

ДОГОВОР
№ ~~1005-21-4/07.09.~~ 2015г.

за изпълнение на обществена поръчка

„Абонаментна поддръжка на климатична техника за нуждите на ТП на НОИ – София – град, включително осигуряване на резервни части и консумативи”

Днес, 07.09. 2015г., в гр. София, между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ –СОФИЯ – ГРАД, представлявано от Теодор Василев – Директор на ТП на НОИ и Полина Караиванова – За Директор на Дирекция „ФСД”, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Александър Стамболийски” № 62-64, с Булстат: 1210825210227, наричано в договора за краткост **Възложител**, от една страна

И

„АЙФЕСТ ЕООД” със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, ул. „Райко Жинзифов” № 20, бл.11, вх.В, ет.6, ап.60, и адрес за кореспонденция: гр. София 1612, бул. „Академик Иван Евстатиев Гешов” № 26, вх.1, ет.1, ап.3, ЕИК: 121115341, представлявано от Бойко Димитров – Управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга, определен с Решение № 66-21-8#2 от 18.06.2015г. на Директора на ТП на НОИ – София – град за класиране и определяне на изпълнител на поръчка след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.1, т.2 от ЗОП и на основание чл.41 от ЗОП,

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а **Изпълнителят** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: абонаментна поддръжка и сервизна следгаранционна техническа поддръжка на климатична техника сплит система с мощност до 20 kW от степен тип, монтирана в сградата на ТП на НОИ – София-град: гр. София, бул. „Ал. Стамболийски” № 62-64, ПРМ „Младост”: гр. София, ж.к. „Младост-3”, до бл. 347А и ПРМ „Красна поляна”: гр. София, бул. „Ал. Стамболийски” № 205. Климатичните съоръжения, предмет на договора, са описани по модел и количество в „Технически спецификации” от документацията за участие в процедурата и ценова оферта на изпълнителя, която е неразделна част от настоящия договор.

Чл.2./1/. Абонаментната поддръжка включва задължителни тримесечни и сезонни профилактични прегледи, и дейностите, съгласно т.3, б. „а” от Техническите спецификации от документацията за участие.

/2/. Сервизната следгаранционна техническа поддръжка на климатичната техника по чл.1, включва извършването на дейностите, описани в т.3, б. ”б” от Техническите спецификации от документацията за участие.

/3/. Абонаментното обслужване и дейности по техническото поддържане на климатичната техника се осъществява при спазване на техническите изисквания, описани в Техническите спецификации от документацията за участие.

Чл.3. Място на изпълнение на обществената поръчка – сградата на ТП на НОИ – София – град, гр. София, бул. „Ал. Стамболийски” № 62-64, ПРМ „Младост”, гр. София, ж.к. „Младост-3”, до бл.347А и ПРМ „Красна поляна”, гр. София, бул. „Ал. Стамболийски” № 205.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Настоящия договор се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата на подписването му от страните или до усвояване на сумата от 6 700 /шест хиляди и седемстотин/ лева, без ДДС, набрана при отчитане на абонаментната цена и изпълнението на абонаментния сервиз и ремонт на климатичните съоръжения.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. /1./ Възложителят се задължава да заплати обща цена за изпълнение предмета на договора, в размер до 6 700 /шест хиляди и седемстотин/ лева без ДДС.

/2./ За абонаментната поддръжка и профилактика на климатичната техниката, предмет на настоящата обществена поръчка, **Възложителят** заплаща по банков път абонаментна такса за тримесечие, изчислена въз основа на вида и количеството на обслужваната техника, по единичните цени на последната, посочени в ценовата оферта на **Изпълнителя** в размер на 460,53 /четиристотин и шестдесет лева и 53 стотинки/ лева без ДДС, представляваща неразделна част от договора.

/3./ В абонаментната цена се включват всички разходи на **Изпълнителя** по изпълнение на поръчката и не може да надхвърля сумата от 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС.

/4./ Цената по чл.5, ал.2 се заплаща след изготвяне и подписване на приемно – предавателен протокол, удостоверяващ изпълнението на дейностите и представена фактура от **Изпълнителя**. Плащането се извършва по банков път чрез платежно нареждане в срок от 10 /десет/ работни дни от представянето на фактурата от **Изпълнителя**.

/5./ При невъзможност за отстраняване на повредата в дефектирал климатик и след изготвяне на протокол за брак, подписан от двете страни, **Възложителят** изключва стойността, заплащана за него от цената на тримесечната абонаментната такса, която се определя въз основа на единичните цени за тримесечие, посочени в ценовата оферта на **Изпълнителя**.

