

Наименование на Участника :	ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”
Седалище по регистрация :	гр. Самоков, ул. «Христо Максимов» № 29
Булстат номер /ЕИК/ :	131204831
Точен адрес за кореспонденция:	България, гр. Самоков, 2000, ул. «Христо Максимов» № 29 (държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер :	
Факс номер :	02 3310
Лице за контакти :	Янко I Славчев
e mail :	02 3310

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ТП НА НОИ СОФИЯ – ГРАД

ГР. СОФИЯ
БУЛ. “АД. СТАМБОЛИЙСКИ” №62-64

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Аз, подписаният Янко Славчев
ЕГН: 02 3310 качеството ми на Управител
(наименование на юридическото лице)

на ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”
(наименование на юридическото лице)

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: “Преустройство и ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ-София град”, предлагам да организирам и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за обществена поръчка, при следните условия:

1. Задължавам се, че представлявания от мен участник ще извърши всички дейности за изпълнение предмета на обществената поръчка при спазване на всички изисквания, описани в Техническите спецификации и приложения към него инвестиционен проект.

2. Декларирам, че при изпълнение предмета на поръчката ще бъдат спазени съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на строително – монтажни работи), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.

3. Декларирам, че при изпълнение предмета на поръчката строително-монтажни работи ще бъдат изпълнени съгласно изготвената количествената сметка за работи (Приложение №2 към техническите спецификации).

4. Декларирам, че материалите, изделията и елементите, които ще бъдат използвани при изпълнение на строително-монтажните работи, ще съответстват на Наредба 20-1 от 05.02.2015 за условията и реда за внасяне на строителни продукти в строежи на Република България, както и на изискванията на съответните БДС, въведени в сила на

или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както че ще съответстват на Техническите спецификации в инвестиционния проект по отделните му части. За материалите и изделията, които ще бъдат влагани при изпълнение на строително – монтажните работи, можем да предоставим технически спецификации и съответни сертификати за качество.

5. Декларирам, че при установяване на нередности и некачествено извършени строително-монтажни работи, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани за наша сметка в срок, определен от Възложителя.

6. Предлагам срок за изпълнение на строително-монтажните работи от подписване на протокол от типа Образец 2 /за откриване на строителната площадка/ към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) до предаването на обекта на Възложителя с подписан протокол от типа Образец №19 / протокол за действително извършените СМР на обекта/ към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството от **40 (четиридесет) календарни дни (не по-дълъг от 45 календарни дни).**

Забележка: Участник, който предложи срок по-дълъг от 45 календарни дни ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка.

7. Декларирам, че обществената поръчка ще изпълним със следните технически лица, вкл. и тези отговарящи за контрола на качеството, които ще изпълняват строителството:

№	Служител/ експерт (трите имена)	Дейност, която ще изпълнява в настоящата поръчка	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение), Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издания документ, издател)
1.	Александър Мишев	Технически ръководител	Средно-специално, строителен техник, СТ „Христо Ботев” – София, 1983 г.
2.	Янко Славчев	Лице контрол по качеството	Средно-специално, строителен техник, СТ „Христо Ботев” – София, 1985 г. контрол по качеството, № 122/2 „ЛОТ-КОНСУЛТ” ЕООД
3.	Асен Славчев	Лице координатор по ЗБУТ	Средно Координатор по ЗБУТ, № 120/2 „ЛОТ-КОНСУЛТ” ЕООД

При промяна ще уведомим своевременно Възложителя преди сключване на договор.

8. Декларирам, че за появили се скрити дефекти, установени след извършване на строително-монтажните работи, предлагам срок за отстраняването им **календарни дни (не повече от 10 календарни дни)** от уведомяването ми.

9. Декларирам, че ако бъде избран за изпълнител на обществената поръчка при сключването на договора ще представя валидна застраховка „Професионална отговорно

от 3 у 1.

10. Декларирам, че ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в техническата спецификация и инвестиционния проект, се задължавам да уведомя Възложителя и да поискам писмено съгласуване от негова страна.

11. Декларирам, че при подписване на окончателния приемо-предавателен протокол за действително извършените СМР на обекта /от типа Образец №19 към Наредба № 3 /31.07. 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството/, ще бъдат представени заверени екзекутивни чертежи на завършения обект.

12. Декларирам, че след приключване на строително-монтажните работи цялата работна площадка ще бъде предадена на Възложителя напълно почиствена.

13. Задължавам се, че представлявания от мен участник ще полага необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.

14. Предлагам гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи 5 (пет) години (не по-кратък от предвидените съгласно чл. 20 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

15. Декларирам, че гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни ще започнат да текат от датата на подписване на протокола от типа Образец №19 за обема и качеството на действително изпълнените СМР.

16. Декларирам, че гаранционните срокове за вложени при изпълнение на СМР материали и оборудване ще съответстват на тези, посочени от производителя, и няма да бъдат по-кратки от 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

17. Прилагам към настоящото предложение за изпълнение на поръчката начин и технология на изпълнение на строително-монтажните работи, съответстващи на заложените такива в инвестиционния проект, с приложен подробен линеен график отразяващ изпълнението на договора, съобразен с работното време на ТП на НОИ – София град, с цел да не се прекъсва нормалната дейност на служителите и клиентите на териториалното поделение.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Начин и технология на изпълнение на строително-монтажните работи съответстващи на заложените такива в инвестиционния проект;

2. Линеен график отразяващ изпълнението на договора, съобразен с работното време на ТП на НОИ – София град.

Правно обвързващ подпис:

Дата
Име и фамилия
Подпис на упълномощеното лице

Длъжност
Наименование на участника

04/07/2017 г.
Янко Славчев

Управител
ЕТ „АС-СТРОЙ



НАЧИН И ТЕХНОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

към техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

“Преустройство и ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ-София град”

I. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА ПО ВРЕМЕ НА ОТДЕЛНИТЕ ЕТАПИТЕ НА СТРОИТЕЛСТВО И ПО ВИДОВЕ СМР, С ВКЛЮЧЕНИ МЕРКИ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИЗИСКВАНИЯТА, ПОСОЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ С ПРИЛОЖЕНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ И ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

Увод

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“, наричано за краткост по-нататък „Изпълнител“, ще реализира изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка - точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в Договора за строителството, при спазване на действащата нормативна база и приложимите технически стандарти в строителството, съгласно одобрените инвестиционни проекти и друга техническа документация, в съответствие с изискванията на откритата процедура за възлагане на настоящата обществена поръчка.

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“, ще започне изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка след подписването на Протокол за откриване на строителната площадка – обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на стротелството / ДВ бр. 72 от 2003 година/.

Окончателното завършване на строително-монтажните работи ще се установи с подписването на акт обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на стротелството /ДВ бр. 72 от 2003 година/.

Фирма ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ има изградена и поддържана система за управление на базата на международните стандарти ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007. Системата осигурява висококачествено изпълнение на регламентирани и прогнозиран изисквания на потребителите и осъществява политика по качеството, околната среда, здравословни и безопасни условия на труд, ангажираща колективите за изграждане на висококачествени строежи и производство на висококачествени продукти.

