

# ДОГОВОР

№ 1005-04-1/ 03.02.2017 г.

За Абонаментна поддръжка на климатици и климатични инсталации, включително осигуряване на резервни части и консумативи по обособени позиции  
Обособена позиция № 1 „Абонаментна поддръжка на климатици, включително осигуряване на резервни части и консумативи за нуждите на ТП на НОИ – Велико Търново”

Днес, 03.02.2017 г. в град Велико Търново се сключи настоящият договор между:

1. ТП на НОИ - Велико Търново, адрес: гр. Велико Търново, пл. “Център” № 2, ЕИК по БУЛСТАТ 1210825210062, ИН по ДДС BG121082521, представлявано от Петя Йорданова – директор на ТП, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. „Вимакс клима“ ООД, с ЕИК 201156552, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Младост, ж.к. Младост-2, бл. 262, вх. 5, ап. Магазин Д1, представляван от управителите Иван Митев и Димитър Калинов, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 183 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, след провеждане на процедура „публично състезание“ по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, се сключи настоящия договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва срещу заплащане услуги по поддръжка, профилактика и доставка на резервни части на 38 (тридесет и осем) броя климатици в ТП на НОИ – Велико Търново, индивидуализирани по марка, мощност и местонахождение в Приложение № 1 от документацията на поръчката, което е неразделна част и от настоящия договор.

(2) Възложителят си запазва правото да изключва от предмета на поръчката климатици, които са спрени от експлоатация, бракувани или за които по други причини е отпаднала необходимостта от ползването им.

(3) Възложителят си запазва правото да включва в предмета на поръчката климатици, които са придобити в срока на действие на договора при спазване условията на доставчика относно обхвата на гаранционната поддръжка и профилактика.

Чл. 2. (1) Изпълнението на услугите по поддръжка на климатиците в ТП на НОИ – Велико Търново се осъществява по следния механизъм:

(2) При възникване на необходимост от отстраняване на повреди, възникнали вследствие експлоатацията на климатичната техника, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява (на номер на факс, телефон или адрес на електронна поща) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се явява за отстраняване на възникналата повреда, на посочения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** адрес в рамките на 4 /четири/ работни часа от уведомяването му.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява повредата в рамките на 2 /два/ работни дни от уведомяването му за повредата или от доставянето/осигуряването на нова част, когато отстраняването на повредата е свързано с подмяна на дефектирала част.

(5) При възникнала необходимост от смяна на местонахождението на климатик на ТП на НОИ – В. Търново, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява (по факс, телефон, обикновена или електронна поща) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** премества посочения от Възложителя климатик в рамките на 2 /два/ работни дни от датата, на която е уведомен за исканата промяна.

(7) Приемане изпълнението на горепосочените услуги се удостоверява с двустранно подписан протокол.

(8) Гаранционният срок на извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ремонтни работи е 12 месеца, считано от датата на подписване на протокола за извършената услуга.

**Чл. 3. (1)** Изпълнението на услугата за профилактика на климатиците в ТП на НОИ – В. Търново, се осъществява по следния механизъм:

(2) С едноседмично предизвестие **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява (по факс, телефон, обикновена или електронна поща) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за началната дата, считано от която стартира профилактиката.

(3) Услугата за извършване на профилактика се осъществява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** веднъж на шест месеца, считано от датата на сключване на договора. Услугата включва следните дейности:

- разглобяване на предния панел на климатика за пълен достъп до изпарителя /фреоновата пита/;
- почистване на фреоновата пита от грубите частици със специализирана четка;
- напръскване на фреоновата пита с обезмаслител или специализиран спрей, предназначен за почистване на климатици;
- изчистване на препаратите и нечистотите от изпарителя;
- изчистване на кондензната вана;
- измиване на разкачения панел преди неговото сглобяване;
- почистване на външното тяло;
- замерване на налягането на фреона и при необходимост допълване с фреон;
- замерване на входящата и изходящата температура на вътрешното тяло;
- преглед за функционалност на климатика.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва профилактика на всички климатици на ТП на НОИ – В. Търново, посочени в Приложение № 1, както и на новопридобити такива след сключване на настоящия договор, в срок от 10 /десет/ работни дни по предварително утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** план-график.

(5) Приемане изпълнението на горепосочената услуга се удостоверява с двустранно подписан протокол.

**Чл. 4. (1)** Изпълнението на доставката на резервни части се извършва по следния механизъм:

(2) При установяване на дефектирала част в климатичната техника на Възложителя и безусловна необходимост от влагане на нова такава с цел безпроблемна, безопасна и надеждна експлоатация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** констативен протокол, съдържащ данни за вида, марката, модела, параметрите и цената на частта. Срокът, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** констативния протокол за наличие на дефектирала част е 1 /един/ работен ден, считано от датата, на която се е явил за констатиране на повредата.

(3) В срок от 1 (един) работен ден, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** (по факс, телефон, електронна поща или на място) потвърждава или отказва доставката на посочената резервна част. При отказ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да закупи или да осигури необходимата резервна част, в случай че

Чл 2 от 33/28

разполага с такава, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за неотрмонтирането на повредената климатична техника.

