

## ДОГОВОР

№ 1016-40-388/30.03.2016 г.

Днес 28.07.....2016 г. в гр. Смолян между:

**1. НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**, чрез териториалното му поделение **Териториално поделение - Смолян**, с адрес: гр.Смолян, бул. "България" №12, ЕИК 1210825210208 и ИН по ДДС BG 121082521 представлявано от **Валентин Чл. 233М Гаджев** – Директор, упълномощен със Заповед № 1016-40-388/30.03.2016 г. на Управителя на НОИ, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

**2. „Барин Алп“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „Миньорска“ № 1, ет.4, ап. 16, ЕИК 202151992 представлявано от **Георги Чл. 233М Писков** - управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга, се сключи настоящият договор за следното:

Този договор се сключва на основание чл. 41 и чл. 74 от ЗОП след проведена открита процедура по реда на Глава V от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет **“Извършване на текущ ремонт в изнесени работни места за нуждите на ТП на НОИ – Смолян”**

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши текущи ремонти в изнесените работни места на ТП на НОИ – Смолян, находящи се в гр. Мадан, ул. „Обединение“ № 16, стая № 9 и № 10 на 3 етаж, гр. Златоград, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, офис 1, VII етаж, качествено и в срок, като спазва действащите строителни норми.

**1.2.** Наименованието, количеството, мярката, единичната цена и стойността на вида строително-ремонтните работи /СРР/ са подробно изложени в пълно описание на предмета на поръчката и технически спецификации и ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

**1.3.** Мястото на изпълнението: Изнесени работни места на ТП на НОИ - Смолян, находящи се в гр. Мадан, ул. „Обединение“ № 16, стая № 9 и №10 на 3 етаж и гр. Златоград, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, офис 1, VII етаж.

### II. ЦЕНИ, РАЗПЛАЩАНЕ И ОТЧИТАНЕ

**2.1.** Стойността на поръчката възлиза на 3298.12 лв. /три хиляди двеста деветдесет и осем лева и дванадесет стотинки / без ДДС.

**2.1.1.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** начислява ДДС в случай, че отговаря на условията по Закона за ДДС.

**2.2.** Цената по т. 2.1. не подлежи на промяна.

**2.3.** Отчитане:

**2.3.1.** Начинът на отчитане се извършва, чрез съставяне и подписване на Приемателно-предавателен протокол с определени представители на двете страни.

**2.3.2.** Страните определят за свои представители за контакти и при подписване на протоколите следните лица:

Чл. 2 33М

- От страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Росен *чл. 233А* Кокаров – изпълнител снабдител доставчик в отдел Административен в ТП на НОИ – Смолян.

- От страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**- Георги *чл. 233А* Писков – управител.

При промяна на определените представители, страните се уведомяват взаимно и писмено.

**2.3.6.** Подписването на протокола без възражения от двете страни е основание за разплащане по договора.

**2.4.** Разплащането се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път, чрез платежно нареждане, в лева, в срок 5 /пет / работни дни от датата на представена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и наличен приемателно – предавателен протокол, подписан от представители на двете страни **без възражения**.

**2.5.** Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е, както следва:

IBAN

BIC: *чл. 42 АОНК*

Банка

Град СМОЛЯН

**2.6.** Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, Възложителят извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че Изпълнителят е заплатил на подизпълнителя /те за изпълнените от тях работи, които са приети от Възложителя.

### III. СРОК, ГАРАНЦИИ, РЕКЛАМАЦИИ

**3.1.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на СРР - предмет на настоящия договор с високо качество, съобразно изискванията на **раздел V**.

**3.2.** Срокът за изпълнение предмета на договора е не повече от 10 /десет/ календарни дни, считано от датата на протокола, с който обектът е предаден на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за стартиране на текущия ремонт.

**3.3.** Крайният срок за изпълнение на договора автоматично се удължава с времето за забавяне по вина на Възложителя, ако е налице такова, за което се изготвя и подписва двустранен протокол с посочване на причините за забавата.

**3.4.** За изпълнение задълженията си по този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция /5 % от стойността на договора/ към датата на сключване на договора, в размер на **164.91** лв. Гаранцията за изпълнение на договора се представя под формата на неоменима, безусловна банкова гаранция – в оригинал или парична сума (по избор на изпълнителя), преведена по банкова сметка на ТП на НОИ – Смолян, както следва: IBAN:

*чл. 42 АОНК*

Смолян. Банковите разноски са за сметка на наредителя.

**3.5.** 50 % от стойността на гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 20 работни дни след цялостното изпълнение на договора. Ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съда, гаранцията за изпълнение на договора не се освобождава от Възложителя. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

**3.5.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение на настоящия договор, без да дължи лихви на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 20 /двадесет/ работни дни след цялостното изпълнение на договора и подписан

*чл. 233А*

протокол за извършено отчитане за всички извършени СРР без забележки от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**3.6.** Гаранционният срок на строително ремонтните работи е не по-малко от 5 години. Възложителя задържа 50 /петдесет/ % от гаранцията за изпълнение за обезпечаване задължението за гаранционна поддръжка, а останалата част освобождава след приемане на изпълнението.