При изпълнение на горецитирания обект:

➤ Ще бъдат спазени изискванията на всички действащи към момента в Република България закони, правилници и нормативи, технически и технологични правила за строителство, безопасност на труда и пожарна безопасност, касаещи изпълнението на поръчката и в съответствие с условията на Договора за строителство:

➤ Изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство;

➤ Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти;

➤ Изискванията към строежите на чл. 169, ал.1, ал. 2 и ал.3 от ЗУТ и Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

➤ Изискванията на чл.169 а от ЗУТ за качеството на продуктите;

➤ Изискванията за подготовка на ексективната документация (чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ);

➤ Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

➤ Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

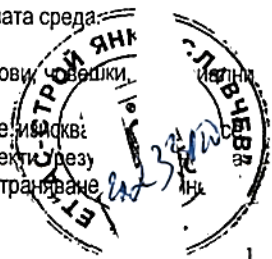
Обща част

Всички строително-монтажни работи ще бъдат изпълнени, съгласно изискванията на Възложителя и /съгласно нормативната уредба на Република България.

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ ще спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда.

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ има възможност да обезпечи необходимите за работата финансови, човешки, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на Договора.

Изпълнителят ще носи отговорност пред Възложителя за допуснати отклонения от проектните изисквания; задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти през дейност/ в оферираниите гаранционни срокове. Ще извършим за своя сметка всички работи по отстраняване



Строителните материали ще се доставят и влагат в обектите само след визуална проверка и проверка на документи за качество и произход, удостоверяващи съответствието им с изискванията на проекта, т.е. след предварително входящ контрол.

Изпълнителят ще носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

При изпълнение на своите задължения Изпълнителят:

➤ преди започване на строителството ще вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността, като направи оградения и парапети, ще постави предупредителни знаци и други;

1. ще вземе необходимите мерки за опазване на пътищата, алеите, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия трафик, за което ще носи пълна отговорност;

2. ще организира и изпълни всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация и съгласувания с другите заинтересовани страни;

3. ще започне изпълнението на следващия по технология вид работа, само след като изпълнените предходящи видове работи са изпълнени и приети по съответния ред;

На обекта ще бъдат въведени:

- Дневник на обекта – заповедна книга;
- Книга за ежедневен инструктаж на работниците;
- Актове за скрити работи;
- Каталог със сертификати и декларации за съответствие за всички вложени материали;

В процеса на изпълнение на строително – монтажните работи периодично ще бъдат съставяни необходимите актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Строежът ще се приеме и въведе в експлоатация съгласно изискванията на чл.176, чл.177 и чл.178 от ЗУТ.

По време на изпълнението на строително-монтажните работи Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и оборудване и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като се задължаваме да осигурим всички необходими условия и окажем пълно съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

II. ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ПРОЦЕСИТЕ И ТЕХНОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СМР, ВКЛ. ПОДГОТОВКА, ДОСТАВКА НА МАТЕРИАЛИ И ТЕХНИЧЕСКИ ПОСОБИЯ, ТЕХНИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ И ВСИЧКО НЕОБХОДИМО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ВИДА РАБОТА ДО ЕТАП НА ПЪЛНОТО ЗАВЪРШВАНЕ.

Възложителят е поставил следните изисквания, съгласно Техническата спецификация, за начин на изпълнение на поръчката:

В работното помещение и прилежащ коридор:

Демонтаж на монолитни преградни стени и преработка на гшетурен плот – Съществуващите работни места в помещението са преградени едно от друго с монолитни прегради, облицовани с мрамор и стъклена витрина над преградите. За увеличаване на полезната работна площ за служителите, преградите между отделните работни места се премахват. Съществуващият монолитен гшетурен плот, отделящ служителите от гражданите се запазва като частта от плота, която е силно издадена към зоната за граждани се демонтира и се изгражда в една линия с останалата част от плота. В проекта се предвижда облицовка върху съществуващия плот от фурнировани ПДЧ плоскости – 18 мм – цвят череша. Над монолитния плот ще се изгради витрина с височина 180 см от готовия под на помещението от закалено стъкло и метални колони /инокс/. Страната на монолитния плот в зоната на служителите се обработва с гипсова шпакловка и се боядисва с латекс. Предвиден е монтаж на летяща врата 90/110 см продължение на гшетурен плот до стената.

Демонтаж на гипсов окачен таван и рабиц, и направа на нов окачен таван – Съществуващия в помещението окачен таван е силно амортизиран и в лошо състояние. Таванът представлява гипсови декоративни елементи, апликирани върху рабицов окачен таван. Предвижда се цялостен демонтаж на рабицовия таван и гипсовите елементи. След изпълнение на ОВ инсталацията по тавана ще се изгради растерен окачен таван 60/60 см от минераловатни плочи тип AMF с вградени осветителни тела, съгласно приложен чертеж „Софит“ и изготвен проект по част „Електро“.

Демонтаж на дървена ламперия по стени и направа на предстенна обшивка – По стените на помещението е изградена дървена ламперия до окачения таван. Проекта предвижда цялостен демонтаж на ламперията, направа на нова предстенна обшивка от гипсокартон 12.5 мм на метална конструкция и боядисан латекс. По фасадната стена, в зоната под прозорците е предвидено да се положи топлоизолация от минераловатни плочи 5 см.

Демонтаж на алуминиеви прозорци и монтаж на пластмасова дограма – Съществуващата дограма е изпълнена от алуминиеви профили, остъклена със стъклопакет. В проекта е предвидено демонтаж на съществуващата дограма и монтаж на нова дограма от пластмасови петкамерни профили, остъклена със стъклопакет с едно нискоемисионно стъкло, по приложена схема.



223340

съществуващите настилки е задигнато с около 3-4 см от нивото на фойето на сградата, което възпрепятства свободния достъп на хора до помещението. При преустройството се предвижда демонтаж на съществуващите подови настилки, направа на нова циментова замазка и полагане на износостойчив гранитогрес на нивото на фойето на сградата.

Демонтаж на съществуваща врата и направа на нова витрина – Съществуващата врата на помещението е масивна, дървена с размери 84/200 см. Предвижда се демонтаж на съществуващата врата и разширяване на отвора от 90/210 см до 190/335 см. При направа на предстенната обшивка ще се оформи отвор за достъп до помещението с размери 190/260 см. Предвидено е безпрофилно остъкляване с витрина от закалено стъкло /триплекс/ с двукрила врата с вграден механизъм за самозатваряне на всяко крило.

Оформление на част от фойето пред помещението – В проекта е предвидено стената на помещението, граничеща с централното фойе да се обработи с предстенна обшивка от гипсокартон на метална конструкция и боядисване с бял латекс. Предвидено е оформление с предстенна обшивка от гипсокартон на метална конструкция и боядисване с бял латекс и на срещуположната страна на фойето. При оформлението на стените във фойето, част от съществуващия растерен окачен таван ще се демонтира и след изпълнението на предстенните обшивки, ще се възстанови.