Чл.6. Сумата, представляваща разлика между ценовото предложение на **Изпълнителя** за абонаментна такса за профилактика и поддръжка за целия срок на договора в размер на 3 684, 24 / три хиляди шестстотин осемдесет и четири лева и 24 стотинки/ лева без ДДС и определената граница от 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС, се прибавя към определената от възложителя максимална стойност от 1 700 (хиляда и седемстотин) лева без ДДС за закупуване на резервни части и извършване на ремонт на климатичната техника.

Чл.7. Заплащането на вложените при ремонт резервни части, материали и консумативи се извършва по банков път, в срок до 10 /десет/ работни дни след представяне на фактура от **Изпълнителя** на одобрения от **Възложителя** ремонт, като се съставя констативен протокол от представители на страните по настоящия договор.

Чл.8./1./ Плащанията по настоящия договор се извършват в български лева по банков път по банковата сметка на **Изпълнителя**.

/2./ Банкова сметка на **Изпълнителя**:

Банка: ,

IBAN: *EL 72 0082*

BIC:

/3./ При промяна на банковата сметка, посочена в ал.2, **Изпълнителят** уведомява **Възложителя** писмено в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай, че не уведоми **Възложителя** в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9. Възложителят се задължава:

/1/. Да спазва всички правила и изисквания на завода производител за техническа експлоатация на климатичната техника, съгласно инструкциите;

/2/. Да уведомява **Изпълнителя** /на посочения от същия телефон, факс или e-mail при установяване на повреда или друг проблем при работата с климатичните съоръжения, предмет на настоящия договор;

/3/. Да осигури на **Изпълнителя** достъп до местата на експлоатация на климатичната техника, предмет на настоящия договор;

/4/. Да определи длъжностно лице – представител/и, което/които да следи/ят за изпълнението на договора и да подписват необходимите документи;

/5/. Да приеме извършените от Изпълнителя ремонти, като се съставя и подписва протокол, в който се отразяват вида на извършените поправки, вида и количеството на свързаните с извършването на услугата резервни части, консумативи и материали, гаранционния срок на подменените части и материали, гаранционния срок на извършената дейност, датата на приемане на извършената поправка.

/6/. При установена повреда, водеща до отпадане на задължението за поддръжка, профилактика, сервиз и ремонт на конкретна климатична техника, се съставя протокол, в който се вписват нейният вид, брой и дата, от която същата отпада от абонаментното обслужване.

Чл.10. Възложителят има право:

/1/. Да иска от **Изпълнителя** да изпълни възложената работа качествено, в срок и без отклонения от договора и приложенията към него;

/2/. Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да извършва проверки относно качеството на изпълнение на предмета на договора, без това да пречи на оперативната работа на **Изпълнителя**;

/3/. Да прави рекламации, ако при приемане на изпълнението или в гаранционния срок даден от Изпълнителя, се констатира недостатъци или неизправности в качеството на извършените работи. Допуснатите недостатъци или неизправности се отстраняват от **Изпълнителя** за негова сметка;

/4/. Да прекрати действието на договора като отпрати писмено едномесечно предизвестие с обратна разписка до Изпълнителя и заплати извършеното до този момент абонаментно следгаранционно поддържане, след неговото приемане.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.11. Изпълнителят се задължава:

/1/. Да приеме климатичните съоръжения, подлежащи на поддръжка чрез приемно – предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните по договора, след извършване на цялостен преглед на техническото състояние на съоръженията. Ако при първоначалния преглед на съоръженията се констатира отклонение от нормалното техническо състояние и параметри, **Изпълнителят** трябва да извърши ремонт и настройка на дефектирания климатик за сметка на **Възложителя**;

/2/. Да инструктира **Възложителя** или негов представител за условията за правилна и безопасна експлоатация на съоръженията;

/3/. Да изпълнява дейностите, предмет на договора, съобразно заложеното в настоящия договор и всички приложения към него;

/4/. Да извършва профилактични прегледи и диагностика на климатичната техника, предмет на настоящия договор, на всеки три месеца, съгласно „Техническите спецификации“ от документацията за участие в процедурата;

/5/. Да извършва сезонни прегледи през месеците април и октомври, включващи почистване на въздушните филтри и външни тела на стенните климатични системи, които се отразяват с подписването на протоколи;

/6/. Да реагира за отстраняване на повреда, след подадена заявка от страна на **Възложителя**, в срок до два часа след получаване на заявката;

/7/. При установяване на причината и степента на аварията да информира **Възложителя** чрез писмена оферта за извършване на ремонт, ангажирана със срок за изпълнение на необходимите ремонтни дейности в срок до 24 часа, които започват да текат от получаване на одобрението от **Възложителя** за извършване на ремонта;