**3.7.** Всички констатирани явни недостатъци и несъответствия се отбелязват в протокола за отчитане и се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка в срок, определен в протокола.

Отстраняването на недостатъците и несъответствията се констатира с отделен двустранно подписан приемателно - предавателен протокол и при липса в него на възражения от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се приема, че е налице изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което е основание за разплащане.

**3.8.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прави рекламации пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за новопоявили се или скрити недостатъци на вече извършените СРР и да иска тяхното отстраняване, оправяне и/или подменяне за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Рекламационното съобщение може да бъде изпратено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по поща, факс, електронна поща.

**3.9.** След получаването на уведомлението за новопоявили се или скрити недостатъци, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до два дни да изпрати свой представител при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изготвяне на протокол. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпрати свой представител в уговорения срок, недостатъците се констатира по протокола на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като разходите за отстраняване на недостатъците са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**3.10.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в указания в протокола срок да отстрани възникналите в рамките на гаранционния срок недостатъци.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**4.1.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички налични документи, необходими за изпълнение предмета на настоящия договор, както и безпрепятствен достъп до мястото на изпълнение.

**4.2.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури финансиране на обекта съобразно изискванията на **раздел II** от договора.

**4.3.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спира финансирането и да иска отстраняване на недостатъци за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**4.4.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва самостоятелно или чрез упълномощени лица проверки по всяко време от изпълнението на договора, относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри, без с това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

В случай на констатирани недостатъци по време на изпълнението на договорените СРР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да започне тяхното отстраняване незабавно.

**4.5.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** осъществява контрол по отношение на извършените СРР от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**5.1.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява СРР в срок и качествено, проявявайки грижа на добър стопанин, съобразно пълноотговорно

ср. 2 ЗЗМД

поставените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** условия, постигнатите договорености и в съответствие с действащите нормативни изисквания.

**5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** влага материали, конструкции, изделия и детайли, отговарящи на изискванията на съответните стандарти, норми и номенклатури.

**5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при поискване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да доказва произхода и качествата на вложените материали.

**5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци в процеса на изпълнението на договора, както и констатираните такива от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предаде изпълнените СРР с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол.

**5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа местата на работа в добър ред.

**5.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност, и охрана на труда и противопожарна охрана.

**5.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за действията и/или бездействията на наетите от него лица, възникнали в рамките на обектите, в резултата на което възникнат:

- смърт или злополука, на някой от тях;
- вреди и/или загуби на всяко имущество на Възложителя в обектите, вследствие на извършваните ремонтни дейности.

**5.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от изпълнението в указан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, както и да изпълнява всички нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предмета на договора.

**5.10.** Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 1 – дневен срок.

## VI. САНКЦИИ

**6.1.** Санкциите за неизпълнение и нарушаване клаузите на настоящия договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са за негова сметка.

**6.2.** При пълно неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 30 % от стойността на поръчката.

**6.3.** При частично неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на поръчката.

**6.4.** При неточно изпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на поръчката.

**6.5.** При забавено изпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер 1 % от стойността на поръчката за всеки календарен ден от забавата, но не повече от 10 % върху тази стойност.

**6.6.** Забава надхвърляща десет календарни дни се счита за пълно неизпълнение.

м.л. 2 331Д

6.7. При забавено изпълнение, свързано с разпоредбите на раздел III, спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се прилагат предвидените неустойки, съобразени със стойността на рекламираната работа.

6.8. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, като си дължат само действително извършените разходи, в случай че:

- са налице изключителни обстоятелства /& 1, т.8 от ДР на ЗОП/, които водят до обективна невъзможност за изпълнение, за които е задължително своевременното писмено уведомяване между страните;

- договърът се прекратява по взаимно съгласие.

6.9. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на задържане на сумата за неустойка при допускане на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от бъдещи плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6.10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа внесената гаранция за изпълнение на договора:

6.10.1. При разваляне на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при прекратяване на договора по искане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6.10.2. При възникнал спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Договорът може да бъде прекратен :

7.1.1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писменна форма.

7.1.2. От **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в резултат на обективни обстоятелства, възникнали след неговото сключване, той не е в състояние да изпълни задълженията си. В този случай заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само действително направените разходи, без да дължи неустойка.

7.1.3. С извършване, предаване, приемане на извършените СРР и след като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е направил плащането без възражения.

7.1.4. При виновно неизпълнение на задълженията по договора с петдневно писмено предизвестие от изправната страна към неизправната. В този случай неизправната страна дължи на изправната посочените в **раздел VI** неустойки.

7.1.5. От **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** едностранно с тридневно писмено предизвестие.

## VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

8.1. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

8.2. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения.

8.3. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на Република България .

8.4. Неразделна част от договора са ценовото и техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

8.5. Настоящият договор влиза в сила от 29.07.2017 г.

