействие за отстраняването им;

3. Изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

4. Пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 49 от Договора;

5. Не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;

6. Участва на всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

7. Представи при сключване на настоящия Договор на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поименен списък на служителите си, които ще осъществяват предмета на договора, както и доказателства, че същите отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност, включително, че са преминали посочените в цитирания Закон обучения. При неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор, от което са последвали вреди за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за качествените характеристики на своите служители. Позоваване на недостатъци на последните не е обстоятелство, освобождаващо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от имуществена отговорност за претърпените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вреди;

8. Не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварителното писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**; в случай на необходимост от промяна по обективни причини на някое от определените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица, последният се задължава да уведоми незабавно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, професионалната квалификация и професионален опит на лицето, с което се заменя първоначално определеното. Новоопределеното/те лице/а следва да притежава/т професионална квалификация и/или правоспособност и професионален опит, в съответствие с минималните изисквания, посочени в обявленето и документацията за участие;

9. Контролира дейността на състава, осъществяващ охранителната дейност. Да осигури за своя сметка допълнителен състав на охраната, в случай на отсъствие по каквато и да е причина на назначените служители;

10. Проучи на място състоянието на охраняваните обекти и съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да осигури надеждна охрана и пропускателен режим, съобразно спецификата на обектите;

11. Оценява състоянието и степента на сигурност на охранявания обект при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно;

12. Създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен периодичен инструктаж на охранителите;

13. Изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от упълномощен от него представител;

14. Изготви и съхранява план за охрана за обекта, който да включва:

- особеностите на охранявания обект;
- организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);

- данни за моторните превозни средства, ако такива се използват при осъществяване на охраната;

- данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

- правилник за пропускателния режим, утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по договора за охрана или от упълномощено от него лице;

- списък и график за работа на охранителите;

15. Осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло с отличителни знаци, които следва да носят при изпълнение на служебните си задължения, както и мобилен телефон и съответните помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност;

16. Уведомява незабавно посоченото от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отговорно лице и съответните компетентни органи за всяка възникната аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация в това число пожари, природни бедствия и пр.

17. Сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 ЗОП.

Специални права задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 26. Като страна по този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, притежава следните задължения свързани с осигуряването на дневна невъоръжена физическа охрана:

1). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури физическа охрана на посочения в чл. 1, ал. 1 обект, изразяваща се в строг пропускателен и охранителен режим и ред, недопускане на нерагламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта;

2). Служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, осъществяващи физическа охрана на I-рия и II-рия етаж на административната сграда на ТП на НОИ - Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5, са длъжни да следят за спазването на установения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по договора пропускателен режим при влизане и излизане от охранявания обект и вътрешния ред в него, като извършва следните действия:

1. Проверяват документите за самоличност на външни лица и служебните пропуски на служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като контролират движението, влизането и напускането на граждани на обекта и тяхното поведение, като при съмнително поведение извършват проверки, включително и на личния багаж за наличие на оръжие, взривни вещества, без да се накърняват достойнството и правата им. При наличие на опасност ги извеждат извън района на сградата, като докладват на отговорника по охраната и уведомяват органите на МВР;

2. Не допускат външни посетители в обекта извън работно време на администрация;

3. Осъществяват периодичен обход на обекта, извършвайки проверка на най-уязвимите звена, проверка на заключващи устройства, целостта на врати и прозорци и др.;

4. Следят за изпълнение на противопожарните изисквания в обекта. При постъпване на сигнал от пожароизвестителната система или възникване на пожар в сградата, както и при установена повреда в противопожарната инсталация, дежурният охранител предприема необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в сградата служители и външни лица, като при необходимост участва при организиране на евакуация. Обезпечават пристигането на екипите на ОУ „ПБЗН“ гр. Силистра и се включват в борба със събитието за ограничаване на щетите.

Чл. 27. Като страна по този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, притежава следните права и задължения, свързани с осигуряването на охрана със сигнално-известителна техника (СИТ):

1). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да:

- осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с Договора задължения;

- прави необходимите изменения и допълнения в плана за охрана на обектите, както и в СИТ с цел подобряване условията и увеличаване надеждността на охраната, след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да:

- осигури непрекъснато, денонощно наблюдение на охраняваните обекти посредством денонощен дежурен център, който следи, регистрира, обработва и съхранява всички получени сигнали от СИТ. Дейността по охрана със СИТ се осъществява в работни дни след издаване на обекта, до 7.30 часа сутринта, а в празнични и почивни дни - 24-часов режим;

- При получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши проверка за и да противодейства с човешки ресурси, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

- В случай на посегателство, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури физическа охрана на обектите до пристигане на отговорно длъжностно лице;

- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми до 4(четири) минути от получаване на сигнала от предавателя с определена персонална честота органите на МВР и/или противопожарната охрана при съмнения за престъпна дейност и/или пожар в обектите;

- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в негов обект; времето на включване/изключване на СИТ в обектите;

- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши ежемесечно профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обектите охранителни съоръжения, като подмяната на повредената (негодна) или унищожена СИТ е за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. За извършените действия по профилактиката се съставя протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава не по-късно от 1(един) час да се яви и отстрани дефекти от него или от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дефекти в компонентите на сигнално-

известителните системи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок от 6 (шест) часа да подмени дефектиралите елементи от сигнално- известителните системи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с нови със същите параметри. Стойността на дефектиралите елементи, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се заплаща от същия. За случаите на установяване на дефектирали елементи от сигнално-известителните системи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставя протокол, подписан от двете страни по договора.

- обезпечи работата на диспечерския център и най-малко 2(два) патрулни автомобила за реагиране при постъпил сигнал от охранителната система и район на движение на патрулните автомобили в близост до административните сгради във времето когато са под охрана.

Диспечерският център следва да притежава възможност за приемане и анализиране на сигналите от монтиранияте в административните сгради на ТП на НОИ - Силистра сигнално-известителни техники, ръководене и управление действията на патрулните екипи за реагиране на подаден сигнал, пренасочване на сигнала за аларма към GSM номера посочени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и локализиране на подадения сигнал от охраняемите зони.

Патрулният екип следва да е в състав от не по-малко от 2-ма души и е длъжен да пристигне пред входовете на административните сгради в срок не по-дълъг от 4(четири) минути от подаване на алармения сигнал до диспечерския център, да блокира входно-изходните точки на сградите и да изчака представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отваряне и достъп, като осигури физическа охрана до пристигането му.

- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да запази в тайна условията и начина на използване на СИТ, като служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са длъжни да опазват тайната на фактите, свързани с обекта и съхраняваните материални ценности.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за намиращото се в охранявания обект имущество, като същият се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при доказано умишлено действие на негови служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. Проверява изпълнението на Договора и състоянието на охраняваните обекти по всяко време на денонощието и при констатиране на неточно или лошо изпълнение да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като укаже срок за отстраняване на недостатъците;

2. Изисква и да получава Услугите в уговорения срок, количество и качество;

3. Контролира изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

4. Не приеме някои от протоколите, в съответствие с уговореното в чл. 33 от Договора;

5. Изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители;

6. Задължи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да замени отделни членове на персонала с други, при установено некачествено изпълнение на работата, като отстранените лица не следва да работят в ТП на НОИ- Силистра до изтичане срока на Договора;

7. Получава аргументирана информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, относно:

- прониквания в охраняемия обект и последствията от тях;

- регистрирани в дежурния център на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** множество алармени сигнали, без видима причина;

- техническото състояние на монтирани сигнално-известителни системи в обекта.

Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързано с организацията за изпълнение предмета на Договора;
2. Осигури достъп до обектите, предмет на охрана по Договора и да въведе **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в тях;
3. Предостави информация за лицата, имащи достъп до обектите, правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в обектите, както и друга необходима информация, свързана с техническите характеристики на обектите, работно време, пропускателен режим и др.;
4. Запази в тайна на условията и начина на охрана на обектите.
5. Приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен месец, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор;
6. Заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
7. Предостави и осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до информацията, необходима за извършване на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
8. пПзи поверителна Конфиденциална информация, в съответствие с уговореното в чл. 49 от Договора;
9. Освободи представената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на Раздел IV „ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ“ от Договора;
10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да определи длъжностно лице за свой представител, което да следи за точното изпълнение на договора.
11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен грижливо да стопаниства средствата за връзка с диспечерския център на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не допуска техническа или механична повреда на същите по своя вина, като спазва стриктно изискванията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, касаещи охранителния режим на обектите.
12. Преди включване на обекта под охрана, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:
 - да затвори всички врати и прозорци в обекта;
 - да изключи всички съоръжения, които могат да окажат въздействие върху сигнално- известителните системи;
 - да не допуска оставането на лица в охраняваните обекти.