/8/. Да осигурява и влага необходимите резервни части и материали срещу заплащане и да изготви протокол за извършения ремонт, който се подписва от представители на страните по договора. Вложените при ремонта резервни части трябва да са маркирани и придружени със съответните гаранционни срокове, определени от производителя;

/9/. Ако резервните части, необходими за извършване на ремонта не са налични, срокът за извършване на ремонтни дейности се удължава с времето, необходимо за доставка, митническо освобождаване и транспорт, но не повече от 15 /петнадесет/ календарни дни;

/10/. Да поеме гаранцията на извършените ремонти за срок от 12 /дванадесет/ месеца от датата на извършването на ремонта. При неизправности, възникнали в посочения гаранционен срок, **Изпълнителят** се задължава да ги отстрани за своя сметка;

/11/. При невъзможност за отстраняване на повредата в съответния дефектирал климатик, **Изпълнителя** уведомява **Възложителя** и се изготвя протокол за брак, който се подписва от представители на страните по договора.

Чл.12. Изпълнителят има право:

/1/. Да получи договорената цена, съгласно реда и условията на настоящия договор;

/2/. Да иска от **Възложителя** необходимото съдействие за изпълнение на договорните си задължения;

/3/. Да иска от **Възложителя** приемане на работата при условията и сроковете по настоящия договор;

Чл.13. Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено **Възложителя** за всички настъпил промени в обстоятелствата по чл.47,ал.1,2 и 5 от ЗОП в 7-дневен срок от датата на настъпването им.

VI. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

Чл.14. Изпълнителят гарантира изпълнението на цялата поръчка с високо качество в съответствие с настоящия договор и изискванията на **Възложителя**.

Чл.15./1/. Срокът за следгаранционната поддръжка на климатичните системи е 24 /двадесет и четири/ месеца от датата на сключване на настоящия договор.

/2/. **Изпълнителят** поема гаранцията за извършените ремонтни дейности за срок от 12 /дванадесет/ месеца от датата на извършване на ремонта.

/3/. За вложените резервни части, материали и консумативи, **Изпълнителят** поема гаранция за срока, определен от производителя им в придружаващите ги гаранционни карти.

Чл.16. Възложителят има право в рамките на сроковете по чл.15 да прави рекламации пред **Изпълнителя** за констатирани явни недостатъци или появили се скрити недостатъци, като иска отстраняването или коригирането им за сметка на **Изпълнителя**. Рекламационното съобщение може да бъде изпратено по факс, e-mail или лицензициран пощенски оператор.

Чл.17./1/. При подписване на настоящия договор **Изпълнителят** представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % /пет процента/ от стойността на договора без ДДС.

/2/. Стойността на гаранцията за изпълнение възлиза на 335,00 лв. /триста тридесет и пет лева/ лева.

Гаранцията се внася с платежно нареждане, в което изрично се посочва основанийето за внасяне, по сметка на ТП на НОИ – София –град в "СИБанк" АД: IBAN: BG82 BUIB 9888 3192 8080 01, BIC: BIUB BG SF или се представя под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция. Банковата гаранция следва да дава възможност на **Възложителя** да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенциите на трети лица и без да са необходими други доказателства, относно неизпълнение на договорно задължение от страна на **Изпълнителя**.

/3/. **Възложителят** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

Чл.18./1/. При липса на възражения по изпълнението на договора **Възложителят** освобождава гаранцията по чл.17./1/ в срок от 30 /тридесет/ работни дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

/2/. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **Възложителя**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **Изпълнителя** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **Възложителя** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VII. САНКЦИИ

Чл.19. За неизпълнение на настоящия договор:

/1/. При пълно неизпълнение на договорните задължения по чл.1 и чл.2 от настоящия договор **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 30 % /тридесет процента/ от стойността на договора без ДДС. За пълно неизпълнение се смята забава повече от 10 /десет/ календарни дни, считано от уведомяването на **Изпълнителя** от страна на **Възложителя** за извършване на съответните дейности.

/2/. При забавено изпълнение на договорните задължения по чл.1 и чл.2 от настоящия договор, **Изпълнителя** дължи неустойка в размер на 1 % /един процент/ от стойността на договора без ДДС за всеки календарен ден забава, но не –повече от 20 %/двадесет процента/ от тази стойност.

/3/. При частично или неточно изпълнение на договорните задължения, **Изпълнителя** дължи неустойка в размер на 10 % /десет процента/ от неизпълненото задължение, но не-повече от пълния размер на тази стойност.

Чл.20./1/.**Възложителят** има право да задържи сумата на неустойките, уговорени в този раздел от дължимите плащания към **Изпълнителя** или от гаранцията за изпълнение на договора.

