

№ 1005-25-12 / 15.12.15г.

ДОГОВОР ЗА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ

Днес 15.12.15 в гр.Търговище се сключи настоящия договор за охранителна дейност между:

1.Национален Осигурителен Институт –гр.София, чрез ТП на НОИ- Търговище , адрес:гр.Търговище, ул."Св.Св.Кирил и Методий"№1, ЕИК по БУЛСТАТ 1210825210284, ИН по ЗДДС BG 121082521, представляван от Пенчо Стефанов Стоименов – Директор на ТП на НОИ- Търговище, съгласно Заповед за възлагане № 78/27.01.2015 г. на Управителя на НОИ гр.София, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна и

2."Ловец-01"ЕООД, седалище и адрес на управление: гр.Търговище, ул."П.Р.Славейков"№4, ет.3, офис 301, ЕИК 125539444, представлявано от Петър Петров-управител, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ

Този договор се сключва на основание чл. 41 и чл. 74 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, след провеждане на открита процедура.

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага , а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да осъществи срещу заплащане, обществена поръчка с предмет: „Охрана на сградите на ТП на НОИ – Търговище”

1.1Охраната на административната сграда на ТП на НОИ- Търговище на адрес ул”Свети Свети Кирил и Методий” №1 ще се осъществява от дежурен охранител в работните дни от 07,00 ч до 20, 00 ч. и със СОТ в работните дни от 20,00 ч след издаване на обекта до 7,00 ч., а в празничните и почивните дни – денонощно. Охраната със СОТ на сграда №2 на архивохранилище на НОИ на адрес: гр. Търговище, ул. „Кюстенджа”№ 87”ще се осъществява постоянно, като ще се изключва само в рамките на работното време, когато достъп до помещенията на сградата ще се осигурява от дежурния охранител.

1.2.Контролно-пропускателния режим в административната сграда и архивохранилището се осъществява от униформен въоръжен охранител, в работните дни от 8.00ч. до 16.30ч. по утвърден ред, като движението на посетителите се отразява в специален дневник.

1.3. Неразделна част от този договор е пълно описание на предмета на поръчката в т.ч. и техническите спецификации.

II.СРОК НА ДОГОВОРА

2.1.Настоящия договор се счита сключен за срок от 12/ дванадесет /месеца от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.2. Предаването на обекта за охрана се извършва с Протокол, подписан от представители на двете страни и е неразделна част от настоящия договор. **Предаването на обекта се извършва в 8.00часа на съответния ден.**

2.3. **Изпълнителят се задължава от датата на предаването на обектите да осигури охрана с физическа сила и СОТ и поддръжка на СОС, като спазва всички условия на пълното описание на предмета на поръчката .**

III.ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.ГАРАНЦИЯ.

3.ЦЕНАТА , която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се определя помесечно и за годината в стойности без ДДС, съгласно Ценовото предложение към раздел три от офертата, което е неразделна част от този договор.**Цената по договора е : месечна цена в размер на : 2340лв. без ДДС и обща цена 28080лв без ДДС.,** не подлежи на промяна за времето на действие на договора, както и не може да бъде надвишавана.

3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнението на настоящия договор под формата на парична сума/ или банкова гаранция/ в размер на 5% от годишната цена по договора без ДДС , или 1400лв. Паричната гаранция се внася с платежно нареждане по сметка на ТП на НОИ-гр.Търговище, Банка ОББ – Търговище, BIC UBBSBGSF, IBAN BG52UBBS80023106046604, параграф 93-10-00, като в платежното нареждане задължително се посочва основаниято за внасяне. Банковата гаранция следва да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно

волеизявление, независимо от претенциите на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.2.Гаранцията /парична или банкова/ се освобождава след цялостното изпълнение на договора. При неизпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за добро изпълнение.

Депозирването на гаранцията следва да се извърши най-късно към датата на подписване на този договор. Гаранцията се възстановява до 7 дни от изтичане срока на договора.

4. Договорената месечна сума по чл.3, се заплаща по банков път в срок до 10 работни дни от получаване на фактурата за съответния месец. Фактурата за плащането се издава след изтичане на месеца, за който е извършена охранителната дейност.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме охраната на обекта с грижите на добър стопанин.

6.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури охрана на обекта, по смисъла на т.1 от настоящия договор, пропускателния режим в сградата, безпроблемен достъп на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до обекта, както и предотвратяване на инциденти, конфликти, физическа саморазправа и увреждане на имущество.

7.1.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществи охраната от свое име за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез СОТ и физически здрави и преминали необходимото обучение охранители, с униформено облекло, отличителни знаци и оръжие.

7.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за действително нанесените щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предизвикани от незаконно проникване в охранявания обект или недобросъвестно поведение от служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинени имуществени щети в резултат от неизпълнение или неточно изпълнение на клаузите на договора. Отговорността не може да надвишава единичната или обща стойност на имуществото съгласно счетоводните документи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.4.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща разликата между действително причинените щети и съответната изплатена застрахователна сума, ако имуществото е застраховано за този риск.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща дължимото обещетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по сметка, по банков път, в лева в 30 дневен срок от подписване на протокола третиращ щетата.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при установяване на конкретния извършител и независимо от отказа на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да упражни правото си на регресен иск към трети лица.

7.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети причинени умишлено или по непредпазливост от персонала на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, доколкото те не могат да бъдат обект на охраната.

7.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети като резултат от непреодолима сила. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и дължи обещетение, само когато лицата от охраната са имали виновно поведение изразяващо се в умисъл или груба небрежност.

7.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети настъпили в следствие от недостатък в обезопасяването на обекта, който е бил писмено изтъкнат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но не е отстранен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Обстоятелствата на отговорността, наличието, стойността на имуществото, размера на щетата се установяват с документи издадени от компетентни органи /ако е необходим такъв/. Окончателният размер на действително причинената щета и дължимото обещетение се фиксира от страните с двустранен писмен протокол. В случай на неразбирателство относно размера на щетите се преминава към оценка на същите от лицензиран оценител.

8.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се отзовава на всеки сигнал от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, касаещ охраната на обекта и да уведомява в срок от едно денонощие писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за констатирани нарушения, в това число от работещите в обекта.

9. Лицата охраняващи обекта са длъжни да изпълняват указанията на Директора на ТП на НОИ - Търговище, относно охраната на обекта и пропускателния режим, както и да следят за безопасността на сградата.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разгласява сведения и информация, пряко или косвено свързани с дейностите и мероприятията на НОИ, станали му известни при или по повод изпълнение на договорните му задължения. За целта се задължава да инструктира и предупреди, чрез декларация всички свои преки работници, ангажирани с изпълнението на този договор. Екземпляр от декларациите, следва да се представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ най-късно към датата на започване на изпълнението на този договор или към датата на започване изпълнението на задълженията на конкретния служител.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води документация за всички свои действия, извършени по повод охраната на административната сграда и Архивохранилището на ТП на НОИ-Търговище.

9.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва осигурителното законодателство в течение на настоящия договор.

10.1. При възникване на екстремни ситуации/ пожар или природно бедствие/, посегателства върху собствеността на възложителя, предмет на охрана, незабавно да предприеме мерки за ограничаване и ликвидиране на последствията, като своевременно уведоми компетентните органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да охранява сградния фонд и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при евакуация или временно заемане на район в ситуация на криза, бедствие, авария, катастрофа или природно бедствие.

11. Съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва на тримесечие анализ за състоянието на охраната и набелязва мерки за подобряването ѝ, като при нужда съставя протокол, отразяващ анализите и набелязаните мерки.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договорената в чл.3 сума в срока уговорен в чл.4 от този договор.

13.1. Да поддържа система за охрана със СОТ и поеме обекта с този вид охрана след предаването на обектите.

13.2. Да наблюдава и поддържа СОС, от датата на влизане в сила на настоящия договор. За извършените проверки съставя протокол, екземпляр от който предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13.3. Да организира и поеме физическата охрана и охраната със СОТ на сградите на ТП на НОИ - Търговище, съгласно предмета на договора от датата на подписване на протокола за предаване на обектите.

13.4. Да осъществява контролно-пропускателния режим в двата подобекта чрез униформен въоръжен охранител, в работните дни от 8.00ч. до 16.30ч. по утвърден ред, като движението на посетителите се отразява в специален дневник.

13.5. Времето за реакция във връзка с дейността на СОТ от получаване на алармения сигнал в монитора на центъра на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е до 5 минути за автопатрула.

13.6. Да осигури обучението и контролира дейността на състава, осъществяващ охранителната дейност. Да представи за всеки охранител, който ще извършва физическа охрана на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ за обучение по чл.28 от ЗЧОД.

13.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури дежурен охранител в почивните дни, два пъти годишно, за извършване на годишно почистване на сградата от служители на почистващата фирма, както и допълнително при необходимост след предварително уведомяване от Възложителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата информация във връзка с изпълнението на договора, с цел осигуряване на надеждна охрана.

15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приведе договорената сума за изпълнение на поръчката в договорения срок.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани нарушения по охраната на обекта от страна на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

17. При поемане на охраната на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да издаде заповед, задължаваща личния състав да изпълнява изискванията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, касаещи охраната на обекта.
18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да извършва проверка по изпълнението на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да му създава затруднения с това.

VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

18.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към датата на започване на изпълнението на договора:

18.1.1. Списък на служителите си, които пряко ще бъдат заети с изпълнението на договора
18.1.2. Заверено копие на Справка за предадени уведомления по чл.62 от КТ за лицата по т.18.1.1.

При промяна на лицата по 18.1.1 своевременно да се уведоми Възложителя и да се предоставят уведомления по чл. 62 от КТ за тях.

18.1.3. Утвърден поименен график за работния месец, с отбелязан срок на валидност. При всяка промяна в графика, незабавно уведомява за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

18.1.4. Декларации по т.9.1.

18.2. Неразделна част от този договор е ПЛАНА за охрана и контролно-пропускателен режим от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

19. Всяка една от страните по този договор може да го прекрати:

19.1. поради неизпълнение, като отправи едномесечно писмено предизвестие до неизправната страна.

19.2. Договорът се прекратява и в случай на изтичане на срока за който е сключен.

19.3. Договорът се прекратява незабавно в случаите на неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по т.1, т.9.1., т.9.3, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на сумата по т.3.1. и на виновните лица се търси съответната по закон отговорност.

19.4. Договорът се прекратява с едномесечно предизвестие от страна на Възложителя.

20. При всяко неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ водещо до прекратяването му, гаранцията по т.3.1. остава в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Този договор се състави в 2 еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УЛ. 2 3312
/Директор П.Стоименов/
Гл.Счетоводител: УЛ. 2 3312
/Н.Милачкова/
Н-к сектор ЧРПОАСД УЛ. 2 3312
/Б.Калбурджиев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: УЛ. 2 3312
/УЛ. 2 3312/