Специални права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 31. Като страна по този Договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, притежава следните задължения, свързани с осигуряването на охрана със сигнално-известителна техника (СИТ):

1. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при констатиране на неизправност на СИТ в обекта, както и да осигури видимост на датчиците към обема на охраняваните обекти;
2. Да включва и изключва обектите от охранителната система по установения (посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**) начин;
3. Да осигури достъп на представителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в охраняваните обекти по всяко време на денонощието за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на сигнал;
4. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не по-късно от 2(два) дни предварително при преустройство, промяна или ремонт на охраняваните обекти;
5. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за настъпването на каквото и да било други обстоятелства, които затрудняват или правят невъзможна охраната на обектите със СИТ (прекъсване на електрозахранването, липса на телекомуникационна връзка и др.);

6. В случай, че върху обектите е извършено противоправно посегателство, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не влиза до пристигане на мобилен оперативен екип на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с цел запазване на местопроизшествието. В случай, че посегателството е констатирано от него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и дежурния в районното управление на МВР.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. Приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. Откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, когато бъдат установени несъответствия на изпълнението с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 33. Предаването и приемането на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписането от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на приемо-предавателен протокол в два оригинални екземпляра, в срок до 5(пет) работни дни след приключване на съответния месец, през който е предоставена услугата по Договора.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 34. При неправомерно забавяне на плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва върху стойността на забавеното плащане, считано от датата на забавата. При забавено изпълнение на договорно задължение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2% /два процента/ от месечната стойност на договора, посочена в чл. 9, на календарен ден от забавянето, но не повече от 20% /двадесет процента/ от тази стойност.

Чл. 35. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническите спецификации, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 36. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

Чл. 38. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Чл. 39. При констатиране по съответния ред, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят лица, с които няма склучени трудови договори, има склучени договори за по- малко от действителното работно време на охранителите и/или, за които не са внесени дължимите задължителни осигурителни вноски, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с писмено предизвестие може да прекрати едностренно договора като изправна страна. Извършените до момента работи се заплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като спрямо него се прилага наказателна неустойка в размер на 5% от общата стойност на договора, посочена в чл. 9.

VIII. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 40. Настоящият договор се прекратява:

- с изтичане на уговорения срок;
- с едномесечно предизвестие на всяка една от страните, изразено писмено. В този случай имуществените отношения между страните по договора ще се определят в писмено споразумение за прекратяване на договора.
- при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и представи доказателства;
- при прекратяване на юридическото лице-страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
- при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮППДРСЛ;
- когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открito производство по несъстоятелност или ликвидация- по искане на всяка от Страните.

Чл. 41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранино с едномесечно писмено предизвестие, като изправна страна, без да дължи каквото и да било неустойки.

Чл. 42. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, като изправна страна, едностранино без писмено предизвестие, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно /три или повече пъти/ не изпълни качествено свое задължение по охраната. Констатирането на нарушенията в този случай се извършва с протокол, съставен от комисия, назначена със заповед на Директора, която отговаря за изпълнението на договора.

Чл. 43. (1). Всяка от страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от ЗЗД, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2). За целите на този Договор, Страните ще считат за пълно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

- когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на Услугите в срок от 2 (два) дни, считано от датата на влизане в сила на настоящия Договор;
- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 1 (един) ден;
- **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Техническите спецификации и Техническото предложение.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 44. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпяните от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие- по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 45. При всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице - страна по Договора без правоприемство, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания.

Чл. 46. При предсрочно прекратяване на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 47. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Чл. 48. При изпълнението на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 49. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“).

„Конфиденциална информация“ означава информация, данни (включително, но не само лични данни), които са разкрити на другата страна в писмен, устен или електронен вид, и които се отнасят до организация, оборудване и дейности на притежателя, които са или упоменати, или декларирани като конфиденциални, или са такива по своята същност и/или наименованieto им предполага да бъдат конфиденциални.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изиска по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изиска от регуляторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквато и да е основание.

Чл. 50. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Чл. 51. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 52. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изгответи в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 53. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. Която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. Която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. Чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Чл. 54. В случай на противоречие между каквото и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 55. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция: ТП на НОИ - Силистра

Тел.: 086 815005; 086 815086

Факс: 086 815040

e-mail: Siliistra@nssi.bg

Лице за контакт: Генчо Колев – началник на отдел „Административен“

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

301

Адрес за кореспонденция: гр. Търговище, ул. „Петко Р. Славейков“ № 4, ет. 3, офис

Тел.: 0899 825880; 0888 513218

e-mail: Lovec01@abv.bg

Лице за контакт: Петър Иванов Петров

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т. ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (*три*) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 56. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 57. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Чл. 58. Този Договор се състои от 16 (шестнадесет) страници и е изгotten и подписан два еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Чл. 59. (1) Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Технически спецификации;

Приложение № 2 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 3 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Неразделна част от договора са и всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на настоящия договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.. *чл 2 33/12*
Директор на ТП № НОИ Сидистра:
МИЛЕН ПЕНЧЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:... *чл 2 33/12*
Управител:
ПЕТЪР ПЕТРОВ