/2/. В случай, че представената гаранция за изпълнение на договора се окаже недостатъчна да покрие стойността на дължимата неустойка, **Възложителят** може да потърси удовлетворение по съдебен ред.

Чл.21./1/. Страните се освобождават от санкции по неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременното уведомяване на страните.

/2/. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

VIII. КОМУНИКАЦИЯ И ПРЕДАВАНЕ НА УСЛУГИТЕ

Чл.22./1/. Всички съобщения и уведомления между страните по повод на договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по настоящия договор предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиен носител.

/2/. **Възложителят** определя за лице за контакти с **Изпълнителя** по настоящия договор:

Длъжностно лице: Валентин Иванов – Изпълнител – снабдител, доставчик;

тел: +359 2 926 1962,

GSM: +359 878664484,

Факс: +359 2 926 1940,

ел. поща: www.noi.bg,

Адрес: ТП на НОИ – София – град: гр. София, бул. „Ал. Стамболийски” № 62-64.

/3/. **Исполнителят** определя за лице за контакт с **Възложителя** по настоящия договор:

Лице за контакт: Ирена Антониева – технически организатор;

тел: +359 2 351 10

GSM: +

Факс: +359 2 950 22 25, 02 953 02 12

ел. поща: reni@aifest.net,

Адрес: гр. София, бул. „Акад. Иван Ев. Гешов” № 26, вх.1, ап.3

Дежурен телефон: 02 950 22 25; 02 953 02 12.

Чл.23. Комуникацията по настоящия договор се извършва между определените лица за контакти. Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията се считат за валидно връчени на последния известен адрес по договора.

Чл.24. При промяна на банковата сметка, посочена в настоящия договор, **Исполнителят** уведомява **Възложителя** по реда на чл.22./1/ незабавно. При липса на незабавно уведомяване, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.25./1/. Настоящия договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. с изтичане на срока по чл.4 или до усвояване на сумата посочена в чл.4 от настоящия договор;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора по чл.21;
4. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. при започване на процедура по ликвидация на **Исполнителя**;
6. при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **Исполнителя**;
7. по реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;
8. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **Възложителя**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

/2/. Възложителят може да прекрати договора без предизвестие, когато **Исполнителят**:

1. не отстрани в разумен срок, определен от **Възложителя**, констатирани недостатъци;
2. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

/3/. Възложителят може да прекрати договора едностранно с едномесечно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **Исполнителя** и одобрени от **Възложителя** дейности по изпълнение на договора.

X. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.26./1/. В случаи на аварии и щети, причинени от неспазване на изискванията за техническа експлоатация, безопасност и правилно съхранение на съоръженията от страна на **Възложителя**, **Исполнителят** не носи отговорност.

/2/. Исполнителят не носи отговорност за щети и материални последствия на съоръженията от настъпили по независещи от него обстоятелства, както и природни

бедствия (наводнения, гръмотевици, пожар и други), кражби и други повреди, причинени от трети лица.

XI. СПОРОВЕ И АРБИТРАЖ

Чл.27. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението по договорните клаузи, по тълкуването или по прилагането на настоящия договор, ще бъдат разрешени по пътя на преговори с двустранни споразумения между страните при постигане на взаимно съгласие.

Чл.28. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентен, съгласно българското законодателство съд по седалище на **Възложителя**.

Чл.29./1/. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското законодателство.

/2/. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга или на договора като цяло.

Чл.30. Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническите спецификации от документацията за участие;
2. Техническо предложение /Образец № 13 от документацията/;
3. Ценовото предложение /Образец № 14 от документацията/;
4. Всички двустранно подписани протоколи/документи в процеса на изпълнение на договора са неразделна част от него.

Настоящия договор се подписа в три еднообразни екземпляра – един за **Изпълнителя** и два за **Възложителя**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

/Т. Василев –

Директор на ТП на НОИ – София град/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Б. Димитров –

Управител на „Айфест“ ЕООД/

За Директор на Дирекция „ФСД“:

/Съгласно Заповед № 1015-21-4/31.07.2015г./

/Полина Краиванова/

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

“Абонаментна поддръжка на климатична техника за нуждите на ТП на НОИ – София – град, включително осигуряване на резервни части и консумативи”

А. Към датата на откриване на настоящата процедура видът, броят и конкретните характеристики на климатичните съоръжения, поддържащи микроклимата в работните помещения в административната сграда на ТП на НОИ – София – град, ПРМ „Младост” и ПРМ „Красна поляна” са общо 119 броя и имат следните характеристики:

№ по ред	стая №	бр.	Климатично съоръжение
I – етаж			
1	120	1	RHOSS A12
2	122	1	GOLSTART
3	129	1	STARWAY
4	Приемна пенсии	1	RHOSS A12
II – етаж			
5	201	1	MIOTO
6	202	1	STARWAY
7	203	1	DINAMIK
8	204	1	ELEKTROLUX
9	205	1	MIDEA MSG-09 HR
10	205A	1	IKEDA – AS 12
11	206	1	IKEDA – AS 12
12	207	1	IKEDA – AS 12
13	208	1	IKEDA - AS 12
14	209	1	IKEDA - AS 12
15	212	2	RHOSS A12
16	213	1	MIDEA MSG-09 HR
17	218	1	ELEKTROLUX
18	218A	1	IKEDA-AS 12
19	229	1	STARWAY
20	230	1	STARWAY
21	231	2	STARWAY , STARWAY – 24000 BTU
22	232	1	DINAMIK
III – етаж			
23	301A	1	MIDEA MSG-09 HR
VII- етаж			
24	701	1	IKEDA-AS 12
25	702	1	HISEHSE KFR
26	706	1	EVEREST
27	707	1	STARWAY
VIII – етаж			
28	801	1	ELEKTROLUX
29	802	1	STARWAY

30	803	1	STARWAY
31	804	1	STARWAY
32	805	1	STARWAY
33	806	1	STARWAY
34	807	1	STARWAY
35	808	1	STARWAY
36	809	1	STARWAY
37	810	1	STARWAY
38	811	1	MIDEA MSG-09 HR
39	812	1	HOKKAIDO
40	813	1	HOKKAIDO
41	814	1	TREO
42	815	1	HOKKAIDO
43	816	1	TREO
44	817	1	TREO
45	818	1	HOKKAIDO
46	819	1	MIDEA MSG-09 HR
47	820	1	MIDEA MSG-09 HR
48	821	1	MIDEA MSG-09 HR
IX – етаж			
49	901	1	IKEDA-AS 18
50	902	1	MIDEA MSG-09 HR
51	903	1	STARWAY
52	904	1	STARWAY
53	905	1	STARWAY
54	906	1	ELEKTROLUX
55	906A	1	IKEDA-AS 18
56	908	1	YORK
57	909	1	MIDEA MSG-09 HR
58	909A	1	HOKKAIDO
59	910	1	TREO
60	911	1	HOKKAIDO
61	912	1	HOKKAIDO
62	913	1	HOKKAIDO
63	914	1	HOKKAIDO
64	915	1	HOKKAIDO
65	916	1	MIDEA MSG-09 HR
66	917	1	IKEDA-AS 18
67	918	1	STARWAY
68	921	1	HOKKAIDO
X – етаж			
69	1001	1	EVEREST
70	1002	1	ELEKTROLUX
71	1003	1	TREO
72	1004	1	EVEREST
73	1005	1	ELEKTROLUX
74	1006	1	HISEHSE KFR
75	1007	1	TREO
76	1008	1	TREO
77	1009	1	TREO
78	1010	1	MIDEA MSG-09 HR

79	1012	1	ELEKTROLUX
80	1013	1	EVEREST
81	1014	1	EVEREST
82	1015	1	DINAMIK
83	1016	1	MIDEA MSG-09 HR
84	1017	1	MIDEA MSG-09 HR
85	1018	1	HOKKAIDO
86	1019	1	HOKKAIDO
87	1020	1	HOKKAIDO
88	1021	1	HOKKAIDO
89	1022	1	EVEREST
XI – етаж			
90	1101A	1	EVEREST
91	1101	1	ELEKTROLUX
92	1102	1	STARWAY
93	1103	1	STARWAY
94	1104	1	STARWAY
95	1105	1	STARWAY
96	1106	1	MIOTO
97	1107	1	STARWAY
98	1108	1	STARWAY
99	1109	1	STARWAY
100	1110	1	STARWAY
101	1111	1	ELEKTROLUX
102	1112	1	TREO
103	1113	1	HOKKAIDO
104	1114	1	TREO
105	1115	1	HOKKAIDO
106	1116	1	HOKKAIDO
107	1117	1	MIOTO
108	1118	1	STARWAY
109	1119	1	STARWAY
110	1120	1	STARWAY
111	1121	1	STARWAY
112	1125	1	HOKKAIDO
ПРМ „Младост” до бл. 347А			
113		2	STARWAY
114		1	STARWAY – 24000 BTU
115		1	MIDEA MSG-09 HR
ПРМ „Красна поляна”, бул. „Ал. Стамболийски” № 205			
116		1	MIDEA MVB - 36000 BTU

Б. Технически изисквания при изпълнение на поръчката

1. Абонаментно техническо поддържане:

Чрез извършването на всички дейности, определени в инструкциите на производителя на съоръженията и уредите, съобразно периода на експлоатация и функционалната им натовареност, като се осигури добро техническо състояние, безопасно и надеждно ползване на описаните климатичните инсталации.

