



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**

**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ – СМОЛЯН**

Изх.№ *1029-20-402*  
Дата ... *29.03.2018*

**ДО**  
**УПРАВИТЕЛЯ НА**  
**„ВИН СЕКЮРИТИ“ ООД**  
**Ж.К. ПОЛИГОНА, БЛ.11, ВХ.1**  
**ГРАД СОФИЯ**

**ПОКАНА**

за участие в процедура на договаряне без предварително обявление по чл.18, ал.1, т.8 от ЗОП с предмет **“Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”**,

**I. Пълно описание предмета на поръчката**

**Предмет: “Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”.**

**Ред на възлагане** - договаряне без предварително обявление по чл.18, ал.1, т.8 от ЗОП, като не се променят първоначално обявените условия за възлагане на обществена поръчка, открита с решение № 6 от 22.12.2017 година.

**Партиден номер на Възложителя в АОП: 00145**

Предметът на обществената поръчка включва: Осигуряване на охрана с посмане на имуществена отговорност съгласно чл. 5, ал. 1, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност (*ЗЧОД, отменен считано от 31.03.2018 г. съгл. ДВ бр. 10 от 30.01.2018 г.*) ., с помощта на сигнално-охранителна техника (СОТ), с цел предотвратяване със законни средства на противоправни посегателства на обекти на Възложителя, както и нейното поддържане.

Обект на охрана са 6 броя стационарни обекти, а именно:

На етаж 3 - архив „Краткосрочни плащания и контрол“ с площ 65,37 кв.м., архив „Краткосрочни плащания“ с площ 19,65 кв. м.,

На етаж 4 – контролен пункт в стая 418 А – с площ 10 кв. м., архив отдел „Пенсии“ с площ 85,02 кв. м., стая 418 с площ 20,31 кв. м. и съвършно помещение - стая 413 с площ 20,10 кв. м.

Посочените помещения са в административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ - гр. Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул.“България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

Охраната на посочените обекти да се осъществява от 17:00 до 08:00 часа в работни дни и 24 часа в почивни и празнични дни.

Оглед на административната сграда на ТП на НОИ - град Смолян, може да се извърши всеки работен ден от 09.00 до 12.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа.

Охраната на обектите да се извършва посредством сигнално-охранителна система, свързана с денонощен дежурен оперативен център за мониторинг на участника, където се следят и регистрират всички получени сигнали, като нарушенията се проверяват и предотвратяват от дежурен автопатрул/и.

Изпълнителят трябва да постави в срок от 1 работен ден от сключване на договора за своя сметка сигнално-охранителна система в обектите, в които липсва такава собственост на Възложителя.

Същата да включва необходимите компоненти, които да гарантират сигурността и защитата на охранявания обект от кражби и пресичане на нападения с цел грабеж. За поставената от избрания

за изпълнител сигнално-охранителна система и вложените в нея компоненти се съставя и подписва приемо-предавателен протокол.

В сградата има частично инсталирана собствена на Възложителя сигнално-охранителна техника.

**Наличната и необходимата техника по обекти (минимални изисквания) е както следва:**

**1. Архив „Краткосрочни плащания и контрол“**

- необходима техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 4 бр., датчик за врати – 1 бр.

**2. Архив „Краткосрочни плащания“**

- необходима техника – клавиатура 1 бр.– датчик за движение – 2 бр., датчик за врати – 1 бр.

**3. Контролен пункт в стая 418 А**

- монтирана техника (собственост на Възложителя) - датчик за каса – 1 бр.

- необходима допълнителна техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 2 бр., датчик за врати – 1 бр.,

**4. Архив отдел „Пенси“**

- монтирана техника (собственост на Възложителя) - централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 3 бр., датчик за врати – 1 бр, датчик за стъкла – 2 бр.

- необходима допълнителна техника – датчик за движение – 5 бр., датчик за врати – 2 бр., датчик за стъкла – 2 бр.

**5. Сървърно помещение в стая 413**

- необходима техника – централа – 1 бр., клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 1 бр., датчик за врати – 1 бр.