(4) Срокът за доставка на резервна част е до 3 /три/ работни дни от датата на потвърдението от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършване на доставката.

(5) Вложените при извършване на ремонт резервни части, материали и консумативи са платими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Дефектирани части по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и труда при подмяната им са за негова сметка.

(6) Доставяните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** резервни части следва да бъдат нови (неупотребявани и nereциклирани), да съответстват на марката и модела на съответния климатик, и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в Република България, или техни еквиваленти.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема гаранцията на вложените резервни части, като гаранционният им срок е определен от съответния производител.

**Чл. 5. (1)** Място на предоставяне на услугата:

- гр. В. Търново, пл. "Център" № 2, ет. 5 и архив;
- гр. В. Търново, ул. "В. Левски" № 29;
- гр. В. Търново, ул. "Н. Габровски" № 1, ет. 4.

(2) Време за извършване на услугите/доставките – в рамките на работното време на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - от 8.00 часа до 11.30 часа и от 13.00 часа до 16.30 часа всеки работен ден.

## II. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 6. (1)** Общата цена за изпълнение на дейностите, предмет на договора, е в размер на 7 070.00 лв. /седем хиляди и седемдесет / лева без ДДС.

(2) Общата цена за целия срок на договора (24 месеца) включва всички дейности по профилактика, поддръжка и ремонта на техниката, описани по горе, както и стойността на влаганите резервни части и консумативи. Същата се заплаща съгласно ценовото предложение и Приложение № 1А на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след извършването на съответните дейности.

**Чл. 7.** В цените по чл. 6 не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на плащанията по договора.

**Чл. 8.** Разплащането се извършва в български лева по банков път чрез платежно нареждане в срок от 15 (петнадесет) работни дни след приемане на изпълнението на всяка отделна услуга и/или доставка с двустранно подписан протокол, и представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** надлежно издадена фактура.

**Чл. 9.** В цената по чл. 6 за извършена профилактика и отстраняване на констатирана повреда на съответния вид устройство са включени всички разходи, свързани с изпълнението на услугите по договора. Посочените цени са окончателни и не подлежат на промяна.

**Чл. 10.** Разходите за консумативи и труд, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с извършване на услугата за профилактика, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са включени в ценовото му предложение.

**Чл. 11.** Разходите за резервни части и материали, свързани с предмета на настоящия договор са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се заплащат по реда, определен в чл. 4.

**Чл. 12.** Дефектирани части по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и труда при подмяната им са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 13.(1)** Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:

Чл. 2 от 33/08

Банка:  
IBAN:  
BIC: ..

СЗЖ от ХОМК  
IF

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3 /три/ - дневен срок при промяна на банковата сметка, по която се извършват плащанията. В случай, че не е уведомил **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

(3) Срокът за плащане по чл. 8 от договора спира да тече, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи, или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи информация в срок от 4 /четири/ работни дни след като бъде уведомен за това. Срокът за плащане се възобновява от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно оформена фактура или поисканите разяснения, корекции, или допълнителна информация.

### III. ГАРАНЦИИ И СРОК

**Чл. 14.** Договорът се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата на влизането му в сила или до изчерпване на общата сума, предложена от изпълнителя.

**Чл. 15. (1)** При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя документ за гаранция за изпълнение в размер на 3 % от общата стойност на договора без включен ДДС, равняваща се на 212.10 лв. /двеста и дванадесет лева и десет ст./, предоставена под формата на парична сума.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след датата на изтичане на срока на договора, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в договора.

(3) В случай на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши прихващане между дължимата неустойка, изискуема съгласно правилата на раздел VI от настоящия договор и размера на гаранцията за изпълнение на договора, като това не го лишава от възможността да претендира остатъка от дължимата неустойка.

(4) Банковата гаранция дава възможност на Възложителя да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенциите на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) При разваляне на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

**Чл. 16.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на предмета на договора с високо качество и в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

СЗЖ от ХОМК

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по време на изпълнение на договора да извършва проверка относно качеството на извършваната работа, без да пречи на работата на изпълнителя.

**Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури правилната експлоатация на техниката, съгласно изискванията на производителя и препоръките на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Допълнителната работа по обслужването на техниката, която е причинена от неправилна експлоатация, проявена небрежност или неподходящи условия, е за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма право да извършва ремонтни работи на техниката без предварително писмено съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да приеме изпълнената в срок и качествено услуга и/или доставка, като подпише протокол за това, и изплати стойността на извършената услуга и/или доставка при условията на договора, в определения срок.

**Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

- да осигури свой представител при извършване на ремонтите и профилактиката на техниката;

- да осигури достъп до техниката, както и до всички съоръжения и инсталации, необходими за извършване на ремонта;

**Чл. 22. (1)** Договорът може да бъде предсрочно прекратен при следните условия:

1/ по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2/ в случаите, описани в раздел VI на договора;

3/ при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

4/ при прекратяване на търговското дружество на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5/ в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят. В този случай Възложителят извършва частично изплащане от общата стойност на договора само на дължимите суми за получени доставки, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора без предизвестие при следните условия:

1/ при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 и/или т. 3 като в този случай възложителят прекратява договора без предизвестие и не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уговорените в раздел VI на договора санкции, и обезщетение за претърпени вреди от прекратяване на договора;

2/ когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в несъстоятелност или когато е открито производство по несъстоятелност, или ликвидация;

3/ когато се установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител без да го е посочил в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му без да са изпълнени условията по чл. 66, ал. 11 и ал. 12 от ЗОП.

**Чл. 23.** Възложителят има право да развали действието на договора без предизвестие, като изправна страна, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно (три или повече пъти) не изпълни в срок/качествено свое задължение по настоящия договор.

**Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право при установено некачествено изпълнение на работата от отделни членове на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да задължи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ги замени с други.

Чл. 205 ЗЗД

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява поръчката със собствени сили и средства, проявявайки грижата на добър стопанин съобразно приложеното към документацията на процедурата за възлагане на обществената поръчка техническо задание и постигнатите договорености.

**Чл. 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка всички допуснати недостатъци в процеса на изпълнение на договора.

**Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да определи техническо лице за свой представител, което да следи за точното изпълнение на договора и да осъществява постоянна връзка с лицето по чл. 21 от настоящия договор.

**Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осъществява дейностите, обхванати от предмета на настоящия договор с висок професионализъм, конфиденциалност, култура на обслужване и по начин, опазващ наличното имущество, техника, материали, и документация от повреждане и/или унищожаване.

**Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за всички щети, възникнали по повод и във връзка с изпълнение на задълженията по този договор, нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на негови служители.

**Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи възнаграждение за извършените от него работи в размера, срока и по начина, уговорен в настоящия договор.

**Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да изисква съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на възложените му работи.

**Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява възложените му работи при спазване на всички технически условия на производителя на съответния вид климатици.

## VI. САНКЦИИ

**Чл. 33.** При неправомерно забавяне на плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на извършената услуга/доставка на календарен ден от забавянето, но не повече от 100 % от стойността ѝ. При забавено изпълнение на договорно задължение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на извършената услуга/доставка на астрономичен час от забавянето, но не повече от 100 % от стойността ѝ.

**Чл. 34.** При пълно неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на договора. За пълно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще се счита неизвършването на услугата/доставката, без уважителни причини, в едноседмичен срок, считано от датата на уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за необходимостта от извършването ѝ. За пълно неизпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без уважителни причини, ще се счита едноседмично забавяне на плащане за извършена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** услуга/доставка.

**Чл. 35.** Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и

Чл. 207 ЗЗАО

др. събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

## **VII. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ. ЗАДЪЛЖЕНИЕ ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ.**

**Чл. 36. (1)** Страните се споразумяват, че за целите на този договор ще считат като „Поверителна информация” всички данни, типови документи, финансови условия, списъци на миналите, настоящи и потенциални клиенти и делови партньори, документация на проекти, списъци на служителите и данни относно тях, сключени договори, договорни отношения, типови договори, политика и процедури, ценообразуване, информация, която е свързана с процеси, финансова информация, ноу-хау и всякаква друга информация, на някоя от страните по договора, която е била разкрита на другата страна, с оглед точното изпълнение на задълженията им, или информация, до която едната страна има достъп, предоставен му от другата страна.

**(2)** Не се счита за Поверителна информация всяка информация, която е публична, ноторно известна, общодостъпна, или в нормативен акт се изисква нейното огласяване или публикуване.

**(3)** Всяка от страните се задължава да предприеме необходимите действия за опазване на Поверителната информация, както и да я използва само за целите по настоящия договор.

**(4)** Страните по договора се задължават да не разкриват на трети лица по какъвто и да е начин Поверителна информация без предварителното писмено съгласие на другата страна за такова разкриване.

**(5)** Всяка от страните се задължава и се счита за надлежно уведомена, че няма разрешение от другата страна, било изрично, подразбиращо се или предполагащо се, да използва каквато и да е част от Поверителната информация на отсрещната страна, за каквито и да е цели, различни от изпълнение на задълженията си.

**(6)** Като поверителна информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита и тази, която принадлежи или е предоставена от свързаните с него лица, или от неговите консултанти.

## **VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 37. (1)** Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

**(2)** Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

**(3)** В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд по седалище на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(4)** За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско и търговско законодателство.

**(5)** Договорът влиза в сила считано от 06.02.2017 г.

Уд. 3312  
i

(6) Настоящият договор, ведно с приложенията, представляващи неразделна част от него се състави в два еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Техническото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Ценовото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Всички двустранно подписани протоколи/документи в процеса на изпълнение на договора.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Директор на ТЛ:

.....  
/Петя Йорданова/



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управители:.....

.....  
/Иван Митев/

.....  
/Димитър Калинов/

Съгласували :

Главен счетоводител: .....

.....  
/Ст. Колева/

Главен юрисконсулт: .....

.....  
/Н. Маринова/