Съгласувано с :

Генчо Колев - началник на отдел „Административен“ *чл 2 33/12*

Ивелина Чернева - старши юрисконсулт: *чл 2 33/12*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ
ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - СИЛИСТРА

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Силистра“

I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Осигуряване на дневна невъоръжена физическа охрана

1. Дневната невъоръжена физическа охрана ще се осъществява в следните обекти:

Административната сграда на ТП на НОИ - Силистра, находяща се в гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5:

- I-ви етаж с реална площ 486 кв. м. и 238/1321 кв. м. идеална част, представляваща 13 (тринаесет) броя работни помещения, коридор – 1 брой, 3 входа, фоайета – 1 брой, стълбища, тераса – 1 брой и сервизни помещения /WC/ - 4 броя;

- II-ри етаж - 17 (седемнадесет) работни помещения и салон, входове от фоайе и два коридора, 2 броя сервизни помещения /WC/, с обща площ 520 кв. м.

2. Във връзка с осигуряването на сигурност, безопасност и надежден пропусквателен режим в охранявания обект в съответствие с изискванията на Възложителя е необходимо да се осигури надеждна физическа защита, опазване на обществения ред и имуществото на ТП на НОИ - Силистра. Опазване живота и здравето на служителите и граждани, посещаващи обекта, спазване на Правилника за вътрешния трудов ред, предотвратяване и пресичане на опити за кражби и злонамерени действия, опазване на сградата от пожари, наводнения и терористични актове и в съответствие с изискванията на законовите и подзаконовите нормативни актове.

3. Изпълнителят се задължава да осъществява охраната на административната сграда на ТП на НОИ - Силистра съобразно изискванията на Закона за частната охранителна дейност с квалифицирани служители, като осигурява професионализъм, бдителност, конфиденциалност и култура на обслужване.

4. Охранителите изпълняват функционалните си задължения за времето от **07:30 часа до 17:30 часа в работните дни на администрацията**, като:

4.1. Изпълняват задълженията си в района на преддверието и вътре в обекта, осъществяват периодични обходи и наблюдават обстановката, като при извършване на възложената работа не възпрепятстват административната дейност на служителите на ТП на НОИ - Силистра;

4.2. Охраняват работните помещения и входно – изходните портали на сградата, както живота и здравето на служителите на ТП на НОИ - Силистра;

4.3. Осъществяват контролно - пропусквателен режим в сградата на служители и граждани и следят за опазване на обществения ред в района на поста, съгласно изискванията на Възложителя;

4.4. Контролират движението, влизането и напускането на гражданите на обекта и тяхното поведение, като при съмнително поведение извършват проверки, включително и на личния багаж за наличие на оръжие, взривни вещества, без да се накърняват достойнството и правата им. При наличие на опасност ги извеждат извън района на сградата, като докладват на отговорника по охраната и уведомяват органите на МВР;

4.5. Представители на средствата за масова информация се допускат само след предварително съгласуване с Възложителя и съпровождане от упълномощено лице;

4.6. Допускането на щатни служители на МВР се осъществява след удостоверяване и представяне на документи – основание за влизане по служба. В такива случаи охранителите незабавно уведомяват Възложителя за искания достъп;

4.7. В случай на необходимост се осигурява незабавен достъп на специализирани екипи на МВР, Център за неотложна медицинска помощ, РСПБЗН гр. Силистра и др., като им се оказва съдействие без да се изоставят основните задължения по охраната на обекта;

4.8. Не се допускат в сградата на ТП на НОИ - Силистра лица с огнестрелно оръжие, с изключение на щатни служители на МВР, удостоверено с документ или лица осъществяващи персонална охрана /бодигардове/, съвместно с охраняваното лице;

4.9. Не се допускат в обекта лица във видимо нетрезво състояние, употребили наркотични средства или лица с явни психични отклонения.

4.10. Следят за поддържането на реда в обекта, съгласно изискванията на Възложителя, като при необходимост оказват съдействие на служителите за предотвратяване на скандали, побоища и други нарушения на обществения ред;

4.11. Оглеждат района и наблюдават лицата, които го посещават с цел ефективна намеса за предотвратяване на неправомерни действия и опазване от посегателства на ценности и парични средства. Предотвратяват и противодействат на опити за нерегламентирано изнасяне на материални ценности и имущество от сградата без евентуален съпроводителен документ, подписан от оторизирано длъжностно лице;

4.12. Извършват вътрешно и външно наблюдение, чрез монтираната в сградата система за видеонаблюдение, собственост на ТП на НОИ - Силистра.

