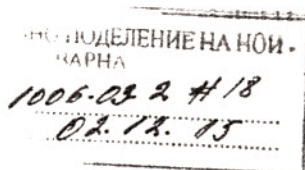




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ВАРНА



ДОГОВОР

ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ 13 / 02.12 .....2015 г.

Днес, 02.12.2015 г., в гр. Варна, на основание чл. 41, ал.1 във вр. с чл. 74, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след проведена открита процедура от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на Глава V от ЗОП между:

1. Национален осигурителен институт – гр. София, представляван по пълномощие, съгласно Заповед изх. № 56 от 27.01.2015г. на Управителя на НОИ, от директора на Териториално поделение на НОИ - гр. Варна, адрес: ул. “Охрид“ № 6 - Ирина zn 23314 Папазова, ЕИК 1210825210040, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. ДЗЗД Консорциум Мултиплекс инженеринг - Лайф Енерджи със седалище и адрес на управление град София, кв.“Банишора“, ул.“Люти брод“ № 3, ет.1, БУЛСТАТ 176593141, идентификационен номер по ДДС: BG 176593141, представлявано от Кънчо zn 23314 Паскалев - определен за изпълнител след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка № 00145-2015-0188 от 15.09.2015 г., наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“ с предмет: „Изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност на сгради, собственост на ТП на НОИ – Варна“ по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1: Извършване на обследване и съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите: Административни сгради на ТП на НОИ – Варна, гр. Варна, ул. “Охрид“ № 6 и ул.“ Хан Аспарух“ № 4.**

Страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл.1.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение на свой риск да извърши обследване, състави технически паспорт на административните сгради на ТП на НОИ – Варна, ул.“Охрид“ № 6 и ул.“Хан Аспарух“ № 4, съгласно изискванията на Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите в обем и съдържание, определени в Техническата спецификация и Пълно описание на предмета на поръчката от документацията за участие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,

техническото и ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя копие от валидна застрахователна полица "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 5, ал. 1, т. 4 и/или чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, покриваща минималната застрахователна сума за строежи четвърта категория, която става неразделна част от настоящия договор.

(3) Техническият паспорт, предмет на настоящия договор, следва да бъде изработен съобразно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поставени в Техническата спецификация и Пълно описание на предмета на поръчката от документацията, чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ, както и с изискванията, подробно описани в Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, и всички действащи към момента на изпълнението на договора закони, правилници и нормативи, касаещи изработването на техническите паспорти.

(4) Техническият паспорт се съставя след обследване на сградата за установяване на характеристиките й свързани с изискванията на чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ и чл. 21 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

(5) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно посоченото в Техническата спецификация и Пълно описание на предмета на поръчката.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2.(1). Цената на възложената с настоящия договор поръчка, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор е в размер на 3480,00 лева (*словом: три хиляди четиристотин и осемдесет лв.*) без ДДС и включва всички разходи необходими за извършване на възложените работи.

(2) Цената по предходната алинея е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора. Допълнителни работи, извън цената посочена в ал. 1 от този Договор не се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Всички разноси на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по ал. 1.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по чл. 2, ал. 1, чрез банков превод по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 10 (десет) работни дни след представена оригинална фактура и окончателен приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ приключването на дейностите в пълен обем и качество и наличие на изискуемия по договора оригинал на регистрираните технически паспорти на сградите.

(5) В цената по чл.2, ал. 1 не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на плащанията по договора.

(6) Плащането на всички дължими суми по този договор ще се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка :

IBAN: BG 22 10 9K

BIC:

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал.6 в срок от 3 работни дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(8) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за

изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.9.

### III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3.(1) Срокът на договора е не повече от 8 (осем) месеца, считано от датата на неговото подписване. Срокът за изпълнение на дейностите по този договор, започва да тече, считано от датата на подписване на договора и приключва с подписването на приемателно-предавателен протокол за окончателното изпълнение на предмета на договора. "Окончателно изпълнение" по смисъла на Договора означава извършване на обследване на сградата, съставяне на доклади, указания и инструкции, съгласно чл. 7, ал. 13, ал.14 и ал. 15 от договора, съставяне на технически паспорт, регистрация на паспорта от Възложителя в Община Варна, което е основание за съставяне и подписване на окончателен приемателно - предавателен протокол, удостоверяващ приключването на дейностите в пълен обем и качество и наличие на изискуемия по договора оригинал на регистрирания технически паспорт на сградата.

(2) Срокът за извършване на обследването и представяне на съставения технически паспорт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се определя общо на 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор. Срокът включва:

1. Обследване на сградите и предаване за приемане на докладите по всички части посочени в раздел VI, т. 2, подточка 1.6, букви от "А" до "З", обобщаващ доклад за резултатите от обследването, и указания и инструкции за безопасна експлоатация, съгласно "Техническите спецификации", неразделна част от документацията за участие.

