



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - СЛИВЕН

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

За възлагане на обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП с предмет „Абонаментна поддръжка на асансьорна уредба и доставка на резервни части и консумативи за нуждите на ТП на НОИ - Сливен“

В административната сграда на ТП на НОИ – Сливен, находяща се на адрес гр. Сливен, бул. „Стефан Караджа“ №10 е монтирана асансьорна уредба със следните характеристики:

| | |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Параметри | Асансьорна пътническа уредба ААЕАВАВ 2,25-4 с горно машинно помещение Електрозахранване – постоянно Задвижване – електрическо с червячен редуктор; Управление на задвижването – електронно Управление на асансьорната уредба – събирателно надолу Товароподемност- 225 кг/ 3 лица Скорост – 0,63 м/с Вид на вратите на шахтата- автоматични централно отварящи се – 4 бр.; Вид на вратата на кабината – автоматична централно отваряща се Височина на повдигане/ брой спирки – 12,6 м/ 4 спирки |
| Предпазни устройства | Заклучалка за автоматична шахтна врата - тип KLT/001, Турция Захващащ механизъм с амортизиращ ефект - тип BSL-01, Турция; Ограничител на скоростта -ОС-00.00.ЧС. |
| Други основни устройства: | Носещи органи: брой и диаметър на носещите възета – 4 x 10; Направляващи на кабината/контратежината -89x62x16/89x69x16 |
| Въвеждане в експлоатация | 2009 г. |

I. Абонаментна поддръжка

Абонаментната поддръжка на асансьорната уредба е съвкупност от дейности осигуряващи безопасната експлоатация на съоръжението според предназначението му, както и на неговите съставни части през целия му жизнен цикъл, в съответствие с нормите на действащото българско законодателство.

Абонаментната поддръжка на асансьорната уредба включва:

1. Функционални проверки
2. Техническо обслужване
3. Ремонт или замяна на съставни части с оригинални, при което не се променят техническите характеристики на асансьора – при необходимост.
4. Ремонт на електрическата схема за управление на асансьора или замяна на елементи от нея с оригинални елементи – при необходимост.
5. Аварийно обслужване на асансьора.

I.1. Функционални проверки: извършват се 1 месечно с цел установяване моментното състояние на асансьора с оглед нормалното му безопасно функциониране.

1. Функционалните проверки се извършват на:

- 1.1. кабинните и етажните бутониери и осветлението в кабината;

- 1.2. шахтните врати, контактите към тях, заключалките, демпферите, електромагнитните отбивачки;
- 1.3. подемния механизъм, ограничителя на скоростта, крайния прекъсвач;
- 1.4. таблото за управление;
- 1.5. покривната клапа, предпазния праг;
- 1.6. носещи въжета.
2. Функционалната проверка се извършва, като се проверява:
 - 2.1. последователно от всеки етаж от кабината се подават заявки и се следи за правилното им изпълнение;
 - 2.2. действието на задвижващия механизъм на автоматичната врата;
 - 2.3. действието на фотоклетката;
 - 2.4. действието на контакта, който отваря отново вратата, когато срещне препятствие;
 - 2.5. действието на бутон "Врата";
 - 2.6. взаимодействието между отбивачката на кабинната врата и заключващия механизъм на шахтната врата;
 - 2.7. за неизправности на електрическата верига на контакта при опит за отваряне на шахтните врати;
 - 2.8. наличие на несвойствен шум в подемния механизъм.
 - 2.9. наличие на теч на масло от подемния механизъм;
 - 2.10. нивото на маслото в редуктора;
 - 2.11. разхлабени разглобяеми съединения на подемния механизъм
 - 2.12. визуална проверка за скъсани нишки на носещото въже по цялата му дължина;
 - 2.13. проверка на каналите на фриксионната шайба за видимо износване.
 - 2.14. работата на ограничителя на скоростта при нормална скорост;
 - 2.15. защитата срещу потъване на кабината
 - 2.16. изправното действие на крайните прекъсвачи
 - 2.17. изправното действие на всяка етажна бутониера
 - 2.18. визуално се проверява командното табло