4.13. При възникване на екстремални ситуации в района на сградата, незабавно осъществяват необходимите действия, уведомяват упълномощеното длъжностно лице и органите на МВР, като вземат незабавни мерки за оказване на непосредствена помощ на пострадалите, ограничаване на последствията и организиране на евакуация, като веднага докладват на отговорника по охраната, оперативния център, държавните органи /МВР, РСПБЗН гр. Силистра, Център за неотложна медицинска помощ гр. Силистра, и др./ и Възложителя;

4.14. При възникване на пожар в сградата предприемат необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в сградата хора, като при необходимост организират евакуация. Обезпечават пристигането на екипите на РСПБЗН гр. Силистра и се включват в борба със събитието за ограничаване на щетите.

Осигуряване на охрана със сигнално-известителна техника.

1. Охраната обхваща следните обекти:

1.1. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 1, състоящ се от 14 бр. работни помещения и 1 коридор;

1.2. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 2, състоящ се от 21 бр. работни помещения и 2 коридора;

1.3. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 2, 1 бр. помещение обособено като контролен пункт за класифицирана информация;

1.4. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 3, състоящ се от 6 бр. работни помещения;

1.5. Четири броя гаражи, находящи се в гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5;

1.6. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, архивохранилище, състоящо се от 4 бр. архивни зали и 1 коридор;

1.7. гр. Силистра, бул.”Македония” №168, архивохранилище, състоящо се от 18 бр. работни помещения и 2 коридора;

1.8. гр. Силистра, бул.”Македония” №168, 1 бр. складово помещение;

1.9. Изнесеното работно място в гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ №7, състоящо се от 1 бр. работно помещение.

Сигнално-известителната техника, монтирана в гореописаните обекти е собственост на ТП на НОИ гр. Силистра, с изключение на т. 1.3.

За осъществяване на охранителната дейност е необходимо, в срок от 1/един/ работен ден, считано от датата на сключване на договор за изпълнение на поръчката, Изпълнителя да доизгради със собствени сили и за своя сметка сигнално-известителната техника в 1 бр.

помещение обособено като контролен пункт за класифицирана информация/посочено в т. 1.3./ по начин гарантиращ оптимално опазване на сградата от външни посегателства, при влагане на следните елементи:

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР/М
Контрол панел	SP 65	1
Клавиатура	K 636	1
Обемен датчик	DG 55	1
Магнитен контакт за врата	MC21CW/B	1
Датчик за каса/сейф	Рубин	1
Акумулатор	12V/7Ah	1
Метална кутия с тампер ключ	11*11	1
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Монтаж на техника		1

За вложените от Изпълнителя елементи се съставя и подписва приемо-предавателен протокол. При прекратяване на договора Възложителят незабавно осигурява на Изпълнителя достъп до инсталираните в обекта елементи, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

2. Охраната със СИТ се осъществява в работни дни, след издаване на обекта, до 7:30 ч. сутринта, а в празнични и почивни дни – 24 часов режим.

П. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ НА СИГНАЛНО-ИЗВЕСТИТЕЛНАТА ТЕХНИКА, МОНТИРАНА В ОБЕКТИТЕ НА ТП НА НОИ - СИЛИСТРА

1. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ 5 – ет. 1

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР. /М
Контролен панел 48 зони	EVO48	1
32-символна синя LCD клавиатура	K641	1
Обемен датчик	DM 50	16
Акустичен цифров датчик за стъкло	DG457	14
МУК правоъгълен за повърхностен	SC-516	3
Модул за контрол на достъп 4-жичен	ACM12	1
Proximity четец за вътрешен	R910	1
Вътрешна пиезо сирена	SOSB1	1
Захранващ блок 12V	PS817	1
Кутия метална	11”x11”	3
Мрежов трансформатор	45 VA	2
Акумулатор	7 A/ч, 12v	3
Тампер - ключ		3
Лuster клема с предпазител		3
Кабелни канали	25*16	200
Кабел	6*0,22	300
Кабел	2*0.5 220v	5

2. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, ет. 2 и ет. 3

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР. /М
Контролен панел 48 зони	DIGIPLEX EVO48	2
32 символна синя LCD клавиатура	EVO641	1
Обемен цифров датчик за движение	DGP2-50	28
Магнитно-контактен датчик за врата	SC-516	2
Разширител на програмируемите изходи	APR3-PGM4	1
Модул за контрол на достъп 4-жичен	DGP-ACM12	3
4-жичен Proximity четец за вътрешен/външен монтаж	DGP-R910	3
Вътрешна пиеzo сирена	SV2002 S	2
ISO безконтактна карта (Gloss)	CR-R706-A	10
Кутия	SPECTRA 11*11	5
Мрежов трансформатор	TP-17	6
Лустер клема с предпазител		6
Акумулатор	7 А/ч, 12в	3
Акумулатор	12V; 4.5 Ah	3
Захранваща платка 1.75 Amp – PARADOX	PS817	1
Тампер - ключ		6

3. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5, архивохранилище

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР. /М
Контролен панел 48 зони	EVO48	1
32-символна синя LCD клавиатура	K641R	1
Обемен датчик	DM 50	7
Акустичен цифров датчик за стъкло	DG457	2
МУК правоъгълен за повърхностен	SC-516	2
Вътрешна пиеzo сирена	SOSB1	1
Захранващ блок 12V	PS817	1
Кутия метална	11”x11”	1
Мрежов трансформатор	45 VA	1
Акумулатор	7 А/ч, 12в	1
Тампер - ключ		1
Лустер клема с предпазител		1
Кабелни канали	25*16	200

Кабел	6*0,22	150
-------	--------	-----

**4. гр. Силистра, бул. „Македония“ №168, архивохранилище
- работни, архивни помещения и коридори:**

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР. /М
Контролен панел 48 зони	EVO48	1
32-символна синя LCD клавиатура	K641	1
Обемен датчик	DM 50	24
Акустичен цифров датчик за стъкло	DG457	20
МУК правоъгълен за повърхностен	SC-516	4
Модул за контрол на достъп 4-жичен	ACM12	1
Proximity четец за вътрешен	R910	1
Вътрешна пиезо сирена	SOSB1	1
Захранващ блок 12V	PS817	1
Кутия метална	11”x11”	3
Мрежов трансформатор	45 VA	2
Акумулатор	7 A/ч, 12в	3
Тампер - ключ		3
Лустер клема с предпазител		3
Кабелни канали	25*16	200
Кабел	6*0,22	300

5. гр. Силистра, бул. „Македония“ №168, 1 бр. складово помещение

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР. /М
Контролен панел + клавиатура	SPECTRA	1
Обемен датчик	PRO 476	2
Акустичен цифров датчик за стъкло	457	2
МУК за врата	MC-21S-W	2
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Акумулатор	12V; 7Ah	1
Вътрешна пиезо сирена	SOSB1	1
Кутия		1
Лустер клема		1
Тампер ключ		1
КАБЕЛ	2*0.5 220v	5
КАБЕЛ	6*0,22+S	40

6. гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5- 4 бр. гаражи;

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР./М
Контрол панел и клавиатура	1727+1686	1
Обемен датчик пасивен инфрачервен	DG 65	3
Вътрешна сирена	SOS B1	1
Кутия + тампер ключ	11*11	1
Акумулатор	7Aч	1
Акумулатор	2Aч	1
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Лустер клема с предпазител	DG-801	1
Кабел екраниран	2*0,50+4*0,22/S	40
Захранващ кабел	220V 2*0,75	5

7. Изнесено работно място в гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ №7

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР./М
Контролен панел + клавиатура	SPECTRA	1
Обемен датчик	PRO 476	2
Акустичен цифров датчик за стъкло	457	1
МУК за врата	MC-21S-W	2
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Акумулатор	12V; 7Ah	1
Вътрешна пиеzo сирена	SOSB1	1
Кутия		1
Лустер клема		1
Тампер ключ		1
КАБЕЛ	2*0.5 220v	5
КАБЕЛ	6*0,22+S	30

II. УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. Срокът за изпълнение на поръчката е 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Място на изпълнение на поръчката:

- Административната сграда в гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ № 5;
- 4 бр. гаражи в гр. Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5;
- Архивохранилището в гр. Силистра, бул. „Македония“ № 168;
- Изнесено работно място (ИРМ) гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ №7.

3. Начин на изпълнение на поръчката:

Осигуряване на дневна невъоръжена физическа охрана

1. При осигуряване на дневна невъоръжена физическа охрана е необходимо Изпълнителят да осигури:

- Надеждна и сигурна охрана при нормална и екстремна обстановка;
- Стrog пропусквателен и охранителен режим и ред;

- Недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта.
- 2. Служителите от физическата охрана следва да осъществяват:
 - съдействие на служителите на ТП на НОИ - Силистра при сигнал и аварии свързани със наводнения, пожар, късо електрическо съединение, изтиchanе на газ, фреон или други;
 - проверка по възникнали през деня алармени сигнали от монтирани от Възложителя СОТ, ПИИ и уведомяват за това незабавно упълномощеното длъжностно лице – представител на Възложителя.;
 - контрол за реда в приемните и оказва съдействие на граждани за получаване съответната административна услуга;
 - видеонаблюдение, чрез монтирани камери в и извън административната сграда на ТП на НОИ - Силистра, ул. „Цар Шишман“ №5 и монитора, находящ се в обособеното за тази цел помещение.
 - изпълнение на други дейности свързани с контролно – пропускателния режим, определени от Възложителя.
- 3. Служителите от физическата охрана следва:
 - да са преминали обучение по чл. 28 от ЗЧОД;
 - да носят отличителна униформа и бадж с надпис “Охрана”.