2. Изготвяне и представяне за одобряване на техническия паспорт.

(3) Срокът за внасяне на техническия паспорт за одобрение и регистрацията му от органите по чл. 5, ал. 5 и ал. 7 от ЗУТ след изтичане на срока по ал. 2 на чл. 3, не може да бъде по-дълъг от общия срок ал. 1.

(4) Договорът влиза в сила от датата на неговото подписване.

(5). Място на изпълнение на договора – административната сграда на ТП на НОИ – Варна, ул. "Охрид" № 6 и ул. "Хан Аспарух" № 4.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1.) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа качествено, в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

(2). Да получава информация за хода на изпълнението на този договор във всеки един момент от изпълнението на договора относно качеството на изпълнение, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховки по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението;

(4). Да провери извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа след приключване на обследването на сградата, както и на представения технически паспорт, като има право да иска отстраняване на несъответствията в тях, съобразно Техническата спецификация и Пълното описание на предмета на поръчката;

(5). Да задържи гаранцията за изпълнение при настъпване на обстоятелства по чл.10, ал.5. от договора или да получи неустойка в размера, определен в чл.10, ал.1 и 2 от настоящия договор.

(6). Да прекрати този договор едностранно, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

(7.) Да дава писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на императивни разпоредби или са технически неосъществими;

(8). Да получи докладите с резултатите от извършените обследвания и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени в обекта с обхват, съобразно Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(9). Да получи обобщен доклад за резултатите от проведените технически дейности по анализ и обследване на състоянието на обекта и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени, съобразно Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(10). Да получи изготвените указания и инструкции за безопасна експлоатация, съгласно част "В" от техническия паспорт по чл. 7 на Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите;

(11). Да получи съставения технически паспорт, включващ всички части съобразно техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в ТРИ оригинални екземпляра на хартиен носител и на електронен носител;

(12). При невъзможност за регистриране на техническия паспорт в Община Варна, поради несъответствия на изготвения паспорт с Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, да прави рекламации по извършените дейности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са в съответствие с нормативната уредба, за отстраняването им в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

(13). Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1). Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява по каквато и да е форма всяка представена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.

(3.) Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички налични документи, необходими за изпълнение на този договор.

(4). Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до административната сграда на ТП на НОИ - Варна при спазване на вътрешните правила за достъп.

(5). Да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осигуряване на информацията, необходима за качествено изпълнение на работата;

(6). Да дава становища и коментари по изработените части на техническия паспорт и да ги предоставя своевременно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7). При констатиране на недостатъци при изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изложи същите в писмен вид, като определи и срок за отстраняването им.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1). Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2). Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1). Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности.

(2). Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(3). Да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 1 ден от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 – дневен срок.

(4) Да предоставя своевременно исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнение на договора;

(5) Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;

(6) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

(7). Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

(8). Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копия от застрахователните си полици в случай, че същите изтичат по време на изпълнение на договора;

(9). Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;

(10). Да изпълнява указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(11). Да осигури за своя сметка извършването на всички дейности, включени в предмета на обществената поръчка;

(12). Да извърши обследване и оценка на сградите по реда на глава трета от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите и да състави технически паспорти на сградите въз основа на резултатите от извършеното обследване по реда на част А, Б и В от раздел I, глава втора на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите;

(13). Да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доклади по всички части посочени в раздел VI, т. 2, подточка 1.6, букви от “А” до “З” от Техническата спецификация с резултатите от извършените обследвания и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени в обекта с обхват, съобразно Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(14). Да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обобщаващ доклад за резултатите от проведените технически дейности по анализ и обследване на състоянието на обекта и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени;

(15). Да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и инструкции за безопасна експлоатация, съгласно част “В” от техническия паспорт по чл. 7 на Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите;

(16). Да състави и представи 3 (три) оригинални екземпляра на техническия паспорт, на хартиен носител, подписани от съставителя на паспорта, както и на електронен носител;

(17). Да осигурява отстраняването на всички непълноти и грешки в разработката в определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срокове, без допълнително заплащане;

(18). Да използва лицата, посочени в Списък правоспособните технически лица, които участникът ще използва при изпълнение на поръчката. Промяната на техническите лица на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се допуска само след предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеното лице трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качеството на изпълнение на услугата, предвидена в Техническата спецификация, неразделна част от настоящия договор.

(20) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за действията и/или бездействията на подизпълнителите си (в случай, че предвижда такива), като участието им при изпълнението на поръчката не изменя или намалява задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно настоящия договор.

(21) В отношенията си с подизпълнителите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предвиди гаранции, че:

1. приложимите клаузи на настоящия договор са задължителни и за подизпълнителите;
2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да иска освобождаването си от отговорност;
3. при осъществяване на контролните си функции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или друг компетентен орган, ще могат без ограничения да извършват проверка на дейността и документацията на подизпълнителите;
4. участието на подизпълнителите ще е съобразно посоченото в офертата за участие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и няма да бъде променяно за срока на изпълнение на настоящия договор.
5. отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителите не пораждаат никакви задължения за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с изключение на обстоятелствата по чл. 45б от ЗОП.

(22) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че по отношение на подизпълнителя не са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП.

(23) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не превъзлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка на лица, които не са подизпълнители, като е длъжен да предвиди такова задължение и за подизпълнителя/ите в сключваните с тях договори.

(24) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и представител на подизпълнителя/ите при приемането на дейност по договора за обществена поръчка.

(25) При изпълнението на обществената поръчка лицата – подизпълнители, вида и дела на участието им следва да бъде същото, като посоченото в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(26). Дейностите по предмета на поръчката се осъществяват в часовете от 8.30 до 17.00 часа в работни дни.

## V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 174,00 /сто седемдесет и четири лв./ лева, представляваща 5% от неговата обща стойност по чл.2, ал.1, както следва:

1. Гаранция за изпълнение под формата на парична сума в размер на 174,00 (словом: сто седемдесет и четири лв.) лева е внесена по сметка на ТП на НОИ – Варна:

чл. 72А ОПК

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне изпълнението на задълженията си съгласно чл.7.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по чл.8 в срок от 10 /десет/ работни дни след приключване на

изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се пристъпва към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

(Чл. 9.(1). Комуникацията по настоящия договор се извършва между определените лица за контакти:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор: Марияна ~~Михайлова~~ Михайлова – Н-к на сектор „ЧРПОАСД“; тел: 052/663269, GSM: .....; факс: 052/663240; ел. поща: mariana.mihajlova@varna.nssi.bg

Адрес: ТП на НОИ -Варна, гр. Варна, ул. “Охрид” № 6.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор: Лице за контакт: инж. Кънчо ~~Паскалев~~ Паскалев – длъжност: управител; тел: 0888 45 41 40 ; ел. поща: [multiplex@abv.bg](mailto:multiplex@abv.bg) , [project@multiplexbg.com](mailto:project@multiplexbg.com)

Адрес: гр. София , ул. Люти брод № 3, ет. 1

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава изработените съгласно чл. 7, ал. 13 от настоящия договор доклади на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за преглед и съгласуване с приемателно-предавателен протокол.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок от 10 (десет) календарни дни от датата на предаване по предходната алинея преглежда докладите и дава своите забележки и възражения и ако има такива връща докладите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции като се подписва приемателно-предавателен протокол.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от 5 (пет) календарни дни от датата на протокола по предходната алинея, отстранява направените забележки и възражения и представя отново докладите по ал. 5 за ново преглеждане, като се подписва приемателно-предавателен протокол.

(7) В срок от 5 (пет) календарни дни от датата на протокола по ал. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преглежда коригираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доклади и ако няма забележки ги съгласува. С подписването на приемателно-предавателен протокол се приема, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал. 13. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ направи нови забележки на докладите по ал. 7, се повтарят действията и сроковете по ал.5 и 6.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава изработения съгласно чл. 7, ал. 14 и 15 от настоящия договор обобщен доклад и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за преглед и съгласуване с приемателно-предавателен протокол.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок от 10 (десет) календарни дни от датата на предаване по ал. 8 преглежда обобщения доклад и указанията и дава своите забележки и възражения и ако има такива връща обобщения доклад и указанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции, като се подписва приемателно-предавателен протокол.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от 5 (пет) календарни дни от датата на протокола по ал. 9, отстранява направените забележки и възражения и представя отново обобщения доклад и указанията по ал. 8 за ново преглеждане, като се подписва приемателно-предавателен протокол.

(11) В срок от 5 (пет) календарни дни от датата на протокола по ал. 10, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преглежда коригираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обобщен доклад и указания и ако няма забележки ги съгласува. С подписването на приемателно-предавателен протокол

се приема, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал. 14 и 15. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ направи нови забележки на обобщения доклад и указания по ал.10, се повтарят действията и сроковете по ал. 8 и 9.

(12) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приеме без възражение обобщения доклад и указанията в срока по ал. 11, страните подписват приемателно-предавателен протокол, с което се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал. 14 и 15.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава изработения съгласно чл. 7. ал. 16 от настоящия договор технически паспорт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за преглед и съгласуване с примателно-предавателен протокол.

(14) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на предаване по ал. 13 преглежда представения технически паспорт. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки или възражения във връзка с представения паспорт, той уведомява за това ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмен вид и връща документа с писмени указания за отстраняване на допуснатите в него несъответствия и непълноти, като се подписва приемателно-предавателен протокол.

(15) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на протокола по ал. 14, отстранява направените забележки и възражения и представя отново техническия паспорт по ал. 13 за ново преглеждане, като се подписва приемателно- предавателен протокол.

(16) В срок от 5 (пет) календарни дни от датата на протокола по ал. 15, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преглежда коригирания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически паспорт и ако няма забележки го съгласува. С подписването на приемателно-предавателен протокол се приема, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал. 16.

(17) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приеме без възражение техническия паспорт, в срока по ал. 14, страните подписват приемателно-предавателен протокол, с което се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал. 16.

(18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни задълженията си по чл. 9, ал. 1-17 в срока по ал. 2 на чл. 3 от договора.

(19) След регистрация на техническия паспорт в Община Варна, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ подписват окончателен приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ приключване на дейностите по настоящия договор в пълен обем.

(20) Подписването на протокола по предходната алинея е основание за плащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на цената по чл.2, ал. 1 от настоящия договор.

(21) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

## VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 10.(1). Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задълженията си съгласно чл. 1, ал. 1 в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от цената по чл. 2, ал. 1, за всеки просрочен ден, но не повече от 30% от цената на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е с право на задържане на неустойката от дължими плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи изискуем документ, или не извърши дължимо действие по този договор, то същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % от цената по чл. 2, ал. 1, за всеки ден закъснение, но не повече от 25% от цената на договора, която неустойка се удържа при окончателното разплащане.

(3) Неизпълнение е налице, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови служители, не са изпълнили някое от задълженията си по настоящия договор или в утвърдената документация и срокове.



За неизпълнение на задължение ще се счита и нарушение на сроковете, визирани в чл.3, ал.2 от настоящия договор с повече от 15 работни дни.

(4). Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение на претърпени вреди.

(5) При неизпълнение на задълженията по чл. 7, ал.12-17 от договора, освен неустойка в посочения в чл. 10, ал. 2 размер, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати едностранно договора със 7-дневно предизвестие, без да дължи обезщетение, като задържи гаранцията за изпълнение по договора.

## VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 11.(1). Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай, че последните са причинени от непреодолима сила.

(2). В случай, че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3). Страната засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижа на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от 24 часа от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите за това вреди.

(4). Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Настоящият договор се прекратява:

(1). С изтичане на договорения срок.

(2). По взаимно съгласие между страните изразено в писмена форма.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури за целия период на изпълнение екипа, с който е бил определен за изпълнител и не осигурява заместници с еквивалентна квалификация и професионален опит, в обективните случаи, посочени в чл. 7, ал. 18 от настоящия договор.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото в случай, че повторно се налага връщане на докладите по чл. 7, ал. 13 за отстраняване на забележки и ако не се нарушава неговия интерес, да прекрати едностранно договора със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото в случай, че повторно се налага връщане на обобщения доклад и указания за отстраняване на забележки по чл. 7, ал. 14 и 15, и ако не се нарушава неговия интерес, да прекрати едностранно договора със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото в случай, че повторно се налага връщане на техническия паспорт по чл. 7, ал. 16 за отстраняване на забележки и ако не се нарушава неговия интерес, да прекрати едностранно договора със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение.

(8). При констатиране на вреда, повредено имущество причинено виновно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от негови служители по време на изпълнение на договора, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да заплати стойността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(9). При констатиране нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(10). С окончателното му изпълнение.

(11) По реда на чл.43, ал.4 от Закона за обществените поръчки.

(12). Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

(1). Не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

(2). Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(3). Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с едномесечно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждането на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

## **Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 15.(1). Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

(2). Всички съобщения, уведомления, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени по пощата /с обратна разписка/, по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(3). Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4). Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при не постигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

(5). За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

(6). Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл.43, ал.7 от ЗОП.

Неразделна част от настоящият договор са :

1. Техническата спецификация и пълно описание на предмета на поръчката – приложение към настоящия договор.

2. Ценово предложение – приложение към настоящия договор.

3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение към настоящия договор.

- 4.Списък на правоспособните технически лица, които участникът ще използва при изпълнение на поръчката– приложение към настоящия договор.  
5. Копие от валидна застрахователна полица „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ – приложение към настоящия договор.

Договорът се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра: един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съдържа 11 страници.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИРЕКТОР:



Ирина Папазова

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:

/ инж. Кънчо Паскалев /



Н-К НА ОТДЕЛ „ФСД”

23311

В. Илиева

СЪГЛАСУВАНО:

Н-К НА ОТДЕЛ „ЧРАПИО”:

23311

Т. Тодоров,

23311

Н-К НА СЕКТОР „ЧРПОАСД”:

М. Михайлова