По част "Конструктивна" и „ПБЗ“:

При преустройството не се предвижда отстраняването или компрометирането на основните носещи конструктивни елементи. Предвижда се зазидането на отвор с размери в план 220 см и височина 110 см, изпълнен от блокчета „Газобетон“ – 20 см, както и уширяване на съществуващ отвор в 25 см зид от 90/120 см на 190/335 см, като над к. +2.60 е предвидено изпълнението на Детайл „1“ за укрепване на тухления зид предвиден за демонтаж, както и изпълнението на монолитна основа на гешетурния плот. При изпълнението на газобетонния зид, детайлите за анкерирането на зида към подове и стени са задължителни. При демонтажа на участъка от тухления 25 см зид да се използва прорязване в контакта с оставащата част от зида, да не се разпробива с ударни машини. В проекта по тази част е предвидено да изпълни укрепване на отвор в тухлен зид, с размери и оформяне съгласно част "Архитектура", за да бъде монтирана витринна врата с размери 150/210 см. Поради факта, че Възложителят не предвижда монтиране на тази врата и ненарушаване на тухления зид, предвидените СМР по тази част, монтиране на стоманена рамка анкерирани към тухления зид и към стоманобетонната конструкция, няма да се изпълняват.

По част "Отопление, вентилация и климатизация":

Отоплителна инсталация – Съществува радиаторно отопление с алуминиеви радиатори. Проектът не третира подмяна и ремонт на съществуващата отоплителна инсталация.

Вентилационна инсталация – Предвидена е механично приточно-смукателна вентилационна инсталация, състояща се от рекуперативен моноблок, с вграден термо-помпен агрегат, въздуховодна мрежа от поцинкована ламарина с дебелина 0.82, топлинно изолирана с минерална вата, едностранно каширана с алуминиево фолио с дебелина 35 мм. Пресен въздух ще се взима от неподвижна жалузийна решетка, монтирана в плътната част на дограмата, а отработения въздух ще се изхвърля в противоположния край на помещението чрез неподвижна жалузийна решетка, монтирана в плътната част на дограмата. Предвидени са таванни квадратни решетки, комплектовани с кутии и свързани към въздуховодната мрежа чрез топлоизолирани гъвкави въздуховоди.

По част "Електро":

За обекта се предвижда да се разработят следните видове вътрешни електрически инсталации:

Осветителна и силова инсталация – Предвижда се монтаж на ново електро табло за вграждане на място съгласно представен чертеж. Осветителната инсталация да се изпълни с кабел СВТ 3x1,5 кв. мм изтеглен в PVC тръби ф 16 мм положени открито над окачен таван и скрито в стените под гипсокартоновата обшивка за спусъците към ел. ключове. Ключовете да се монтират на височина 1,5 м над кота готов под. Всички ключове и разклонителни кутии да се монтират върху материали с клас на огнеустойчивост А2.

Силовата инсталация да се изпълни с кабел СВТ 3x1,5 кв. мм изтеглен в PVC тръби ф 23 мм положени открито над окачен таван и скрито в стените под гипсокартоновата обшивка за спусъците към контактите. Силовата инсталация за работните места да се положи в PVC канал 95/55 мм за открит монтаж. Всички контакти, ел. люди на твърда връзка и разклонителни кутии да се монтират върху материали с клас на огнеустойчивост А2.

Предвидено е изключване на ел. консуматорите след работно време с мощностен разединител. В обекта е предвидена дежурна шина за захранване на дежурните консуматори – евакуационно осветление, хладилници и др.

Структурно кабелна система – да се изпълни с кабел SFTP cat.7. Кабелите да се положат в PVC тръби ф 29 мм положени скрито в стените. За работните места кабелите да се положат в PVC канал за монтаж. Коммуникационните изводи ще завършват на розетка RJ45 cat.6 за вграждане в PVC канал.

паралелен светлинен индикатор монтиран под окачен таван. Съществуващият димо оптичен датчик се монтира под окачен таван. Новият датчик да се свърже към съществуващият пожароизвестителен контур, съгласно прилож. чертеж. Новите връзки да се изпълнят с негорим меден кабел 2x1,5 кв. мм.

Заземителна инсталация - Разпределителното табло, осветителните тела, контактите и консуматори да се заземят към РЕ проводника на захранващият кабел. Да не се допуска повторно обединяване на N и РЕ проводниците.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА, КОЯТО УЧАСТНИКЪТ ЩЕ СЪЗДАДЕ ЗА ДЕЙСТВИЯТА НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ЛИЦА, АНГАЖИРАНИ В ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Организационна структура на персонала:

Структурата на заетите в строителното производство на обекта включва:

- Ръководител екип;
- Технически ръководител;
- Специалист Контрольор на качеството;
- Координатор по безопасност и здраве;
- Доставчик-снабдител;
- Строително звено „Довършителни работи“;
- Строително звено „ОВК“;
- Строително звено „Електро“;
- Строително звено „Конструкции“

Строителните звена са комплектовани с оптимално необходимата работна ръка, притежаваща изискваните се степени на квалификация на отделните работници.

Разпределение на човешкия ресурс.

Строителния процес на обекта е локализиран в един поток, състоящ се от четири строителни звена, постъпателно и технологично последователно изпълняващо строително-монтажните работи. В състава на звената са включени следните специалисти: работници-настилки и облицовки, шпакловчици, мазачи, бояджии, арматуристи, кофражисти, бетонджии, работници по част ОВК, електротехници, монтажници на дограма и общи работници. Звената са оборудвани с товарен автомобил, скеле, хаспел, ударно-пробивни машини, машини за рязане на плочки, бормащини, поялници за ППР-тръби и пр.

Общо присъствие на строителния поток на обекта макс. 40 календарни дни и е със средно-списъчен състав 6 работника, като има дни, в които на работната площадка ще присъстват повече работници, както и дни, в които ще има по-малко работници. В този срок влизат и 5 дни, предвидени за неблагоприятни атмосферни условия.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Организация на временното строителство

Мобилизация и подготовка на строителството

При започването на строителните работи по обекта, Изпълнителят ще изготви информационна табела съгласно чл.13 от Наредба № 2 /2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Информационната табела съдържа следната информация:

- Дата на откриване на строителната площадка;
- Номер и дата на Разрешението за строеж;
- Точен адрес на строителната площадка;
- Възложител/и /име/на и адрес/и/;
- Вид на строежа;
- Строител/и /име/на и адрес/и/;
- Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране /име/на и адрес/и/;
- Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа /име/на и адрес/и/;
- Планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
- Планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- Планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
- Планиран брой строители и лица, самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка;
- Данни за вече избрани подизпълнители.

Преди започване на строително - монтажните работи, ще бъде организирана и временната база на И-



- Към временната строителна база ще бъдат обособени:
- Временни складове за строителни материали и изделия, които да осигурят качествено им съхранение;
 - Временни площадки за складиране на строителни отпадъци, съоръжения с необходимите контейнери и места за обслужването им;
 - Временни офиси за представители на Възложителя, Инвеститорския контрол, Консултанта и Координатора по безопасност и здраве;
 - Временни офиси и битови помещения за персонала на Изпълнителя;
 - Временно електроснабдяване със строително ел.табло;
 - Временно водоснабдяване;
 - Химически тоалетни и др. по необходимост.

Временни съоръжения и обезопасяване на обекта

Ще изградим всички временни съоръжения, необходими за извършване на строително - монтажните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. Ще осигурим временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др., като при възможност, ще се ползват съществуващите в сградата инсталации.

Организация на строителната площадка

Подготовка на строителната площадка

Организацията в етапа на подготовка на строителната площадка и доставката на материали, цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности, което е от особена важност за цялостното изпълнение на поръчката.