Осигуряване на охрана със сигнално-известителна техника.

- 1. За извършване на охрана чрез СИТ, Изпълнителят следва да обезпечи:
 - работата на диспечерския център и най-малко 2 /два/ патрулни автомобила за реагиране чрез сигнал от СИТ, във времето когато сградата е под охрана;
 - район на движение на патрулните автомобили в близост до административната сграда във времето, когато сградата е под охрана.
- 2. Диспечерският център следва да притежава възможност за:
 - приемане и анализиране на сигналите от монтирани в сградите на ТП на НОИ - Силистра сигнално – известителна техника;
 - ръководене и управляване действията на патрулните екипи на Изпълнителя за реагиране при подаден сигнал от сградите на ТП на НОИ - Силистра.
 - пренасочване, веднага на сигнала за аларма от СИТ, към GSM номера, посочени от Възложителя;
 - локализиране на подадения сигнал от охраняемите зони.
- 3. Патрулен екип на Изпълнителя в състав не по-малко от 2-ма души следва:
 - да пристигне пред входовете на административните сгради в срок не по-дълъг от 4 минути от подаване на алармения сигнал до диспечерския център;
 - да блокира входно – изходните точки на сградите и да изчака представител на Възложителя за отваряне и достъп.
- 4. Изпълнителят следва да осъществява профилактика на експлоатираната СИТ, собственост на Възложителя веднъж месечно. Всяка възникнала техническа неизправност се отстранява съобразно условията на договора.

ДО
ДИРЕКТОРА
НА ТП НА НОИ -СИЛИСТРА

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА В СЪОТВЕТСТВИЕ С
ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

От Петър Петров, в качеството ми на Управител на „Ловец-01“ ЕООД, с ЕИК.125 539 444, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на ТЩОСъд, със седалище и адрес на управление гр. Търговище, ул. „Петко Р. Славейков“ № 4, ет. 3, офис 301.

– участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ -Силистра“.

Във връзка с възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ -.Силистра“, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката.

I. Осигуряване на дневна невъоръжена физическа охрана:

1. Ще изпълним поръчката, съгласно всички изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие.

2. Ще проучим на място състоянието на обекта и съгласувано с Възложителя ще осигурим надеждна охрана и пропускателен режим съобразно спецификата на обекта.

3. Ще оценим състоянието и степента на сигурност на охранявания обект при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно.

4. Ще създадем съответната организация за охрана и безопасност, както и ще провеждаме задължителен периодичен инструктаж на охранителите.

5. Ще изгответим и съхраняваме правила и указания за спецификата на извършените видове охранителна дейност, утвърдени от Възложителя или упълномощен от него представител.

6. За обекта, поет за охрана, ще изгответим и съхраняваме план за неговата охрана, който включва:

а) особености на охранявания обект;

б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);

в) правилник за пропускателния режим, утвърден от Възложителя по договора за охрана или от упълномощено от него лице;

г) списък и график за работа на охранителите;

6. Ще осигурим на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, мобилен телефон, както и помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност.

7. Ще уведомяваме незабавно Възложителя или посоченото от него отговорно лице и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и ще предприемем незабавни действия за отстраняване на възникната ситуация, в това число пожари, природни бедствия и пр.

8. Физическата охрана на администрираната сграда ще се извършва от обучен персонал, притежаващ необходимата квалификация по чл. 28 от ЗЧОД, като през работните дни на Възложителя ще осигурим двама охранители по трудови правоотношения, с продължителност на работното време - по 6 /шест/ часа всеки.

9. Неразделна част от настоящото предложение е проект на „Правилник за пропускателния режим в обекта“, който е съобразен с изискванията на Възложителя в

техническите спецификации към поръчката, както и с всички законови и подзаконови разпоредби за извършване на охранителна дейност. Същият може да бъде изменян по време на действие на договора, след съгласие постигнато между Възложителя и Изпълнителя.

II. Осигуряване на охрана със сигнало-известителна техника:

1. Ще изпълним поръчката, съгласно всички изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие.