м.п. 331А

8.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор, следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

- За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: ТП на НОИ - Смолян, бул. "България" № 12, тел. 0301/ 603-33, 0301/ 603-05, 0301/603-91, факс 0301/603-40, ел.адрес: Smolyan@nssi.bg.
- За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гр. Смолян ул. Миньорска № 1, ет.4, ап.16 тел. 0892220535, e-mail: barin\_alp@mail.com

Договорът се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Директор на  
ТП на НОИ - Смолян:

*ч. 2 331А*  
/ВАЛЕНТИН ГАЛЖЕВ/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Управител на  
„Барин Алп“ ЕООД - Смолян  
/ГЕОРГИ НИСКОВ/

Началник отдел „Административен“: /...

/Руска Милушева/

Съгласувано с:

Юрисконсулт в отдел „Административен“: /.....  
/Атанаска Чапкънова/

ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА ТП на НОИ  
СМОЛЯН

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Георги М. 233 М Писков с лична карта № М. 2 33 А Д Р  
Смолян, в качеството ми на  
Управител на "БАРИН АЛП" ЕООД,  
ЕИК 202151992, със седалище и адрес на управление гр. Смолян, ул. "Миньорска" №1, ап.16-  
участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с обект:

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Във връзка с обявената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
"Извършване на текущ ремонт в изнесени работни места за нуждите на ТП на НОИ –  
смолян",

Ви представяме нашето ценово предложение:

#### I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура  
стойността на нашата оферта възлиза на:

- 3298.12 лева без ДДС

Словом: три хиляди двеста деветдесет и осем лева и дванадесет стотинки.

*/посочва се цифром и словом/*

Предлаганата от нас обща цена е образувана, както следва:

№	Наименование	Ед.м.	Кол-во	Ед.Цена	Обща Ст-ст
1	Демонтаж на 1 бр. стара мивка в изнесено работно място /ИРМ/ в гр. Мадан	Бр.	1	20	20
2	Сваляне на тапети в работни помещения в ИРМ в гр. Златоград	м 2	60	0,65	39
3	Стъргане и миене по стени и тавани в ИРМ в гр. Златоград	м 2	60	1,15	69
4	Грундиране с контактен грунд в ИРМ в гр. Мадан, гр. Златоград	м 2	177	1,26	223,02
5	Гипсова шпакловка с мрежа по стени и тавани в 3 помещения находящи се в ИРМ - гр. Мадан и гр. Златоград	м 2	177	4,85	858,45
6	Грундиране преди полагане на латексова боя в ИРМ в гр. Мадан и гр.Златоград	м 2	177	1,29	228,33
7	Боядисване с износоустойчив латекс - трикратно по стени и тавани на помещения находящи се в ИРМ в гр. Мадан, и гр. Златоград	м 2.	177	4,75	840,75

М. А 33 А Д

8	Доставка и монтаж на нови осветителни тела - луминесцентни с размери 60 см./60 см. 4 x 18 W за помещения в ИРМ в гр. Мадан	Бр.	2	75	150	
9	Ремонт на мивка в ИРМ - Мадан	Бр.	1	18,26	18,26	
11	Доставка и монтаж на ново подово покритие – износоустойчив ламиниран паркет в 2 бр. помещения в ИРМ – гр. Мадан. Доставеният ламиниран паркет следва да е с клас 31, АС3 – 8 мм със съответна вата към него.	м 2	29	18	522	
12	Доставка и монтаж на PVC первази и ъгли към ламинирания паркет в 2 бр. помещения в ИРМ – гр. Мадан.	л.м.	29	1,23	35,67	
13	Доставка и монтаж на месингови ланси пред вратите в работни помещения в ИРМ – гр. Мадан	Бр.	2	15	30	
15	Стъргане и миене на блажна боя по дървени повърхности /прозорци и врати/ в ИРМ – гр. Мадан	м 2	24	2,25	54	
16	Блажно боядисване по дървени повърхности /прозорци и врати/ в ИРМ в гр. Мадан.	м 2.	24	5,61	134,64	
18	Вложени човекодни за ненормен труд /вносяне и изнасяне на мебели/ в ИРМ в гр. Мадан, гр. Златоград	Бр.	3	25	75	
					ОБЩО:	3298.12
					ДДС 20%:	659.62
					ВСИЧКО:	3957.74

2. Посочената цена не подлежи на промяна и не може да надхвърля сумата от 3 500 лв./три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

3. Тази цена включва всички разходи за комплексното изпълнение на поръчката.

## II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Съгласно проекта на договор.

Дата: 25.05.2016 г.  
гр. Смолян

Подпис и печат: \_\_\_\_\_

инж. Георги Писков  
/Управител/



Техническото предложение не се публикува поради съдържащи се в него данни, за които изпълнителят е подал декларация по чл.33 ал.4 от ЗОП. Съгласно същата изпълнителят не желае разкриването на посочената в техническото предложение информация, тъй като тя има конфиденциален характер и представлява техническа и търговска тайна.