При изготвяне на Работната програма за изпълнение на поръчката сме се съобразили със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични и др. условия с цел осигуряване на качество на строителството и спазване крайния срок за окончателното завършване.

При изискване от Възложителя ще преработим Работната програма, като се съобразим с всички негови указания.

Фирмата се задължава, да присъства на всички координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на Договора за изпълнение на обществената поръчка. За проведените срещи и направените обсъждания ще съставяме протоколи.

При изпълнение на своите задължения като Изпълнител ще:

1. съгласуваме всички налагачи се промени в строителната си програма по време на изпълнение на Строежа с Възложителя и Консултанта;
2. предоставяме възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
3. започваме изпълнението на следващия по програма вид работа, само след като изпълнените предходещи видове работи са приети по съответния ред;
4. поддържаме строителната площадка, в нормални условия за движение;
5. влагаме в строежа, строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на проектната документация, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите и са одобрени от Консултанта;
6. няма да изпълняваме СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно техническите спецификации;
7. носим пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството няма да ни освобождава от тази отговорност;
8. поддържаме точно и систематизирано деловодство, архив, счетоводство и отчетност и друга документация във връзка с извършваните услуги по този договор в съответствие с изискванията на европейското и национално законодателство и които да подлежат на точно идентифициране и проверка;
9. съхраняваме всички документи по изпълнението на настоящия договор, както и съхраняваме и запазим поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;
10. изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
11. следим и докладваме за нередности при изпълнението на договора;
12. информираме Възложителя за възникнали проблеми, при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
13. поддържаме пълна документация относно извършването възложената работа и ще съхраняваме тази документация;
14. спазваме приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;
15. при евентуално временно преустановяване работата на строежа за периода на временното преустановяване ще предпазим, съхраним и обезопасим изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване;
16. изпълняваме строежа в съответствие с договора, проектната документация, техническите спецификации и Плът за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

Фирмата има достатъчен опит в изпълнението на обекти, подобни на предмета на поръчката, изпълнени по общи поръчки, финансирани и с европейски средства.

За нас е ясна изключителната важност на поръчките с подобно естество и включените в настоящата поръчка дейности бъдат с приоритетно значение за нас.

Фирмата разполага с достатъчен потенциал - човешки и технически ресурси за изпълнението на подобен род работи. В резултат на дългогодишния опит е създадена йерархична и оптимално действаща структура на отговорностите на участниците в строителния процес - от доставките на материали до предаването на обекта на Възложителя.

Имаме готовност да започнем изпълнението на поръчката непосредствено след сключването на Договора при спазване строга организационна дисциплина от страна на ръководните и изпълнителските кадри.

м2 3310

МАТЕРИАЛИ

Строителните продукти ще отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
- Европейско техническо одобрение (с или без ръководство), или
- Признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват други;

Качествата на вложените материали ще бъде доказано с декларация за съответствието на строителния продукт, подписана или подпечатана от производителя или негов представител (съгласно Наредба за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325/06.12.2006г). Ще бъде изготвен график за доставка на материалите и оборудването в зависимост от времето когато ще се вложат в строителството.

Транспортирането на материалите и оборудването до строителната площадка, ще става с наличните транспортни средства, с които разполагаме. Почистването на строителната площадка ще се организира периодично.

МЕХАНИЗАЦИЯ

Транспортирането на работниците до строителната площадка, ще става с наличните транспортни средства, с които разполагаме. Почистването на строителната площадка ще се организира периодично.

Строителните отпадъци (твърди и течни) ще се извозват само на определените за тази цел места. Строителните машини и транспортни средства ще се поддържат изправни с цел да не се замърсява района на обекта и населеното място. Всички строително-пътни машини и транспортни средства, които са предвидени за изпълнението на поръчката са снабдени с аптечка с медикаменти от първа необходимост. През целия период на изпълнение на строителството стриктно ще се следи за поддържане на чистотата на строителната площадка, респективно на населеното място.

Изпитвания

Изпълнителят ще осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи ще се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи ще се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и ще осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото предложение методи.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражняване строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектира работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатиране сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване ще се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и ще се извършват съответните изпитания.

Контрол по време на строителния процес

Контролът се осъществява от:

- Консултантът, осъществяващ строителен надзор;
- СС чрез упълномощен представител;
- Технически експерти на общината в качеството й на Възложител - осъществяват проверки на място.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15) ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книги и КСС;
- съответствие на вложените на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
- съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.

В рамките на строителния процес ще се извършват проверки на място, които ще включват:

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителя и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол (от страна на СС) количества и тези по КСС;
- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект и обследването за енергийна ефективност;
- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

ОРГАНИЗАЦИЯ, ПОДХОД И МЕРКИ ЗА КОМУНИКАЦИЯ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА ЕКИПА, КАКТО И С КОМПЕТЕНТНИТЕ АДМИНИСТРАЦИИ И ОРГАНИ.

Комуникацията на Изпълнителя със други участници в строителния процес (Доставчици на материали, Възложител, надзор и други институции) ще се осъществява чрез срещи, e-mail-и, писма, покани, факсове, фотоснимки, телефонни, последно място чрез документи, които съпътстват строителството като заповедна книга на обекта, табели, дневници (на които проведените инструктажи, на доставките, на изпълнените работи и др.), график за изпълнение на строителството, график протоколи по време на строителството и др.

Комуникация между потенциалния Изпълнител и Възложителя.

Организиране на Срещи

дискутиране на изискванията, представяне на документи, мобилизация на строителството и др.

Срещи за хода на работа – на които ще се разглеждат протоколи от минали срещи; преглед на работата от края на последната среща; забележки и установяване на проблеми, които затрудняват планирания ход на работа; преработване на планирания график на работата (ако е необходимо); проверки за качеството на извършените СМР; безопасност и сигурност; др. текущи въпроси.

Други срещи – когато е необходимо, организирани по искане на Възложителя или Изпълнителя.

Отговорности на персонала

Отговорностите на техническия персонал и служителите са следните:

Ръководител екип

- ✓ Осигурява необходимата проектна документация да се намира на съответните работни места;
- ✓ Следи за спазването на договорените срокове за извършване на СМР;
- ✓ Следи за извършване на отделните етапи на строително - монтажните работи с изискваното качество;
- ✓ Следи за спазването на ЗБУТ на изпълнителите и всички заинтересовани лица;
- ✓ Следи за опазването на околната среда;
- ✓ Осигурява необходимите инструкции за работа и ООС, инструкции за ЗБУТ да са на разположение на съответния обект - Правила/Наредби за изпълнение и приемане на видовете строителни и монтажни работи.

Технически ръководители

- ✓ Отчитат извършените СМР, като правят ежемесечно *количествени* сметки;
- ✓ Отговарят за осъществяването доставката на механизация и инструменти за изпълнение на СМР;
- ✓ Извършват ежедневен текущ контрол на качеството на изпълнение на отделните етапи на СМР съгласно проектна документация;
- ✓ Осигуряват необходимите инструкции за работа и ООС, инструкции за ЗБУТ да са на разположение на съответния обект - Правила/ Наредби за изпълнение и приемане на видовете строителни и монтажни работи;
- ✓ При установени несъответствия от органите по приемане на отделните процеси и/или етапи на СМР съставят Протокол за несъответствие;
- ✓ Отговарят за машините и съоръженията, използвани при СМР, да бъдат изправни;
- ✓ Контролират спазването на ЗБУТ на изпълнителите и всички заинтересовани лица;
- ✓ Контролират за опазването на околната среда;
- ✓ Извършват текущ контрол на качеството на закупените материали;
- ✓ Отговарят за извършване в срок на планираните годишни прегледи и ремонти на автомобили, машините и съоръженията.

