



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

### ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - СЛИВЕН

#### ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

#### I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

##### **1. Предмет на обществената поръчка.**

Предметът на настоящата обществена поръчка е: „Абонаментна поддръжка на климатици и климатични инсталации, включително осигуряване на резервни части и консумативи за нуждите на ТП на НОИ – Сливен“.

##### **2. Обхват на обществената поръчка.**

В ТП на НОИ - Сливен са монтирани климатици - сплит система, стенен и подов тип, както и чилър (водоохлаждащ агрегат), включително и конвектори за охлаждане и отопление.

Климатиците са монтирани в работните помещения в административната сграда на ТП на НОИ в гр. Сливен, във филиала в гр. Нова Загора, както и в помещенията в архивохранилището за съхранение на документацията на прекратени осигурители без правоприемник, находящо се на адрес: гр. Сливен, кв. „Промишлена зона“, бул. „Ст. Караджа“ № 5. Чилърът е монтиран на покрива на административната сграда на Территориалното поделение, а конвекторите - в работните помещения на същата.

##### **3. Обособени позиции в обществената поръчка.**

В настоящата обществена поръчка няма обособени позиции.

##### **4. Срок и място за изпълнение на поръчката.**

4.1 Срокът за изпълнение на поръчката е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора.;

4.2 Място на изпълнение на обществената поръчка:

- гр. Сливен, бул. „Стефан Караджа“ № 10, административната сграда на ТП на НОИ-Сливен;
- гр. Сливен, кв. „Промишлена зона“, бул. „Стефан Караджа“ № 5 - архивохранилище;
- гр. Нова Загора, ул. „Васил Левски“ № 31, II -ри етаж - филиал.

##### **5. Прогнозна стойност за изпълнение на поръчката.**

Общата прогнозна стойност на поръчката е 16 700,00 (шестнадесет хиляди и седемстотин ) лева без ДДС, от които за абонаментна поддръжка до 5 650,00 (пет хиляди шестстотин и петдесет ) лева, без ДДС, а разликата до 16 700,00 (шестнадесет хиляди и седемстотин ) лева - за заплащане на вложени резервни части при възникнали повреди, консумативи и фреон.

**6. Срок на валидност на офертите – 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата, обявена за крайна за предаването на офертите.**

**7. Условия и начин на плащане – съгласно проект на договора.**

**8. Критерий за оценка на офертите - „най-ниска цена“**

Оценяването по този критерий ще става чрез съпоставка на **общите стойности** посочени от участниците в ценовите им предложения (образец 13), за които те ще извършват абонаментна поддръжка на климатиците и климатичните инсталации.

На първо място се класира участникът, който в предложението си е посочил най-ниска обща стойност /абонаментна цена/, за период от 24 месеца за абонаментно поддържане на климатиците и климатичните инсталации описани в Техническата спецификация.

## II. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### A. Изисквания към изпълнението на обществената поръчка

Абонаментната поддръжка на климатичната техника и конвекторите, включително доставката на резервните части и фреон, както и ремонта включват следните дейности:

- Първоначален преглед на състоянието на техниката от сервизен специалист на изпълнителя;
- Спазване предписанията на производителите и даване указания за правилното ползване на техниката;
- Поддържане в техническа изправност и безпроблемно функциониране на техниката описана в Техническата спецификация.

Дейностите по поддържане в техническа изправност и безпроблемно функциониране на техниката описана в Техническата спецификация, са следните:

#### 1. Климатици

1.1 Профилактика (два пъти годишно) включваща:

- а) почистване на топлообменника на външното тяло на климатика
- б) почистване и дезинфекция на топлообменника на вътрешното тяло и неговите въздушни филтри
- в) преглед и почистване на дренажната система
- г) проверка на електрическите възли
- д) замерване налягането на фреона при режим „охлажддане“ и режим „отопление“, като при необходимост климатика се дозарежда с фреон.
- е) измерване температурата на изходящия и входящия въздух от вътрешното тяло

1.2 Проверка херметичността на климатик Osaka CH-60-LSNE1 (позиция №15) съгласно чл.30, ал.1 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове и при необходимост доопълване с фреон (веднъж годишно);

1.3 Техническо обслужване и поддръжка на климатиците, включващо и отстраняване на възникнали повреди (ежемесечно).

#### 2. Чилър

2.1 Технически преглед и профилактика (месец юни):

- а) Подготовка и привеждане на системата за използване в режим на „охлажддане“;
- б) Проверка на циркулационата помпа на чилъра за функционалност;
- в) Проверка за херметичност на чилъра съгласно чл.30, ал.1 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове и при необходимост доопълване с фреон;
- г) Проверка за изправност на компресорите;
- д) Проверка изправността на защитната и регулираща хладилна автоматика;

е) Проверка и настройка на параметрите на електронното управление и индикациите за грешки в работата на чилъра.