**6. Стая 418**

- необходима техника – клавиатура – 1 бр., датчик за движение – 1 бр., датчик за врати – 1 бр.

Вложеният при монтажа кабел се отбелязва в приемо-предавателния протокол по действително вложени количества. Приблизително количество на необходимия кабел – 150 м.

Изпълнението на охраната на посочените обекти да се поеме след влизане в сила на договора за охрана със СОТ с избрания изпълнител съгласно визираните в него условия.

При прекратяване на договора Възложителя осигурява достъп на Изпълнителя до поставените в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за изнасяне на същите, за което се подписва и съответния приемо-предавателен контрол.

**Осъществяването на охраната на посочения обект да включва:**

- Денонощно наблюдение на охраняваните обекти, реагиране и проверка на сигналите, получени в оперативния дежурен център;
- Уведомяване на оторизирани от Възложителя длъжностни лица при спиране на електрозахранването или технически проблем;
- Незабавно уведомяване на органите на МВР в случай на опит за проникване в обекта;
- Уведомяване на оторизирани от Възложителя длъжностни лица при констатиране от дежурния автопатрул на опит за проникване в обекта;
- Блокиране на обекта до пристигането на представител на Възложителя за отваряне и достъп до обекта;
- Осигуряване на физическа охрана до пристигане на представител на Възложителя и органите на МВР в случай на проникване и/или нарушена цялост на обекта, установено от дежурния автопатрул;
- Осигуряване на техническа поддръжка на монтираната сигнално-охранителна техника и отстраняване на възникнали повреди в срок от 3 (три) часа от установяване на повредата;
- Периодична профилактика на сигнално-охранителната техника;
- Отговорност от страна на избрания изпълнител на услугата за причинени на Възложителя имуществени вреди ( кражба, повреда, унищожаване на имущество и др.) ;
- Застраховане на охранявания обект от страна и за сметка на участника, избран за изпълнител на услугата

## II. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА - ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Участниците трябва да отговарят на квалификационните и технически изисквания за изпълнение на поръчката:

- Да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност и притежават Лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна или на територията на област Смолян или еквивалентен на него за чуждестранните участници за страната, в която са установени. Лицензът трябва да бъде издаден от компетентния орган по чл. 14 от ЗЧОД (*отменен считано от 31.03.2018 г. съгл. ДВ бр. 10 от 30.01.2018 г.*) и трябва задължително да включва дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗЧОД (*отменен считано от 31.03.2018 г. съгл. ДВ бр. 10 от 30.01.2018 г.*) – охрана на имуществото на физически или юридически лица.  
Чуждестранните участници следва да притежават еквивалентен документ за извършване на частна охранителна дейност в държавата, в която са установени.
- Да осъществяват дейността си в съответствие с изискванията на ЗЧОД.
- Участникът се задължава да извършва дейностите предмет на обществената поръчка с персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.
- Участникът да разполага с минимум 1 (един) патрулен автомобил и не по-малко от 2 (двама) охранители за реагиране при получаване на сигнал от сигнално-охранителната техника; Времето за реагиране да не бъде повече от 5 (пет) минути. Под „време за реагиране“ да се разбира времето от момента на регистриране на алармения сигнал в дежурния оперативен център на участника, до момента на пристигане на дежурните автопатрули на обекта, от който е получен сигнала.
- При сключване на договора изпълнителя представя план за охраната на обекта, съгласно чл. 24 ал.2 от ЗЧОД(*отменен считано от 31.03.2018 г. съгл. ДВ бр. 10 от 30.01.2018 г.*) , който включва:
  - Особеностите на охранявания обект;
  - Организация на охраната /постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации/;
  - Данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обекта;
  - Данни за моторните превозни средства;
  - Данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи позволяващи да се правят видеозаписи;
  - Правилник за пропускателния режим, утвърден от Възложителя или упълномощено от него лице по договора за охрана;
  - Списък и график за работа на охранителите.

Изпълнителят е длъжен да осигури непрекъснато техническо поддържане и ремонт на поставената техника за срока на договора.