Служители

- ✓ Спазват инструкциите за ЗБУТ и опазват всички заинтересовани лица;
- ✓ Спазват дадените им указания за опазването на околната среда;
- ✓ Отговорни са за изпълнението в срок и с изискваното качество на СМР.

Действия при установени несъответствия:

- Ред за отстраняване на несъответствието, съгласно указанията на Главния инженер/Технически ръководител;
- Ред за анализиране и отстраняване на причините;
- Маркиране, изолиране и съхраняване на несъответстващите материали и продукти;
- Идентификация и проследимост
- Съхранение и предпазване
- Контрол върху спазване на инструкциите за ЗБУТ, ползване на СРО, ЛПС и опазване на околната среда;
- Маркиране на незавършеното СМР;
- Приемане на работата от Фирмата/Инвеститора или Главен изпълнител и попълване на актове и форми при изпълнено строителство.

МЕРКИ ЗА СПАЗВАНЕ НА ПРАВИЛАТА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ ще създаде необходимата организация и ще вземе превантивни мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството на обектите и извършване на различните строително-монтажни дейности при стриктното спазване на Плана за безопасност и здраве.

Ще се изготви „Оценка на риска“, обхващаща всички етапи на договореното строителство, в т.ч. и работата на всички параметри на работната среда. Ако по време на извършване на СМР настъпят изменения в условията на работната среда, първоначалните планове оценката на риска ще се актуализира.



изпълнението на обекта, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

При извършване на строително-монтажните работи ще се спазват нормативните изисквания на действащите закони, наредби и нормативни актове, като по важните от тях са:

№	Наименование	Обнародване в ДВ или год. на издаване
1.	КОДЕКС на труда	бр. 26 от 1.04.1986 г. и бр. 27 от 4.04.1986 г.
2.	ЗАКОН за здравословни и безопасни условия на труд-ЗЗБУТ	бр. 124 от 23.12.1997 г.
3.	ЗАКОН за защита при бедствия	бр. 102 от 19.12.2006 г.
4.	ЗАКОН за интеграция на хората с увреждания	бр. 81 от 17.09.2004 г.
5.	ЗАКОН за здравето	бр. 70 от 10.08.2004 г.
6.	НАРЕДБА № 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на раб. места и при използване на работното оборудване.	бр. 88 от 23.09.1999 г.
7.	НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи	бр. 37 от 04.05.2004 г.
8.	НАРЕДБА № 13-2377/15.09.2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите	бр. 81 от 18.10.2011г
9.	НАРЕДБА № 3 от 27.07.1998 г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове	бр. 91 от 5.08.1998 г.
10.	НАРЕДБА № 3 за мин. изисквания за безопасност и опазване на здравето на работниците при използване на ЛПС на раб. място	бр. 46 от 15.05.2001 г.
11.	НАРЕДБА № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд	бр.102 от 22.12. 2009 г.
12.	НАРЕДБА № 5 за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.	бр. 47 от 21.05.1999 г.
13.	НАРЕДБА № 3 от 28.02.0987 г. за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи на работниците.	бр. 16 от 27.02.1987 г.
14.	НАРЕДБА № 4 от 3.11.1998 г. за обучението на представителите в комитетите и групите по условия на труд в предприятията	бр. 133 от 11.11.1998 г.
15.	НАРЕДБА за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки.	бр. 6 от 21.01.2000 г.
16.	НАРЕДБА за реда за съобщаване, регистриране, потвърждаване, обжалване и отчитане на професионалните болести.	бр. 65 от 22.07.2008 г.
17.	НАРЕДБА № 15 за условията, реда и изискванията за разработването и въвеждането на физиологичен режим на труд и почивка по време на работа.	бр. 54 от 15.06.1999 г.
18.	НАРЕДБА РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изискванията за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа	бр. 3 от 13.01.2009 г.
19.	НАРЕДБА № 8 от 22.06.1987 г. за определяне на работните места, подходящи за трудоустрояване на лица с намалена трудоспособност	бр. 52 от 7.07.1987 г
20.	Наредба № 12 от 27.12.2004 г. за осигуряване на ЗБУТ при работа с автомобили	бр. 6 от 18.01.2005 г.
21.	НАРЕДБА за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука"	бр. 15 от 17.02.2006 г.
22.	НАРЕДБА № 3 от 5.05.2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на вибрации	бр. 40 от 12.05.2005 г.
23.	НАРЕДБА № 5 от 20.04.2006 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение	бр. 43 от 26.05.2006 г.
24.	НАРЕДБА № 6 от 15.08.2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на шум	бр. 70 от 26.08.2005 г.
25.	НАРЕДБА № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи	бр. 11 от 3.02.2006 г.
26.	НАРЕДБА за реда за съобщаване, регистриране, потвърждаване,	бр. 65 от 22.07.2008 г.



223310

223310

223310

223310

При извършването на СМР Изпълнителят ще спазва технологичната последователност.

- Ръководството на обекта ще:
 - осигури необходимите условия за здравословен и безопасен труд, и съгласно оценката на риска провежда необходимите мероприятия;
 - извърши избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасност и удобен достъп до тях;
 - осигури необходимите лични предпазни средства и работно облекло;
 - осигури необходимите санитарно-битови условия, съгласно санитарнохигиенните изисквания;
 - изработва и утвърждава вътрешни документи /Заповеди/ за осигуряване на ЗБУТ;
 - организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка състоянието на безопасността и здравето на работещите;
 - определя със Заповед лицата, отговарящи за спазване на изискванията за безопасен и здравословен труд и провеждане на инструктажите.
- Ще се забрани назначаването и допускането до работа на строителната площадка на лица, които:
 - не са навършили 18 години;
 - не са преминали предварителен медицински преглед;
 - нямат необходимата квалификация за съответната работа или дейност;
 - не са инструктирани и обучени по БХТПО;
 - не са запознати с плана за ликвидиране на аварии на строителната площадка;
 - не са снабдени и не ползват съответно изискващите се специално работно облекло, обувки и лични предпазни средства;
 - имат противопоказни заболявания спрямо условията на работа, която им се възлага;
 - не са в трезво състояние;
- Съоръженията, инвентарът и инструментите ще съответстват на характера на извършваната работа, ще са обезопасени и ще се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация.
- В случай на аварии, последствията от които могат да застрашат здравето и безопасността на лица извън строителната площадка, техническият ръководител незабавно ще уведоми съответните органи на „Гражданска защита“.
- При подаване на сигнал за аварийно положение незабавно ще бъдат взети следните мерки:
 - всички работещи ще бъдат евакуирани по най-бърз и безопасен начин;
 - ще се прекрати извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от съоръжението;
 - ще се изключи напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
 - в най-кратък срок работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност ще бъдат информирани за рисковете и за действията за защитата от тях;
 - няма да се възобнови работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.
- При гръмотевични бури строително-монтажните работи ще се преустановяват до преминаване на бурята.
- Товаренето и разтоварването на машини ще се извършва под ръководството на компетентно лице при взети мерки за безопасност.

