ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Изх.№ 1805-04.11
Дата 24.09.2020 г.

ДОГОВОР
ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ

Днес, 24.09.2020 год. в гр. Велико Търново, на основание на основание чл. 149, ал. т. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ), между:

1. "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВТ" АД, гр. Велико Търново, ЕИК 104003977 представлявано от инж. Емануил чл.37 от ЗОЛ Зъбов, изпълнителен директор, наричано за краткост в договора "ПРОДАВАЧ", от една страна

и

2. ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. Велико Търново, пл. „Център" № 2, ЕИК 1210825210062, представлявано от Петя чл.37 от ЗОЛ Йорданова, наричан за краткост в договора "КУПУВАЧ", от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

I. ПРОДАВАЧЪТ се задължава да продава топлинна енергия с необходимите параметри и количество за отоплителни, технологични, вентилационни и др. стопански потребности с топлоносител гореща вода до имот на КУПУВАЧА с адрес: гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски" № 29

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1. ПРОДАВАЧЪТ има права и задължения съгласно Раздел "ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА" на Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Топлофикация - ВТ" АД.

'2. КУПУВАЧЪТ има права и задължения съгласно Раздел "ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ. НА КУПУВАЧА" на Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Топлофикация - ВТ" АД.

3. ПРОДАВАЧЪТ доставя на КУПУВАЧА фактурата за ползвана топлинна енергия, чрез електронната система на E-Faktura.bg. Неполучена фактура не освобождава КУПУВАЧА от задължението да заплати дължимата сума.

4. ПРОДАВАЧЪТ се ангажира с поддържане договорения температурен режим, като при поискване от купувача се извършва проверка на място в училището и се коригират своевременно евентуалните разминавания.

III. ОТЧИТАНЕ НА ТОПЛИННАТА ЕНЕРГИЯ ФАКТУРИРАНЕ И СРОКОВЕ.

1. Отчитането на употребената топлинна енергия се извършва по реда на чл. 155, ал. 1, т.2 от Закона за енергетиката, на месечни вноски, определени по прогнозна консумация за сградата, и една изравнителна вноска;

IV. ЦЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

1. КУПУВАЧЪТ заплаща използваната топлинна енергия по обявена от ПРОДАВАЧА цена, утвърдена от Комисия по енергийно и водно регулиране /КЕВР/ и формирана съгласно действащата методика и Наредбата за регулиране цените на топлинната енергия.

2. Цената за енергията се начислява върху показанията на топломера на купувача в отчетния период и ще формира стойността на ползваната топлоенергия в периода на потребление.

3. При промяна на обявените и действащи цени- след утвърждаването им от ДКЕВР, новите цени ще бъдат обявени в един местен и един централен всекидневник и стават задължителни за абонатите без допълнително подписване на Анекс към този договор или писмено уведомяване.

V. **СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**

1. Срок за плащане на ползваната и фактурирана топлоенергия за месеца - 30 дни след края на отчетния период, т.е. до 31-во число (последния календарен ден) на същия месец.

2.

VI. **ПЛАЩАНИЯ**

1. КУПУВАЧЪТ изплаща дължимата сума по един от изброените -начини в Общите условия за продажба на топлинна енергия на 'Топлофикация - ВТ" АД.

2. Всички технически повреди по съоръженията собственост на КУПУВАЧА по негово желание се отстраняват след предварително подадена заявка от КУПУВАЧА към ПРОДАВАЧА срещу заплащане.

3. При необходимост от страна на ПРОДАВАЧА и възможност от страна на КУПУВАЧА след споразумение между тях ПРОДАВАЧЪТ може да изисква заплащане на авансова вноска в началото на отчетния период, т. е. в началото на потреблението.

VII. **САНКЦИИ**

1. САНКЦИИ по този договор се налагат съгласно раздел "ОТГОВОРНОСТИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА" от Общите условия за продажба на топлинна енергия на "Топлофикация - ВТ" АД.

VIII. **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА, ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ**

1. Срокът на действие на този договор е 48 /четиридесет и осем/ месеца, считано от датата на подписването или до изчерпване стойността на договора в размер на 2000 /две хиляди/ лева без ДДС. Договорът може да бъде прекратен по искане на всяка от страните чрез едномесечно писмено предизвестие и изпратено по начин, годен да удостовери получаването му.

2. Договорът може да бъде прекратен от ПРОДАВАЧА едностранно при неплащане на стойността на ползваната топлинна енергия с едномесечно предизвестие.

3. Изменения и допълнения в този договор могат да се правят след постигане на писмено споразумение между страните, което става неразделна част от този договор.

IX. **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

1. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Търговския Закон, Закона за територриалното и селищно устройство, Закона за енергетиката, Наредба № Е-РД-04-1 от 12 март 2020 г. за топлоснабдяването и Наредба за регулиране на цените и на топлинната енергия.

2. Възникналите във връзка с изпълнение на този договор спорове между страните се решават чрез споразумение, а при непостигане на такова, чрез съда.

3. По смисъла на този договор "отчетен период" е всеки период, за който се издава фактура. Този „отчетен период" не може да бъде по-кратък от 15 дни и по-голям от 31 дни.

4. Настоящият договор е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за енергетиката, Наредба № Е-РД-04-1 от 12 март 2020 г. за топлоснабдяването и Наредба за регулиране на цените и на топлинната енергия, както и Общите условия за продажба на топлинна енергия на „Топлофикация - ВТ" АД.

5. Всички промени на нормативната уредба в областта на топлоснабдяването стават задължителни от влизането им в сила без да е задължително подписването на нов договор, като ПРОДАВАВАЧЪТ има право да предложи чрез анекс промяна на този

договор, съобразно тези нормативни изменения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните. При сключване на договора „Топлофикация ВТ"АД на КУПУВАЧА да се представи и застрахователната полица за сключена застраховка гражданска отговорност.

чл. 37 от ЗОЛ
във връзка с чл.4, т.1
от Регламент ЕС 2016/679

ПРОДАВАЧ: ..... **КУПУВАЧ:** .....

/инж. Емануил Зъбов – изп. директор/ /Петя Йорданова – директор на ТП/

Съгласували:

чл. 37 от ЗОЛ
във връзка с чл.4, т.1
от Регламент ЕС 2016/679

Старши счетоводител:
Даниела Игнатова

чл. 37 от ЗОЛ
във връзка с чл.4, т.1
от Регламент ЕС 2016/679

Главен юрисконсулт:
Николина Маринова