2. Подготвителни дейности за абонаментно и сервизно следгаранционно техническо поддържане:

- приемането на климатичните съоръжения за поддържане се извършва с приемо-предавателен протокол след цялостен преглед на техническото състояние и профилактика на съоръженията и при констатирано отклонение от нормалното техническо състояние и параметри се извършва ремонт и настройка на дефектирания климатик за сметка на Възложителя;
- инструктиране на Възложителя или негов представител за условията за правилна и безопасна експлоатация на съоръженията.

3. Сервизни дейности по абонаментното техническо поддържане:

а) Профилактични прегледи, извършвани на 3 месеца (4 пъти годишно), включващи:

- Посещение на място от сервизния екип;
- Почистване/измиване на въздушни филтри;
- Проверка чистотата на вътрешен топлообменник;
- Проверка целостта на електрически и тръбни връзки;
- Проверка закрепването на вътрешно и външно тяло на климатичната система;
- Проверка шума от работата на вентилатора и компресора според каталожните данни;
- Оглед и проверка чистотата на външен топлообменник;
- Включване в режим на охлаждане и проверка на работните параметри на хладилната система;
- Почистване кондензопровод;
- Замерване на налягането на фреон и допълване с фреон при необходимост.
- Задължителен профилактичен преглед за поддържане на системите за охлаждане в техническа изправност в началото на пролетно-летния сезон (месец април) на климатиците монтирани в работните помещения в сградата на ТП на НОИ – София – град, ПРМ „Младост“ в ж.к. „Младост-3“ и ПРМ „Красна поляна“ на бул. „Ал. Стамболийски“ № 205, и изготвяне на констативни протоколи за откритите дефекти по време на профилактиката подписани от двете страни;
- Задължителен профилактичен преглед за отопление в началото на есенно-зимния сезон (месец октомври) на климатиците монтирани в работните помещения в сградата на ТП на НОИ – София – град, ПРМ „Младост“ в ж.к. „Младост-3“ и ПРМ „Красна поляна“ на бул. „Ал. Стамболийски“ № 205, и изготвяне на констативни протоколи разписани от двете страни за откритите дефекти по време на профилактиката;

б) Ремонт на климатичната техника.

Ремонтът на климатичната техника се извършва при възникнала необходимост и включва:

- Отстраняване на възникнали повреди, констатирани при техническото поддържане или по заявка на Възложителя;
- Доставка на необходимите резервни части, материали и консумативи.
- Вложените при извършване на ремонт резервни части, материали и консумативи са за сметка на Възложителя.
- Влаганите при ремонта резервни части, материали и консумативи трябва да са нови (неупотребявани и не рециклирани), да съответстват на марката и модела на съответното климатично съоръжение и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.
- Ремонтните дейности, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора, са съобразно възникнала необходимост от тях и определената сума за резервни части. При необходимост от подмяна на дефектирала част, новата се влага след предварително съгласуване и изразено съгласие на Възложителя. За целта се съставя констативен протокол за повредата, в който се посочват цените на дефектиралата част и необходимите материали.
- Вложените резервни части следва да са придружени със съответните гаранционни условия и сертификати.
- Гаранционният срок за извършените ремонти е не по-малък от 12 (дванадесет) месеца.

- Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, като гаранционният им срок е определен от съответния производител.
- При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка в срок от 10 /десет/ календарни дни от уведомяването, освен ако неизправността е по вина на възложителя.

4. Техническо обслужване и ремонт

При констатирана повреда на техниката, Възложителят подава **заявка** по телефон, факс или по електронната поща на Изпълнителя. **Заявката** съдържа информация относно: вида на повреденото устройство, местонахождението на техниката, часа и датата на подаване на заявката, вероятен характер на повреда.

Всяка констатирана повреда и/или ремонт се вписват в протокол, воден от Възложителя.

При констатирана повреда в протокол се вписват: дата и час на уведомяването на Изпълнителя за възникналата повреда; дата и час на пристигане на специалист/ти на Изпълнителя; техните имена; вида и оценката на възникналата повреда/техническия проблем, предприетите действия по тяхното отстраняване, крайният резултат.

При констатирана нужда от ремонт на повредената техника в дневника се вписват: вида на повредената техника, причината за повреда; съгласието на възложителя за извършване на ремонта, вложените резервни части и материали; гаранционният срок на подменените резервни части и материали; гаранционният срок на извършените дейности; имената на специалистите извършили ремонта и приемането на работата от Възложителя.