Изпълнението ще бъде съобразено с НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Ще изпълняваме и следните мерки и изисквания за безопасна работа при изпълнение на строително - монтажни работи, като основните представяме по-долу:

МЕРКИ И ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

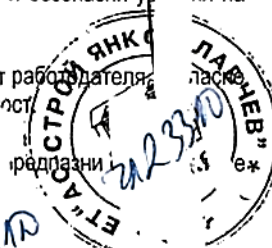
За извършване на строително-монтажни работи (СМР) се назначават лица, които са:

- навършили 18 години;
- преминали медицински преглед;
- преминали начален инструктаж по безопасността на труда.

СМР се извършват само от работници, които са обучени и инструктирани по здравословните и безопасни условия на труд и пожарна безопасност.

Работещите СМР се осигуряват със специално работно облекло и лични предпазни средства от работодателя. Работещите СМР са инструктирани и обучени по изискванията на нормативните актове по безопасни и здравословни условия на труд и пожарна безопасност.

Не се допускат до работа лица, които са без изискващите се за съответния вид работа са инструктирани и обучени за прилагането им.



НА ТЕРИТОРИЯТА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

➤ Строителната площадка в населени места трябва да бъде оградена. Ако строителната площадка е невъзможно да бъде оградена, то нейните граници се обозначават със съответните табели и надписи. Разположението и конструкцията на ограденията се посочват в проекта за извършване на работите.

➤ В населени места не се разрешава монтирането на телени ограждения.

➤ Строящите обекти, разположени по продължението на улици се обезпечават с проходи за общо ползване, оградят се с плътни огради, с височина не по-малко от 2,0 m. Оградата, разположена до пешеходен път, се съоръжава със защитна козирка над пътя с ъгъл на наклона 20° спрямо хоризонталата. Дебелината на дъските на защитната козирка трябва да бъде не по-малка от 0,04 m. Защитната козирка има бордове (челна дъска) с височина 0,15 m, която задържа материалите, падащи от козирката. Ширината на козирката по хоризонталната ѝ проекция е не по-малко от 1,25 m. През зимния период козирките трябва да се почистват от сняг и лед.

➤ През подготвителния период строителната площадка трябва да се планира така, че да има отводи на повърхностните води извън границите ѝ.

➤ До започване на строителството строителната площадка се съоръжава с подходи и проходи за транспортните машини, доставящи материали и конструкции. Като правило на строителната площадка се устройват проходни пътища със специални уширения за разтоварване на транспортните средства.

➤ Ширината на проходните пътища трябва да бъде 6,0 m при движение в двете посоки. Радиусът на закръгление на автомобилните пътища (на кривите) не трябва да бъде по-малък от 10,0 m, а при движение на панеловозите - не по-малко от 12,0 m.

МЕРКИ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ОРГАНИЗАЦИЯТА НА РАБОТНИТЕ МЕСТА

➤ Организацията на работните места трябва да осигурява безопасното извършване на работите. В случаи на необходимост работните места трябва да имат ограждения, а работниците - защитни и предпазни устройства и приспособления. При работа, изискваща скелета, не трябва да се използват несигурни опори за монтиране на заталпващите подове. Забранява се престоят на странични лица, пречещи на извършването на работите на работните места.

➤ Работните места, намиращи се над земята и над отвори на разстояние по-голямо от 1,0 m и повече, трябва да бъдат оградени. Ограждението се състои от стълбчета и перила, монтирани на височина не по-малко от 1,0 m от нивото на пода, състояща се от един междинен хоризонтален елемент и бордова дъска с височина не по-малка от 0,15 m. Бордовите дъски предотвратяват падането на хора зад огражденията, а също така предотвратяват падането на различни предмети на пода. Перилата трябва да издържат на концентриран товар от 70 kg, като усилието трябва да бъде приложено в средата на отвора. Бордовите дъски трябва да се монтират на пода, а елементите на перилата трябва да се закрепват към стойките (стълбчетата) от вътрешната страна.

➤ При невъзможност или нецелесъобразност от направата на ограждения, работниците трябва да бъдат съоръжени с предпазни колани. Местата за захващане на карабините (куките) на предпазните колани се посочват предварително от техническия ръководител и трябва да са боядисани в ярки цветове.

➤ Отворите в подовите и отворите в стълбищата, до които е възможен достъп на хора, трябва да бъдат затворени със здрави капаци или да имат ограждения с бордови дъски по целия периметър.

➤ При съвместяване на работи по една вертикала, работните места трябва да се оборудват със защитни устройства. Конструкцията на защитните устройства (подове, мрежи, козирки и др.) се предвиждат в технологичния проект за извършване на работата.

МЕРКИ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ НА ОБЕКТИТЕ

➤ Територията на обекта постоянно се поддържа в добър порядък и системно се почиства от производствени и други отпадъци.

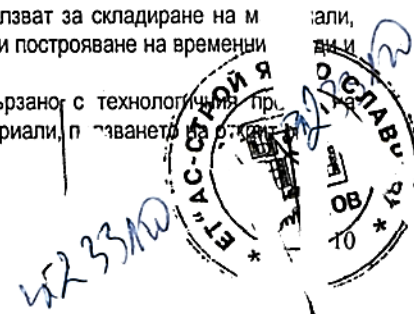
➤ Горимите производствени отпадъци се събират на определени пожарообезопасени места и периодично се изнасят извън района на обекта.

➤ Към всички сгради, съоръжения, водоизточници и противопожарен инвентар в обектите се осигуряват и поддържат пътища и свободни достъпи.

➤ За предстоящо затваряне на отделни участъци от пътища, което препятства минаването на противопожарните автомобили, предварително се уведомява съответната противопожарна служба.

➤ Нормативно изискващите се разстояния между сградите не могат да се използват за складиране на материали, оборудване, отпадъчен амбалаж, за паркиране на транспортни и други технически средства и построяване на временни съоръжения.

➤ На територията на взривоопасни и пожароопасни обекти (ако това е свързано с технологичния проект за извършване на работите), а така също и в местата, където се съхраняват и преработват горими материали, е забранява.



При запалвания и пожари незабавно да се организира загасяване или ограничаване на пожара с наличните противопожарни уреди и съоръжения. Същите трябва да са винаги изправни, заредени и поставени на подходящи места за бързото им вземане и използване при нужда.

Използвани противопожарни уреди и съоръжения

Кожфопма: Действа с вода. Обслужва се от три лица: помпиер, струяр и водоносчик. Използва се при загасяване на запалвания и пожари от общ характер, без изгасяне на запалвания с ЛЗТ, ГСМ, ценни книжа и материали и разлагащи се от вода химикали и материали.

Пожарогасителен апарат с химическа пена: Действа с воден разтвор на два химикала (А и Б), които при смесването си образуват химическа пена от възникналата химическа реакция. Обслужва се от едно лице. Служи за загасяване на запалвания и пожари от общ характер, без двигатели с вътрешно горене, ценни книжа и материали и разлагащи се от вода химикали и материали. Използва се и за гасене на ГСМ, ацетиленов газ и др.

