



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ – СМОЛЯН

Изх.№ *Л.О.И.С-20-19#1*
Дата *14.09.2015*

ДО
УПРАВИТЕЛЯ НА
„АЛФА СОТ СЕКЮРИТИ“ ЕООД
РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН
УЛ.КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА №
25А
ГРАД ПЛОВДИВ - 4000

КОПИЕ ДО: АГЕНЦИЯ ПО
ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
ул. „Лега“ №4
град София

ПОКАНА

за участие в процедура на договаряне без обявление по чл.90, ал.1, т.1 от ЗОП с
предмет **“Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”**,

I. Пълно описание предмета на поръчката

Предмет: “Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”,

Ред на възлагане - Глава седма, раздел втори , при условията на чл.90 ал.1 т.1 от ЗОП – процедура на договаряне без обявление.

Партиден номер на Възложителя в АОП: 00145

Предметът на обществената поръчка включва: Осигуряване на охрана с поемане на имуществена отговорност съгласно чл. 5, ал. 1, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), с помощта на сигнално-охранителна техника (СОТ), с цел предотвратяване със законни средства на противоправни посегателства на обекти на Възложителя, както и нейното поддържане.

Обект на охрана са 6 броя стационарни обекти, а именно:

На етаж 3 - архив „КПК“, архив „ПОБГВ“,

На етаж 4 – контролен пункт в стая 418 А, архив отдел „Пенсии“, стая 418 и съвременно помещение - стая 413.

Посочените помещения са в административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ - Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул. “България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

Охраната на посочените обекти да се осъществява от 17:00 до 08:00 часа в работни дни и 24 часа в почивни и празнични дни.

Оглед на административната сграда на ТП на НОИ - Смолян, може да се извърши всеки работен ден от 09.00 до 12.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа.

Охраната на обектите да се извършва посредством сигнално-охранителна система, свързана с денонощен дежурен оперативен център за мониторинг на участника, където се

следят и регистрират всички получени сигнали, като нарушенията се проверяват и предотвратяват от дежурни автопатрули.

Участникът трябва да постави в срок от 1 работен ден след сключване на договора за своя сметка сигнално-охранителна система в обектите, в които липсва такава собственост на Възложителя.

Същата да включва необходимите компоненти, които да гарантират сигурността и защитата на охранявания обект от кражби и пресичане на нападения с цел грабеж. За поставената от избория за изпълнител сигнално-охранителна система и вложените в нея компоненти се съставя и подписва приемо-предавателен протокол.

В сградата има частично инсталирана собствена на Възложителя сигнално-охранителна техника.

Наличната и необходимата техника по обекти (минимални изисквания) е както следва:

1. Архив „КПК“

- необходима техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 4 бр., датчик за врати – 1 бр.

2. Архив „ПОБГВ“

- необходима техника – клавиатура 1 бр. – датчик за движение – 2 бр., датчик за врати – 1 бр.

3. Контролен пункт в стая 418 А

- монтирана техника (**собственост на Възложителя**) - датчик за каса – 1 бр.

- необходима допълнителна техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 2 бр., датчик за врати – 1 бр.,

4. Архив отдел „Пенсии“

- монтирана техника (**собственост на Възложителя**) - централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 3 бр., датчик за врати – 1 бр., датчик за стъкла – 2 бр.

- необходима допълнителна техника – датчик за движение – 5 бр., датчик за врати – 2 бр., датчик за стъкла – 2 бр.

5. Сървърно помещение в стая 413

- необходима техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 1 бр., датчик за врати – 1 бр.

6. Стая 418

- необходима техника – клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 1 бр., датчик за врати – 1 бр.

Вложеният при монтажа кабел се отбелязва в приемо-предавателния протокол по действително вложени количества.

Изпълнението на охраната на посочените обекти да се поеме след сключване на договора за охрана със СОТ с избория изпълнител съгласно визираните в него условия.

При прекратяване на договора Възложителя осигурява достъп на Изпълнителя до поставените в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за изнасяне на същите, за което се подписва и съответния приемо-предавателен контрол.

Осъществяването на охраната на посочения обект да включва:

- Денонощно наблюдение на охраняваните обекти, реагиране и проверка на сигналите, получени в оперативния дежурен център;
- Уведомяване на оторизирани от Възложителя длъжностни лица при спиране на електрозахранването или технически проблем;
- Незабавно уведомяване на органите на МВР в случай на опит за проникване в обекта;
- Уведомяване на оторизирани от Възложителя длъжностни лица при констатиране от дежурния автопатрул на опит за проникване в обекта;

- Блокиране на обекта до пристигането на представител на Възложителя за отваряне и достъп до обекта;
- Осигуряване на физическа охрана до пристигане на представител на Възложителя и органите на МВР в случай на проникване и/или нарушена цялост на обекта, установено от дежурния автопатрул;
- Осигуряване на техническа поддръжка на монтираната сигнално-охранителна техника и отстраняване на възникнали повреди в срок от 3 (три) часа от установяване на повредата; Стойността на подменените дефектирани части се заплаща от съответния собственик на повредената сигнално – охранителна техника.
- Периодична профилактика на сигнално-охранителната техника;
- Отговорност от страна на избрания изпълнител на услугата участник за причинени на Възложителя имуществени вреди (кражба, повреда, унищожаване на имущество и др.) ;
- Застраховане на охранявания обект от страна и за сметка на участника, избран за изпълнител на услугата.