При рекламация, в дневника на Възложителя следва да се впишат всички данни свързани с последната.

Техническото обслужване и ремонта се извършват съгласно изискванията установени от производителя, от специализирани технически служители на Изпълнителя, разполагащи със съответната квалификация и умения.

При невъзможност за ремонтване на повредената техника на място, същата се предава за поправка в осигурения сервиз със съгласието на Възложителя и подписване на приемно-предавателен протокол. В този случай транспортните средства са за сметка на Изпълнителя.

Когато по повод повреда или друг технически проблем се установи, че е по-целесъобразно повреда/проблема да не бъдат отстранявани и **техниката престава да функционира, а в тази връзка отпада и задължението за нейната профилактика, поддръжка, сервиз и ремонт, през месеца следващ констатацията Възложителят изключва тази техника от цената на месечната абонаментната такса.** С оглед удостоверяване на тези обстоятелства в края на месеца, през който са настъпили се съставя протокол, подписан от страните по договора, в който се посочва конкретния вид на климатичното съоръжение, брой и дата, от която същата отпада от абонаментно обслужване. В тези случаи месечната абонаментна такса се определя въз основа на единичните цени, посочени в ценовата оферта на Изпълнителя, като се изключва абонаментната такса за броя и вида на съответната техника.

5. Срокове за реакция, ремонт и гаранции

При възникнала авария или повреда Изпълнителят се задължава да изпрати сервизна група до 2 (два) часа от получаване на заявка, подадена от Възложителя по телефон, факс или e-mail.

Изпратените специалисти следва на място да установят причината и степента на аварията/повреда и необходимите за отстраняването ѝ резервни части, материали и консумативи. Ремонтът се извършва след одобрение от страна на Възложителя.

Срокът за отстраняване на повреда е 24 (двадесет и четири) часа и започва да тече от получаване на одобрение от Възложителя за извършване на ремонта. Отстраняването на повреда се изпълнява със съответната гаранция.

Вложените резервни части да са маркирани и придружени със съответните гаранционни условия. Гаранционният срок за извършени ремонти е не по-малък от 12 (дванадесет) месеца.

Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, материали и консумативи, като гаранционният им срок е определен от съответния производител. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка в срок от 10 /десет/ календарни дни, считано от уведомяването, освен ако неизправността е по вина на Възложителя.

Гореописаният срок за отстраняване на повредата е при условие, че Изпълнителят разполага с всички необходими резервни части, материали и консумативи за конкретния ремонт. Ако частите не са налични, срокът се удължава с времето, необходимо за доставка, митническо освобождаване и транспорт, но с не повече от 15 (петнадесет) календарни дни.

При невъзможност за ремонтване на съответния дефектирал климатик Изпълнителят изготвя протокол за брак, който се подписва от двете страни.

Вложените резервни части да са маркирани и придружени със съответните гаранционни условия.

Гаранционният срок за извършени ремонти е не по-малък от 12 (дванадесет) месеца.

Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, материали и консумативи, като гаранционният им срок е определен от съответния производител. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността е по вина на Възложителя.

6. Място на изпълнение

Изпълнението на настоящата поръчка се извършва през работното време на Възложителя /от 08.00 до 16.30 часа/ в административната сграда на НОИ – Териториално поделение – София - град в гр. София, бул. "Александър Стамболийски" № 62-64, ПРМ "Младост" - на адрес: гр.София, ж.к. "Младост-III", до бл.347А и ПРМ „Красна поляна” – на адрес: гр. София, бул. „Александър Стамболийски” № 205.

Транспортните разходи по изпълнението на поръчката са за сметка на Изпълнителя.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Долуподписаният Бойко Георгиев Димитров, с лична карта №640927911, издадена на 10.09.2010 г. от 06-то РПУ на МВР гр. София с ЕГН: 6812296922 в качеството ми Управител на „Айфест“ ЕООД, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията под единен идентификационен код № ЕИК121115341, със седалище и адрес на управление гр. София, жк. Лагера, бул. "Акад. Иван Евст. Гешов" 26, вх.1, ап.3, тел. : 02/950 22 25 ; 953 02 12 факс. : 02/950 22 25 ; 953 02 12 - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Абонаментна поддръжка на климатична техника, включително осигуряване на резервни части и консумативи за нуждите на ТП на НОИ – София-град”**, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката.