Пожарогасителен апарат „Въглероден двуокис“: Действа с втечен въглероден двуокис под налягане от 120 до 150 атмосфери и температура минус 79 °С. Обслужва се от две или три лица, в зависимост от броя на бутилките. Служи за гасене на пожари и запалвания от всякакъв характер, ценни предмети и книжа, без ел. табла с напрежение над 380 волта.

Прахов пожарогасителен апарат: Действа със силикатен пясък, талк и други и въздух под налягане до 8 атмосфери. Ползва се от едно лице и служи за гасене на пожари и запалвания от всякакъв характер, включително ценни книжа и предмети на изкуството.

Пожарогасителен апарат „Тетра-2“: Действа с тетрафтор (0,8l) и въздух под налягане от 4 до 6 атмосфери. Обслужва се от едно лице. Служи за загасяване на пожари и запалвания от всякакъв характер, без електронна апаратура, ценни книжа и предмети и ел. табла с напрежение над 380 волта.

Одеала, брезенти, пясък и други: Ползват се във влажно състояние и служат за загасяване (покриване) на запалвания от всякакъв вид.

Пожарни кранове: Действат с вода и са включени към водопроводната мрежа на завода, а наличните водоеми трябва да бъдат пълни винаги с вода за ползването им при нужда от пожарните команди. Пожарните кранове се обслужват най-малко от две лица и се ползват за загасяване на запалвания и пожари от общ характер, без гасене на ЛЗТ и ГСМ, ценни книжа и предмети и разлагащи се във вода химикали и материали, ел. табла, ел. инсталации и други.

МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ ще разработи - План за опазване на околната среда при изпълнение на СМР на обектите.

Целта на този план ще бъде ограничаване до приемливи граници на въздействието върху околната среда от дейностите, които ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ ще извършва при изпълнение на поръчката.

Планът ще представя съвкупността от мерки, които ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“ ще предприеме за опазване на околната среда при изпълнение на строително – монтажните работи.

ОСНОВНИТЕ ПОЛОЖЕНИЯ в този план ще бъдат:

- За достъп до строителната площадка ще се използват съществуващи асфалтирани пътища, алеи и подходи и няма да се изграждат допълнително временни пътища.
- Временни складови помещения и временни работилници на площадките ще се обособят съгласно плановете за безопасност и здраве.
- На обектите ще се ползват инвентарни фургоны за канцеларии и съблекални.
- Доставка на строителните материали, полуфабрикати и съоръжения ще се извършва от доставчиците на ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев“.

➤ УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

Прехвърлянето и извозването на отпадъците ще се осъществява по начин, който предпазва от замърсяване околната среда. След завършване на строителството, околните повърхности се оставят чисти и възстановени в първоначалния им вид.

✓ Битови отпадъци

Битовите отпадъци на площадката ще се събират в контейнери, които се събират от съответните местни служби.

✓ Твърди отпадъци

Отстранената подложена мазилка и други отпадъци получени от строително-монтажните работи ще се извозват на разтоварище, предварително определено от Общинската се спазват всички местни и национални разпоредби и за 1.

✓ Течни отпадъци

Остатъци от бои, лакове, грундове и силикатни мазилки, които биха се генерирани на обекта, ще се съхраняват в изправни съдове, недопускащи изтичане и замърсяване на почви и води и ще се предават на специализирана организация по събиране и/или третиране на опасни отпадъци.

- ✓ Опасни отпадъци – не се предвиждат
- ✓ Санитарни отпадъци



ограничаване на миризмите и контрол върху вредителите.

✓ **Химични отпадъци**

Химичните отпадъци ще се складира в корозионно - устойчиви контейнери, които ще се изнасят от обекта и ще се изхвърлят не по-рядко от веднъж месечно, освен ако не е необходимо по - често. Отстраняването на химични отпадъци ще се извършва според стандартните установени процедури. Омаслените отпадъци (транспортни опаковки, омаслени парцали и др.) ще се събират в найлонови торби и ще се предават на лицензирани организации. При разлив на гориво или опасни материали, в особено големи размери / вероятност - много ниска / , незабавно ще бъдат уведомени съответните държавни власти и ще бъдат предприети съответните действия.

✓ **Контрол на праха**

През цялото време на изпълнение на СМР на обекта, ще се следи да не се образува прах, включително и през неработно време, през почивни и празнични дни. С цел избягване запрашаемостта на площадките в летните месеци ще се извършва оросяването им. Не се разрешава метене на сухо.

➤ **ОПАЗВАНЕ НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ И НИВО НА ШУМ**

Изпълнителят използва модерна техника при своята работа и непрекъснато обновява машинния си парк, с което намалява количествата вредни вещества, изхвърляни в атмосферата. Строително ремонтните и монтажни работи ще се извършват в светлата част на деня. Шумът, породен от строителни дейности, ще е ограничен по време (предимно в светлата част на деня) и ще бъде с нисък интензитет.

➤ **ОПАЗВАНЕ НА ПРИРОДНИТЕ РЕСУРСИ**

При извършване на строително-монтажните дейности Изпълнителят ще се стреми да опазва околната растителност.

Природните ресурси в рамките на строителната площадка се запазват в настоящето им състояние или се възстановяват в равностойно или по-добро състояние при приключване на работата. Строителните дейности се ограничават до районите, определени от работната схема, план и спецификации.

✓ **Земни ресурси.**

Не се позволява изместване, отсичане, обезобразяване, нараняване или разрушаване на дървета или храсти без специално разрешение от длъжностното лице по договора. Никакви въжета, кабели или табели не могат да бъдат завързвани или закачени на съществуващи близки дървета.

Където е възможно дърветата да бъдат обелени, натъртени, наранени или по друг начин повредени от дейността по изграждането на обекта, от оборудване, товаро-разтоварни или други дейности, се представя план за защита на тези дървета.

✓ **Поправка и реставриране.**

Всички дървета, озеленяване или други елементи, които са повредени от оборудването или операциите по време на СМР, ще бъдат поправени или възстановени в оригиналния си вид. Възложителят трябва да одобри съответните ремонтни или възстановителни работи преди тяхното започване.

✓ **Водни ресурси.**

Всички работи по договора се изпълняват по начин, който осигурява, че неблагоприятните за околната среда влияния се редуцират до ниво, което е приемливо.

✓ **Маслени субстанции.**

Във всички случаи трябва да се взимат специални мерки за предотвратяване на изтичане на маслени или други опасни субстанции в почвата, вододайни зони или местни водни басейни в количества, които се отразяват на нормалната употреба, естетиката, или имат голямо влияние върху местността.

Планът за опазване на околната среда ще е съобразен с действащата нормативна уредба в България, в т.ч.:

Закон за устройство на територията, ДВ бр. 65/2003 г.

Закон за управление на отпадъците, ДВ бр. 86/30.09.2003 г.,

Закон за опазване на околната среда, ДВ бр. 91/25.09.2002 г.

Закон за здравословни и безопасни условия на труд, ДВ бр. 124/23.12.1997г.

Наредба за поддържане и опазване на чистотата и управлението на отпадъците на територията на Общината.

Дата: 06.07.2017 г.