I.2. Техническо обслужване - извършва се 6 пъти годишно. Има за цел да възстанови и поддържа експлоатационните качества на възлите и детайлите на асансьора и включва смазване, почистване и други подобни дейности, дейности по настройване и регулиране и при необходимост подмяна на износени части.

| № | Техническо обслужване на | Извършвани дейности |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | служебни помещения | а) проверка нормалното състояние на осветлението и вентилацията, почистване на вентилационните отвори б) проверка действието на предпазните изключватели в) проверка за прекомерно загряване и неспецифичен шум от някой елементи г) почистване на машинното помещение, проверка четливостта на надписите и проверка за наличие на табелки с предупредителни инструкции |
| 2 | задвижващ механизъм /редуктор, триеща шайба и отклонителна конструкция, електродвигател, | а) проверка за теч на масло от сглобките и уплътненията на редуктора и за неспецифичен шум б) проверка нормалната работа на предавката и опорния лагер. в) проверка и притягане при необходимост на болтовите съединения г) проверка нивото на масло в лагерите |

| | | |
|---|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | електромагнитна спирачка/ | <p>д) проверка състоянието на каналите на триещата шайба за видимо износване</p> <p>е) проверка на лагерите на носещия вал, триещата шайба и отклонителната конструкция</p> <p>ж) проверка закрепването и изолацията на носещата конструкция, както и на предпазителя срещу изпадане на въжетата</p> <p>з) затягане болтовете на триещата шайба</p> <p>и) проверка на правилното функциониране на електродвигателя</p> <p>й) проверка на правилното функциониране на електромагнитната спирачка</p> <p>к) проверка състоянието на триещите накладки и спирачното колело на електромагнитната спирачка.</p> <p>л) проверка на настройката за точност на спиране на асансьора</p> <p>м) смазване на шарнирите на спирачните челюсти и др. елементи ако е необходимо</p> |
| 3 | носещи въжета | <p>а) проверка на всяко въже по цялата дължина за скъсани телове и износване</p> <p>б) почистване на въжетата от прах и замърсявания с памучна кърпа напоена с нефта</p> <p>в) проверка за равномерно натягане на въжетата</p> |
| 4 | табло за управление | <p>а) проверка на всички предпазители</p> <p>б) проверка за прегряване или особен шум от някой елемент на таблото</p> <p>в) проверка контактите на контакторите и при необходимост почистване</p> <p>г) почистване на контактите на релетата</p> <p>д) проверка на занулителната верига</p> <p>е) проверка и възстановяване при необходимост на клемите, проводниците и съединителните връзки</p> <p>ж) проверка защитата от прегряване на електродвигателя</p> <p>з) проверка на болтовите връзки за закрепване на вътрешните шини и на шкафа.</p> <p>и) почистване на таблото и проверка уплътнението на капациите.</p> |
| 5 | ограничител на скоростта | <p>а) проверка равномерното свободно движение на маховите маси или подскачащите ролки</p> <p>б) проверка закрепването на въжето към лостовата система на захранващия механизъм</p> <p>в) проверка задействането на ограничителя на скоростта и предпазния контакт при имитирана превишена скорост</p> <p>г) проверка и при необходимост затягане на закрепващите елементи</p> <p>д) промиване с нефта и смазване където е необходимо на лагериращите части</p> <p>е) проверка състоянието на въжето и канала</p> |
| 6 | автоматични врати- шахтни и кабинни | <p>а) проверка действието на задвижващия механизъм на вратите</p> <p>б) проверка на предпазните устройства /контакти на</p> |

| | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>крилата, предпазна фотоклетка, бутон „врата“, заключването на шахтните врати/</p> <p>в) проверка действието на пътните датчици или контролери за управление плавното движение на вратите</p> <p>г) проверка на задвижващото устройство</p> <p>д) проверка действието на фотоклетката</p> <p>е) проверка на претоварващото устройство</p> |
| 7 | кабина | <p>а) проверка наличието на масло в масльонките и при необходимост доливане</p> <p>б) оглед вложките на плъзгачите за износване</p> <p>в) проверка задействането на предпазния контакт</p> <p>г) проверка действието на бутон „аларма“</p> <p>д) проверка действието на сигнализацията и осветлението в кабината</p> <p>е) проверка закрепването на командните апарати по покрива и стените на кабината: метални отбивачки, датчици, осветителни тела, табло ревизия</p> <p>ж) функционално се проверява възможността за управление и движение от покрива на кабината</p> <p>з) почистване на електромагнитната отбивачка от прах и замърсявания</p> <p>и) проверка закрепването на отбивачката към кабината и положението спрямо отключващите лостове</p> |
| 8 | съоръжения в шахтата /шини направляващи, противотежест, прекъсвачи и датчици в шахтата, етажни бутониери, обтегач на тежест за ограничителя на скоростта, буфери/ | <p>а) проверка смазването на направляващите шини/релси</p> <p>б) проверка състоянието на плъзгачите</p> <p>в) затягане на болтовите съединения, проверка закрепването на въжетата</p> <p>г) проверка положението и целостта на буферите или опорите</p> <p>д) проверка задействането на аварийните прекъсвачи</p> <p>е) проверка правилното задействане на крайните спиркови прекъсвачи и при необходимост регурлиране положението на задействащата отбивачка</p> <p>ж) проверка разположението и закрепването на магнитите за пътните датчици</p> <p>з) проверка състоянието на окачените кабели</p> <p>и) оглед на всички прекъсвачи и датчици в шахтата-място, състояние, закрепване</p> <p>й) проверка и почистване на дъното на шахтата</p> <p>к) проверка действието на предпазния контакт на обтегачната тежест на ограничителя на скоростта</p> |

1.3. Ремонти са всички текущи, планово-предупредителни и аварийни ремонтни дейности при извършването на които се подменя основна съставна част, като повдигателен механизъм, кабина, табло за управление и др., с оригинална част или подмяна на предпазно устройство с предпазно устройство със същите технически характеристики, които има предпазното устройство, което се заменя. Ремонтите имат за цел да предотвратят неизправности, спирания и аварии, произтичащи от явно или скрито развиващи се постепенни откази от износване, разрегулиране, нагар по контактите и др. проявяващи се при продължителна експлоатация.

1.4. Аварийно обслужване на асансьора – 24 часа в денонощието чрез осигурена денонощна телефонна връзка с лицето, което извършва аварийно обслужване на асансьора. За срока на действие на договора изпълнителят е длъжен да осигури

телефонен номер на който да се подава сигнал за авария или повреда и да обезпечи функционирането на монтираното в кабината на асансьора устройство за двустранна разговорна връзка с лицето, което извършва аварийно обслужване на асансьора. Аварийното обслужване на асансьорната уредба се извършва в срок до 1 час от получаване на заявка за авария или повреда, подадена по телефон, факс или e-mail.

Действията по аварийното обслужване включват:

1. Освобождение на пътниците при аварийно спиране на кабината.
2. Оказване помощ при аварии и злополуки.
3. Принудително спиране на асансьора при техническите неизправности визирани в чл. 10, ал. 1 от Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори /НБЕТНА/, ако са установили или са получили информация за такива неизправности.

II. Доставка и монтаж на резервни части и консумативи за съоръжението.

Доставката на резервни части и консумативи се извършва при необходимост от подмяна, констатирана при извършване на функционални проверки или техническо обслужване на асансьора, и за отстраняване на повреди по асансьорната уредба, включително аварийни такива.

Възложителят заплаща отделно доставените и вложени в ремонтната дейност от Изпълнителя резервни части и консумативи. Всички резервни части използвани при извършване на ремонтите трябва да отговарят на БДС или EN, да бъдат оригинални, да съответстват на модела на съответната техника, фабрично нови (неупотребявани и нерещиклирани), да отговарят на всички нормативни изисквания за качество и безопасност при употреба. Доставката и монтажа на необходимите за подмяна резервни части и консумативи се извършва, след предварително съгласуване и изразено писмено съгласие на Възложителя. Доставката и монтажа на необходимите за подмяна резервни части и консумативи, извършени без одобрение от Възложителя, са за сметка на Изпълнителя, като Възложителят не дължи тяхното заплащане. Доставката се извършва от избрания изпълнител в срок не по-дълъг от 7 календарни дни, освен в случаите, когато се налага осъществяване на импортна дейност, за което възложителят ще бъде уведомен предварително. В цената на резервните части, материали, основни агрегати и консумативи се включват транспортните разходи до адреса на Възложителя. Труда при подмяната на резервните части е за сметка на Изпълнителя и е включен в абонаментната поддръжка.