2.2 Техническо обслужване и поддръжка на чилъра, включващо и отстраняване на възникнали повреди (ежемесечно от месец юни до месец октомври).

2.3 Подготовка и привеждане на системата за използване в режим на „отопление“ (месец октомври).

2.4 Поддържане на досис на чилъра съгласно глава трета от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове.

### **3. Конвектори:**

3.1 Проверка изправността на конвекторите;

3.2 Преглед и почистване на отводнителния път за отвеждане на конденза;

3.3 Безконтактно антибактериално почистване на питата на конвектора – (два пъти годишно);

3.4 Почистване на въздушните филтри – (два пъти годишно);

3.5 Техническо обслужване и поддръжка на конвекторите, включващо и отстраняване на възникнали повреди (ежемесечно).

При възникване на повреда вследствие експлоатацията на техниката, описана в Технически спецификации, след уведомяване от страна на Възложителя (по телефон, факс, e-mail), изпълнителят се задължава да изпрати свой специалист, който да констатира повредата и да се заеме с отстраняването ѝ.

#### **При възникване на повреда:**

- на климатик в сървърното помещение, в административната сграда на Териториалното поделение с адрес, гр. Сливен, бул. "Ст. Караджа" № 10 (позиции №№ 5 и 6 от Техническа спецификация), същата да бъде отстранена до 6 (шест) часа след уведомяването. Климатикът на позиция №6, подлежи на абонаментно поддържане **от 11.01.2017 г.**

Ако повредата на климатика в сървърното помещение не може да бъде отстранена до 6 (шест) часа след уведомяването, изпълнителят е длъжен да обезпечи охлаждането в помещението до отстраняване на повредата.

- за останалите климатици, чилъра и конвекторите повредата да бъде отстранена до 2 (два) работни дни от уведомяването и това да се извърши в рамките на работното време на ТП на НОИ - Сливен. Климатиците на позиции №№ 3 и 15, подлежат на абонаментно поддържане **от 11.01.2017 г.**

Ако изпълнителят е в невъзможност да отстрани повредата в горепосочените срокове същият следва да уведоми за това Възложителя и да отстрани повредата в срок не по-дълъг от 7 (седем) работни дни.

Броят на ремонтните дейности, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора съобразно възникналата необходимост от тях.

При извършване на ремонт изпълнителят влага нови (оригинални или съвместими) резервни части, отговарящи на техническите изисквания на съответната техника.

При необходимост от подмяна на дефектирали части, изпълнителят уведомява в писмена форма Възложителя каква резервна част ще вложи (оригинална или съвместима) и каква е нейната цена. Възложителят дава писмено съгласието си за доставянето на резервната част и извършването на ремонта. В тези случаи, срока за отстраняване на повредата започва да тече от момента даване на писменото съгласие от Възложителя.

При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникната в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността е по вина на Възложителя.

Изпълнителят се задължава да отстранява повредите на климатичната техника по нейното местонахождение. В случай че се налага ремонта да бъде извършен в сервис на изпълнителя, при изнасянето на техниката се изготвя служебна бележка за изнасяне на активи от сградата.

Стойността на вложените нови резервни части се заплаща отделно от Възложителя след представяне на протокол за извършената подмяна и фактура.

Стойността на фреона в случай, че се наложи такъв да бъде допълван, се заплаща отделно от Възложителя след представяне на протокол за извършената дейност и фактура.

Изпълнителят представя на Възложителя двустранно подписани протоколи за техническото обслужване и профилактиката на климатиците и климатичната техника описана в Техническата спецификация.

При възникване на необходимост от подмяна на климатик включен в Техническата спецификация с нов гаранционен, демонтажът е за сметка на изпълнителя.

#### 4. Гаранционен срок

Гаранционният срок на вложените резервни части да не е по-малък от 6 месеца, считано от датата на двустранно подписване на протокола за извършения ремонт, освен ако производителя или търговеца не са предвидили по дълъг такъв.

Изпълнителят да даде шестмесечен гаранционен срок на извършения ремонт.

#### Б. Начин на изпълнение

Участниците да декларират, че се задължават със следните условия:

1. Изпълнение на поръчката, съгласно всички изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие по настоящата обществена поръчка.

2. Започване изпълнението на поръчката след влизане в сила на договора.

3. Изпълняване на договора и споразумението по чл.18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд към него, точно през целия срок на действието му.

4. Материалите, резервните части, консумативите и фреона, които ще бъдат използвани при изпълнение на абонаментната поддръжка и ремонтните работи, ще съответстват на изискванията по БДС (за качество, опазване на околната среда, пожарна безопасност, включване към ел. мрежа и други), въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

5. При установяване на нередности и некачествено извърпни услуги, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в сроковете определени от Възложителя.

6. Ще бъде налагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.