Техническото обслужване да обхваща следните дейности:

- осигуряване на 24 - часов контрол върху техническото състояние и работа на поставените в обекта на Възложителя системи. Всички получени съобщения се регистрират, обработват и съхраняват в приемните устройства на дежурния център;

- да реагира своевременно при възникване на технически проблем, включително при необходимост от консултация във връзка с обслужването на охранителните системи. При установяване на дефектирани елементи същите да се подменят в срок от 12(дванадесет) часа. Стойността на подменените дефектирани части се заплаща от съответния собственик на повредената сигнално – охранителна техника.
  - периодична профилактика на сигнално-охранителната техника;
  - при необходимост - монтаж на нови компоненти или промяна на първоначалното им местоположение.

- Изпълнителят декларира, че ще запази в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната система, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнението на поръчката;
- Участникът се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация на Възложителя, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

### **III. ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА**

1. За участниците трябва да не са налице обстоятелствата по чл. 54 от ЗОП. Участникът удостоверява липсата на посочените обстоятелства по чл. 54 от ЗОП – попълва се декларация за обстоятелствата по чл. 54 от Закона за обществените поръчки и чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - по образец № 5.

2. Възложителят отстранява от процедурата всеки участник, за когото са налице някои от основанията по чл.107 от ЗОП.

3. Възложителят ще отстрани всеки участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици /ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС/, освен в случаите на изключенията по чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

### **IV. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

Критерий за възлагане – критерият за определяне на икономически най-изгодна оферта е „най – ниска цена“.

### **V. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Срок за изпълнение на поръчката: 24 месеца от влизане в сила на договора.

Място на изпълнение на поръчката: Административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ - гр. Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул. “България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

**VI. МАКСИМАЛНА ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ:** 5 835 лв. (пет хиляди осемстотин тридесет и пет лева, нула стотинки) без включен ДДС.

### **VII. Условия и начин на плащане**

Съгласно условията в договора.

Гаранция за изпълнение:

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора без включен ДДС. Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция; в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията по буква “б” и буква “в” може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

**VIII. Място, ден и час за подаване на офертата** – западно крило в сградата на Община-Смолян, където се намира ТП на НОИ – Смолян, бул. “България“ № 12, стая 303 - деловодство, етаж 3 до 16.04.2018 г. до 17,00 часа в запечатана непрозрачна опаковка, върху която да бъде посочено наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност електронна поща, както и предмета на поръчката.

**Офертата следва да съдържа следните документи:**

1. Предложение за изпълнение на поръчката – образец № 1
2. Декларация за съгласие с клаузите на договор – образец № 2
3. Ценово предложение – образец № 3
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 54 от Закона за обществените поръчки и чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – образец № 5

В случай, че участникът ще използва капацитета на други субекти/подизпълнители това обстоятелство следва да бъде посочено в декларация свободен текст при спазване на изискванията на ЗОП.

Ако се използват други субекти/подизпълнители за тях също следва да се подаде:

- Декларация за обстоятелствата по чл. 54 от Закона за обществените поръчки и чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – образец № 5.

Същите следва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела на поръчката с попълване на:

- Предложение за изпълнение на поръчката – образец № 1.

**IX. Място, ден и час за провеждане на договарянето**

Договарянето ще се проведе на **17.04.2018 година от 14,00 часа** в западно крило в сградата на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ – Смолян, бул. “България“ № 12, стая 311, етаж 3, въз основа на подадена оферта от страна на участника съгласно изискванията на Възложителя.

При провеждане на договарянето възложителят ще проведе преговори съгл.чл.18 ал.7 от ЗОП за определяне клаузите на договора с поканения участник.

В договарянето могат да участват законните представители на участниците или изрично упълномощени от тях лица с нотариално заверено пълномощно за извършване на преговори по настоящата процедура.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Предложение за изпълнение на поръчката – образец № 1
2. Декларация за съгласие с клаузите на договор – образец № 2
3. Ценово предложение – образец № 3
4. Проект на договор – образец № 4.
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 54 от Закона за обществените поръчки и чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – образец № 5.

ДИРЕКТОР:

чл. 2 331/2

ВАЛЕНТИН ГАДЖЕВ