III. Изисквания към участниците:

1. Участниците трябва да притежават валидно удостоверение издадено от Държавната агенция за метрологичен и технически надзор и да са вписани в регистъра на лицата извършващи дейности по поддръжане, ремонтване и преустройство на съоръжения с повишена опасност (чл.36, ал.1 от Закона за техническите изисквания към продуктите) или еквивалентен документ от друга страна-членка на Европейския съюз, с дейност поддръжане, ремонтване и преустройство на асансьори.

2. Участниците трябва да имат на разположение най-малко двама асансьорни монтьори, които ще участват при изпълнение на поръчката (чл.9, ал.3 от НБЕТНА). Същите трябва да притежават документ за придобита квалификационна група по електробезопасност (*минимум трета квалификационна група съгл. чл.14, ал.1, т.2 от Правилника за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V*) или еквивалентен документ от друга страна членка на ЕС.

IV. Изисквания за изпълнение на поръчката:

1. Всички дейности по изпълнение предмета на поръчката да се осъществяват при спазване на Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори (НБЕТНА).

2. Приемането за абонаментна поддръжка на асансьора от Изпълнителя се извършва с двустранен констативен протокол, отразяващ фактическото му състояние към момента.

3. След приемане на асансьора за абонаментно обслужване от Изпълнителя, същият да инструктира представител/и на Възложителя за условията за безопасна експлоатация на съоръжението срещу подпис.

3. Техническото обслужване, ремонтирането, преустройването, търсенето и отстраняването на неизправности на асансьора се извършва съвместно най-малко от двама асансьорни монтьори. При извършване на тези дейности асансьорните монтьори окачват на шахтните врати табели с предупредителни надписи за предпазване от злополуки.

4. Доставка и монтажа на необходимите за подмяна резервни части и консумативи се извършва, след съставяне на констативен протокол за повредата в който се посочват цените на дефектиралата част и необходимите консумативи .

5. Доставка на резервните части и консумативи се осъществява със собствен транспорт и за собствена сметка на Изпълнителя до адреса на Възложителя – гр. Сливен, бул. ”Стефан Караджа“ № 10, в рамките на работното време на ТП на НОИ – Сливен.

6. Броят на отстраняване на възникналите повреди, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора, са съобразно възникналата необходимост от тях. Разходите за резервни части и консумативи са за сметка на Възложителя, и се заплащат отделно от стойността на услугата за абонаментна поддръжка.

7. Изпълнителят води дневник, в който се отразяват техническото състояние на асансьора и резултатите от извършените проверки и ремонти, и към който прилага екземпляр от чертежите, схемите или сертификатите за извършените ремонти и преустройства на асансьора и декларациите за съответствие на заменени предпазни устройства. Асансьорните монтьори, които са извършили проверките и/или ремонтите, вписват датата на извършването им и името и фамилията си в дневника и полагат подпис. Дневникът се съхранява в машинното помещение на асансьора.

8. За всяка дейност във връзка с изпълнението на абонаментната поддръжка на асансьорната уредба, включително доставка и монтаж на резервни части и консумативи се съставя констативен протокол от Изпълнителя включващ вида и обема на извършената услуга.

9. Гаранционният срок на извършените ремонтни дейности и на отстранените повреди е не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността е по вина на Възложителя.

10. Изпълнителят трябва да състави и съхранява досие за асансьора съгласно чл.9а от НБЕТНА.

11. Срок на изпълнение на поръчката – 48 (четиридесет и осем) месеца, считано от датата посочена в договора.