

ДОГОВОР

№...1.../14.04.2015.

Днес, 14.04.2015 г., в гр. София между СД "Булфит – Костов, Огнянов, Велев и сие" с адрес: гр.София, ул."Съборна" №3, ЕИК чл.23310, представлявано от Драгомир чл.23310 Велев – управител, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ от една страна,

и ТП на НОИ – София област с адрес: гр.София, бул. "Александър Стамболийски" №48, ЕИК чл.23310 представлявано от Милен чл.23310 Бояджиев – Директор на ТП, наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Възложителят възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва: абонаментна поддръжка на асансьорна уредба, с включен ремонт и резервни части за нуждите на ТП на НОИ – София област", находяща се в гр.София, бул. "Александър Стамболийски" №48.

Тип на асансьора: пътнически

- Брой спирки - 3
- Товароподемност -400 кг.

1.2. Приемането на асансьорната уредба се извършва след цялостен преглед на техническото състояние на техниката.

1.3. При констатирано отклонение от нормалното техническо състояние и параметри се извършва ремонт на дефектиралата уредба, като разходите за труд са за сметка на изпълнителя, а вложените резервни части се закупуват по реда, определен в настоящия договор.

1.4. За изправността на асансьора се съставя и подписва протокол, съставен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

2.1. Дейностите по абонаментна поддръжка на асансьора включват техническо обслужване, планово-предупредителни и аварийни ремонти за безопасно функциониране на асансьора в съответствие с нормите на действащото българско законодателство и инструкциите за експлоатация на производителя.

2.2. При извършване на дейностите съгласно чл.2.1. на етажните врати следва да се окачват табели с предупредителни надписи за предпазване от злополуки съгласно чл. 9, ал. 3. от „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори“.

2.3. Изпълнителят води дневник, в който отразява техническото състояние на асансьора и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти.

2.4. Изпълнителят осигурява 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьора, оказва помощ при аварии и злополуки и спира асансьора при технически неизправности по чл. 10, ал. 1, т. 1 – 6 от „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори“.

2.5. Обезпечава възстановяване на пълната функционалност на всички системни компоненти на съоръжението при всяка възникнала неизправност.

2.6. Изпълнителят извършва ежемесечни функционалните проверки, като техническото обслужване и планово-предупредителните ремонти на асансьора се извършват в срокове и по ред, определени в инструкциите на производителя. Ако в инструкцията не е определен срок за функционалните проверки, те се извършват най-малко веднъж на 10 дни, съгласно чл. 9, ал. 2, от „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори“.

2.7. Изпълнителят извършва профилактичен преглед, контрол и тестване на асансьора, съобразно инструкциите на производителя, както следва:

- външен оглед на възлите на асансьорната уредба;

- 2.8. Изпълнителят извършва профилактичен преглед на всеки 6/шест/ месеца, който включва технически преглед на обслужващата асансьора електрическа инсталация и табла;
- 2.9. Изпълнителят извършва годишен профилактичен преглед, който включва:
- цялостно почистване на системата от прах и други отлагания;
 - тестване на капацитета на батериите и калибрирането им;
- 2.10. Текущият ремонт на асансьорната уредба се извършва при необходимост и включва:
- отстраняване на възникнали повреди, констатирани при техническото поддържане или по заявка на Възложителя;
 - доставка на необходимите резервни части, материали и консумативи.
- 2.11. Аварийният ремонт, съгласно чл.9, ал.4 от „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори“ – се извършва в срок до 4/четири/ часа от получаването на сигнал за настъпване на събитие по чл.9, ал. 1, т. 5 от Наредбата и включва описаните дейности от текущия ремонт.
- 2.12. Влаганите при ремонта резервни части, материали и консумативи трябва да са нови (неупотребявани и нерециклирани), да съответстват на марката и модела на съоръжението, и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.
- 2.13. При установяване на повреда, отстраняването на която изисква ремонтът да се извърши в сервизна база или поради забавяне на доставка на резервни части, Изпълнителят е задължен да осигури пускане на отремонтираната техника в редовна експлоатация в срок до 15 дни.
- 2.14. При установяване на дефектирала част в асансьорната уредба на Възложителя и безусловна необходимост от влагане на нова такава с цел безпроблемна, безопасна и надеждна експлоатация, Изпълнителят съставя констативен протокол, съдържащ данни за вида, марката, модела, параметрите и цената на частта. Срокът, в който Изпълнителят следва да предаде на Възложителя констативния протокол е до 1 /един/ работен ден от датата на явяването му за отстраняване на повредата. В срок от 1 /един/ работен ден, Възложителят (по факс, телефон, на електронен адрес или на място) потвърждава или отказва доставката на посочената резервна част.
- 2.15. При отказ на Възложителя да закупи или да осигури необходимата резервна част, Изпълнителят не носи отговорност за неотрмонтирането на повредата. Вложените при извършване на ремонт резервни части, материали и консумативи са за сметка на Възложителя и се заплащат от сумата, определена като максимална стойност за изпълнение на поръчката.
- 2.16. Дефектирала части по вина на Изпълнителя и труда при подмяната им са за сметка на Изпълнителя.
- 2.17. Вложените резервни части от Изпълнителя да са маркирани и придружени със съответните гаранционни условия. Гаранционният срок за извършените ремонти не може да бъде по-малък от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на приемо-предавателен протокол.
- 2.18. Изпълнителят поема гаранцията на вложените резервни части, материали и консумативи, като гаранционния им срок е определен от съответния производител, но не по-малко от 12 (дванадесет) месеца.
- 2.19. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността се дължи на причинена вреда от Възложителя.
- 2.20. Всички дейности по поддръжката на асансьора за осигуряване на добро техническо състояние, безопасно и надеждно ползване, следва да са съобразени с:
- инструкциите, определени от производителя;
 - всички наредби и стандарти в Република България;
 - техническото състояние за безопасно и надеждно ползване.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