II. Технически спецификации

Участниците трябва да отговарят на квалификационните и технически изисквания за изпълнение на поръчката:

- Да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност и притежават Лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна или на територията на област Смолян. Документът трябва да бъде издаден от компетентния орган по чл. 14 от ЗЧОД и трябва задължително да включва дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗЧОД – охрана на имуществото на физически или юридически лица;
- Да осъществяват дейността си в съответствие с изискванията на ЗЧОД.
- Участникът се задължава да извършва дейностите предмет на обществената поръчка със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.
- Участникът да разполага с минимум 2 (два) патрулни автомобили в състав не по-малък от 2 (двама) охранители за реагиране при получаване на сигнал от сигнално-охранителната техника; Времето за реагиране да не бъде повече от 5 (пет) минути. Под „време за реагиране“ да се разбира времето от момента на регистриране на алармения сигнал в дежурния оперативен център на участника, до момента на пристигане на дежурните автопатрули на обекта, от който е получен сигнала.
- Участниците в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка трябва да изготвят и представят План за осъществяване на охраната на обектите, съгласно чл. 24 от ЗЧОД и изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.
- Участникът да разполага с минимум 1 (едно) техническо лице за поддръжка и ремонт на монтираната техника;

Изпълнителят е длъжен да осигури непрекъснато техническо поддържане и ремонт на поставената техника за срока на договора, когато повредите не са възникнали по вина на служителите на Възложителя.

Техническото обслужване да обхваща следните дейности:

- осигуряване на 24 - часов контрол върху техническото състояние и работа на поставените в обекта на Възложителя системи. Всички получени съобщения се регистрират, обработват и съхраняват в приемните устройства на дежурния център;

- своевременно реагиране от техническия състав при възникване на технически проблем или при нужда от консултация при обслужването на охранителните системи. При установяване на дефектирани елементи същите да се подменят в срок от 12 (дванадесет) часа;

- периодична профилактика на сигнално-охранителната техника;

- при необходимост от монтаж на нови компоненти или промяна на първоначалното им местоположение.

- Изпълнителят декларира, че ще запази в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната система, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнението на поръчката;
- Участникът се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация на Възложителя, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

III. Критерий за оценка

Критерий за оценка на офертите – **най-ниска цена**, като стойността на поръчката не може да надхвърля сумата от 5 000,00 /пет хиляди/ лева без ДДС.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ, ТЕХНИЧЕСКИ ВЪЗМОЖНОСТИ И/ИЛИ КВАЛИФИКАЦИЯ

1. Не се предвиждат изисквания за икономическо и финансово състояние съгласно чл. 50 от ЗОП.

2. Изисквания за техническите възможности и/или квалификация съгласно чл. 51 от ЗОП, както следва:

2.1. Участниците да притежават лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна или на територията на област Смолян. Документът трябва да бъде издаден от компетентния орган по чл. 14 от ЗЧОД и трябва задължително да включва дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗЧОД – охрана на имуществото на физически или юридически лица.

2.2. Декларация /свободен текст, подписана и подпечатана от участника/ от участника за обстоятелството, че участника разполага с необходимия брой лицензирани охранители и техническо лице. Минимално изискване на Възложителя е за минимум двама охранители на смяна и едно техническо лице за поддръжка и ремонт на поставената техника.

2.3. Декларация /свободен текст, подписана и подпечатана от участника/ от участника за наличието на диспечерски център /деноношен дежурен оперативен център/ и патрулни автомобили. Минимално изискване на възложителя е за минимум два автомобила

2.4. **Кратко изложение за дейността на участника и опита му за услуги, сходни с предмета на поръчката. Други документи по преценка на участника за доказване на техническите възможности и/или квалификацията.**

V. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срок за изпълнение на поръчката: 24 месеца от сключване на договора

Място на изпълнение на поръчката: Административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ - Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул. “България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

VI. Условия и начин на плащане

1. Съгласно условията в договора.

2. Гаранция за изпълнение:

Гаранцията за изпълнение на договора се представя от Изпълнителя, съгласно изискванията на ЗОП към момента на подписване на договора. Стойността на гаранцията е в размер на 5 % от стойността на договора.

Гаранцията за изпълнение на договора се представя под формата на неотменима, безусловна банкова гаранция – в оригинал или парична сума (по избор на изпълнителя), преведена по банкова сметка на ТП на НОИ – Смолян, както следва: IBAN: BG18TTBV94003120017672, BIC: TTBBVG22, параграф 931000 в SG “Експресбанк” гр. Смолян. Банковите разноски са за сметка на наредителя.

IV. Място, ден и час за подаване на офертата – западно крило в сградата на Община Смолян , където се намира ТП на НОИ – Смолян, бул. “България“ № 12, стая 301 - деловодство, етаж 3 до **25.09.2015 г. до 17,00 час**

V. Място, ден и час за провеждане на договарянето

Договарянето ще се проведе на **28.09.2015 година от 10,00 часа** в западно крило в сградата на Община Смолян , където се намира ТП на НОИ – Смолян, бул. “България“ № 12, стая 311, етаж 3, въз основа на подадена оферта от страна на участника съгласно изискванията на Възложителя.

ДИРЕКТОР:

СА. 2 33АД
ВАЛЕНТИН ГАДЖЕВ