2. С оглед гарантиране сигурността на сградата, ще доизградим със собствени сили и за своя сметка сигнало-известителната техника в 1 бр. помещение обособено като контролен пункт за класифицирана информация/посочено в т. 1.3. от техническите спецификации към документацията на обществената поръчка/ по начин гарантиращ оптимално опазване на сградата от външни посегателства, при влагане на следните елементи:

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛ	БР/М
Контрол панел	SP 65	1
Клавиатура	K 636	1
Обемен датчик	DG 55	1
Магнитен контакт за врата	MC21CW/B	1
Датчик за каса/сейф	Рубин	1
Акумулатор	12V/7Ah	1
Метална кутия с тампер ключ	11*11	1
Мрежов трансформатор	30 VA	1
Монтаж на техника		1

3. Времето за пристигане на обекта при сигнал на системата за нарушител е до4.... / четири / минути (*не повече от 4 /четири/ минути от подаване на алармения сигнал до диспечерския център*).

4. Времето за уведомяване на Възложителя при сигнал на системата за нарушител е до4.... / четири / минути (*не повече от 4 /четири/ минути от подаване на алармения сигнал до диспечерския център*).

5. Времето за явяване в обекта при настъпила повреда е до1.... / един / часа (*не повече от 1 /един/ час от установяване на повредата*), а за отстраняване на техническа повреда по системата е до6.... / шест / часа (*не повече от 6 /шест/ часа от установяване на повредата*).

6. Задължаваме се да извършваме веднъж месечно периодична профилактика на сигнало-известителната система в обекта.

7. Поддръжка на сигнало-известителната в ТП на НОИ – Силистра ще бъде извършвана: 24 /двадесет и четири/ часа в денонощието.

8. При установяване извършването на нарушение, като опит за проникване в обекта от трети лица, кражби с взлом, грабежи и други нарушения от общ характер се задължаваме до ...4..... / четири / минути (*не повече от 4 /четири/ минути от установяването*) да уведомим органите на МВР и да предприемем необходимите действия за предотвратяване настъпването на неблагоприятни последици за Възложителя.

9. При признания на пожар се задължаваме до ...4..... / четири / минути (*не повече от 4 /четири/ минути от установяването*) да уведомим Възложителя и органите на РСПБЗН.

10. Задължаваме се да проведем обучение за работа със сигнало-известителната техника на двамата охранители, които осъществяват дневната физическа охрана в сградата на Възложителя.

Дата: 11.10.2017 г.

ПОДПИС: 2311
Петър 2311 Петров/
име, фамилия, длъжност, печат/

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Петър Иванов Петров с ЕГН 11.2.3311, Л.К. № 11.2.3311, издадена на 06.06.2016 г. от МВР Търговище в качеството ми на Управител (посочете длъжността) на „Ловец-01“ ЕООД (посочете фирмата на участника), вписано в търговския регистър при агенция по вписванията с ЕИК 125 539 444, със седалище и адрес на управление гр. Търговище, ул. „Петко Р. Славейков“ № 4, ет. 3, офис 301, тел. 0601 6 52 39, факс. 0601 8 52 39

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Представяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Силистра“, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение възлиза на:

Словом: три и седем хиляди седемстотин деветесет и девет лева 0,92 лв. без ДДС за 24 /двадесет и четири/ месеца.
или 36 499,92 лв.

Словом: три и седем хиляди седемстотин деветесет и девет лева 0,92 лв. със ДДС
или 36 599,90 лв.

2. Месечната цена възлиза на 1270,83 лв. без ДДС.

Словом: хиляда съмдесет и седем лева 0,83 лв.
или 1270,83 лв.

Словом: хиляда и петстотин седемесет и пет лева 0,83 лв.

3. Посочената цена включва всички разходи и консумативи, свързани с изпълнението на обществената поръчка и не подлежи на промяна.

4. При несъответствие между предложените месечни цени и общата стойност, валидна ще бъде общата стойност на офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие, се задължаваме да приведем единичните цени в съответствие с общата стойност на офертата.

II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Разплащането ще се извършва в срок до 5 /пет/ работни дни след приключване на съответния месец, през който е предоставена услугата, Изпълнителя предоставя на Възложителя предавателно-приемателен протокол, с подписването на който се удостоверява, че предоставената услуга е приета без възражения. Възложителят заплаща по банков път чрез платежно нареждане по сметка на Изпълнителя договорената месечна сума в български лева. Плащането се извършва в срок до 5/пет/ работни дни след представяне на двустранно подписан предавателно-приемателен протокол за приетата без възражения услуга и надлежно издадена фактура от Изпълнителя.

2. Декларираме банкова сметка, по която ще се извършват всички плащания, в случай, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка:

Банка
IBAN: 11.2.3311
BIC:

Дата: 11.10.2017 г.

Подпись и печат: 11.2.3311

(Петър Петров)

(име и фамилия)

Управител „Ловец-01“ ЕООД

(должност на представляващия участника)