- 3.1. Да използва асансьора по предназначение при спазване изискванията на Наредбата и БДС и да го пази от увреждане.
- 3.2. Да пази от замърсяване с отпадъци проходите към машинното помещение и етажните площадки.
- 3.3. Да предаде машинното помещение заключено, с изправно осветление и да поддържа ел.инсталацията до него.
- 3.4. При спиране на асансьора своевременно да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лично, или на телефон: *м. 233111*.
- 3.5. При внезапно спиране на асансьора да изключи ел.захранването, да обезопаси отворите на вратите и незабавно да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 3.6. При авария или злополука да уведомява незабавно Инспекция държавен и технически надзор и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да предприеме мерки за оказване помощ на пострадалите, и да обезопаси асансьора.
- 3.7. Възложителя няма право да пуска в движение асансьора, спрян от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради техническа неизправност или след предписание от ИДТН.
- 3.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:
 - да осигури свой представител при извършване на ремонтите и профилактиката на техниката;
 - да осигури достъп до техниката, както и до всички съоръжения и инсталации, необходими за извършване на профилактиката и ремонта;
- 3.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установено некачествено изпълнение на работата от отделни членове на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да задължи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ги замени с други.

IV. ЦЕНИ, РАЗПЛАЩАНЕ И ОТЧИТАНЕ

4. Общата стойност на договора е до 2050.00 лева без ДДС.
- 4.1. Цената за абонаментна поддръжка за един месец е 60.00 лева без вкл.ДДС.
Цената за абонаментна поддръжка за 24 месеца е 1440.00 лева без вкл.ДДС.
В тази сума се включват всички разходи на Изпълнителя по изпълнение предмета на поръчката съгласно договорните условия.
- 4.2. Доставените и приети консумативи и резервни части се заплащат по цени съгласно представена и одобрена от Възложителя ценова оферта за всеки конкретен случай.
- 4.3. Разплащането се извършва в български лева по банков път чрез платежно нареждане в срок от 10 (десет) работни дни след приемане на изпълнението на всяка отделна услуга и/или доставка с двустранно подписан приемо-предавателен протокол и представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ надлежно издадена фактура.
- 4.4. Разходите за консумативи, транспорт и труд, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с извършване на услугата за профилактика, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са включени в ценовото му предложение.
- 4.5. Дефектирани части по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и труда при подмяната им са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 4.6. Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:
 - Банка:
 - IBAN: *м. 233111*
 - BIC: '

V. ГАРАНЦИИ И СРОК

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на предмета на договора с високо качество

и в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.1. Договорът се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от 17.04.2015г.

5.1.1. Договорът влиза в сила от 17.04.2015г..

5.2. Възложителят има право да прекрати едностранно действието на договора с едномесечно писмено предизвестие.

5.3. Възложителят има право да прекрати действието на договора без предизвестие, като изправна страна, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно /три или повече пъти/ не изпълни в срок/качествено свое задължение по настоящия договор.

VI. САНКЦИИ

6.1. При неправомерно забавяне на плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на извършената услуга/доставка на календарен ден от забавянето, но не повече от 100 % от стойността ѝ. При забавено изпълнение на договорно задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на извършената услуга/доставка на астрономичен час от забавянето, но не повече от 100% от стойността ѝ.

6.2. При пълно неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на договора. За пълно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се счита неизвършването на услугата/доставката в едноседмичен срок, считано от датата на уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без уважителни причини, за необходимостта от извършването ѝ. За пълно неизпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без уважителни причини, ще се счита едноседмично забавяне на плащане за извършена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуга/доставка.

6.3. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и др. събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

VII. СПОРОВЕ

7.1. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени в дух на добра воля по взаимно съгласие.

7.2. В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спорното положение пред съда.

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

8.1. Двете страни се задължават да не разгласяват данни, станали им известни при или по повод сключването или изпълнението на договора.

8.2. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на поръчката са неразделна част от настоящия договор.

8.3. Неразделна част от договора е офертата на Изпълнителя с вх.№04-33/12.02.2015г. вкл. Ценовото предложение и Техническото предложение за изпълнение предмета на поръчката.

8.4. Настоящия договор се прекратява:

- с изтичане срока на действието му;
- по взаимно съгласие на страните;
- едностранно с едномесечно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което същият не дължи санкции и неустойки;
- при настъпване на обективна невъзможност за изпълнението му;
- едностранно без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като изправна страна, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно /три или повече пъти/ не изпълни в срок/качествено свое задължение по настоящия договор.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
МИЛЕН БОЯДЖИЕВ
ДИРЕКТОР НА ТП НА НОИ
СОФИЯ ОБЛАСТ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ДРАГОМИР ВЕЛЕВ
УПРАВИТЕЛ



Съгласували:
Началник на отдел „ФСД“ *чл. 2 331А* /Т.Патришкова/