Приемаме изискванията на Възложителя, съгласно пълното описание на предмета на поръчката и приложенията от документацията и предлагаме да изпълним поръчката, при следните условия:

1. Ще извършваме всички дейности, описани в Техническите спецификации.
2. Ще извършваме абонаментна поддръжка и сервисна следгаранционна техническа поддръжка на климатичната система, описана в Техническите спецификации.
3. Ще влагаме само нови и нерещиклирани резервни части, окомплектовани с гаранционни карти и съответстващи на техническите характеристики на заменяните части
4. Декларираме, че ще поемаме следните гаранционни срокове на извършваните ремонти и влаганите резервни части:
 - 4.1. Гаранционен срок за извършени ремонти на климатичната система е 12 /дванадесет/ месеца.
 - 4.2. Гаранционен срок на вложените резервни части, материали и консумативи - 12 /дванадесет/ месеца. (но не по-малък от предоставения от съответния производител).
5. Декларираме, че ще спазваме максималните срокове за реакция и ремонт, изискани от Възложителя, както следва:
 - 5.1. Срок за реакция (отзоваване) от наша страна при повикване от Възложителя за отстраняване на повреда:
 - до 2 (два) часа за от получаване на заявката по телефон, факс, e-mail;
 - 5.2. Срок за отстраняване на повреда: до 24 (двадесет и четири) часа от получаване на одобрение от Възложителя за извършване на ремонта.
 - 5.3. Срок за отстраняване на повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок ще бъде отстранена за наша сметка в срок до 10 (десет) календарни, считано от уведомяването ни.
6. Всички разходи за доставка (транспортни разходи и труд), вкл. и доставка след рекламация, на заявените от Възложителя резервни части, материали и консумативи ще са за наша сметка.
7. При невъзможност за ремонтване на дефектирал климатик, ще изготвяме констативен протокол, в който се дава техническо заключение за невъзможността от възстановяване на работоспособността му, въз основа на който съответния климатик се изключва от предмета на поръчката.
8. За извършването и приемането на всички дейности по договора ще съставяме съответните протоколи, които ще се подписват от двете страни.
9. Служителите ни, осигуряващи изпълнението на поръчката, разполагат със съответната квалификация и умения. Разполагаме с транспортни средства и оборудване за изпълнение на поръчката.

10. Техническото ни предложение включва:

10.1. Профилактични прегледи, извършвани на 3 месеца (4 пъти годишно), включващи:

- Посещение на място от сервизния екип;
- Почистване/измиване на въздушни филтри;
- Проверка чистотата на вътрешен топлообменник;
- Проверка целостта на електрически и тръбни връзки;
- Проверка закрепването на вътрешно и външно тяло на климатичната система;
- Проверка шума от работата на вентилатора и компресора според каталожните данни;
- Оглед и проверка чистотата на външен топлообменник;
- Включване в режим на охлаждане и проверка на работните параметри на хладилната система;
- Почистване кондензопровод;
- Замерване на налягането на фреон и допълване с фреон при необходимост.
- Задължителен профилактичен преглед за поддържане на системите за охлаждане в техническа изправност в началото на пролетно-летния сезон (месец април) на климатичите монтирани в работните помещения в сградата на ТП на НОИ – София – град, ПРМ „Младост” в ж.к. „Младост-3” и ПРМ „Красна поляна” на бул. „Ал. Стамболийски” № 205, и изготвяне на констативни протоколи за откритите дефекти по време на профилактиката подписани от двете страни;
- Задължителен профилактичен преглед за отопление в началото на есенно-зимния сезон (месец октомври) на климатичите монтирани в работните помещения в сградата на ТП на НОИ – София – град, ПРМ „Младост” в ж.к. „Младост-3” и ПРМ „Красна поляна” на бул. „Ал. Стамболийски” № 205, и изготвяне на констативни протоколи разписани от двете страни за откритите дефекти по време на профилактиката;

10.2. Ремонт на климатичната техника.

Ремонтът на климатичната техника се извършва при възникнала необходимост и включва:

- Отстраняване на възникнали повреди, констатирани при техническото поддържане или по заявка на Възложителя;
- Доставка на необходимите резервни части, материали и консумативи.
- Вложените при извършване на ремонт резервни части, материали и консумативи са за сметка на Възложителя.
- Влаганите при ремонта резервни части, материали и консумативи трябва да са нови (неупотребявани и не рециклирани), да съответстват на марката и модела на съответното климатично съоръжение и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.
- Ремонтните дейности, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора, са съобразно възникнала необходимост от тях и определената сума за резервни части. При необходимост от подмяна на дефектирала част, новата се влага след предварително съгласуване и изразено съгласие на Възложителя. За целта се съставя констативен протокол за повредата, в който се посочват цените на дефектиралата част и необходимите материали.
- Вложените резервни части следва да са придружени със съответните гаранционни условия и сертификати.
- Гаранционният срок за извършените ремонти е 12 (дванадесет) месеца.
- Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, като гаранционният им срок е определен от съответния производител.
- При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка в