

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Боян Захариев Захариев

в качеството ми на Управител

(посочете длъжността на участника)

на „ХИДРОСТРОЙ-БГ 63” ЕООД

(посочете фирмата на участника)

с ЕИК: 131369021

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, 2000, ул. „Плана планина” № 12 – участник в обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на сгради на ТП на НОИ – Търговище и изграждане на бетонова подпорна стена до сграда на Архивохранилище”

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на сгради на ТП на НОИ – Търговище и изграждане на бетонова подпорна стена до сграда на Архивохранилище”

Приемаме изискванията на Възложителя, отразени в документацията за поръчката и предлагаме да изпълним същата, при следните условия:

Срок за изпълнение: 3 (три) месеца.

Гаранционен срок:

- за новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения: 10 (десет) години;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии: 8 (осем) години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, антикорозионни работи: 5 (пет) години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи: 5 (пет) години.

На обекта ще бъдат изпълнени следните видове и количества СМР:

Ремонта на административните сгради на ТП на НОИ гр. Търговище включва следните операции:

№	Наименование	М-ка	К-во
1	ИЗЧУКВАНЕ НА ПОДКОЖУШЕНИ ГИПСОВИ МАЗИЛКИ - по стени	м2	18,00
2	ИЗКЪРПВАНЕ ШПАКЛОВКА ПО СЕНИ	м2	30,00



3	БОЯДИСВАНЕ НА СТЕНИ И ТАВАНИ С ЛАТЕКС	м2	4200,00
4	ДЕМОНТАЖ НА СТАР ЛАМИНАТ, ВКЛ. ПЕРВАЗИ	м2	203,00
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА НОВ ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	м2	345,00
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РВС ПЕРВАЗИ НАД ЛАМИНАТ	л.м	255,00
7	ДЕМОНТАЖ НА ВЪТРЕШНИ ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ ОТ ПДЧ	л.м	44,00
8	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВЪТРЕШНИ АЛУМИНИЕВИ ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ С ШИРИНА ОТ 0.10 ДО 0.25 CM	л.м	100,00
9	РЕМОНТ НА ВЪНШНИ ПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ (ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ СЪГЛОПАКЕТ, ПРОВЕРКА/ПОДМЯНА НА ВИНТОВЕТЕ ЗА ДИРЕКТЕН МОНТАЖ, ДЕМОНТАЖ ВЪНШЕН АЛУМИНИЕВ ПЕРВАЗ, ОБРЪЩАНЕ НА НАКЛОН, ПОДМАЗВАНЕ, МОНТАЖ, УПЛЪТНЯВАНЕ СЪС СИЛИКОН)	л.м	57,00
10	ИЗЧУКВАНЕ НА ПОДКОЖУШЕНА ПОДОВА ЗАМАЗКА В АРХИВНИ ПОМЕЩЕНИЯ, ВКЛ. ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ	м2	20,00
11	ИЗРАБОТКА ХОЛКЕР	л.м	1,00
12	ЧАСТИЧНА ПОДМЯНА НА ПОДОВИ НАСТИЛКИ В АРХИВНИ ПОМЕЩЕНИЯ /ЦИМ. 3-КА, САМОРАЗЛИВНА/, ВКЛ. ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ	м2	20,00
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПЛАТНА ЗА ОКАЧЕН ТАВАН С РАЗМЕРИ 60/60	бр.	20,00
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРЕДПАЗНИ АЛУМИНИЕВИ ЪГЛИ ПРИ ВРАТИ	л.м	56,00

Външен ремонт

Парапети около сграда

№	Наименование	М-ка	К-во
1	МЕТАЛЕН ПАРАПЕТ ОТ ПАНА с Н-30 см и дълж. 2 м	бр.	20,00

2	МЕТАЛНИ КОЛОНКИ С Н- 40 СМ И МЕТАЛНА ПЛАНКА	бр.	22,00
3	БЛАЖНА БОЯ ПО ЖЕЛЕЗНИ ПАРАПЕТИ - ДВУКРАТНО, вкл. почистване на ръжда и грундиране	м2	13,60
4	БЛАЖНА БОЯ ПО ТРЪБНИ ЖЕЛЕЗНИ ПАРАПЕТИ ДО АРХИВОХРАНИЛИЩЕ - ДВУКРАТНО, вкл. почистване на ръжда и грундиране	м	20,00
5	ПРЕФУГИРАНЕ НА КАМЕННИ ПЛОЧИ ПО ПАРАПЕТИ	м	80.00

Външна площадка

	Наименование	М-ка	К-во
1	ДЕМОНТАЖ НА КОМПРОМЕТИРАНА НАСТИЛКА ОТ ПЛОЧИ ТЕРАКОТ	м2	16,00
2	ИЗЧУКВАНЕ НА КОМПРОМЕТИРАНА ЗАМАЗКА	м2	10,00
3	ПОЛАГАНЕ НА ИЗРАВНИТЕЛНА ЗАМАЗКА	м2	16,00
4	ПОЛАГАНЕ НА БИТУМЕН ГРУНД	м2	16,00
2	ПОСТАВЯНЕ на ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	16,00
3	ДОСТАВКА И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАСТИЛКА ОТ ПЛОЧИ ГРАНИТОГРЕС ИЛИ ГРАНИТ С ДЕБЕЛИНА МИН. 10 ММ	м2	16,00
4	ПОСТАВЯНЕ НА КАМЕННИ ПЕРВАЗИ (БЕЗ СТОЙНОСТТА НА МАТЕРИАЛА)	м	12,00
5	ТОВАРЕНЕ, ПРЕВОЗ И РАЗТОВАРВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	1,00

Вход на сграда на Обединен осигурителен архив

	Наименование	М-ка	К-во
1	ВЪНШНА МИНЕРАЛНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ /ЦВЕТНА/	м2	33,00
2	ВЪНШНО БОЯДИСВАНЕ С ФАСАГЕН НА КОЗИРКА	м2	15,00

Подпорна стена

№	Наименование	М-ка	К-во
---	--------------	------	------

1	СВАЛЯНЕ НА МАЗИЛКА И БУЧАРДА ОТ СТЕНАТА, ПОЧИСТВЕНЕ НА СТЕНАТА С ВОДНО БЛАСТИРАНЕ ИЛИ ВОДОСТРУЙКА	м2	28.00
2	РАЗБИВАНЕ НА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	19.00
3	ИЗКОПИ В ЗЕМНИ ПОЧВИ, РЪЧНО, ИЗКОПАВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ИЗКОПНАТА ПОЧВА ДО 3 м ХОРИЗ. РАЗСТОЯНИЕ с дълбочина до 0,60 м.	м3	14.00
4	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА БЕТОНОВИ ОТПАДЪЦИ И ПРЪСТ ДО 15 КМ	м3	14.00
5	ПРОБИВАНЕ НА ОТВОРИ И НАБИВАНЕ НА ШИШОВЕ ЗА ВРЪЗКА ф 16 с НІТ - ММ plus 330	бр.	96.00
6	ПОЛАГАНЕ ПОДЛОЖЕН БЕТОН В10 В ОСНОВИ	м3	2.00
7	ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН В30 В ОСНОВИ И ПОДПОРНА СТЕНА	м3	16.00
8	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - ОБИКНОВЕНА И СРЕДНА СЛОЖНОСТ ОТ СТОМАНА А I и А III	кг	1024.00
9	КОФРАЖ ЗА БЕТОНОВИ ОСНОВИ И СТЕНИ	м2	53.00

Покрив ООА

№	Наименование	М-ка	К-во
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КАПАНДУРА ЗА ОФОРМЯНЕ ИЗХОД ЗА ПОКРИВА, с р-ри мин. 45/55 см, вкл. демонтаж керемиди, преработка на дървената конструкция	бр.	1,00
2	ПОДМЯНА НА СЧУПЕНИ ЦИГЛИ (БЕЗ СТОЙНОСТТА НА ЦИГЛИТЕ)	м2	6,00

„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД, наричано за краткост по-нататък „Изпълнител“, ще реализира изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка - точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в Договора за строителството, при спазване на действащата нормативна база и приложимите технически стандарти в строителството, съгласно одобрените инвестиционни проекти и друга техническа документация, в съответствие с изискванията на откритата процедура за възлагане на настоящата обществена поръчка.

„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД, ще започне изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка след подписването на Протокол за откриване на строителната площадка – обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството / ДВ бр. 72 от 2003 година/.

Окончателното завършване на строително-монтажните работи ще се установи с подписването на акт обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр. 72 от 2003 година/.

Фирма „ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД има изградена и поддържана система за управление на базата на международните стандарти ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007. Системата осигурява висококачествено изпълнение на регламентирания и прогнозиран изисквания на потребителите и осъществява политика по качеството, околната среда, здравословни и безопасни условия на труд, ангажираща колективите за изграждане на висококачествени строежи и производство на висококачествени продукти.

При изпълнение на горесцитирания обект ще бъдат спазени изискванията на всички действащи към момента в Република България закони, правилници и нормативи, технически и технологични правила за строителство, безопасност на труда и пожарна безопасност, касаещи изпълнението на поръчката и в съответствие с условията на Договора за строителство, а именно:

- Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми,
- Противопожарните строително – технически норми;
- Наредба № 8121з – 647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Наредба № I-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
- Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 v в сила от 01.06.2005 г.;
- Наредба № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 3 от 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи;
- Наредба № 4 от 17.06.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации;
- Наредба за изменение и допълнение на Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи;
- Изискванията на ПИПСМР – Правила за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки и бояджийски работи; Правила за приемане на подови настилки;
- Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството, Правила за приемане на вътрешни водопроводни и канализационни инсталации, Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации

строителството; Правила за приемане на строително-метални (железарски) и тенекеджийски работи; Правила за приемане на покривни работи;

- Наредба за същественият изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Същественият изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.

Обща част

Всички строително-монтажни работи ще бъдат изпълнени, съгласно изискванията на Възложителя, Техническите спецификации и съгласно нормативната уредба на Република България.

„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД ще спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда.

„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД има възможност да обезпечи необходимите за работата финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на Договора.

Изпълнителят ще носи отговорност пред Възложителя за допуснати отклонения от проектните изисквания, както и се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти /резултат от негова дейност/ в оферираният гаранционни срокове. Ще извършим за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от представителите на Възложителя, от органи на държавна власт, строителния надзор и др.

Строителните материали ще се доставят и влагат в обектите само след визуална проверка и проверка на документите за качество и произход, удостоверяващи съответствието им с изискванията на проекта, т.е. след предварително проведен входящ контрол.

Изпълнителят ще носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

При изпълнение на своите задължения Изпълнителят:

➤ преди започване на строителството ще вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността, като направи ограждения и парапети, ще постави предупредителни знаци и други;

1.ще вземе необходимите мерки за опазване на пътищата, алеите, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия трафик, за което ще носи пълна отговорност;

2.ще организира и изпълни всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация и съгласувания с другите заинтересовани страни;

3.ще започне изпълнението на следващия по технология вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са изпълнени и приети по съответния ред;

На обекта ще бъдат въведени:

- Дневник на обекта – заповедна книга;
- Книга за ежедневен инструктаж на работниците;
- Актове за скрити работи – обр. 12;



- Каталог със сертификати и декларации за съответствие за всички влагани материали;

В процеса на изпълнение на строително – монтажните работи периодично ще бъдат съставяни необходимите актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Строежът ще се приеме и въведе в експлоатация съгласно изискванията на чл.176, чл.177 и чл.178 от ЗУТ.

По време на изпълнението на строително-монтажните работи Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и оборудване и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като се задължаваме да осигурим всички необходими условия и окажем пълно съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

Технологична последователност на строителните процеси.

Строителните процеси на обекта обхващат три технологично обусловени и взаимосвързани етапа.

През първият етап се изпълнява монтажа на временната база, всички демонтажни и подготвителни работи.

През вторият етап се изпълняват същинските строително-монтажни работи.

През третият етап се изпълняват пусково-наладъчни работи на изградените инсталации, демонтажа на временната база, окончателното почистване на обекта и подготовката му за въвеждане в експлоатация.

Трите етапа се изпълняват последователно на строителната площадка, като се спазва технологично необходимото време за всеки обособен строителен процес.

Точната последователност, продължителност и трудоемкост на всяка операция е отразена в приложения линеен график.

Изпълнението ще бъде съобразено с техническата спецификация и изискванията на изпълнителя.

Декларираме, че ще изпълним качествено и в срок възложените ни строително-монтажни работи.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Организация на временното строителство

Мобилизация и подготовка на строителството

При започването на строителните работи по обекта, Изпълнителят ще изготви информационна табела съгласно чл.13 от Наредба № 2 /2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Информационната табела съдържа следната информация:

- Дата на откриване на строителната площадка;
- Номер и дата на Разрешението за строеж;
- Точен адрес на строителната площадка;



- Възложител/и /име/на и адрес/и/;
- Вид на строежа;
- Строител/и /име/на и адрес/и/;
- Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране /име/на и адрес/и/;
- Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа /име/на и адрес/и/;
- Планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
- Планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- Планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
- Планиран брой строители и лица, самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка;
- Данни за вече избрани подизпълнители.

Преди започване на строително - монтажните работи, ще бъде организирана и временната база на Изпълнителя. Тя ще осигури, нормални санитарно - хигиенни условия за преобличане, хранене, отпих на работниците, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода и други необходими дейности.

Към временната строителна база ще бъдат обособени:

- Временни складове за строителни материали и изделия, които да осигурят качествено им съхранение;
- Временни площадки за складиране на строителни отпадъци, съоръжения с необходимите контейнери и места за обслужването им;
- Временни офиси за представители на Възложителя, Инвеститорския контрол, Консултанта и Координатора по безопасност и здраве;
- Временни офиси и битови помещения за персонала на Изпълнителя;
- Временно електроснабдяване със строително ел.табло;
- Временно водоснабдяване;
- Химически тоалетни и др. по необходимост.

Временни съоръжения и обезопасяване на обекта

Ще изградим всички временни съоръжения, необходими за извършване на строително - монтажните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. Ще осигурим временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др., като при възможност, ще се ползват съществуващите в сградата инсталации.

Организация на строителната площадка

Подготовка на строителната площадка

Организацията в етапа на подготовка на строителната площадка и доставката на материали, цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности, което е от особена важност за цялостното изпълнение на поръчката.

При изготвяне на Работната програма за изпълнение на поръчката сме се съобразили със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични и др. условия с цел осигуряване на качество на строителството и спазване крайния срок за окончателното завършване.

При изискване от Възложителя ще преработим Работната програма, като се съобразим с всички негови указания.

Фирмата се задължаваме, да присъстваме на всички координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на Договора за изпълнение на обществената поръчка. За проведените срещи направените обсъждания ще съставяме протоколи.

При изпълнение на своите задължения като Изпълнител ще:

1. съгласуваме всички налагащи се промени в строителната си програма по време на изпълнение на Строежа с Възложителя и Консултанта;

2. предоставяме възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
3. започваме изпълнението на следващия по програмата вид работа, само след като изпълнените предходящи видове работи са приети по съответния ред;
4. поддържаме строителната площадка, в нормални условия за движение;
5. влягаме в строежа, строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на проектната документация, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите и са одобрени от Консултанта;
6. няма да изпълняваме СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно техническите спецификации;
7. носим пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството няма да ни освобождава от тази отговорност;
8. поддържаме точно и систематизирано деловодство, архив, счетоводство и отчетност и друга документация във връзка с извършваните услуги по този договор в съответствие с изискванията на европейското и национално законодателство и които да подлежат на точно идентифициране и проверка;
9. съхраняваме всички документи по изпълнението на настоящия договор, както и съхраняваме и запазим поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;
10. изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
11. следим и докладваме за нередности при изпълнението на договора;
12. информираме Възложителя за възникнали проблеми, при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
13. поддържаме пълна документация относно извършването възложената работа и ще съхраняваме тази документация;
14. спазваме приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;
15. при евентуално временно преустановяване работата на строежа за периода на временното преустановяване ще предпазим, съхраним и обезопасим изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване;
16. изпълняваме строежа в съответствие с договора, проектната документация, техническите спецификации и Плана за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

Фирмата има достатъчен опит в изпълнението на обекти, подобни на предмета на поръчката, изпълнени по обществени поръчки, финансирани и с европейски средства.

За нас е ясна изключителната важност на поръчките с подобно естество и включените в настоящата поръчка дейности ще бъдат с приоритетно значение за нас.

Фирмата разполага с достатъчен потенциал - човешки и технически ресурси за изпълнението на подобен род и обем обекти.

В резултат на дългогодишния опит е създадена йерархична и оптимално действаща структура на отговорностите на всички участници в строителния процес - от доставките на материали до предаването на обекта на Възложителя.

Имаме готовност да започнем изпълнението на поръчката непосредствено след сключването на Договор при спазването на строга организационна дисциплина от страна на ръководните и изпълнителските кадри.

Основна цел ще бъде спазването на посочените срокове за изпълнението на обекта. в посочените етапи на последователност.

МАТЕРИАЛИ

Строителните продукти ще отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
- Европейско техническо одобрение (с или без ръководство), или
- Признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват други;



Качествата на вложените материали ще бъде доказано с декларация за съответствието на строителния продукт, подписана или подпечатана от производителя или негов представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325/06.12.2006г). Ще бъде изготвен график за доставка на материалите и оборудването в зависимост от времето когато ще се вложат в строителството.

Транспортирането на материалите и оборудването до строителната площадка, ще става с наличните транспортни средства, с които разполагаме. Почистването на строителната площадка ще се организира периодично.

МЕХАНИЗАЦИЯ

Транспортирането на работниците до строителната площадка, ще става с наличните транспортни средства, с които разполагаме. Почистването на строителната площадка ще се организира периодично.

Строителните отпадъци (твърди и течни) ще се извозват само на определените за тази цел места. Строителните машини и транспортни средства ще се поддържат изправни с цел да не се замърсява района на обекта и населеното място. Всички строително-пътни машини и транспортни средства, които са предвидени за изпълнението на поръчката са снабдени с аптечка с медикаменти от първа необходимост. През целия период на изпълнение на строителството стриктно ще се следи за поддържане на чистотата на строителната площадка, респективно на населеното място.

Изпитвания

Изпълнителят ще осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи ще се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи ще се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и ще осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото предложение методи.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражняване строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване ще се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и ще се извършват съответните изпитания.

Контрол по време на строителния процес

Контролът се осъществява от:

- Консултантът, осъществяващ строителен надзор;
- Технически експерти на Възложителя - осъществяват проверки на място.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец №15) ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:



- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- съответствие на вложените на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
- съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.

В рамките на строителния процес ще се извършват проверки на място, които ще включват:

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината и/или Възложителя;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуването от изпълнителите и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол (от страна на СС) количества и тези по КСС;
- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект и обследването за енергийна ефективност;
- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ УЧАСТНИЦИТЕ В СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

Комуникацията на Изпълнителя със други участници в строителния процес (Доставчици на материали, Възложителя, Строителния надзор и други институции) ще се осъществява чрез срещи, e-mail-и, писма, покани, факсове, фотоснимки, телефонни обаждания и не на последно място чрез документи, които съпътстват строителството като заповедна книга на обекта, табели, дневници (на извършените работи, на проведените инструктажи, на доставките, на изпълнените работи и др.), график за изпълнение на строителството, график на доставките, протоколи по време на строителството и др.

Комуникация между потенциалния Изпълнител и Възложителя.

Организиране на Срещи:

Срещи предхождащи строителството (встъпителна) – между Възложител, Изпълнител-проектант и строител, Строителен надзор и други заинтересовани местни институции. Целта на срещата е преди всичко административна и ще обхваща, но няма да бъде ограничена, до дискутиране на изискванията, представяне на документи, мобилизация на строителството и др.

Срещи за хода на работа – на които ще се разглеждат протоколи от минали срещи; преглед на работата от края на последната среща; забележки и установяване на проблеми, които затрудняват планирания ход на работа; преработване на планирания график на работа (ако е необходимо); проверки за качеството на извършените СМР; безопасност и сигурност; др. текущи въпроси.

Други срещи – когато е необходимо, организирани по искане на Възложителя или Изпълнителя.

28.05.2019 г.

(дата на подписване)

Подпис и печат:

(име, фамилия и длъжност)