Управител:

/Янко Славчев



ЛИНЕЕН ГРАФИК

за ОБЕКТ: ПРЕУСТРОЙСТВО И РЕМОНТ НА ПОМЕЩЕНИЕ В ПРИЕМНАТА НА ТП НА НОИ - СОФИЯ ГРАД БУЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 62-64, гр. СОФИЯ

№	Наименование	Матр	Кво	Часовна саза ед.м-та	Общо часовина	Брой работници	инд	календарна дн	СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ																																										
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37						
ЧАСТ "АРХИТЕКТУРА"																																																			
1	Демонтаж на облицовка от мраморна плоча по стени	м2	74.30	0.392	29.13	4	2	2																																											
2	Разрушаване тухлен зид с шир. над 12 см, разширяване врата в зид 25 см	м3	2.40	0.715	1.72	1	1	1																																											
3	Събиране на турския прехода на работни места с дебелина 12 см	м2	27.15	0.182	4.95	1	1	1																																											
4	Разбиране стоманобетон - гаштурен плот	м3	1.40	9.437	13.21	2	2	1																																											
5	Демонтаж дървен ламперия по стени	м2	128.16	0.172	22.11	3	3	1																																											
6	Демонтаж остъкляване от закалено стъкло и метални елементи и стъклопакети	м2	9.90	1.470	14.56	2	2	1																																											
7	Демонтаж на вентилатори от електрически алумен и цинков стъкло	м2	25.16	1.470	37.01	5	2	2																																											
8	Престанова обивка с гипскартон 12.5 мм и метални профили, включително шпалова в помещението	м2	128.16	0.924	118.44	15	5	3																																											
9	Престанова обивка с гипскартон 12.5 мм и метални профили, включително шпалова във фойе	м2	145.94	0.924	134.87	17	6	3																																											
10	Оформяне на врати с ширина 49 см от 2 кл. гипскартон 12.5 мм и метални профили	м2	1.60	1.457	2.33	0	1	0																																											
11	Обрания на стени на просячени отвори в стени с замазка	м2	2.20	0.696	1.53	0	1	0																																											
12	Оформяне на стени на отвор от 2 кл. гипскартон 12.5 мм и метални профили	м2	3.60	1.217	4.38	1	1	1																																											
13	Докосване на съществуващ шпатурен плот с габарити 28 см	м3	0.90	9.369	8.43	1	1	1																																											
14	Бокосване с латекс по стени, включително дълбокопросяващ грунд	м2	274.10	0.358	98.06	12	4	3																																											
15	Поканване по стени на топлоизолация - дюшери от минерална вата 8 см и дюбериране	м2	12.00	0.470	5.64	1	1	1																																											
16	Облицовка по миксерен гипсурен плот от формиранни ГЧП плоскости 18 мм - червеша	м2	17.80	0.878	15.63	2	1	2																																											
17	Гипсова замазка в бокосване с латекс бял по стени на шпатурен плот	м2	14.20	1.054	14.96	2	2	1																																											
18	Демонтаж на гипсови елементи по всички тащи	м2	66.20	0.373	24.71	3	3	1																																											
19	Демонтаж на раброве тащи	м2	66.20	0.269	17.78	2	2	1																																											
20	Растериране по стени на минералната плоча 60x60 см	м2	66.20	1.078	71.36	9	1	9																																											
21	Демонтаж на растериране по стени на минералната плоча 60x60 см	м2	66.20	0.193	15.87	2	2	1																																											
22	Възстановяване на растериране по стени на минералната плоча 60x60 см - 20 % покритие	м2	66.20	1.078	68.81	11	3	4																																											
23	Демонтаж ламперия врат	м2	37.00	0.221	8.16	1	1	1																																											
24	Демонтаж на настилка от мраморна плоча	м2	29.20	0.421	12.30	2	1	2																																											
25	Разбиране на съществуващ цементоза замазка до стоманоб. плоча	м2	66.20	0.380	25.17	3	3	1																																											
26	Настилка на минералната плоча замазка под настилка 8 см	м2	66.20	0.932	61.70	8	4	2																																											
27	Настилка от монолитна бетонна гранитогрес на дъска	м2	66.20	1.411	93.42	12	4	3																																											
28	Щокал 18 см от гранитогрес	м	98.00	0.711	70.20	9	4	2																																											
29	Демонтаж съществуващ дървен шпатурен врата 90x200 см	бр.	1.00	1.470	1.47	1	1	1																																											
30	Доставка и монтаж безпиробична втулка от тропици с дървена врата 180x210 см, с вътрешни метални за самозатваряне и заключване	м2	7.28	1.13	8.23	1	1	1																																											
31	Демонтаж съществуващ прозрачен с размери 80x175 см от дървени профили и стъклопакет	бр.	1.00	1.470	1.47	1	1	1																																											
		бр.																																																	
		м2	2.60	0.173																																															
* монтаж прозрачен с две отваряне врати от петиметрови пластмасови се стъклопакет "к стъкло" с размери 80x175 см, с комбинирано отваряне прозрачен мат																																																			
ЕЛ 3320																																																			

2423340

2423340

2423340

1 от 3

[illegible]

Образец № 5

ДЕКЛАРАЦИЯ
за срока на валидност на офертата

Долуподписаният/-ната Янко ^{22 3311}Славчев,
(трите имена)
в качеството ми на Управител на ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”
(посочете длъжността) (посочете фирмата на участника)
с ЕИК 131204831

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. «Христо Максимов» № 29, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: “Преустройство и ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ-София град”

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Представяваният от мен участник ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”
(посочете фирмата на участника)
се счита обвързан с условията на представената оферта за участие и приложенията към нея, за период от 4 / словом четири/ месеца. (посочват се броя на дните и/или последната дата на валидност съобразени с условията на процедурата, но не по-малко от 4 (четири) месеца от крайния срок за получаване на офертите от Възложителя).

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

04/07/2017 г.
(дата на подписване)
гр. Самоков

Декларатор:
Янко Славчев
(имена и качество на представляващия участника)



22 3311

2 23310

ДЕКЛАРАЦИЯ¹ за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

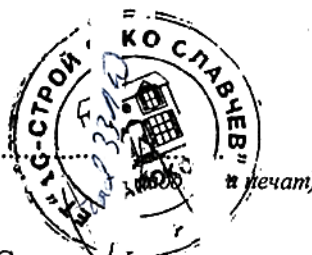
Долуподписаният/-ната Янко ^{2 23310}Славчев, с ЕГН: (2 2 3310)
в качеството ми на Управител (посочете длъжността)
на ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев“ (посочете наименованието на участника), ЕИК: 131204831
със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. «Христо Максимов» № 29 - участник в
процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: “Преустройство и ремонт на
помещение в приемната на ТП на НОИ-София град”,

ДЕКЛАРИРАМ, че:

След като се запознах със съдържанието на проекта на договор, който е неразделна част
от документацията за обществената поръчка, заявявам, че приемам всички клаузи и условия,
предвидени в него.

04/07/2017 г.
(дата на подписване)

ДЕКЛАРАТОР:



Янко Славчев: /правител
(им и качество)

¹ Настоящата декларация се попълва от управляващия участника по регистрация или от надлежно
упълномощено лице / нотариално заверено пълномощно/

2 23310

2 23310