



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ВАРНА

Вх.№ 1007-03-32

Дата... 21.10.2022

Да | 21.10.2022
*

ДО
ДИРЕКТОРА
НА ТП НА НОИ
ГРАД ВАРНА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Марияна Георгиева Михайлова

Главен експерт в отдел „Административен“ в ТП на НОИ- Варна

ОТНОСНО: Стартиране на процедура за провеждане на обществена поръчка с предмет: „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ №6, град Варна“, съгласно т.39 от Приложение № 1 към заповед 1016-40-273 от 23.03.2022 година

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АГНОСТЕВА,

На 01.11.2022 година изтича договор № 5 от 24.10.2019 година с предмет: „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителни инсталации, монтирани в административните сгради на ТП на НОИ – Варна“, по обособени позиции: за Обособена позиция № 1 „Абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул.„Охрид“ №6, град Варна“. С цел осигуряване на нормалната работа на отоплителната инсталация през отоплителния сезон, възниква необходимост от сключване на договор със същия предмет. Предмета на поръчката: „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ №6, град Варна“, попада в т.39 от Приложение №1 към заповед 1016-40-273 от 23.03.2022 година

Прогнозната стойност на поръчката: 4000,00 лв. без ДДС, от които: 2160,00 лв. без ДДС за абонамент и 1840,00 лв. без ДДС за резервни части и консумативи. Сумите за абонамент са разпределени на 18 равни вноски, платими през отоплителния сезон.

Ред за възлагане на поръчката: по Приложение № 1 към заповед 1016-40-273 от 23.03.2022 година „Списък на поръчки за директно възлагане от ЦУ и ТП на НОИ по чл.20, ал.4 от ЗОП през 2022 г.“

Срок на договора: 36 (тридесет и шест) месеца.

Във връзка с горното е необходимо да бъде подготвен проект на писмо да Топлик ЕООД за предоставяне на оферта за абонаментната поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителната инсталация в административната сграда на ул.

„Охрид“ № 6 от ЗОП с предмет: „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогрееен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ №6, град Варна“.

За целта са изготвени технически спецификации и условия и изисквания за изпълнение на предмета на поръчката.

Моля за Вашето одобрение за стартиране на процедурата.

Изготвил: *
Марияна Михайлова
Главен експерт в отдел „Административен“

Съгласувал: *
Тодор Тодоров
Началник на отдел „Административен“

*Данните са взети на основание чл. 37 от ЗОП,
в обв. връзка с чл. 7, т. 1 от Регл. (ЕС) 2016/679
GDPR



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ВАРНА

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Предметът на поръчката е „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ №6, град Варна“ и изпълнението на поръчката включва абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация, монтирана в административната сграда на ТП на НОИ – Варна, гр. Варна, ул. „Охрид“ № 6, включително доставка и монтаж на резервни части и консумативи.

I. Нафтов водогреен котел с характеристики:

Нафтов стоманен водогреен котел “UNITERM” серия YA -70	
Нафтова горелка GIER SCH, тип R20, модел 12-36-40175-20 едностепенна с мощност 36÷166kW и разход на гориво 3,0÷14,0 kg/h, снабдена с контролер за прекъсване на пламъка	
Размери на котела(В x Ш x Д)	- 840mm x 720mm x 1100mm.
Загряване на вода в котела	- 47 l.
Тегло на котела	- 197 kg.
Отопление водни връзки	- Фланец DIN 2576 DN 40 / PN 10 48.3
Отвор за димни газове	- Ø 150 мм.
Номинална топлинна мощност	- 81.0 kW
Номинална топлинна мощност на горелката	- 36÷166 kW
Ефективност	- до 96 %.
Вид гориво за консумация	- нафта.
Номинален разход на гориво	- 0,084 kg/kW
Разход на гориво при номинална мощност	- 6,75 kg/h
Работно налягане на водата, максимално	- 0,4 МПа
Пробно налягане на котела	- 0,5 МПа
Оптимална тяга на комина	- 5 Pa
Максимално налягане в горивната камера	- 0.2kPa
Температура на изходящите димни газове	- 185°C
Ниво на шум	- не повече от 75 dB
Съдържание на СО на изх. Газове	- максимум 0,1 %
Захранване	- 220-380 V; 50 Hz

II. Вътрешната отоплителна инсталация от и до разпределителните колектори изпълнена с:

Черна тръба 1½"	- 32м.
Циркулационна помпа BIRAL CH 31/18	- 1 бр.
Мембранен разширителен съд	- 1 бр.

III. Нафтово стопанство изпълнено с:

Тръба Ø18x1	- 12 м.
Хоризонтален резервоар за нафта	- 1 бр.
Дънен смукател	- 1 бр.
Отдушник искроуловител	- 1 бр.
Автоматичен менбранен клапан	- 1 бр.

**ДЕЙНОСТИ СВЪРЗАНИ С АБОНАМЕНТНАТА ПОДДРЪЖКА НА
ОТОПЛИТЕЛНАТА ИНСТАЛАЦИЯ НА ТП на НОИ – Варна, ул. Охрид №6**

Основните и задължителни дейности, включени в абонаментната поддръжка, са както следва:

1. Първоначален оглед и приемане на инсталациите за абонаментна поддръжка, след сключване на договор за обществена поръчка, документирано с подписване на двустранен протокол;
2. Посещение на място от специалисти на фирмата;
3. Отстраняване на нечистотиите от горивната камера;
4. Почистване на димните канали и тръбите за отвеждане на дима;
5. Проверка състоянието на горелката /почистване дюзата на горелката/;
6. Проверка херметичността на горивната камера и люка;
7. Проверка херметичността на тръбопровода, подаващ гориво към горелката;
8. Настройване мощността на горелката и на горивния процес;
9. Проверка работата на циркуляционната помпа- електрическите циркуляционни помпи за топла вода отоплителен кръг и електрическо захранващо табло – в началото на отоплителния сезон
10. Външен оглед на манометри, предпазни клапани, защиты, блокировки и сигнализации;
11. Обезвъздушаване;
12. За всяка дейност във връзка с изпълнението на абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация, включително доставка и монтаж на резервни части и консумативи се съставя протокол включващ вида и обема на извършената услуга.

В началото и в края на всеки отоплителен сезон (през м.април и м.октомври) се извършват по - горе посочените дейности, ремонт при необходимост и подготовка на инсталацията за експлоатация.

Дейности при възникване на повреда, включени в цената на абонаментната поддръжка:

1. Отстраняване на повреди включително аварийни такива по сигнал на Възложителя
2. При повреда: фирмата се задължава в срок до 48 /четиридесет и осем/ часа, след повикване да изпрати специалисти, които на място да установят причината и степента на

повредата, за което се съставя двустранен протокол и се посочва конкретен срок за отстраняване на аварията.

3. Броят на отстраняване на възникналите повреди, които ще бъдат реализирани в срока на действие на договора, са съобразно възникналата необходимост от тях. При необходимост от подмяна на дефектирала част, нова част се влага след предварително съгласуване и изразено писмено съгласие на Възложителя. За целта се съставя констативен протокол за повредата в който се посочват цените на дефектиралата част и необходимите консумативи. Разходите за резервни части и консумативи са за сметка на Възложителя, и се заплащат отделно от стойността на услугата за абонаментна поддръжка.

4. Всички дейности за пълното функционално възстановяване без одобрение и осигурени от страна на Възложителя разходи за закупуването на необходимите за ремонт и/или подмяна резервни части, са за сметка на Изпълнителя и в полза на Възложителя.

5. Вложените резервни части следва да са нови (неупотребявани и нерициклирани), да са съвместими с марката и модела на съответната инсталация и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България.

6. Гаранционният срок за извършените ремонтни дейности е не по-кратък от 12 месеца и започва да тече след подписване на двустранен протокол за извършеното. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността е по вина на Възложителя. Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, като гаранционният им срок е определен от съответния производител.

7. Доставка на резервните части и консумативи се осъществява със собствен транспорт и за собствена сметка на Изпълнителя до адреса на Възложителя – гр. Варна, ул. "Охрид" № 6, в рамките на работното време на ТП на НОИ - Варна.

8. Времето за отстраняване на повреда на отоплителните инсталации е до 48 /четиридесет и осем/ часа или ако е необходим по-дълъг срок за доставка, то за това се съставя двустранен протокол и се описва причината за това.

9. Отстраняването на възникнал проблем се извършва на място при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а когато това е невъзможно – в сервизна база на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10. При извършване на ремонт в сервизна база на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се начисляват допълнителни транспортни разходи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. При невъзможност за отстраняване на възникнали повреди на съответната част от отоплителната инсталация, Изпълнителят следва да изготви констативен протокол в който се дава техническо заключение за невъзможността за възстановяване работоспособността на съоръжението.

Забележка:

Времето за отстраняване на повреда на отоплителните инсталации, за които се изисква подмяна на резервни части, започва да тече от момента на доставката им, в горепосочения срок.

Срокът за доставката на влаганите при ремонт резервни части е до 5 (пет) работни дни. Доставка от чужбина на влаганите при ремонт резервни части е до 20 (двадесет) работни дни.

УСЛОВИЯ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Обекта на обществената поръчка е услуга, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП. Обществената поръчка включва абонаментната поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ № 6, гр. Варна

2. Предмет на обществената поръчка:

Предметът на поръчката е „Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. „Охрид“ №6, град Варна“ и изпълнението на поръчката включва абонаментна поддръжка на отоплителна инсталация, монтирана в административната сграда на ТП на НОИ – Варна, гр. Варна, ул. ”Охрид” № 6, включително доставка и монтаж на резервни части и консумативи.

Обществената поръчка включва в обхвата си извършване на месечни /през отоплителния сезон/, планови и извънпланови технологични операции по обслужването на отоплителната инсталация, аварийно обслужване при необходимост, както и свързаното с тези дейности осигуряване на резервни части, материали и/или консумативи.

Абонаментната сервизна поддръжка включва извършването на всички дейности, за осигуряване на добро техническо състояние и безпроблемно функциониране на отоплителната инсталация и прилежащия електрически котел през отоплителния сезон.

3. Срок за изпълнение на поръчката: 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на сключване на договор за изпълнение на поръчката, но не по-рано от 01.11.2022 година.

4. Срок за реакция: При повреда фирмата изпраща специалисти в срок до шест часа от получаването на сигнала за настъпване на събитието.

5. Срок за извършване на ремонт:

Времето за отстраняване на повреда на отоплителните инсталации е до не повече от 48 /четиридесет и осем/ часа, от момента на одобряване на офертата от страна на Възложителя. Срокът за извършване на ремонт е задължителен при условие, че Изпълнителят разполага с всички необходими резервни части, материали и консумативи за конкретния ремонт. Ако е необходим по дълъг срок за доставка то за това ще се съставя двустранен протокол и ще се описва причината за това

6. Гаранционен срок: Вложените при ремонт резервни части да са маркирани и придружени със съответните гаранционни условия. Гаранционният срок за извършените ремонтни работи не може да бъде по-малък от гаранционния срок на вложените резервни части. Изпълнителят поема и гаранцията на вложените резервни части, материали и консумативи, като гаранционния им срок е определен от съответния производител, но не по-малко от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ влагането им. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността се дължи на причинена вреда от Възложителя.

7. Място на изпълнение на поръчката: сградата на ТП на НОИ – Варна, в гр. Варна, ул. „Охрид“ № 6.

7. Максимална прогнозна стойност на обществената поръчка и финансиране:

Максималната стойност на договора е 4 000.00 лв. (четири хиляди лева) без ДДС, от които: за абонаментно техническо поддръжане и профилактика на отоплителна инсталация,

захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво, монтирана в сграда на ул. "Охрид" №6, град Варна, сумата от 2 160.00 лв. без ДДС и 1840.00 лв. без ДДС - за заплащане на вложени резервни части и консумативи при възникнали повреди.

Средствата се осигуряват от бюджета на НОИ.

5. Начин на плащане

За предоставяне на услугата-абонаментно техническо поддържане и профилактика на отоплителна инсталация, захранвана с водогреен котел, работещ с дизелово гориво монтирана в сграда на ул. "Охрид" №6, град Варна, ще се заплаща на фирмата изпълнител по договора за 36 месеца цена в размер на 2160,00 лв. без ДДС. Сумата е платима на 18 /осемнадесет/ равни месечни вноски, като дължимия ДДС се начислява и превежда върху договорената месечна цена.

В цената за абонаментното техническо поддържане влиза и вложения труд за ремонт и монтаж на резервни части.

Цената е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна.

Месечната абонаментна цена за изминал месец /през отоплителния сезон/ се превежда в срок от 10 /десет/ работни дни след двустранно подписан протокол и представяне на фактура от изпълнителя по договора, надлежно оформена съгласно изискванията на Закон за счетоводството по банков път в лева.

Стойността на резервните части – до 1840,00 лв. без ДДС, използвани за извършване на ремонт на отоплителната инсталация, предмет на настоящия договор не е включена в месечния абонамент за поддръжка. Заплащането им се осъществява в срок от 10 /десет/ работни дни след представен двустранно подписан протокол, одобрена оферта и фактура за вложените части.

Възложителят не се ангажира с усвояването на цялата сума по договора.

ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

При извършването на дейностите, включени в обхвата на поръчката, Изпълнителят се задължава да спазва приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR), като предприеме всички необходими действия и мерки за защита на личните данни, до които има достъп.

Услугите предмет на договора следва да се осъществява при стриктно спазване на разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, подзаконовите нормативни актове, уреждащи дейността, закона за защита на личните данни, трудовото, осигурителното и останалото българско законодателство, както и изискванията заложи в документацията на обществената поръчка.